

PROJECT

2018

ООО «Проект-2018»

Член саморегулируемой организации Союз проектных организаций «ПроЭк»

**Многофункциональный гостиничный комплекс с
подземным паркингом, расположенный по адресу:
г. Москва, ЮЗАО, ул. Наметкина, вл.10**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Корпус 4. 2-29 этаж. Маркировочные планы.
Ведомость полов**

ГКО-497/21-АР2.2.4 изм. 1

Заказчик: АО «ГК «ОСНОВА»

Проектировщик: ООО «Проект-2018»

Генеральный директор

Главный инженер проекта



Голованова Н.Н.

Дачкина К.В.

г. Москва, 2024

Разрешение		Обозначение		ГКО-497/21-АР2.2.4	
79-24		Наименование объекта строительства		Многофункциональный гостиничный комплекс с подземным паркингом, расположенный по адресу: г. Москва, ЮЗАО, ул. Наметкина, вл. 10	
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
1	01	Изменение в ведомости рабочих чертежей в связи с внесёнными изменениями в листах.		1	Изм.1 (Зам)
1	02-10	Изменения в ведомостях полов в связи с доработкой и уточнением данных. Изменения маркировок заполнения дверных проёмов в связи с доработкой ведомостей заполнения дверных проёмов; уточнения и корректировка маркировок полов в связи с доработкой типов полов. Добавлены новые пункты примечаний.		1	Изм.1 (Зам)

Изм. внес	Поликтова		24.05.24
Составил	Поликтова		24.05.24
ГИП	Дачкина		24.05.24
Утвердил	Борисова		24.05.24

ООО "Проект - 2018"

Лист	Листов
1	1

Ведомость основных чертежей марки АР

Шифр	Наименование	Примечания
АР1	Подземная часть	
АР1.1	Подземная часть. Маркировочные планы. Ведомость полов	
АР1.2.1	Подземная часть. -1 этаж. Кладочные планы	
АР1.2.2	Подземная часть. -2 этаж. Кладочные планы	
АР1.3	Подземная часть. Лестницы. Рампы	
АР1.4	Подземная часть. Ведомость отделки помещений. Ведомость заполнения проемов	
АР1.5	Кровля подземной части	
АР2	Надземная часть	
АР2.1	Корпуса 1-4. 1 этаж. Маркировочные планы. Ведомость полов. МОП	
АР2.2.1	Корпус 1. 2-29 этаж. Маркировочные планы. Ведомость полов	
АР2.2.2	Корпус 2. 2-29 этаж. Маркировочные планы. Ведомость полов	
АР2.2.3	Корпус 3. 2-29 этаж. Маркировочные планы. Ведомость полов	
АР2.2.4	Корпус 4. 2-29 этаж. Маркировочные планы. Ведомость полов	
АР2.3	Корпуса 1-4. Надземная часть. Лестницы	
АР2.4	Корпуса 1-4. 1 этаж. Кладочные планы	
АР2.5.1	Корпус 1. 2-15 этаж. Кладочные планы	
АР2.5.2	Корпус 2. 2-15 этаж. Кладочные планы	
АР2.5.3	Корпус 3. 2-15 этаж. Кладочные планы	
АР2.5.4	Корпус 4. 2-15 этаж. Кладочные планы	
АР2.6.1	Корпус 1. 16-29 этаж. Кладочные планы	
АР2.6.2	Корпус 2. 16-29 этаж. Кладочные планы	
АР2.6.3	Корпус 3. 16-29 этаж. Кладочные планы	
АР2.6.4	Корпус 4. 16-29 этаж. Кладочные планы	
АР2.7.1	Корпус 1. Планы кровли	
АР2.7.2	Корпус 2. Планы кровли	
АР2.7.3	Корпус 3. Планы кровли	
АР2.7.4	Корпус 4. Планы кровли	
АР2.8	Корпуса 1-4. Надземная часть. Ведомость отделки помещений (МОП)	
АР2.9	Корпуса 1-4. Надземная часть. Ведомость заполнения проемов (без учета внутриквартирных дверей)	
АР2.10	Корпуса 1-4. Разрезы	

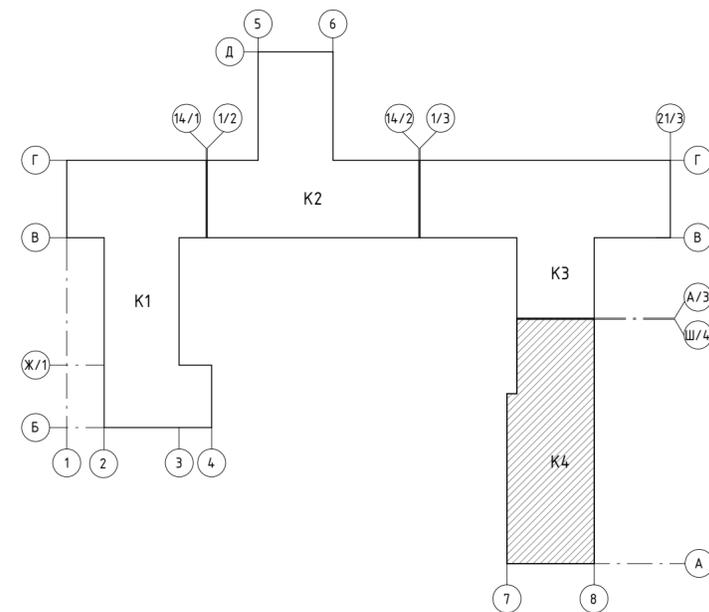
ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

- Настоящий комплект содержит рабочие чертежи марки АР2.2.4
- Основанием для разработки рабочей документации является Техническое задание и проектная документация стадии "П", имеющая положительное заключение экспертизы рег. №77-2-1-3-078575-2021 от "16" декабря 2021 г.
- В комплекте разработаны маркировочные чертежи корпуса 4 со 2 по 29 этаж с маркировкой дверей, полов, экспликациями помещений и ведомостью полов.
- Относительная отметка 0.000, принята в проекте, соответствует абсолютной отметке +193.90.
- Уровень ответственности здания - нормальный (II).
- Степень огнестойкости здания I с повышенным пределом огнестойкости основных несущих конструкций до R(EI) 150.
- Класс конструктивной пожарной опасности С0.
- Класс функциональной пожарной опасности здания Ф1.2; Ф3.1; Ф3.2; Ф3.4; Ф3.5; Ф3.6; Ф4.3. Помещений подземной части здания Ф5.1; Ф5.2.
- Проектируемое здание представляет собой 29 - этажное здание, размещенное на двухэтажной подземной части. На первом этаже расположены входные группы в здание, помещения общественного назначения. На 2 - 29 этажах расположены номера с помещениями поэтажного обслуживания. Высота этажей (от пола до пола в конструкциях) составляет 3,3-3,6м. На 25 этаже размещаются террасы.
- На путях эвакуации не применяются материалы класс пожарной опасности которых превышает: - КМ1 - для покрытий полов вестибюлей, лестничных клеток и лифтовых холлов. - КМ2 - для покрытий полов общих коридоров, холлов, фойе.
- Прибязку отверстий в стенах, маркировку отверстий и проемов, ведомости переемычек - см. комплект АР2.5.4; АР2.6.4.
- Отверстия в монолитных стенах и перекрытиях см. комплект КЖ.
- Производитель огнестойких дверей принят НПО "ПУЛЬС", в случае применения аналогов - должны быть соблюдены все параметры.
- Сводная ведомость заполнения проемов, а также ведомость лючков см. раздел АР2.9.
- Площади мокрых помещений даны без учета отделки.
- К устройству полов приступить после возведения стен и прокладки коммуникаций.
- В санузлах и коридорах следует заводить гидроизоляцию на стены на высоту не менее 300 мм от уровня покрытия пола.
- Ведомость полов по лестничным площадкам см. АР2.3.
- Полы выполнять в соответствии с СП 29.13330.2011.
- Ведомость отделки помещений см. раздел АР2.8.
- Фасады см. раздел АР3-АР5.
- Разрезы см. раздел АР2.10.
- Все строительные материалы и изделия должны быть сертифицированы в РФ, иметь паспорта качества.
- Все изменения, вносимые в проект подрядной организацией, должны быть предварительно согласованы с проектной организацией или представителем авторского надзора.

ПЕРЕЧЕНЬ АКТОВ НА СКРЫТЫЕ РАБОТЫ:

- Акт на монтаж дверных блоков.
- Акт на устройство гидроизоляции.
- Акт на устройство полов.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки АР2.2.4		
Лист	Имя листа	Примечания
01	Общие данные	Изм.1 (Зам.)
02	Корпус 4. Маркировочный план 2 этажа на отм.+5.400	Изм.1 (Зам.)
03	Корпус 4. Маркировочный план 3 этажа на отм.+8.700	Изм.1 (Зам.)
04	Корпус 4. Маркировочный план 4 этажа на отм.+12.000	Изм.1 (Зам.)
05	Корпус 4. Маркировочный план 15 этажа на отм.+48.300	Изм.1 (Зам.)
06	Корпус 4. Маркировочный план 16 этажа на отм.+51.600	Изм.1 (Зам.)
07	Корпус 4. Маркировочный план 24 этажа на отм.+78.000	Изм.1 (Зам.)
08	Корпус 4. Маркировочный план 25 этажа на отм.+81.630	Изм.1 (Зам.)
09	Корпус 4. Маркировочный план 26 этажа на отм.+84.930	Изм.1 (Зам.)
10	Корпус 4. Маркировочный план 29 этажа на отм.+94.830	Изм.1 (Зам.)



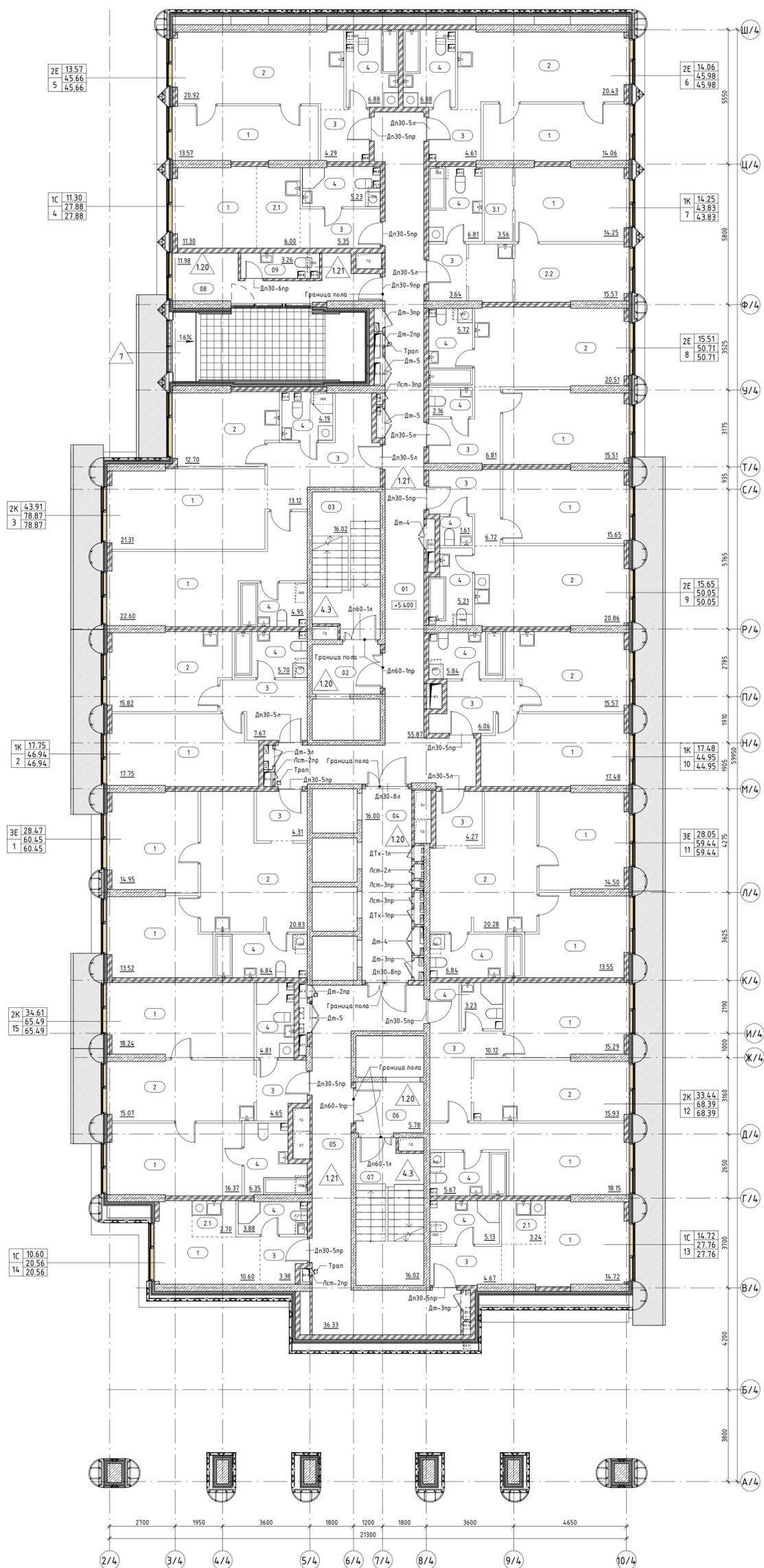
Настоящие чертежи выполнены в соответствии с действующими строительными нормами, правилами, инструкциями и государственными стандартами, обеспечивающими безопасную эксплуатацию сооружения при соблюдении мероприятий по технике безопасности и взрывопожароопасности.

Главный архитектор проекта *Иван* Борисова М.

Заказчик: АО "ГК ОСНОВА"						АР2.2.4			
Шифр: ГКО-497/21									
Многофункциональный гостиничный комплекс с подземным паркингом, расположенный по адресу: г. Москва, ЮЗАО, ул. Наметкина, д. 10									
1	-	Изм.	79-24	<i>Иван</i>	24.05.24	Корпус 4. 2-29 этаж. Маркировочные планы. Ведомость полов	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Полектова А.			<i>Алекс</i>	06.23		P	01	10
Проверил	Борисова М.			<i>Иван</i>	06.23				
ГАП	Борисова М.			<i>Иван</i>	06.23				
ГИП	Дачкина К.			<i>Дачкина</i>	06.23				
Н.Контроль	Манто Л.			<i>Манто</i>	06.23	Общие данные		000 "Проект-2018"	

Экспликация помещений_2 этаж		
Номер	Название	Площадь кв.м
Корпус 4, 01		
1	Жилая комната	13.52
1	Жилая комната	16.95
2	Кухня-гостиная	20.83
3	Холл	4.31
4	Санузел	6.84
		60.45
Корпус 4, 02		
1	Жилая комната	17.75
2	Кухня-гостиная	15.82
3	Холл	7.67
4	Санузел	5.7
		46.94
Корпус 4, 03		
1	Жилая комната	21.31
1	Жилая комната	22.6
2	Кухня-гостиная	12.7
3	Холл	13.12
4	Санузел	4.95
4	Санузел	4.19
		78.87
Корпус 4, 04		
1	Жилая комната	11.3
2.1	Кухня-ниша	6
3	Холл	5.35
4	Санузел	5.23
		27.88
Корпус 4, 05		
1	Жилая комната	13.57
2	Кухня-гостиная	20.92
3	Холл	4.29
4	Санузел	6.88
		45.66
Корпус 4, 06		
1	Жилая комната	14.06
2	Кухня-гостиная	20.43
3	Холл	4.61
4	Санузел	6.88
		45.98
Корпус 4, 07		
1	Жилая комната	14.25
2.2	Кухня	15.57
3	Холл	3.64
3.1	Гардеробная	3.56
4	Санузел	6.81
		43.83
Корпус 4, 08		
1	Жилая комната	15.51
2	Кухня-гостиная	20.51
3	Холл	6.81
4	Санузел	5.72
4	Санузел	2.16
		50.71
Корпус 4, 09		
1	Жилая комната	15.65
2	Кухня-гостиная	20.86
3	Холл	6.72
4	Санузел	1.61
4	Санузел	5.21
		50.05
Корпус 4, 10		
1	Жилая комната	17.48
2	Кухня-гостиная	15.57
3	Холл	6.06
4	Санузел	5.84
		44.95
Корпус 4, 11		
1	Жилая комната	14.5
1	Жилая комната	13.55
2	Кухня-гостиная	20.28
3	Холл	4.27
4	Санузел	6.84
		59.44
Корпус 4, 12		
1	Жилая комната	15.29
1	Жилая комната	18.15
2	Кухня-гостиная	15.93
3	Холл	10.12
4	Санузел	3.23
4	Санузел	5.67
		68.39
Корпус 4, 13		
1	Жилая комната	14.72
2.1	Кухня-ниша	3.24
3	Холл	4.67
4	Санузел	5.13
		27.76
Корпус 4, 14		
1	Жилая комната	10.6
2.1	Кухня-ниша	2.7
3	Холл	3.38
4	Санузел	3.88
		20.56
Корпус 4, 15		
1	Жилая комната	16.37
1	Жилая комната	18.24
2	Кухня-гостиная	15.07
3	Холл	4.65
4	Санузел	6.35
4	Санузел	4.81
		65.49

Маркировочный план 2 этажа на отм.+5.400



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Стена из железобетона
- Стена из газосиликатных блоков, 100, 200мм
- Утеплитель
- Штукатурка, 20мм
- Перегородка из газосиликатных блоков, 100мм
- Отверстия в перекрытиях в полу (инженерная система)
- Отверстия в перекрытиях в поперечке (инженерная система)
- Тип пола в помещении
- Отметка пола
- Номер лестницы
- Номер лифта
- Номер помещения
- Код типа планировки
- Жилая площадь
- Общая площадь без учета неоплаченных помещений
- Общая площадь с учетом неоплаченных помещений
- Номер
- Площадь помещения
- Граница смежных помещений
- Пожарный кран
- Марка заполнения дверного проёма
- Марка ревизионного лючка

ОТМЕТКИ ЭТАЖЕЙ

Этаж	Высота	Номера
29 этаж	+94.830	Номера
28 этаж	+91.530	Номера
27 этаж	+88.230	Номера
26 этаж	+84.930	Номера
25 этаж	+81.630	Номера
24 этаж	+78.000	Номера
23 этаж	+74.700	Номера
22 этаж	+71.400	Номера
21 этаж	+68.100	Номера
20 этаж	+64.800	Номера
19 этаж	+61.500	Номера
18 этаж	+58.200	Номера
17 этаж	+54.900	Номера
16 этаж	+51.600	Номера
15 этаж	+48.300	Номера
14 этаж	+45.000	Номера
13 этаж	+41.700	Номера
12 этаж	+38.400	Номера
11 этаж	+35.100	Номера
10 этаж	+31.800	Номера
9 этаж	+28.500	Номера
8 этаж	+25.200	Номера
7 этаж	+21.900	Номера
6 этаж	+18.600	Номера
5 этаж	+15.300	Номера
4 этаж	+12.000	Номера
3 этаж	+8.700	Номера
2 этаж	+5.400	Номера
1 этаж	+0.100	Общ.помещения
-1 этаж	-5.600	Подземная парковка
-2 этаж	-9.600	Подземная парковка

Экспликация помещений_2 этаж_МОП

Номер	Название	Площадь кв.м
Корпус 4, МОП		
01	Коридор	55.87
02	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл/ПБЗ	5.64
03	Лестничная клетка Л.4.02	16.02
04	Коридор	16
05	Коридор	36.33
06	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл/ПБЗ	5.78
07	Лестничная клетка Л.4.01	16.02
08	Помещение поэтажного обслуживания	11.98
09	ПУИ С/У	3.26
Общий итог		166.9

Типология помещений номера

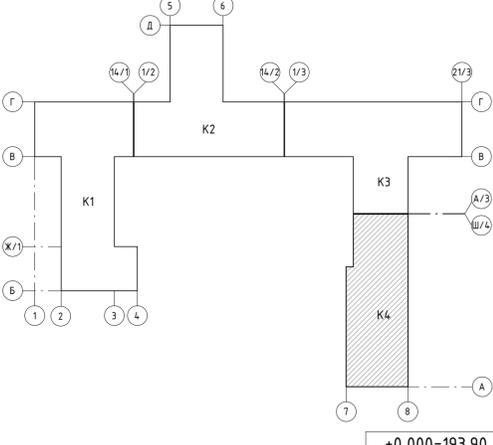
1	Жилая комната	3	Холл
2	Кухня-гостиная	3.1	Гардеробная
2.1	Кухня-ниша	4	Санузел
2.2	Кухня	5	Лоджия

Ведомость полов 2 этажа_помещения МОП, зона кондиционеров_К4

Тип пола	Номер помещения	Схема пола	Элементы пола	Площадь, м2	Примечание
1.20	02, 04, 06, 08		1. Покрытие по дизайн-проекту 2. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой Вр1 100x100x5 Ж/Б монолитная плита (см. КЖ)	- 40 мм - 60 мм 4156	
1.21	01, 05, 09		1. Покрытие по дизайн-проекту 2. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой Вр1 100x100x5 3. Обозначная гидроизоляция в 2 слоя Ж/Б монолитная плита (см. КЖ)	- 37 мм - 60 мм - 3 мм 100.02	Гидроизоляция заветы на стены на 300 мм
7	зона кондиционеров см. примеч. п. 8		1. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой Вр1-100x100x5 2. Обозначная гидроизоляция в 2 слоя 3. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой Вр1-100x100x5 4. Полиэтиленовая пленка 200 мкм 5. Утеплитель минераловатный с плотностью 90 кг/м3 Ж/Б монолитная плита (см. КЖ)	- 40 мм - 3 мм - 57 мм - 150 мм 2.76	Гидроизоляция заветы на стены на 300 мм

Примечание:

- Помещения 02, 06 - Тамбур-шлюз по совместительству является ПБЗ для МГН.
- Чертежи раздела АР см. совместно с листами общих данных.
- Чертежи раздела АР см. совместно с чертежами раздела КЖ.
- Сводную ведомость заполнения проемов см. раздел АР2.9
- Ведомости материалов покрытия площадок лестниц и лестничных маршей см. раздел АР2.3.
- Ведомости отделки помещений МОП см. раздел АР2.8.
- Двери ниш ТК должны открываться на угол не менее 160°, обеспечивая свободный доступ к пожарному крану и беспрепятственную прокладку рукавной линии
- Покрывтия в зоне кондиционеров (тип Т) выполнять согласно узлу №14, см. подробнее л.13 АР2.4-1.



Изм.		Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	79-24	24.05.21		
Разработал	Поликетова А.			06.23		
Проверил	Борисова М.			06.23		
Г.АП	Борисова М.			06.23		
Н.Контроль	Манто Л.			06.23		

Заказчик: АО "ГК ОСНОВА" Шифр: ГКО-497/21 АР2.2.4
Мультифункциональный гостиничный комплекс с подземным паркингом, расположенный по адресу: г. Москва, ЮЗАО, ул. Наметкина, вл. 10

Корпус 4, 2-29 этаж. Маркировочные планы. Ведомость полов

Корпус 4, Маркировочный план 2 этажа на отм.+5.400 1:100

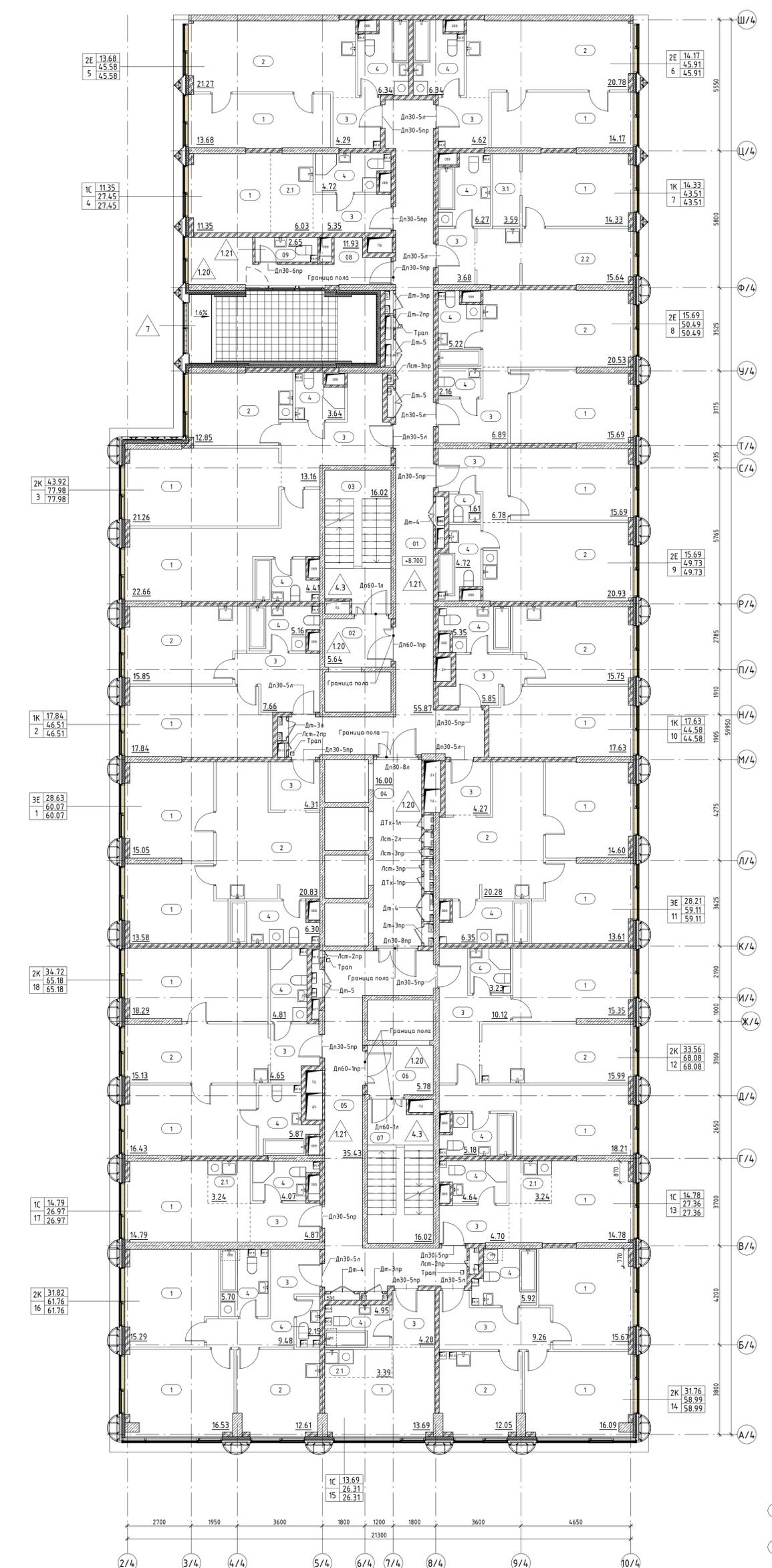
000 "Проект-2018"

Составлено: [Signature]
Взвешено: [Signature]
Получено: [Signature]
М.П. № подл. [Signature]

Экспликация помещений_3 этаж

Номер	Название	Площадь кв.м
Корпус 4, 01		
1	Жилая комната	13.58
1	Жилая комната	15.05
2	Кухня-гостиная	20.83
3	Холл	4.31
4	Санузел	6.3
60.07		
Корпус 4, 02		
1	Жилая комната	17.84
2	Кухня-гостиная	15.85
3	Холл	7.66
4	Санузел	5.16
46.51		
Корпус 4, 03		
1	Жилая комната	21.26
1	Жилая комната	22.66
2	Кухня-гостиная	12.85
3	Холл	13.16
4	Санузел	4.41
4	Санузел	3.64
77.98		
Корпус 4, 04		
1	Жилая комната	11.35
2.1	Кухня-ниша	6.03
3	Холл	5.35
4	Санузел	4.72
27.45		
Корпус 4, 05		
1	Жилая комната	13.68
2	Кухня-гостиная	21.27
3	Холл	4.29
4	Санузел	6.34
45.58		
Корпус 4, 06		
1	Жилая комната	14.17
2	Кухня-гостиная	20.78
3	Холл	4.62
4	Санузел	6.34
45.91		
Корпус 4, 07		
1	Жилая комната	14.33
2.2	Кухня	15.64
3	Холл	3.68
3.1	Гардеробная	3.59
4	Санузел	6.27
43.51		
Корпус 4, 08		
1	Жилая комната	15.69
2	Кухня-гостиная	20.53
3	Холл	6.89
4	Санузел	5.22
4	Санузел	2.16
50.49		
Корпус 4, 09		
1	Жилая комната	15.69
2	Кухня-гостиная	20.93
3	Холл	6.78
4	Санузел	1.61
4	Санузел	4.72
49.73		
Корпус 4, 10		
1	Жилая комната	17.63
2	Кухня-гостиная	15.75
3	Холл	5.85
4	Санузел	5.35
44.58		
Корпус 4, 11		
1	Жилая комната	14.6
1	Жилая комната	13.61
2	Кухня-гостиная	20.28
3	Холл	4.27
4	Санузел	6.35
59.11		
Корпус 4, 12		
1	Жилая комната	15.35
1	Жилая комната	18.21
2	Кухня-гостиная	15.99
3	Холл	10.12
4	Санузел	3.23
4	Санузел	5.18
68.08		
Корпус 4, 13		
1	Жилая комната	14.78
2.1	Кухня-ниша	3.24
3	Холл	4.7
4	Санузел	4.64
27.36		
Корпус 4, 14		
1	Жилая комната	15.67
1	Жилая комната	16.09
2	Кухня-гостиная	12.05
3	Холл	9.26
4	Санузел	5.92
58.99		
Корпус 4, 15		
1	Жилая комната	13.69
2.1	Кухня-ниша	3.39
3	Холл	4.28
4	Санузел	4.95
26.31		
Корпус 4, 16		
1	Жилая комната	16.53
1	Жилая комната	15.29
2	Кухня-гостиная	12.61
3	Холл	9.48
4	Санузел	2.15
4	Санузел	5.7
61.76		
Корпус 4, 17		
1	Жилая комната	14.79
2.1	Кухня-ниша	3.24
3	Холл	4.87
4	Санузел	4.07
26.97		
Корпус 4, 18		
1	Жилая комната	16.43
1	Жилая комната	18.29
2	Кухня-гостиная	15.13
3	Холл	4.65
4	Санузел	5.87
4	Санузел	4.81
65.18		

Маркировочный план 3 этажа на отм.+8.700



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

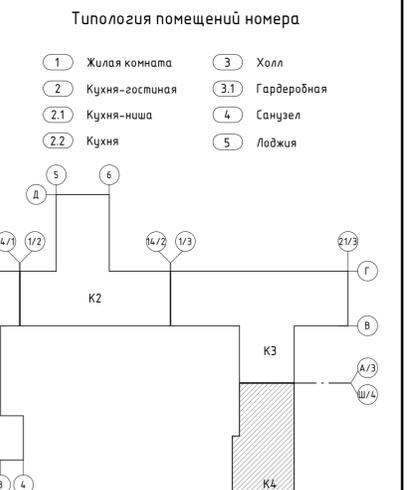
- Ш/4 - Стена из железобетона
- 100, 200мм - Стена из газосиликатных блоков, 100, 200мм
- Утеплитель - Утеплитель
- Штукатурка, 20мм - Штукатурка, 20мм
- Перезарядка из газосиликатных блоков, 100мм - Перезарядка из газосиликатных блоков, 100мм
- ДЧ - Отверстия в перекрытиях в полу (инженерная система)
- ОВ - Отверстия в перекрытиях в потолке (инженерная система)
- 2.2 - Тип пола в помещении
- 0.500 - Отметка пола
- Л.102 - Номер лестницы
- Лф.101 - Номер лифта
- 05 - Номер помещения
- Код типа планировки: 1 - Жилая площадь, 2 - Общая площадь без учета неоплачиваемых помещений, 3 - Общая площадь с учетом неоплачиваемых помещений
- 12.5 - Площадь помещения
- Граница смежных помещений - Граница смежных помещений
- ПК - Пожарный кран
- Д-1 - Марка заполнения дверного проёма
- Лст-1 - Марка ревизионного лючка

ОТМЕТКИ ЭТАЖЕЙ

Этаж	Высота	Номера
29 этаж	+94.830	Номера
28 этаж	+91.530	Номера
27 этаж	+88.230	Номера
26 этаж	+84.930	Номера
25 этаж	+81.630	Номера
24 этаж	+78.000	Номера
23 этаж	+74.700	Номера
22 этаж	+71.400	Номера
21 этаж	+68.100	Номера
20 этаж	+64.800	Номера
19 этаж	+61.500	Номера
18 этаж	+58.200	Номера
17 этаж	+54.900	Номера
16 этаж	+51.600	Номера
15 этаж	+48.300	Номера
14 этаж	+45.000	Номера
13 этаж	+41.700	Номера
12 этаж	+38.400	Номера
11 этаж	+35.100	Номера
10 этаж	+31.800	Номера
9 этаж	+28.500	Номера
8 этаж	+25.200	Номера
7 этаж	+21.900	Номера
6 этаж	+18.600	Номера
5 этаж	+15.300	Номера
4 этаж	+12.000	Номера
3 этаж	+8.700	Номера
2 этаж	+5.400	Номера
1 этаж	+0.100	Общ. помещения
-1 этаж	-5.600	Подземная парковка
-2 этаж	-9.600	Подземная парковка

Экспликация помещений_3 этаж МОП

Номер	Название	Площадь кв.м
Корпус 4, МОП		
01	Коридор	55.87
02	Тандыр-шлез/Лифтовой холл/ПБЗ	5.64
03	Лестничная клетка Л.4.02	16.02
04	Коридор	16
05	Коридор	35.43
06	Тандыр-шлез/Лифтовой холл/ПБЗ	5.78
07	Лестничная клетка Л.4.01	16.02
08	Помещение поэтажного обслуживания	11.93
09	ПУИ С/У	2.65
Общий итог		
		165.34



Ведомость полов 3 этажа_помещения МОП, зона кондиционеров_К4

Тип пола	Номер помещения	Схема пола	Элементы пола	Площадь, м2	Примечание
1.20	02; 04; 06; 08	[Схема]	1. Покрытие по дизайн-проекту 2. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой Вр1 100х100х5 Ж/Б монолитная плита (см. КК)	41.22	
1.21	01; 05; 09	[Схема]	1. Покрытие по дизайн-проекту 2. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой Вр1 100х100х5 3. Обозначная гидроизоляция в 2 слоя Ж/Б монолитная плита (см. КК)	99.00	Гидроизоляция заведена на стены на 300 мм
7	зона кондиционеров см. примеч. п. 8	[Схема]	1. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой Вр1-100х100х5 2. Обозначная гидроизоляция в 2 слоя 3. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой Вр1-100х100х5 4. Полиэтиленовая пленка 200 мкм 5. Утеплитель минераловатный с плотностью 90 кг/м3 Ж/Б монолитная плита (см. КК)	2.80	Гидроизоляция заведена на стены на 300 мм

Примечание:

- Помещения 02, 06 - 02, 06 - Тандыр-шлез по совместительству является ПБЗ для МПН.
- Чертежи раздела АР см. совместно с листами общих данных.
- Чертежи раздела АР см. совместно с чертежами раздела КК.
- Свободную ведомость заполнения проемов см. раздел АР.9
- Ведомости материалов покрытия площадок лестниц и лестничных маршей см. раздел АР.3
- Ведомости отделки помещений МОП см. раздел АР.2.8
- Двери ниш ПК должны открываться на угол не менее 160°, обеспечивая свободный доступ к пожарному крану и беспрепятственное прокладку рукавной линии.
- Покрытие в зоне кондиционеров (тип 7) выполнять согласно узлу №14, см. подробнее л.13 АР.2.4-1.

±0,000=193.90

Заказчик: АО "ГК ОСНОВА" Шифр: ГКО-497/21 АР.2.2.4

Мультифункциональный гостиничный комплекс с подземным паркингом, расположенный по адресу: г. Москва, ЮЗАО, ул. Наместкина, вл. 10

Изм.	Кол.	Зам.	79-24	24.05.21
Разработал	Полиектова А.	Лист	№ Док	Подпись
Проверил	Борисова М.	Дата	06.23	
Г.АП	Борисова М.	Дата	06.23	
Н.Контроль	Манто Л.	Дата	06.23	

Корпус 4, 2-29 этаж. Маркировочные планы. Ведомость полов

Корпус 4, Маркировочный план 3 этажа на отм.+8.700 1:100

000 "Проект-2018"

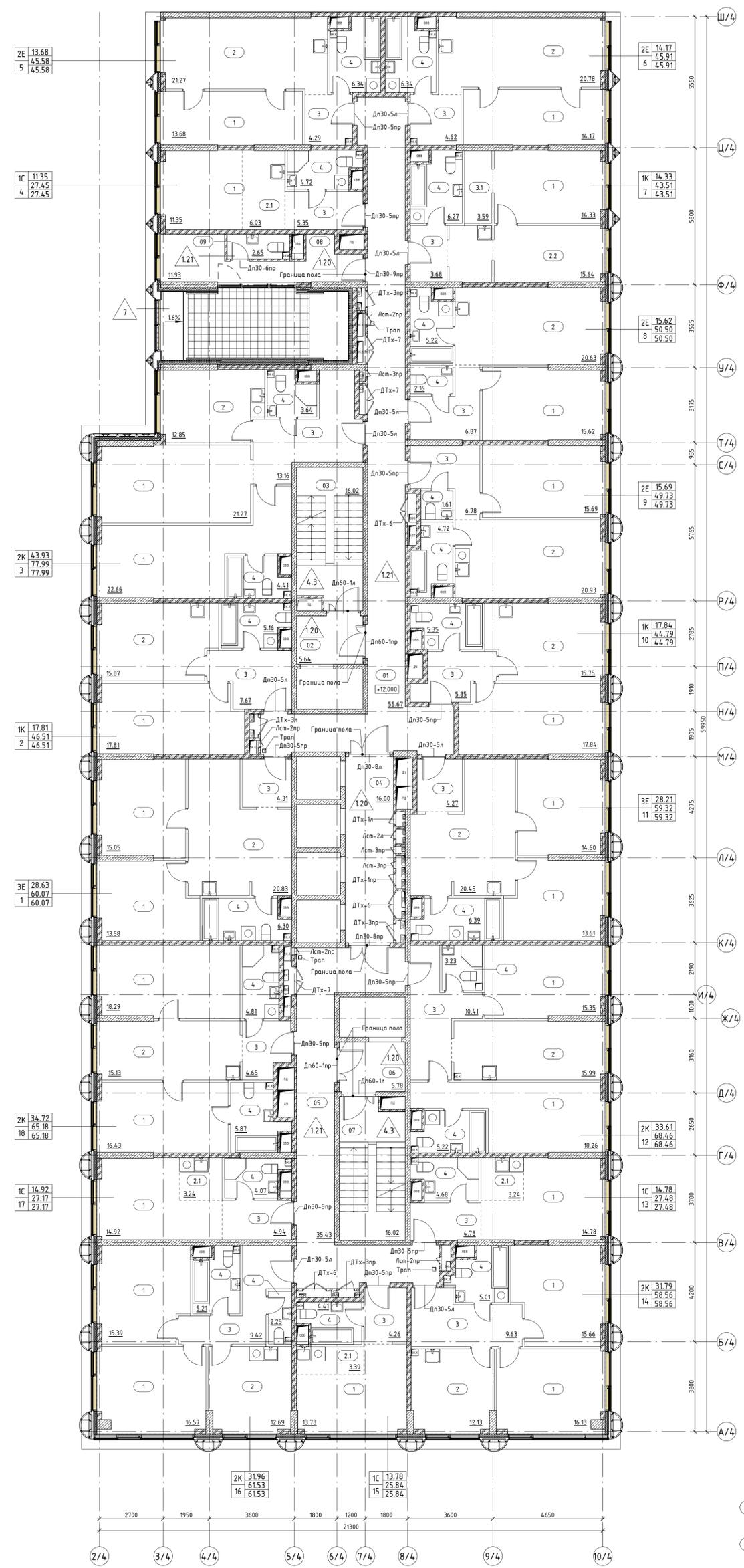
Стандарт Лист Листов Р 03

Составлено: []
Взято из: []
Получено: []
Имя: []

Экспликация помещений 4 этаж

Корпус	Номер	Название	Площадь кв.м
Корпус 4, 01	1	Жилая комната	13.58
	1	Жилая комната	15.05
	2	Кухня-гостиная	20.83
	3	Холл	4.31
	4	Санузел	6.3
			60.07
Корпус 4, 02	1	Жилая комната	17.81
	2	Кухня-гостиная	15.87
	3	Холл	7.67
	4	Санузел	5.16
Корпус 4, 03	1	Жилая комната	21.27
	1	Жилая комната	22.66
	2	Кухня-гостиная	12.85
	3	Холл	13.16
	4	Санузел	4.41
			3.64
			77.99
Корпус 4, 04	1	Жилая комната	11.35
	2.1	Кухня-ниша	6.03
	3	Холл	5.35
	4	Санузел	4.72
Корпус 4, 05	1	Жилая комната	13.68
	2	Кухня-гостиная	21.27
	3	Холл	4.29
	4	Санузел	6.34
Корпус 4, 06	1	Жилая комната	14.17
	2	Кухня-гостиная	20.78
	3	Холл	4.62
	4	Санузел	6.34
Корпус 4, 07	1	Жилая комната	14.33
	2.2	Кухня	15.64
	3	Холл	3.68
	3.1	Гардеробная	3.59
	4	Санузел	6.27
			43.51
Корпус 4, 08	1	Жилая комната	15.62
	2	Кухня-гостиная	20.63
	3	Холл	6.87
	4	Санузел	5.22
			50.5
Корпус 4, 09	1	Жилая комната	15.69
	2	Кухня-гостиная	20.93
	3	Холл	6.78
	4	Санузел	1.61
			49.73
Корпус 4, 10	1	Жилая комната	17.84
	2	Кухня-гостиная	15.75
	3	Холл	5.85
	4	Санузел	5.35
Корпус 4, 11	1	Жилая комната	14.6
	1	Жилая комната	13.61
	2	Кухня-гостиная	20.45
	3	Холл	4.27
	4	Санузел	6.39
			59.32
Корпус 4, 12	1	Жилая комната	15.35
	1	Жилая комната	18.26
	2	Кухня-гостиная	15.99
	3	Холл	10.41
	4	Санузел	3.23
			52.2
			68.46
Корпус 4, 13	1	Жилая комната	14.78
	2.1	Кухня-ниша	3.24
	3	Холл	4.78
	4	Санузел	4.68
Корпус 4, 14	1	Жилая комната	15.66
	1	Жилая комната	16.13
	2	Кухня-гостиная	12.13
	3	Холл	9.63
	4	Санузел	5.01
			58.56
Корпус 4, 15	1	Жилая комната	13.78
	2.1	Кухня-ниша	3.39
	3	Холл	4.26
	4	Санузел	4.41
Корпус 4, 16	1	Жилая комната	16.57
	1	Жилая комната	15.39
	2	Кухня-гостиная	12.69
	3	Холл	9.42
	4	Санузел	2.25
			52.1
			61.53
Корпус 4, 17	1	Жилая комната	14.92
	2.1	Кухня-ниша	3.24
	3	Холл	4.94
	4	Санузел	4.07
Корпус 4, 18	1	Жилая комната	16.43
	1	Жилая комната	18.29
	2	Кухня-гостиная	15.13
	3	Холл	4.65
	4	Санузел	5.87
			48.1
			65.18

Маркировочный план 4 этажа на отм.+12.000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Стена из железобетона
- Стена из газосиликатных блоков, 100, 200мм
- Утеплитель
- Штукатурка, 20мм
- Перегородка из газосиликатных блоков, 100мм
- Отверстия в перекрытиях в полу (инженерная система)
- Отверстия в перекрытиях в потолке (инженерная система)
- Тип пола в помещении
- Отметка пола
- Номер лестницы
- Номер лифта
- Номер помещения
- Код типа планировки
- Жилая площадь
- Общая площадь без учета неоплаченных помещений
- Общая площадь с учетом неоплаченных помещений
- Площадь помещения
- Граница смежных помещений
- Пожарный кран
- Марка заполнения дверного проема
- Марка ревизионного лючка

ОТМЕТКИ ЭТАЖЕЙ

Этаж	Высота	Номера
29 этаж	+94.830	Номера
28 этаж	+91.530	Номера
27 этаж	+88.230	Номера
26 этаж	+84.930	Номера
25 этаж	+81.630	Номера
24 этаж	+78.000	Номера
23 этаж	+74.700	Номера
22 этаж	+71.400	Номера
21 этаж	+68.100	Номера
20 этаж	+64.800	Номера
19 этаж	+61.500	Номера
18 этаж	+58.200	Номера
17 этаж	+54.900	Номера
16 этаж	+51.600	Номера
15 этаж	+48.300	Номера
14 этаж	+45.000	Номера
13 этаж	+41.700	Номера
12 этаж	+38.400	Номера
11 этаж	+35.100	Номера
10 этаж	+31.800	Номера
9 этаж	+28.500	Номера
8 этаж	+25.200	Номера
7 этаж	+21.900	Номера
6 этаж	+18.600	Номера
5 этаж	+15.300	Номера
4 этаж	+12.000	Номера
3 этаж	+8.700	Номера
2 этаж	+5.400	Номера
1 этаж	+0.100	Общ. помещения
-1 этаж	-5.600	Подземная парковка
-2 этаж	-9.600	Подземная парковка

Экспликация помещений 4 этаж МОП

Номер	Название	Площадь кв.м
Корпус 4, МОП		
01	Коридор	55.67
02	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл/ПБЗ	5.64
03	Лестничная клетка Л.4.02	16.02
04	Коридор	16
05	Коридор	35.43
06	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл/ПБЗ	5.78
07	Лестничная клетка Л.4.01	16.02
08	Помещение поэтажного обслуживания	11.93
09	ПУИ С/У	2.65
Общий итог		165.14

Типология помещений номера

- 1 Жилая комната
- 2 Кухня-гостиная
- 2.1 Кухня-ниша
- 2.2 Кухня
- 3 Холл
- 3.1 Гардеробная
- 4 Санузел
- 5 Лоджия

Ведомость полов 4 этажа_помещения МОП, зона кондиционеров К4

Тип пола	Номер помещения	Схема пола	Элементы пола	Площадь, м2	Примечание
120	02, 04, 06, 08		1. Покрытие по дизайн-проекту 2. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой Вр1 100x100x5 Ж/Б монолитная плита (см. КЖ)	- 40 мм - 60 мм	4150
121	01, 05, 09		1. Покрытие по дизайн-проекту 2. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой Вр1 100x100x5 3. Обмазочная гидроизоляция в 2 слоя Ж/Б монолитная плита (см. КЖ)	- 37 мм - 60 мм - 3 мм	98.54
7	зона кондиционеров см. примеч. п. 9		1. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой Вр1-100x100x5 2. Обмазочная гидроизоляция в 2 слоя 3. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой Вр1-100x100x5 4. Полиэтиленовая пленка 200 мкм 5. Утеплитель минераловатный с плотностью 90 кг/м3 Ж/Б монолитная плита (см. КЖ)	- 40 мм - 3 мм - 57 мм - 150 мм	2.80

Примечание:

- Данный этаж является типовым для 4-14 этажа включительно.
- Помещения 02, 06 - Тамбур-шлюз по совместительству является ПБЗ для МГН.
- Чертежи раздела АР см. совместно с листами общих данных.
- Чертежи раздела АР см. совместно с чертежами раздела КЖ.
- Свободная ведомость заполнения проемов см. раздел АР2.9
- Ведомости материалов покрытия площадок лестниц и лестничных маршей см. раздел АР2.3
- Ведомости отделки помещений МОП см. раздел АР2.8
- Двери ниш ПК должны открываться на угол не менее 160°, обеспечивая свободный доступ к пожарному крану и ответственному прокладку рукавной линии.
- Покрытие в зоне кондиционеров (тип 7) выполнять согласно узлу №14, см. подробнее А.13 АР2.4-1.

±0,000=193.90

Заказчик: АО "ГК ОСНОВА" Шифр: ГКО-497/21 АР2.2.4

Многофункциональный гостиничный комплекс с подземным паркингом, расположенный по адресу: г. Москва, ЮЗАО, ул. Наметкина, вл. 10

Изм.	Кол	Зам.	79-24	24.05.21
1	-	Зам.	79-24	24.05.21
Разработал	Полищайлова А.	Лист	№ Док	Подпись
Проверил	Борисова М.	Дата	06.23	
Г.А.П.	Борисова М.	Дата	06.23	
Н.Контроль	Манто Л.	Дата	06.23	

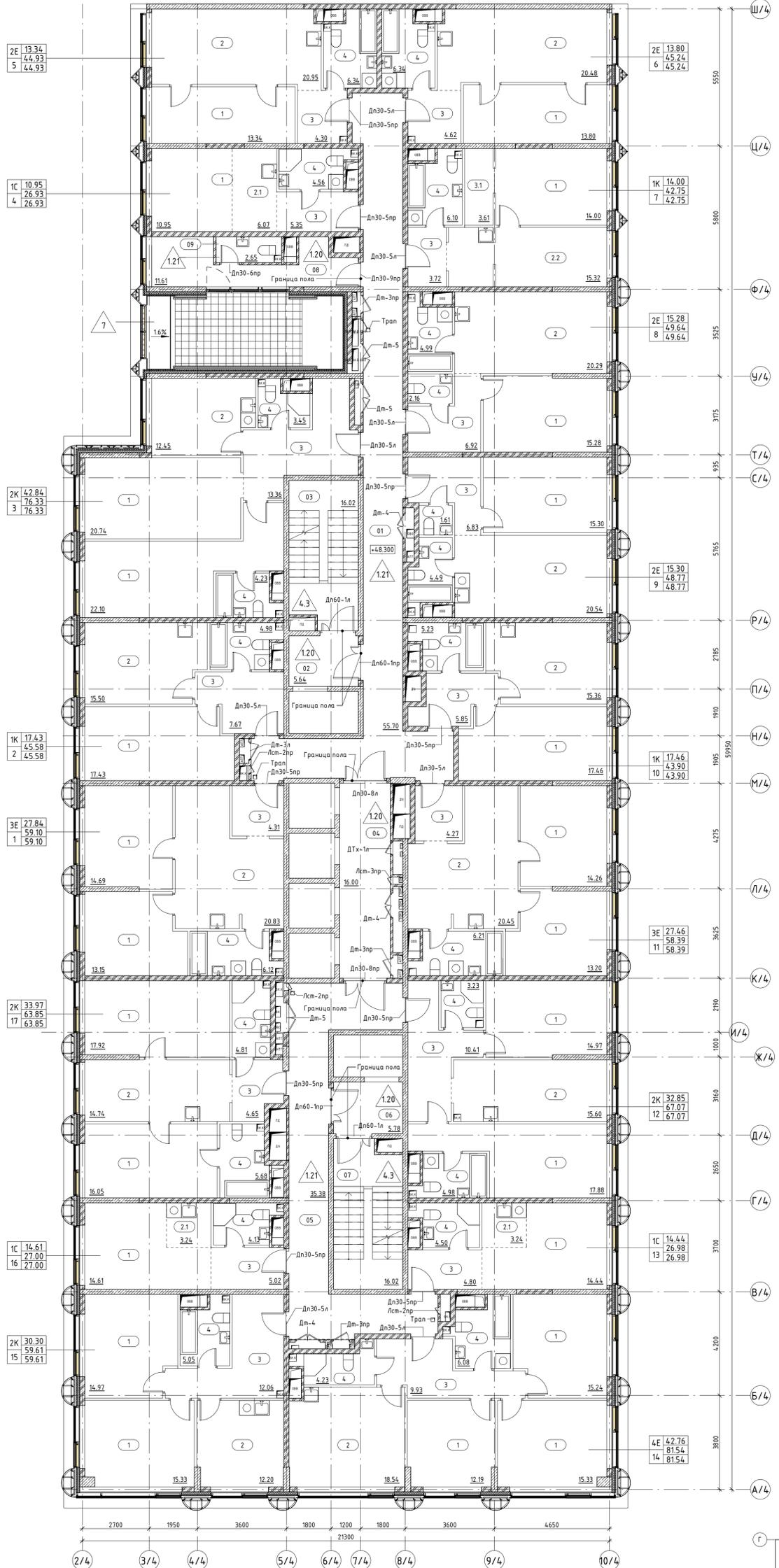
Корпус 4, 2-29 этаж. Маркировочные планы. Ведомость полов

Корпус 4. Маркировочный план 4 этажа на отм.+12.000

000 "Проект-2018"

Создано: Визуализация: Планшеты и фото: Имя файла:

Маркировочный план 15 этажа на отм.+48.300



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Стена из железобетона
- Стена из газосиликатных блоков, 100, 200мм
- Утеплитель
- Штукатурка, 20мм
- Перегородка из газосиликатных блоков, 100мм
- Отверстия в перекрытиях в полу (инженерная система)
- Отверстия в перекрытиях в потолке (инженерная система)
- Тип пола в помещении
- Отметка пола
- Номер лестницы
- Номер лифта
- Номер помещения
- Код типа планировки
- Жилая площадь
- Общая площадь без учета неотапливаемых помещений
- Общая площадь с учетом неотапливаемых помещений
- Площадь помещения
- Граница смежных помещений
- Пожарный кран
- Марка заполнения дверного проёма
- Марка ревизионного лючка

ОТМЕТКИ ЭТАЖЕЙ

29 этаж	+94.830	Номера
28 этаж	+91.530	Номера
27 этаж	+88.230	Номера
26 этаж	+84.930	Номера
25 этаж	+81.630	Номера
24 этаж	+78.000	Номера
23 этаж	+74.700	Номера
22 этаж	+71.400	Номера
21 этаж	+68.100	Номера
20 этаж	+64.800	Номера
19 этаж	+61.500	Номера
18 этаж	+58.200	Номера
17 этаж	+54.900	Номера
16 этаж	+51.600	Номера
15 этаж	+48.300	Номера
14 этаж	+45.000	Номера
13 этаж	+41.700	Номера
12 этаж	+38.400	Номера
11 этаж	+35.100	Номера
10 этаж	+31.800	Номера
9 этаж	+28.500	Номера
8 этаж	+25.200	Номера
7 этаж	+21.900	Номера
6 этаж	+18.600	Номера
5 этаж	+15.300	Номера
4 этаж	+12.000	Номера
3 этаж	+8.700	Номера
2 этаж	+5.400	Номера
1 этаж	+0.100	Общ. помещения
-1 этаж	-5.600	Подземная парковка
-2 этаж	-9.600	Подземная парковка

Экспликация помещений_15 этаж_МОП

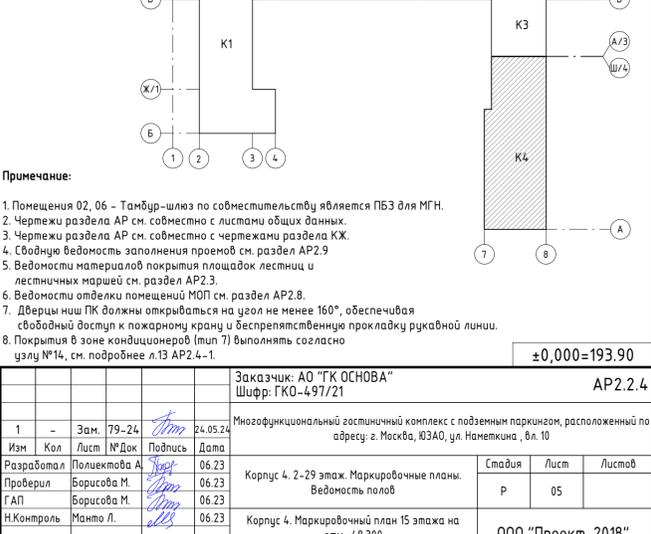
Номер	Название	Площадь кв.м
Корпус 4, МОП		
01	Коридор	55.7
02	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл/ПБЗ	5.64
03	Лестничная клетка Л.4.02	16.02
04	Коридор	16
05	Коридор	35.38
06	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл/ПБЗ	5.78
07	Лестничная клетка Л.4.01	16.02
08	Помещение поэтажного обслуживания	11.61
09	ПУИ С/У	2.65
Общий итог		164.8

Типология помещений номера

1	Жилая комната	3	Холл
2	Кухня-гостиная	3.1	Гардеробная
2.1	Кухня-ниша	4	Санузел
2.2	Кухня	5	Лоджия

Ведомость полов 15 этажа_помещения МОП, зона кондиционеров_К4

Тип пола	Номер помещения	Схема пола	Элементы пола	Площадь, м2	Примечание
120	02, 04, 06, 08		1. Покрытие по дизайн-проекту 2. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой Вр1 100x100x5 Ж/Б монолитная плита (см. КЖ)	- 40 мм - 60 мм 41.21	
121	01, 05, 09		1. Покрытие по дизайн-проекту 2. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой Вр1 100x100x5 3. Обмазочная гидроизоляция в 2 слоя Ж/Б монолитная плита (см. КЖ)	- 37 мм - 60 мм - 3 мм 98.48	Гидроизоляция заветсы на стены на 300 мм
7	зона кондиционеров см. примеч. п. 8		1. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой Вр1-100x100x5 2. Обмазочная гидроизоляция в 2 слоя 3. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой Вр1-100x100x5 4. Полиэтиленовая пленка 200 мкм 5. Утеплитель минераловатный с плотностью 90 кг/м3 Ж/Б монолитная плита (см. КЖ)	- 40 мм - 3 мм - 57 мм - 150 мм 2.85	Гидроизоляция заветсы на стены на 300 мм



Экспликация помещений_15 этаж

Номер	Название	Площадь кв.м
Корпус 4, 01		
1	Жилая комната	13.15
1	Жилая комната	16.69
2	Кухня-гостиная	20.83
3	Холл	4.31
4	Санузел	6.12
		59.1
Корпус 4, 02		
1	Жилая комната	17.43
2	Кухня-гостиная	15.5
3	Холл	7.67
4	Санузел	4.98
		45.58
Корпус 4, 03		
1	Жилая комната	20.74
1	Жилая комната	22.1
2	Кухня-гостиная	12.45
3	Холл	13.36
4	Санузел	4.23
4	Санузел	3.45
		76.33
Корпус 4, 04		
1	Жилая комната	10.95
2.1	Кухня-ниша	6.07
3	Холл	5.35
4	Санузел	4.56
		26.93
Корпус 4, 05		
1	Жилая комната	13.34
2	Кухня-гостиная	20.95
3	Холл	4.3
4	Санузел	6.34
		44.93
Корпус 4, 06		
1	Жилая комната	13.8
2	Кухня-гостиная	20.48
3	Холл	4.62
4	Санузел	6.34
		45.24
Корпус 4, 07		
1	Жилая комната	14
2.2	Кухня	15.32
3	Холл	3.72
3.1	Гардеробная	3.61
4	Санузел	6.1
		42.75
Корпус 4, 08		
1	Жилая комната	15.28
2	Кухня-гостиная	20.29
3	Холл	6.92
4	Санузел	4.99
4	Санузел	2.16
		49.64
Корпус 4, 09		
1	Жилая комната	15.3
2	Кухня-гостиная	20.54
3	Холл	6.83
4	Санузел	1.61
4	Санузел	4.49
		48.77
Корпус 4, 10		
1	Жилая комната	17.46
2	Кухня-гостиная	15.36
3	Холл	5.85
4	Санузел	5.23
		43.9
Корпус 4, 11		
1	Жилая комната	16.26
1	Жилая комната	13.2
2	Кухня-гостиная	20.45
3	Холл	4.27
4	Санузел	6.21
		58.39
Корпус 4, 12		
1	Жилая комната	16.97
1	Жилая комната	17.88
2	Кухня-гостиная	15.6
3	Холл	10.41
4	Санузел	3.23
4	Санузел	4.98
		67.07
Корпус 4, 13		
1	Жилая комната	14.44
2.1	Кухня-ниша	3.24
3	Холл	4.8
4	Санузел	4.5
		26.98
Корпус 4, 14		
1	Жилая комната	15.24
1	Жилая комната	15.33
1	Жилая комната	12.19
2	Кухня-гостиная	18.54
3	Холл	9.93
4	Санузел	6.08
4	Санузел	4.23
		81.54
Корпус 4, 15		
1	Жилая комната	15.33
1	Жилая комната	16.97
2	Кухня-гостиная	12.2
3	Холл	12.06
4	Санузел	5.05
		59.61
Корпус 4, 16		
1	Жилая комната	14.61
2.1	Кухня-ниша	3.24
3	Холл	5.02
4	Санузел	4.13
		27
Корпус 4, 17		
1	Жилая комната	16.05
1	Жилая комната	17.92
2	Кухня-гостиная	14.74
3	Холл	4.65
4	Санузел	5.68
4	Санузел	4.81
		63.85

Составлено:

Взвешено и дано:

Масштаб:

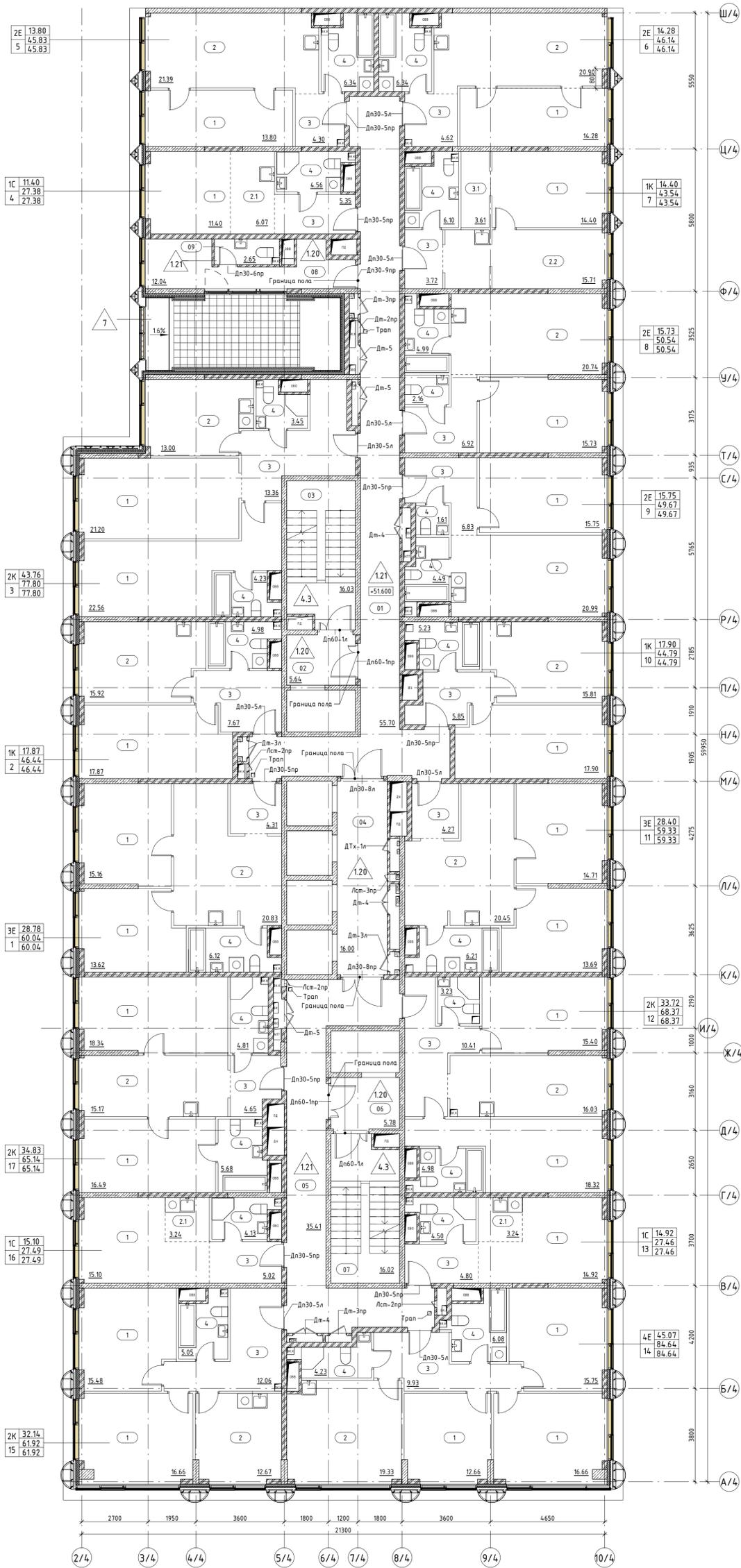
Проверено:

Дата:

Экспликация помещений_16 этаж

Номер	Название	Площадь кв.м
Корпус 4, 01		
1	Жилая комната	13.62
1	Жилая комната	15.16
2	Кухня-гостиная	20.83
3	Холл	4.31
4	Санузел	6.12
60.04		
Корпус 4, 02		
1	Жилая комната	17.87
2	Кухня-гостиная	15.92
3	Холл	7.67
4	Санузел	4.98
46.44		
Корпус 4, 03		
1	Жилая комната	21.2
1	Жилая комната	22.56
2	Кухня-гостиная	13
3	Холл	13.36
4	Санузел	4.23
4	Санузел	3.45
77.8		
Корпус 4, 04		
1	Жилая комната	11.4
2.1	Кухня-ниша	6.07
3	Холл	5.35
4	Санузел	4.56
27.38		
Корпус 4, 05		
1	Жилая комната	13.8
2	Кухня-гостиная	21.39
3	Холл	4.3
4	Санузел	6.34
45.83		
Корпус 4, 06		
1	Жилая комната	16.28
2	Кухня-гостиная	20.9
3	Холл	4.62
4	Санузел	6.34
48.14		
Корпус 4, 07		
1	Жилая комната	14.4
2.2	Кухня	15.71
3	Холл	3.72
3.1	Гардеробная	3.61
4	Санузел	6.1
43.54		
Корпус 4, 08		
1	Жилая комната	15.73
2	Кухня-гостиная	20.74
3	Холл	6.92
4	Санузел	4.99
4	Санузел	2.16
50.54		
Корпус 4, 09		
1	Жилая комната	15.75
2	Кухня-гостиная	20.99
3	Холл	6.83
4	Санузел	1.61
4	Санузел	4.49
49.67		
Корпус 4, 10		
1	Жилая комната	17.9
2	Кухня-гостиная	15.81
3	Холл	5.85
4	Санузел	5.23
44.79		
Корпус 4, 11		
1	Жилая комната	14.71
1	Жилая комната	13.69
2	Кухня-гостиная	20.45
3	Холл	4.27
4	Санузел	6.21
59.33		
Корпус 4, 12		
1	Жилая комната	15.4
1	Жилая комната	18.32
2	Кухня-гостиная	16.03
3	Холл	10.41
4	Санузел	3.23
4	Санузел	4.98
68.37		
Корпус 4, 13		
1	Жилая комната	14.92
2.1	Кухня-ниша	3.24
3	Холл	4.8
4	Санузел	4.5
27.46		
Корпус 4, 14		
1	Жилая комната	15.75
1	Жилая комната	16.66
1	Жилая комната	12.66
2	Кухня-гостиная	19.33
3	Холл	9.93
4	Санузел	6.08
4	Санузел	4.23
4	Санузел	6.08
84.64		
Корпус 4, 15		
1	Жилая комната	16.66
1	Жилая комната	15.48
2	Кухня-гостиная	12.67
3	Холл	12.06
4	Санузел	5.05
61.92		
Корпус 4, 16		
1	Жилая комната	15.1
2.1	Кухня-ниша	3.24
3	Холл	5.02
4	Санузел	4.13
27.49		
Корпус 4, 17		
1	Жилая комната	16.49
1	Жилая комната	18.34
2	Кухня-гостиная	15.17
3	Холл	4.65
4	Санузел	5.68
4	Санузел	4.81
4	Санузел	65.14

Маркировочный план 16 этажа на отм.+51.600



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Стена из железобетона
- Стена из газосиликатных блоков, 100, 200мм
- Утеплитель
- Штукатурка, 20мм
- Перегородка из газосиликатных блоков, 100мм
- Отверстия в перекрытиях в полу (инженерная система)
- Отверстия в перекрытиях в потолке (инженерная система)
- Тип пола в помещении
- Отметка пола
- Номер лестницы
- Номер лифта
- Номер помещения
- Код типа планировки
- Жилая площадь
- Общая площадь без учета неоплачиваемых помещений
- Общая площадь с учетом неоплачиваемых помещений
- Номер
- Площадь помещения
- Граница смежных помещений
- Пожарный кран
- Марка заполнения дверного проёма
- Марка ревизионного лючка

ОТМЕТКИ ЭТАЖЕЙ

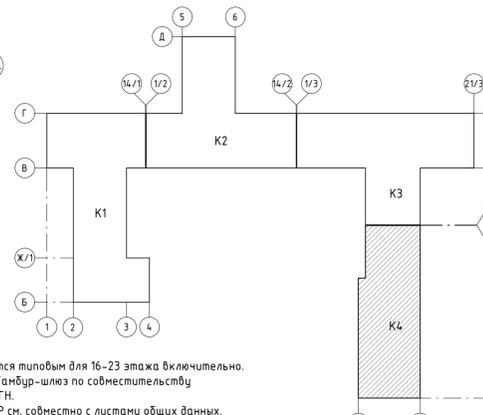
Этаж	Высота	Назначение
29 этаж	+94.830	Намера
28 этаж	+91.530	Намера
27 этаж	+88.230	Намера
26 этаж	+84.930	Намера
25 этаж	+81.630	Намера
24 этаж	+78.000	Намера
23 этаж	+74.700	Намера
22 этаж	+71.400	Намера
21 этаж	+68.100	Намера
20 этаж	+64.800	Намера
19 этаж	+61.500	Намера
18 этаж	+58.200	Намера
17 этаж	+54.900	Намера
16 этаж	+51.600	Намера
15 этаж	+48.300	Намера
14 этаж	+45.000	Намера
13 этаж	+41.700	Намера
12 этаж	+38.400	Намера
11 этаж	+35.100	Намера
10 этаж	+31.800	Намера
9 этаж	+28.500	Намера
8 этаж	+25.200	Намера
7 этаж	+21.900	Намера
6 этаж	+18.600	Намера
5 этаж	+15.300	Намера
4 этаж	+12.000	Намера
3 этаж	+8.700	Намера
2 этаж	+5.400	Намера
1 этаж	+0.100	Общ.помещения
-1 этаж	-5.600	Подземная парковка
-2 этаж	-9.600	Подземная парковка

Экспликация помещений_16 этаж_МОП

Номер	Название	Площадь кв.м
Корпус 4, МОП		
01	Коридор	55.7
02	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл/ПБЗ	5.64
03	Лестничная клетка Л.4.02	16.03
04	Коридор	16
05	Коридор	35.41
06	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл/ПБЗ	5.78
07	Лестничная клетка Л.4.01	16.02
08	Помещение поэтажного обслуживания	12.04
09	ПУИ С/У	2.65
Общий итог		165.27

Типология помещений номера

- 1 Жилая комната
- 2 Кухня-гостиная
- 3 Холл
- 4 Санузел
- 5 Лоджия
- 2.1 Кухня-ниша
- 3.1 Гардеробная



Ведомость полов 16 этажа_помещения МОП, зона кондиционеров_К4

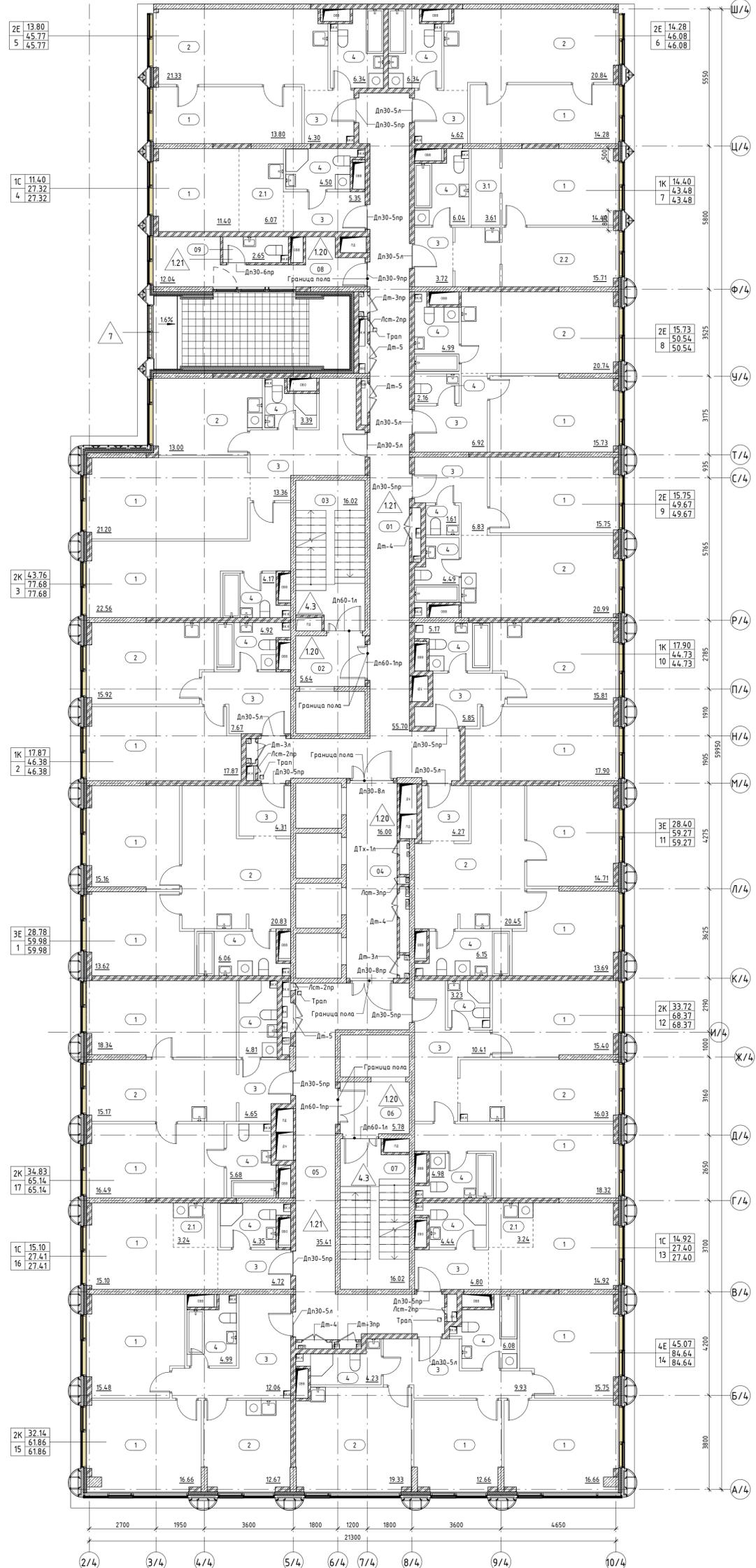
Тип пола	Номер помещения	Схема пола	Элементы пола	Площадь, м2	Примечание
120	02, 04, 06, 08		1. Покрытие по дизайн-проекту 2. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой Вр1 100x100x5 Ж/Б монолитная плита (см. КК)	- 40 мм - 60 мм	41.61
121	01, 05, 09		1. Покрытие по дизайн-проекту 2. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой Вр1 100x100x5 3. Обмазочная гидроизоляция в 2 слоя Ж/Б монолитная плита (см. КК)	- 37 мм - 60 мм - 3 мм	98.45
7	зона кондиционеров см. примеч. п. 9		1. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой Вр1-100x100x5 2. Обмазочная гидроизоляция в 2 слоя 3. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой Вр1-100x100x5 4. Полиэтиленовая пленка 200 мкм 5. Утеплитель минераловатный с плотностью 90 кг/м3 Ж/Б монолитная плита (см. КК)	- 40 мм - 3 мм - 57 мм - 150 мм	2.85

Примечание:
 1. Данный этаж является типовым для 16-23 этажа включительно.
 2. Помещения 02, 06 - Тамбур-шлюз по совместительству является ПБЗ для МГН.
 3. Чертежи раздела АР см. совместно с листами общих данных.
 4. Чертежи раздела АР см. совместно с чертежами раздела КК.
 5. Сводный ведомость заполнения проемов см. раздел АР2.9
 6. Ведомости материалов покрытия площадок лестничных маршей см. раздел АР2.3.
 7. Ведомости отделки помещений МОП см. раздел АР2.8.
 8. Дверцы ниш ПК должны открываться на угол не менее 160°, обеспечивая свободный доступ к пожарному крану и беспрепятственную прокладку рукавной линии.
 9. Покрытия в зоне кондиционеров (тип 7) выполнять согласно узлу №14, см. подрубнее л.13 АР2.4-1.

Заказчик: АО "ГК ОСНОВА"		Шифр: ГКО-497/21		АР2.2.4	
Мультифункциональный гостиничный комплекс с подземным паркингом, расположенный по адресу: г. Москва, ЮЗАО, ул. Наместкина, вл. 10					
1	Зам.	79-24	24.05.21	Стая	Лист
Изм.	Кол	Лист	№ Док	Подпись	Дата
Разработал	Полихметова А.	06.23			
Проверил	Борисова М.	06.23			
ГАП	Борисова М.	06.23			
Н.К.Контроль	Манто Л.	06.23			

* - означает наличие гидроизоляции

Маркировочный план 24 этажа на отм.+78.000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Стена из железобетона
- Стена из газосиликатных блоков, 100, 200мм
- Утеплитель
- Штукатурка, 20мм
- Перегородка из газосиликатных блоков, 100мм
- Отверстия в перекрытиях в полу (инженерная система)
- Отверстия в перекрытиях в потолке (инженерная система)
- Тип пола в помещении
- Отметка пола
- Номер лестницы
- Номер лифта
- Номер помещения
- Код типа планировки
- Жилая площадь
- Общая площадь без учета неоплаченных помещений
- Общая площадь с учетом неоплаченных помещений
- Номер
- Площадь помещения
- Граница смежных помещений
- Пожарный кран
- Марка заполнения дверного проёма
- Марка ревизионного лючка

ОТМЕТКИ ЭТАЖЕЙ

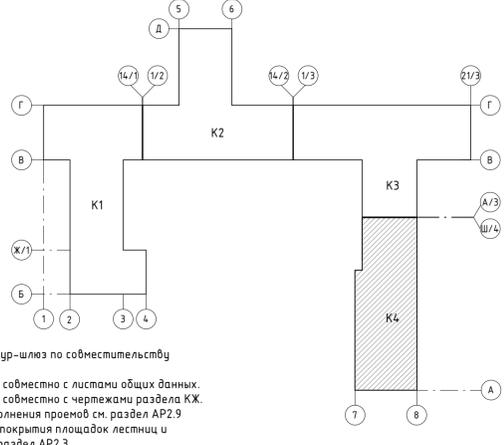
Этаж	Высота	Номера
29 этаж	+94.830	Номера
28 этаж	+91.530	Номера
27 этаж	+88.230	Номера
26 этаж	+84.930	Номера
25 этаж	+81.630	Номера
24 этаж	+78.000	Номера
23 этаж	+74.700	Номера
22 этаж	+71.400	Номера
21 этаж	+68.100	Номера
20 этаж	+64.800	Номера
19 этаж	+61.500	Номера
18 этаж	+58.200	Номера
17 этаж	+54.900	Номера
16 этаж	+51.600	Номера
15 этаж	+48.300	Номера
14 этаж	+45.000	Номера
13 этаж	+41.700	Номера
12 этаж	+38.400	Номера
11 этаж	+35.100	Номера
10 этаж	+31.800	Номера
9 этаж	+28.500	Номера
8 этаж	+25.200	Номера
7 этаж	+21.900	Номера
6 этаж	+18.600	Номера
5 этаж	+15.300	Номера
4 этаж	+12.000	Номера
3 этаж	+8.700	Номера
2 этаж	+5.400	Номера
1 этаж	+0.100	Общ. помещения
-1 этаж	-5.600	Подземная парковка
-2 этаж	-9.600	Подземная парковка

Экспликация помещений 24 этаж МОП

Номер	Название	Площадь кв.м
Корпус 4, МОП		
01	Коридор	55.7
02	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл/ПБЗ	5.64
03	Лестничная клетка Л.4.02	16.02
04	Коридор	16
05	Коридор	35.41
06	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл/ПБЗ	5.78
07	Лестничная клетка Л.4.01	16.02
08	Помещение поэтажного обслуживания	12.04
09	ПУИ С/У	2.65
Общий итог		165.26

Типология помещений номера

- 1 Жилая комната
- 2 Кухня-гостиная
- 3 Холл
- 4 Санузел
- 5 Лоджия
- 2.1 Кухня-ниша
- 3.1 Гардеробная



Экспликация помещений 24 этаж

Номер	Название	Площадь кв.м
Корпус 4, 01		
1	Жилая комната	13.62
1	Жилая комната	15.16
2	Кухня-гостиная	20.83
3	Холл	4.31
4	Санузел	6.06
		59.98
Корпус 4, 02		
1	Жилая комната	17.87
2	Кухня-гостиная	15.92
3	Холл	7.67
4	Санузел	4.92
		46.38
Корпус 4, 03		
1	Жилая комната	21.2
1	Жилая комната	22.56
2	Кухня-гостиная	13
3	Холл	13.36
4	Санузел	4.17
4	Санузел	3.39
		77.68
Корпус 4, 04		
1	Жилая комната	11.4
2.1	Кухня-ниша	6.07
3	Холл	5.35
4	Санузел	4.5
		27.32
Корпус 4, 05		
1	Жилая комната	13.8
2	Кухня-гостиная	21.33
3	Холл	4.3
4	Санузел	6.34
		45.77
Корпус 4, 06		
1	Жилая комната	16.28
2	Кухня-гостиная	20.84
3	Холл	4.62
4	Санузел	6.34
		46.08
Корпус 4, 07		
1	Жилая комната	14.4
2.2	Кухня	15.71
3	Холл	3.72
3.1	Гардеробная	3.61
4	Санузел	6.04
		43.48
Корпус 4, 08		
1	Жилая комната	15.73
2	Кухня-гостиная	20.74
3	Холл	6.92
4	Санузел	4.99
4	Санузел	2.16
		50.54
Корпус 4, 09		
1	Жилая комната	15.75
2	Кухня-гостиная	20.99
3	Холл	6.83
4	Санузел	1.61
4	Санузел	4.49
		49.67
Корпус 4, 10		
1	Жилая комната	17.9
2	Кухня-гостиная	15.81
3	Холл	5.85
4	Санузел	5.17
		44.73
Корпус 4, 11		
1	Жилая комната	14.71
1	Жилая комната	13.69
2	Кухня-гостиная	20.45
3	Холл	4.27
4	Санузел	6.15
		59.27
Корпус 4, 12		
1	Жилая комната	15.4
1	Жилая комната	18.32
2	Кухня-гостиная	16.03
3	Холл	10.41
4	Санузел	3.23
4	Санузел	4.98
		68.37
Корпус 4, 13		
1	Жилая комната	14.92
2.1	Кухня-ниша	3.24
3	Холл	4.8
4	Санузел	4.44
		27.4
Корпус 4, 14		
1	Жилая комната	15.75
1	Жилая комната	16.66
1	Жилая комната	12.66
2	Кухня-гостиная	19.33
3	Холл	9.93
4	Санузел	6.08
4	Санузел	4.23
		86.64
Корпус 4, 15		
1	Жилая комната	16.66
1	Жилая комната	15.48
2	Кухня-гостиная	12.67
3	Холл	12.06
4	Санузел	4.99
		61.86
Корпус 4, 16		
1	Жилая комната	15.1
2.1	Кухня-ниша	3.24
3	Холл	4.72
4	Санузел	4.35
		27.41
Корпус 4, 17		
1	Жилая комната	16.49
1	Жилая комната	18.34
2	Кухня-гостиная	15.17
3	Холл	4.65
4	Санузел	5.68
4	Санузел	4.81
		65.14

Ведомость полов 24 этажа_помещения МОП, зона кондиционеров К4

Тип пола	Номер помещения	Схема пола	Элементы пола	Площадь, м2	Примечание
120	02, 04, 06, 08		1. Покрытие по дизайн-проекту 2. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой Вр1 100х100х5 Ж/Б монолитная плита (см. КЖ)	- 40 мм - 60 мм 4157	
121	01, 05, 09		1. Покрытие по дизайн-проекту 2. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой Вр1 100х100х5 3. Обмазочная гидроизоляция в 2 слоя Ж/Б монолитная плита (см. КЖ)	- 37 мм - 60 мм - 3 мм 98.48	Гидроизоляция завесты на стены на 300 мм
7	зона кондиционеро см. примеч. п. 8		1. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой Вр1-100х100х5 2. Обмазочная гидроизоляция в 2 слоя 3. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой Вр1-100х100х5 4. Полиэтиленовая пленка 200 мкм 5. Утеплитель минераловатный с плотностью 90 кг/м3 Ж/Б монолитная плита (см. КЖ)	- 40 мм - 3 мм - 57 мм - 150 мм 2.85	Гидроизоляция завесты на стены на 300 мм

* - означает наличие гидроизоляции

Примечание:

- Помещения 02, 06 - Тамбур-шлюз по совместительству является ПБЗ для МГН.
- Чертежи раздела АР см. совместно с листами общих данных.
- Чертежи раздела АР см. совместно с чертежами раздела КЖ.
- Сводную ведомость заполнения проемов см. раздел АР2.9
- Ведомости материалов покрытия площадок лестниц и лестничных маршей см. раздел АР2.3
- Ведомости отделки помещений МОП см. раздел АР2.8
- Дверцы ниш ПК должны открываться на угол не менее 160°, обеспечивая свободный доступ к пожарному крану и беспрепятственную прокладку рукавной линии.
- Покрывтия в зоне кондиционеров (тип 7) выполнять согласно узлу №14, см. подробнее л.13 АР2.4-1.

Заказчик: АО "ГК ОСНОВА"
Шифр: ГКО-497/21

Изм. Кол. Лист. № док. Подпись. Дата

Разработал: Полицейская А. 06.23

Проверил: Борисова М. 06.23

ГАП: Борисова М. 06.23

Н.Контроль: Манто Л. 06.23

Корпус 4, 2-29 этаж. Маркировочные планы. Ведомость полов

Корпус 4, Маркировочный план 24 этажа на отм.+78.000

000 "Проект-2018"

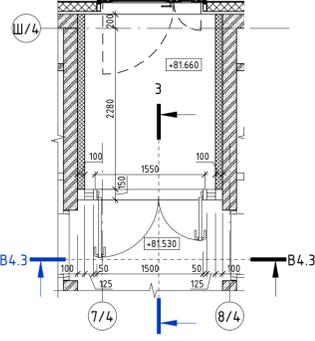
1:100

Формат А2

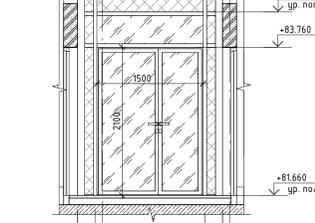
Экспликация помещений_25 этаж

Корпус	Номер	Название	Площадь кв.м
Корпус 4, 01			
1	1	Жилая комната	13.83
1	1	Жилая комната	15.51
2	2	Кухня-гостиная	20.83
3	3	Холл	4.31
4	4	Санузел	6.06
60.54			
Корпус 4, 02			
1	1	Жилая комната	18.03
2	2	Кухня-гостиная	16.16
3	3	Холл	7.67
4	4	Санузел	4.92
46.78			
Корпус 4, 03			
1	1	Жилая комната	21.39
1	1	Жилая комната	22.72
2	2	Кухня-гостиная	12.99
3	3	Холл	13.36
4	4	Санузел	4.17
4	4	Санузел	3.39
78.02			
Корпус 4, 04			
1	1	Жилая комната	14.63
2.1	2.1	Кухня-ниша	3.06
3	3	Холл	5.35
4	4	Санузел	4.5
27.54			
Корпус 4, 05			
1	1	Жилая комната	13.8
2	2	Кухня-гостиная	20.35
3	3	Холл	3.45
4	4	Санузел	1.38
4	4	Санузел	2.91
41.89			
Корпус 4, 06			
1	1	Жилая комната	13.86
2	2	Кухня-гостиная	20.29
3	3	Холл	3.68
4	4	Санузел	1.6
4	4	Санузел	3.16
42.59			
Корпус 4, 07			
1	1	Жилая комната	14.62
2.2	2.2	Кухня	15.8
3	3	Холл	3.72
3.1	3.1	Гардеробная	3.61
4	4	Санузел	6.04
43.79			
Корпус 4, 08			
1	1	Жилая комната	15.88
2	2	Кухня-гостиная	20.95
3	3	Холл	6.92
4	4	Санузел	4.99
4	4	Санузел	2.16
50.9			
Корпус 4, 09			
1	1	Жилая комната	15.91
2	2	Кухня-гостиная	21.21
3	3	Холл	6.83
4	4	Санузел	1.61
4	4	Санузел	4.49
50.05			
Корпус 4, 10			
1	1	Жилая комната	18.06
2	2	Кухня-гостиная	16.02
3	3	Холл	5.85
4	4	Санузел	5.17
45.1			
Корпус 4, 11			
1	1	Жилая комната	15.07
1	1	Жилая комната	13.88
2	2	Кухня-гостиная	20.45
3	3	Холл	4.27
4	4	Санузел	6.15
59.82			
Корпус 4, 12			
1	1	Жилая комната	15.57
1	1	Жилая комната	18.48
2	2	Кухня-гостиная	16.1
3	3	Холл	10.41
4	4	Санузел	3.23
4	4	Санузел	4.98
68.77			
Корпус 4, 13			
1	1	Жилая комната	15.14
2.1	2.1	Кухня-ниша	3.24
3	3	Холл	4.8
4	4	Санузел	4.44
27.62			
Корпус 4, 14			
1	1	Жилая комната	16.08
1	1	Жилая комната	16.97
1	1	Жилая комната	12.75
2	2	Кухня-гостиная	19.6
3	3	Холл	9.91
4	4	Санузел	6.08
4	4	Санузел	4.23
85.62			
Корпус 4, 15			
1	1	Жилая комната	16.97
1	1	Жилая комната	15.81
1	1	Жилая комната	23.27
2	2	Кухня-гостиная	12.85
3	3	Холл	12.06
4	4	Санузел	4.99
4	4	Санузел	4.35
90.3			
Корпус 4, 16			
1	1	Жилая комната	16.65
1	1	Жилая комната	18.52
2	2	Кухня-гостиная	15.24
3	3	Холл	4.65
4	4	Санузел	5.68
4	4	Санузел	4.81
65.55			

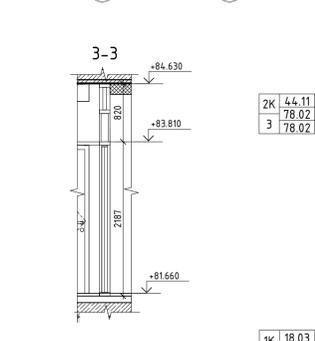
Фрагмент плана В4.3. М1:50



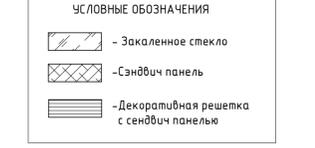
Фрагмент встраива В4.3 М1:50



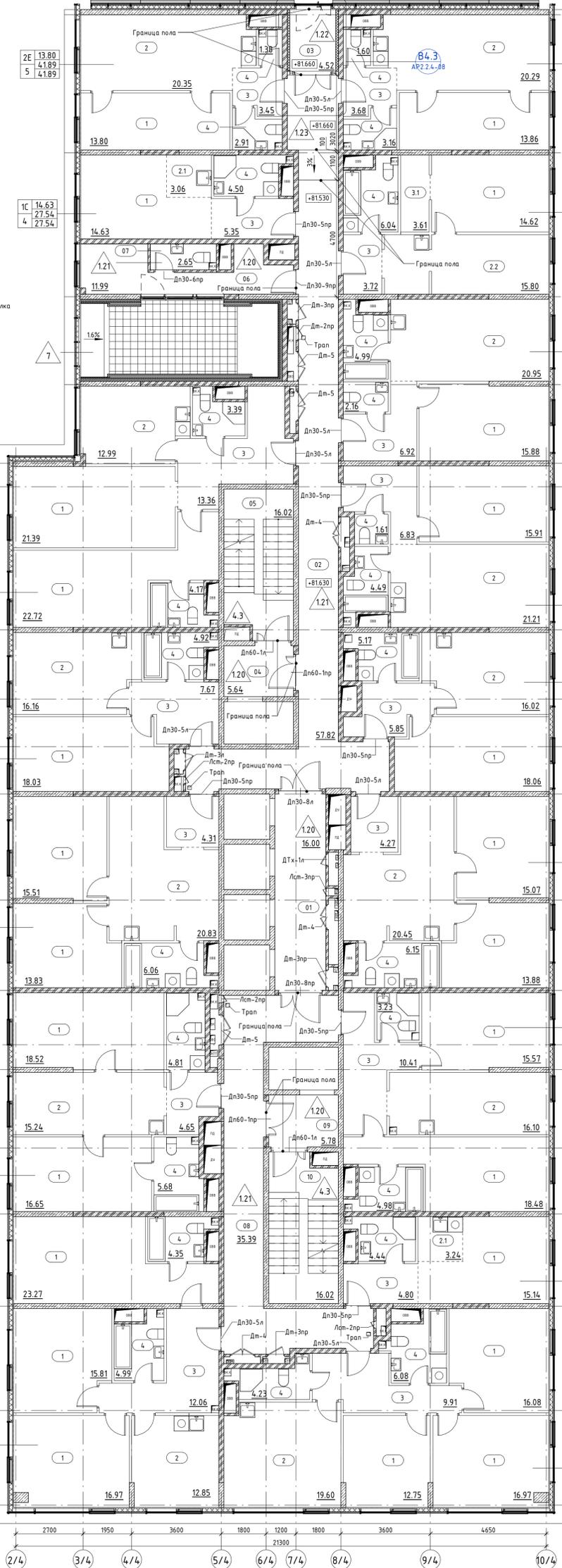
3-3



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Маркировочный план 25 этажа на отм.+81.630



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	- Стена из железобетона
	- Стена из газосиликатных блоков, 100, 200мм
	- Утеплитель
	- Штукатурка, 20мм
	- Перегородка из газосиликатных блоков, 100мм
	- Отверстия в перекрытия в полу (инженерная система)
	- Отверстия в перекрытия в потолке (инженерная система)
	- Тип пола в помещении
	- Отметка пола
	- Номер лестницы
	- Номер лифта
	- Номер помещения
	Код типа планировки
	Жилая площадь
	Общая площадь без учета неоплаченных помещений
	Общая площадь с учетом неоплаченных помещений
	- Площадь смежных помещений
	- Пожарный кран
	- Марка заполнения дверного проёма
	- Марка ревизионного лючка

ОТМЕТКИ ЭТАЖЕЙ

Этаж	Высота	Номера
29 этаж	+94.830	Номера
28 этаж	+91.530	Номера
27 этаж	+88.230	Номера
26 этаж	+84.930	Номера
25 этаж	+81.630	Номера
24 этаж	+78.000	Номера
23 этаж	+74.700	Номера
22 этаж	+71.400	Номера
21 этаж	+68.100	Номера
20 этаж	+64.800	Номера
19 этаж	+61.500	Номера
18 этаж	+58.200	Номера
17 этаж	+54.900	Номера
16 этаж	+51.600	Номера
15 этаж	+48.300	Номера
14 этаж	+45.000	Номера
13 этаж	+41.700	Номера
12 этаж	+38.400	Номера
11 этаж	+35.100	Номера
10 этаж	+31.800	Номера
9 этаж	+28.500	Номера
8 этаж	+25.200	Номера
7 этаж	+21.900	Номера
6 этаж	+18.600	Номера
5 этаж	+15.300	Номера
4 этаж	+12.000	Номера
3 этаж	+8.700	Номера
2 этаж	+5.400	Номера
1 этаж	+0.100	Общ.помещения
-1 этаж	-5.600	Подземная парковка
-2 этаж	-9.600	Подземная парковка

Экспликация помещений_25 этаж_МОП

Номер	Название	Площадь кв.м
Корпус 4, МОП		
01	Коридор	16
02	Коридор	57.82
03	Тамбур	4.52
04	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл/ПБЗ	5.64
05	Лестничная клетка Л.4.02	16.02
06	Помещение поэтажного обслуживания	11.99
07	ПУИ С/У	2.65
08	Коридор	35.39
09	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл/ПБЗ	5.78
10	Лестничная клетка Л.4.01	16.02
Общий итог		
		171.83

Типология помещений номера

1	Жилая комната	3	Холл
2	Кухня-гостиная	3.1	Гардеробная
2.1	Кухня-ниша	4	Санузел
2.2	Кухня	5	Лоджия

Ведомость полов 25 этажа_помещения МОП, зона кондиционеров_К4

Тип пола	Номер помещения	Схема пола	Элементы пола	Площадь, м2	Примечание
120	01; 04; 06; 09		1. Покрытие по дизайн-проекту 2. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой Вр1 100x100x5 Ж/Б монолитная плита (см. КЖ)	~ 40 мм ~ 60 мм 4157	
121	02; 03; 07; 08		1. Покрытие по дизайн-проекту 2. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой Вр1 100x100x5 3. Обмазочная гидроизоляция в 2 слоя Ж/Б монолитная плита (см. КЖ)	~ 37 мм ~ 60 мм ~ 3 мм 91.93	Гидроизоляция завесты на стены на 300 мм
122	03		1. Покрытие по дизайн-проекту 2. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой Вр1 100x100x5 3. Полиэтиленовая пленка 200 мкм 4. Экструзионный пенополистирол (плотность 25-33 кг/м3, коэфф. теплопроводности 0.031 Вт/мС) 5. Обмазочная гидроизоляция в 2 слоя Ж/Б монолитная плита (см. КЖ)	~ 37 мм ~ 60 мм ~ 30 мм ~ 3 мм 4.81	Гидроизоляция завесты на стены на 300 мм
123	02		1. Покрытие по дизайн-проекту 2. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой Вр1 100x100x5, по уклону 3. Обмазочная гидроизоляция в 2 слоя Ж/Б монолитная плита (см. КЖ)	~ 37 мм ~ 60-90 мм ~ 3 мм 8.35	Гидроизоляция завесты на стены на 300 мм
7	зона кондиционеров см. примеч. п. 9		1. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой Вр1-100x100x5 2. Обмазочная гидроизоляция в 2 слоя 3. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой Вр1-100x100x5 4. Полиэтиленовая пленка 200 мкм 5. Утеплитель минераловатный с плотностью 90 кг/м3 Ж/Б монолитная плита (см. КЖ)	~ 40 мм ~ 3 мм ~ 57 мм ~ 150 мм 2.85	Гидроизоляция завесты на стены на 300 мм



Заказчик: АО "ГК ОСНОВА" Шифр: ГКО-497/21 AP2.2.4

1	Зам.	79-24	24.05.21
Изм.	Кол	Лист	№ Док
Разработал	Полицейская А.	Подпись	Дата
Проверил	Борисова М.	Подпись	06.23
Г.А.П.	Борисова М.	Подпись	06.23
Н.К.К.	Манто Л.	Подпись	06.23

Мультифункциональный гостиничный комплекс с подземным паркингом, расположенный по адресу: г. Москва, ЮЗАО, ул. Наместника, вл. 10

Корпус 4, 2-29 этаж. Маркировочные планы. Ведомость полов

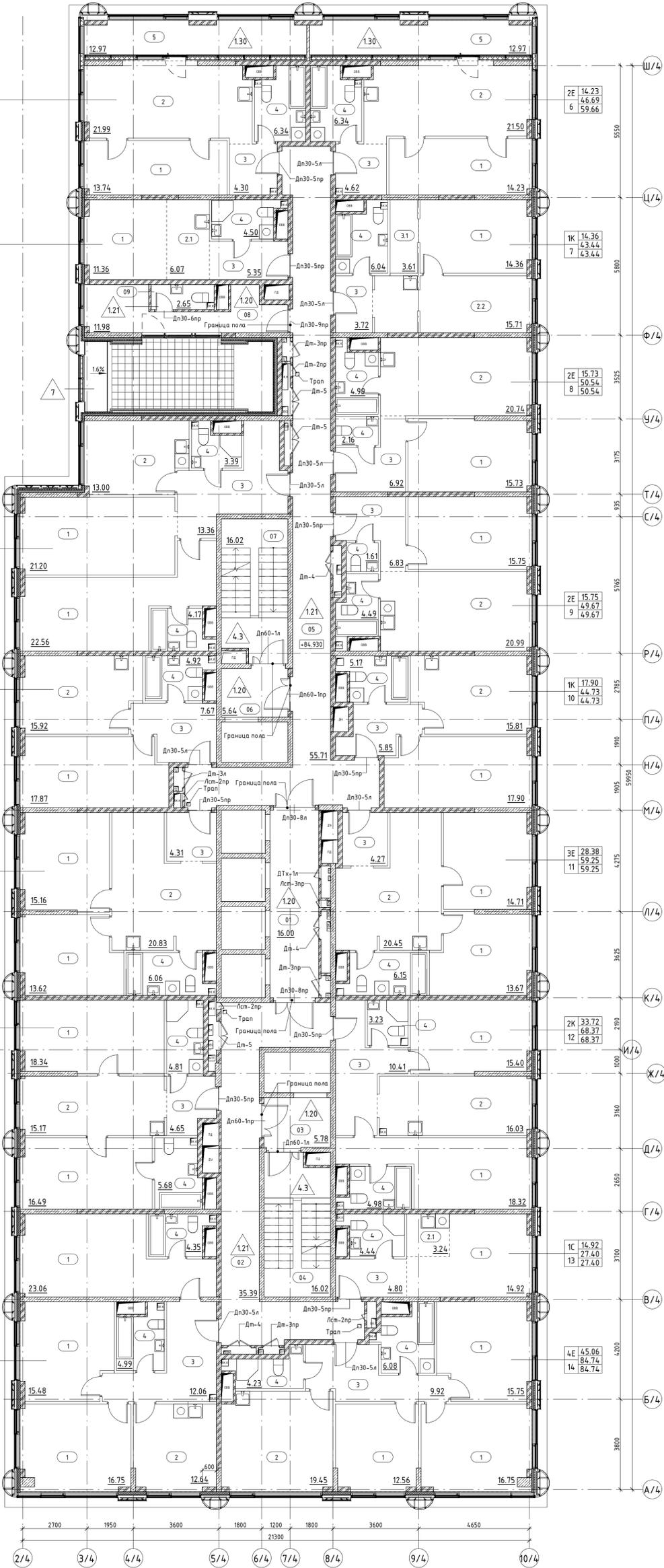
Корпус 4, Маркировочный план 25 этажа на отм.+81.630 1:100

000 "Проект-2018"

Маркировочный план 26 этажа на отм.+84.930

Экспликация помещений 26 этаж

Корпус	Номер	Название	Площадь кв.м
Корпус 4, 01	1	Жилая комната	13.62
	1	Жилая комната	15.16
	2	Кухня-гостиная	20.83
	3	Холл	4.31
	4	Санузел	6.06
			59.98
Корпус 4, 02	1	Жилая комната	17.87
	2	Кухня-гостиная	15.92
	3	Холл	7.67
	4	Санузел	4.92
Корпус 4, 03	1	Жилая комната	21.2
	1	Жилая комната	22.56
	2	Кухня-гостиная	13
	3	Холл	13.36
	4	Санузел	4.17
			3.39
			77.68
Корпус 4, 04	1	Жилая комната	11.36
	2.1	Кухня-ниша	6.07
	3	Холл	5.35
	4	Санузел	4.5
Корпус 4, 05	1	Жилая комната	13.74
	2	Кухня-гостиная	21.99
	3	Холл	4.3
	4	Санузел	6.34
			59.34
Корпус 4, 06	1	Жилая комната	14.23
	2	Кухня-гостиная	21.5
	3	Холл	4.62
	4	Санузел	6.34
			59.66
Корпус 4, 07	1	Жилая комната	14.36
	2.1	Кухня-ниша	4.52
	2.2	Кухня	15.71
	3	Холл	3.72
	3.1	Гардеробная	3.61
			6.04
			47.96
Корпус 4, 08	1	Жилая комната	15.73
	2	Кухня-гостиная	20.74
	3	Холл	6.92
	4	Санузел	4.99
			50.54
Корпус 4, 09	1	Жилая комната	15.75
	2	Кухня-гостиная	20.99
	3	Холл	6.83
	4	Санузел	1.61
			49.67
Корпус 4, 10	1	Жилая комната	17.9
	2	Кухня-гостиная	15.81
	3	Холл	5.85
	4	Санузел	5.17
Корпус 4, 11	1	Жилая комната	14.71
	1	Жилая комната	13.67
	2	Кухня-гостиная	20.45
	3	Холл	4.27
	4	Санузел	6.15
			59.25
Корпус 4, 12	1	Жилая комната	15.4
	1	Жилая комната	18.32
	2	Кухня-гостиная	16.03
	3	Холл	10.41
	4	Санузел	3.23
			4.98
			68.37
Корпус 4, 13	1	Жилая комната	14.92
	2.1	Кухня-ниша	3.24
	3	Холл	4.8
	4	Санузел	4.44
Корпус 4, 14	1	Жилая комната	15.75
	1	Жилая комната	16.75
	1	Жилая комната	12.56
	2	Кухня-гостиная	19.45
	3	Холл	9.92
4	Санузел	6.08	
			4.23
			84.74
Корпус 4, 15	1	Жилая комната	16.75
	1	Жилая комната	15.48
	1	Жилая комната	23.06
	2	Кухня-гостиная	12.64
	3	Холл	12.06
4	Санузел	4.99	
			4.35
			89.33
Корпус 4, 16	1	Жилая комната	16.49
	1	Жилая комната	18.34
	2	Кухня-гостиная	15.17
	3	Холл	4.65
	4	Санузел	5.68
			4.81
			65.14



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Стена из железобетона
- Стена из газосиликатных блоков, 100, 200мм
- Утеплитель
- Штукатурка, 20мм
- Перегородка из газосиликатных блоков, 100мм
- Отверстия в перекрытиях в полу (инженерная система)
- Отверстия в перекрытиях в потолке (инженерная система)
- Тип пола в помещении
- Отметка пола
- Номер лестницы
- Номер лифта
- Номер помещения
- Код типа планировки
- Жилая площадь
- Общая площадь без учета неотапливаемых помещений
- Общая площадь с учетом неотапливаемых помещений
- Номер
- Площадь помещения
- Граница смежных помещений
- Пожарный кран
- Марка заполнения дверного проёма
- Марка ревизионного лючка

ОТМЕТКИ ЭТАЖЕЙ

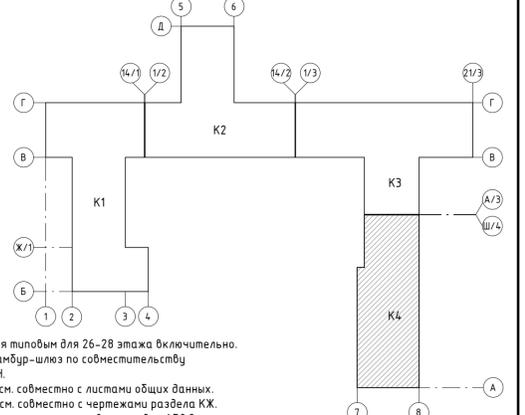
Этаж	Отметка	Наименование
29 этаж	+94.830	Номера
28 этаж	+91.530	Номера
27 этаж	+88.230	Номера
26 этаж	+84.930	Номера
25 этаж	+81.630	Номера
24 этаж	+78.000	Номера
23 этаж	+74.700	Номера
22 этаж	+71.400	Номера
21 этаж	+68.100	Номера
20 этаж	+64.800	Номера
19 этаж	+61.500	Номера
18 этаж	+58.200	Номера
17 этаж	+54.900	Номера
16 этаж	+51.600	Номера
15 этаж	+48.300	Номера
14 этаж	+45.000	Номера
13 этаж	+41.700	Номера
12 этаж	+38.400	Номера
11 этаж	+35.100	Номера
10 этаж	+31.800	Номера
9 этаж	+28.500	Номера
8 этаж	+25.200	Номера
7 этаж	+21.900	Номера
6 этаж	+18.600	Номера
5 этаж	+15.300	Номера
4 этаж	+12.000	Номера
3 этаж	+8.700	Номера
2 этаж	+5.400	Номера
1 этаж	+0.100	Общ. помещения
-1 этаж	-5.600	Подземная парковка
-2 этаж	-9.600	Подземная парковка

Экспликация помещений 26 этаж МОП

Номер	Название	Площадь кв.м
01	Коридор	16
02	Коридор	35.39
03	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл/ПБЗ	5.78
04	Лестничная клетка Л.4.01	16.02
05	Коридор	55.71
06	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл/ПБЗ	5.64
07	Лестничная клетка Л.4.02	16.02
08	Помещение позатожного обслуживания	11.98
09	ПУИ С/У	2.65
Общий итог		165.19

Типология помещений номера

- 1 Жилая комната
- 2 Кухня-гостиная
- 2.1 Кухня-ниша
- 2.2 Кухня
- 3 Холл
- 3.1 Гардеробная
- 4 Санузел
- 5 Лоджия



Ведомость полов 26 этажа_помещения МОП, зона кондиционеров_К4

Тип пола	Номер помещения	Схема пола	Элементы пола	Площадь, м2	Примечание
120	01; 03; 06; 08	[Схема]	1. Покрытие по дизайн-проекту 2. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой Вр1 100х100х5 Ж/Б монолитная плита (см. К.К)	- 40 мм - 60 мм 4156	
121	02; 05; 09	[Схема]	1. Покрытие по дизайн-проекту 2. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой Вр1 100х100х5 3. Обмазочная гидроизоляция в 2 слоя Ж/Б монолитная плита (см. К.К)	- 37 мм - 60 мм - 3 мм 98.26	Гидроизоляция завесты на стены на 300 мм
130	лоджии в квартирах	[Схема]	1. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой Вр1-100х100х5 2. Полиэтиленовая пленка 200 мкм 3. Экструзионный пенополистирол (плотность 25-33 кг/м3, коэфф. теплопроводности 0.031 Вт/м·С) 4. Полиэтиленовая пленка 200 мкм Ж/Б монолитная плита (см. К.К)	- 40 мм - 40 мм 25.94	
7	зона кондиционеров см. примеч. п. 9	[Схема]	1. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой Вр1-100х100х5 2. Обмазочная гидроизоляция в 2 слоя 3. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой Вр1-100х100х5 4. Полиэтиленовая пленка 200 мкм 5. Утеплитель минераловатный с плотностью 90 кг/м3 Ж/Б монолитная плита (см. К.К)	- 40 мм - 3 мм - 57 мм - 150 мм 2.85	Гидроизоляция завесты на стены на 300 мм

Примечание:

- Данный этаж является типовым для 26-28 этажа включительно.
- Помещение 03, 06 - Тамбур-шлюз по собственности застройщика является ПБЗ для МГН.
- Чертежи раздела АР см. совместно с листами общих данных.
- Чертежи раздела АР см. совместно с чертежами раздела КЖ.
- Сводную ведомость заполнения проёмов см. раздел АР.9
- Ведомости материалов покрытия площадок лестниц и лестничных маршей см. раздел АР.2.3.
- Ведомости отделки помещений МОП см. раздел АР.2.8.
- Дверцы ниш ПК должны открываться на угол не менее 160°, обеспечивая свободный доступ к пожарному крану и беспрепятственную прокладку рукавной линии.
- Покрытия в зоне кондиционеров (тип 7) выполнять согласно узлу №14, см. подробное л.13 АР.2.4-1.

±0,000=193.90

Заказчик: АО "ГК ОСНОВА" Шифр: ГКО-497/21 АР.2.4

Мультифункциональный гостиничный комплекс с подземным паркингом, расположенный по адресу: г. Москва, ЮЗАО, ул. Наметкина, вл. 10

Изм.	Кол.	Зам.	79-24	24.05.24
Разработал	Полищев А	Смет	Смет	06.23
Проверил	Борисова М	Смет	Смет	06.23
Г.А.Проп.	Борисова М	Смет	Смет	06.23
Н.К.Контроль	Манто Л.	Смет	Смет	06.23

Корпус 4, 2-29 этаж. Маркировочные планы. Ведомость полов

Корпус 4, Маркировочный план 26 этажа на отм.+84.930 1:100

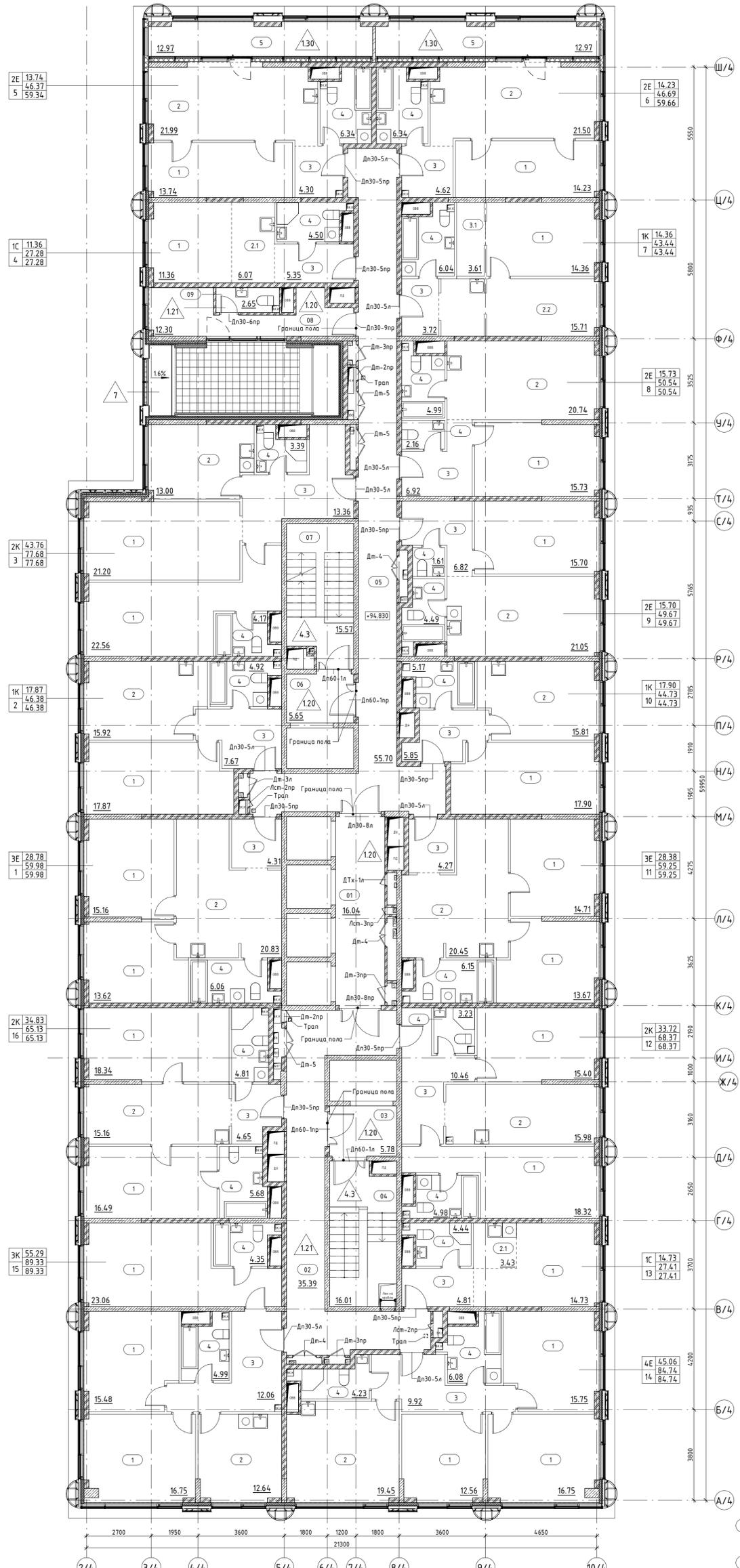
000 "Проект-2018"

Формат А2

Экспликация помещений_29 этаж

Номер	Название	Площадь кв.м
Корпус 4, 01		
1	Жилая комната	13.62
1	Жилая комната	15.16
2	Кухня-гостиная	20.83
3	Холл	4.31
4	Санузел	6.06
59.98		
Корпус 4, 02		
1	Жилая комната	17.87
2	Кухня-гостиная	15.92
3	Холл	7.67
4	Санузел	4.92
46.38		
Корпус 4, 03		
1	Жилая комната	21.2
1	Жилая комната	22.56
2	Кухня-гостиная	13
3	Холл	13.36
4	Санузел	4.17
4	Санузел	3.39
77.68		
Корпус 4, 04		
1	Жилая комната	11.36
2.1	Кухня-ниша	6.07
3	Холл	5.35
4	Санузел	4.5
27.28		
Корпус 4, 05		
1	Жилая комната	13.74
2	Кухня-гостиная	21.99
3	Холл	4.3
4	Санузел	6.34
5	Лоджия	12.97
59.34		
Корпус 4, 06		
1	Жилая комната	14.23
2	Кухня-гостиная	21.5
3	Холл	4.62
4	Санузел	6.34
5	Лоджия	12.97
59.66		
Корпус 4, 07		
1	Жилая комната	14.36
2.2	Кухня	15.71
3	Холл	3.72
3.1	Гардеробная	3.61
4	Санузел	6.04
43.44		
Корпус 4, 08		
1	Жилая комната	15.73
2	Кухня-гостиная	20.74
3	Холл	6.92
4	Санузел	4.99
4	Санузел	2.16
50.54		
Корпус 4, 09		
1	Жилая комната	15.7
2	Кухня-гостиная	21.05
3	Холл	6.82
4	Санузел	1.61
4	Санузел	4.49
49.67		
Корпус 4, 10		
1	Жилая комната	17.9
2	Кухня-гостиная	15.81
3	Холл	5.85
4	Санузел	5.17
44.73		
Корпус 4, 11		
1	Жилая комната	14.71
1	Жилая комната	13.67
2	Кухня-гостиная	20.45
3	Холл	4.27
4	Санузел	6.15
59.25		
Корпус 4, 12		
1	Жилая комната	15.4
1	Жилая комната	18.32
2	Кухня-гостиная	15.98
3	Холл	10.46
4	Санузел	3.23
4	Санузел	4.98
68.37		
Корпус 4, 13		
1	Жилая комната	14.73
2.1	Кухня-ниша	3.43
3	Холл	4.81
4	Санузел	4.44
27.41		
Корпус 4, 14		
1	Жилая комната	15.75
1	Жилая комната	16.75
1	Жилая комната	12.56
2	Кухня-гостиная	19.45
3	Холл	9.92
4	Санузел	6.08
4	Санузел	4.23
84.74		
Корпус 4, 15		
1	Жилая комната	16.75
1	Жилая комната	15.48
1	Жилая комната	23.06
2	Кухня-гостиная	12.64
3	Холл	12.06
4	Санузел	4.99
4	Санузел	4.35
89.33		
Корпус 4, 16		
1	Жилая комната	16.49
1	Жилая комната	18.34
2	Кухня-гостиная	15.16
3	Холл	4.65
4	Санузел	5.68
4	Санузел	4.81
65.13		

Маркировочный план 29 этажа на отм.+94.830



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Степь - Стена из железобетона
- Штукатурка - Стена из газосиликатных блоков, 100, 200мм
- Утеплитель - Утеплитель
- Штукатурка, 20мм - Штукатурка, 20мм
- Перезарядка из газосиликатных блоков, 100мм - Перезарядка из газосиликатных блоков, 100мм
- Отверстия в перекрытиях в полу (инженерная система) - ДУ
- Отверстия в перекрытиях в потолке (инженерная система) - ОБ
- Тип пола в помещении - Тип пола в помещении
- Отметка пола - Отметка пола
- Номер лестницы - L.1.02
- Номер лифта - Лф.1.01
- Номер помещения - 05
- Код типа планировки - 1К
- Жилая площадь - 21.1
- Общая площадь без учета неоплаченных помещений - 40.4
- Общая площадь с учетом неоплаченных помещений - 42.0
- Площадь помещения - 12.5
- Граница смежных помещений - Граница смежных помещений
- Пожарный кран - ПК
- Марка заполнения дверного проёма - Д-1
- Марка ревизионного лючка - Лст-1

ОТМЕТКИ ЭТАЖЕЙ

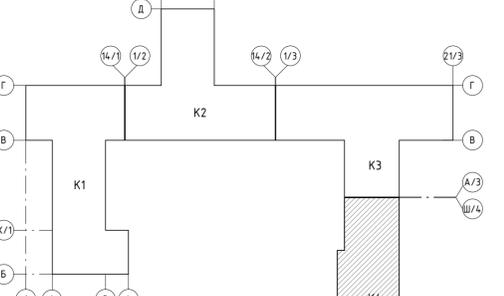
Этаж	Высота	Номера
29 этаж	+94.830	Номера
28 этаж	+91.530	Номера
27 этаж	+88.230	Номера
26 этаж	+84.930	Номера
25 этаж	+81.630	Номера
24 этаж	+78.000	Номера
23 этаж	+74.700	Номера
22 этаж	+71.400	Номера
21 этаж	+68.100	Номера
20 этаж	+64.800	Номера
19 этаж	+61.500	Номера
18 этаж	+58.200	Номера
17 этаж	+54.900	Номера
16 этаж	+51.600	Номера
15 этаж	+48.300	Номера
14 этаж	+45.000	Номера
13 этаж	+41.700	Номера
12 этаж	+38.400	Номера
11 этаж	+35.100	Номера
10 этаж	+31.800	Номера
9 этаж	+28.500	Номера
8 этаж	+25.200	Номера
7 этаж	+21.900	Номера
6 этаж	+18.600	Номера
5 этаж	+15.300	Номера
4 этаж	+12.000	Номера
3 этаж	+8.700	Номера
2 этаж	+5.400	Номера
1 этаж	+0.100	Общ.помещения
-1 этаж	-5.600	Подземная парковка
-2 этаж	-9.600	Подземная парковка

Экспликация помещений_29 этаж_МОП

Номер	Название	Площадь кв.м
01	Коридор	16.04
02	Коридор	35.39
03	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл/ПБЗ	5.78
04	Лестничная клетка Л.4.01	16.01
05	Коридор	55.7
06	Тамбур-шлюз/Лифтовой холл/ПБЗ	5.65
07	Лестничная клетка Л.4.02	15.57
08	Помещение поэтажного обслуживания	12.3
09	ПУИ С/У	2.65
Общий итог		165.09

Типология помещений номера

- 1 Жилая комната
- 2 Кухня-гостиная
- 2.1 Кухня-ниша
- 2.2 Кухня
- 3 Холл
- 3.1 Гардеробная
- 4 Санузел
- 5 Лоджия



Ведомость полов 29 этажа_помещения МОП, зона кондиционеров_К4

Тип пола	Номер помещения	Схема пола	Элементы пола	Площадь, м2	Примечание
120	01; 03; 06; 08	[Схема]	1. Покрытие по дизайн-проекту 2. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой Вр1-100x100x5 Ж/Б монолитная плита (см. К.К.)	- 40 мм - 60 мм 4157	
121	02; 05; 09	[Схема]	1. Покрытие по дизайн-проекту 2. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой Вр1-100x100x5 3. Обмазочная гидроизоляция в 2 слоя Ж/Б монолитная плита (см. К.К.)	- 37 мм - 60 мм - 3 мм 98.35	Гидроизоляция заботы на стены на 300 мм
130	лоджия в квартирах	[Схема]	1. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой Вр1-100x100x5 2. Полиэтиленовая пленка 200 мкм 3. Экструзионный пенополистирол (плотность 25-33 кг/м3, коэфф. теплопроводности 0.031 Вт/м·С) 4. Полиэтиленовая пленка 200 мкм Ж/Б монолитная плита (см. К.К.)	- 40 мм - 40 мм 25.94	
7	зона кондиционеров см. примеч. п. 9	[Схема]	1. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой Вр1-100x100x5 2. Обмазочная гидроизоляция в 2 слоя 3. Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой Вр1-100x100x5 4. Полиэтиленовая пленка 200 мкм 5. Утеплитель минераловатный с плотностью 90 кг/м3 Ж/Б монолитная плита (см. К.К.)	- 40 мм - 3 мм - 57 мм - 40 мм - 150 мм 2.85	Гидроизоляция заботы на стены на 300 мм

Примечание:

- Помещения 03, 06 - Тамбур-шлюз по совместительству является ПБЗ для МГН.
- Чертежи раздела АР см. совместно с листами общих данных.
- Чертежи раздела АР см. совместно с чертежами раздела К.К.
- Свободную ведомость заполнения проемов см. раздел АР.2.9
- Ведомости материалов покрытия площадок лестниц и лестничных маршей см. раздел АР.2.3
- Ведомости отделки помещений МОП см. раздел АР.2.8
- Двери ниш ПК должны открываться на угол не менее 160°, обеспечивая свободный доступ к пожарному крану и беспрепятственную прокладку рукавной линии.
- Покрытия в зоне кондиционеров (тип Т) выполнять согласно узлу №14, см. подробнее л.13 АР.2.4-1.

±0,000=193.90

Заказчик: АО "ГК ОСНОВА"
Шифр: ГКО-497/21

Изм. Кол. Зам. 79-24 Лист № Док. Подпись Дата

Разработал: Полицейская А. 06.23

Проверил: Борисова М. 06.23

Г.АП: Борисова М. 06.23

Н.Контроль: Манто Л. 06.23

24.05.21

Корпус 4, 2-29 этаж. Маркировочные планы. Ведомость полов

Стандия Лист Листов

Р 10

Корпус 4, Маркировочный план 29 этажа на отм.+94.830 1:100

000 "Проект-2018"

Создано: Взам. инв. №: М.В. № подл. Подпись и дата: