



ООО «Брикс проджект»  
ОГРН 1207700415746, ИНН 7726470217  
e-mail: mail@brickspro.ru, тел. +7 (495) 796-56-76  
web: www.bricksprou.ru

АССОЦИАЦИЯ ЭКСПЕРТНО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «ПРОЕКТНЫЙ ПОРТАЛ»  
(АССОЦИАЦИЯ ЭАЦП «ПРОЕКТНЫЙ ПОРТАЛ») (СРО-П-019-26082009) от 26.05.2021 г

Заказчик: Акционерное общество «Группа компаний «ОСНОВА» (АО «ГК «ОСНОВА»)

Семейный детский СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный  
в ТРЦ Лето по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 25, к. 1

Рабочая документация  
Основной комплект рабочих чертежей

Архитектурные решения /уличная зона/

ГКО-636/24(01/04-24)-АР2

г. Москва, 2024





ООО «Брикс проджект»  
ОГРН 1207700415746, ИНН 7726470217  
e-mail: mail@brickspro.ru, тел. +7 (495) 796-56-76  
web: www.brickspro.ru

АССОЦИАЦИЯ ЭКСПЕРТНО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «ПРОЕКТНЫЙ ПОРТАЛ»  
(АССОЦИАЦИЯ ЭАЦП «ПРОЕКТНЫЙ ПОРТАЛ») (СРО-П-019-26082009) от 26.05.2021 г

Заказчик: Акционерное общество «Группа компаний «ОСНОВА» (АО «ГК «ОСНОВА»)

Семейный детский СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный  
в ТРЦ Лето по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 25, к. 1

Рабочая документация  
Основной комплект рабочих чертежей

Архитектурные решения /уличная зона/

ГКО-636/24(01/04-24)-АР2

Генеральный директор



А.В. Баздинов

Главный инженер проекта


А.В. Кравцова

г. Москва, 2024

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взамен инв. №	



Ведомость рабочих чертежей основного комплекта									
Лист		Наименование					Примечание		
1		Общие данные (начало)					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ зам. 1, зам. 2.		
2		Общие данные (продолжение)					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ		
3		Общие данные (окончание)					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ		
1		Схема генплана. М 1:250.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ		
2		Совмещенный план комплекса. Блок в здании. Блок на улице. Блок надземный переход. М 1:250.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ зам.2		
3		Разбивочный план на отм. -0,350/-0,550. Блок на улице. М 1:100.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ зам.2		
4		План этажа блок 1. М 1:100.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм.1, зам. 2.		
5		Кладочный план этажа блок 1. М 1:100.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм.1, зам. 2.		
6		План кровли блок 1. М 1:100.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ		
6		План расположения кровельных сэндвич-профилей поэлементной сборки СП МП-150Х595 блок 1. М 1:100.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ		
7		Разрез 1-1 блок 1. М 1:50.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм.1		
8		Фасад в осях 1*-3*. Фасад в осях М*-Б*. Блок 1. М 1:100.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ		
9		Фасад в осях 3*-1*. Фасад в осях Б*-М*. Блок 1. М 1:100.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ		
10		Раскладка стеновых сэндвич-панелей блок 1. М 1:100					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм. 2.		
11		Спецификация стеновых сэндвич-панелей блок 1.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм.1, изм. 2.		
12		Узлы стеновых сэндвич-панелей блок 1.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм.1		
13		План этажа блок 2. М 1:100.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ зам.2		
14		Кладочный план этажа блок 2. М 1:100.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ зам.2		
15		План кровли блок 1. М 1:100.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм. 2.		
16		Разрез 1-1 блок 2. М 1:50.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм. 2.		
17		Фасады блок 2. М 1:100.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ		
18		Раскладка стеновых сэндвич-панелей блок 2. М 1:100 Спецификация стеновых сэндвич-панелей блок 2.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм.1, изм. 2.		
19		Узлы стеновых сэндвич-панелей блок 2.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм.1		
20		Узлы стеновых сэндвич-панелей блок 2.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм.1		
21		Узлы стеновых сэндвич-панелей блок 2.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ		
22		Узлы стен блок 2.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ		
23		План этажа блок 3. М 1:100.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм. 2.		
24		Кладочный план этажа блок 3. План кровли блок 3. М 1:100.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ		
25		Разрез 1-1 блок 3. М 1:50.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм. 1, изм. 2.		
26		Фасады блок 3. М 1:100.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ		
27		Раскладка кровельных сэндвич-профилей блок 3. М 1:100					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ		
28		Раскладка стеновых сэндвич-панелей блок 3. М 1:100					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм. 2.		
29		Раскладка стеновых сэндвич-панелей блок 3. М 1:100 Спецификация стеновых сэндвич-панелей блок 3.					ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ		

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта										
Лист		Наименование						Примечание		
30		Узлы стеновых сендвич-панелей блок 3.						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм.1		
31		Кладочный план технического помещения (У09) на отм. 0.000. План кровли. М 1:100.						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм. 2.		
32		Разрез 1-1 технического помещения (У09). М 1:50.						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм.1		
33		Фасады технического помещения (У09). М 1:50.						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ		
34		Раскладка стеновых сендвич-панелей и кровельных сендвич-профилей технического помещения (У09). М 1:100.						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм. 1, изм. 2.		
35		Узлы стеновых сендвич-панелей технического помещения (У09). Сечение 1-1 технического помещения (У09). М 1:100.						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм.1		
36		План сцены (поз. У08). М 1:100. Разрез 1-1, 2-2 (сцена поз. У08) М 1:50.						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ		
37		Сечение 1, Узел А. Сцена поз. У08. Спецификация элементов лестницы.						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ		
38		Ведомость заполнения дверных проёмов						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ		
39		Ведомость заполнения проёмов (витражи и окна).						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм. 1, изм. 2.		
40		Схемы заполнения витражных проёмов. М 1:50.						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм. 2.		
41		Схемы заполнения витражных проёмов. М 1:50.						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ		
42		Ведомость отделки помещений (начало)						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм. 1, изм. 2.		
43		Ведомость отделки помещений (продолжение)						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм. 1, изм. 2.		
44		Ведомость отделки помещений (продолжение)						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм. 1, изм. 2.		
45		Ведомость отделки помещений (продолжение)						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм. 1, изм. 2.		
46		Ведомость отделки помещений (продолжение)						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм. 1, изм. 2.		
47		Ведомость отделки помещений (продолжение)						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм. 1, изм. 2.		
48		Ведомость отделки помещений (окончание)						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм. 2.		
49		Спецификация материалов возводимых перегородок						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ изм. 2.		
50		Схема устройства перемычек. Спецификация металлических перемычек.						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ нов. 1.		
51		Схема устройства керамзитобетонных перегородок. Сечение 1-1, 2-2. Узлы 1, 2.						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ нов. 2.		
						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ				
2 - Зам. 10.24						Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1				
1 - Зам. 09.24										
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Кравчук		04.24		Р		1	3	
Проверил		Кравцова		04.24		Общие данные (начало).				
Н.контроль		Требуина		04.24						
ГИП		Кравцова		04.24						
						 BRICKS ----project				



Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Общие указания

Рабочий проект " " разработан на основании задания на проектирование;

- 1) За отметку +0,000 принят уровень существующего пола 1 этажа ТРК "ЛЕТО", это +70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК.  
Что соответствует отметке земли +16,65.
- 2) Принятые нагрузки и воздействия для расчета строительных конструкций:
- нормативная нагрузка снегового покрова по СП 20.13330.2016 – 180кгс/м<sup>2</sup>;
  - нагрузка для ветрового района по СП 20.13330.2016 – 30 кгс/м<sup>2</sup>;
  - расчетная зимняя температура наружного воздуха СП 131.13330.2020 –26°С.
- 3) Рабочая документация соответствует техническому заданию от заказчика, требованиям действующих технических нормативных документов:
- "Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
  - СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения
  - СП 131.13330.2020 Строительная климатология
  - СП 17.13330.2017 Кровли
  - СП 29.13330.2011 Полы
  - СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы».
- 4) Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0;  
Срок эксплуатации составляет не менее 50 лет;  
Уровень ответственности – II (нормальный)  
Степень огнестойкости здания – II  
Класс конструктивной пожарной опасности здания – С0  
Класс функциональной пожарной опасности здания – **ФЗ.6**  
Коэффициент надежности по ответственности 1,0 (в соответствии с Федеральным Законом № 384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»).
- 5) Строительно-монтажные работы должны выполняться в строгом соответствии с указаниями:
- СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции";
  - СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие положения";
  - СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство";
  - СП 48.13330.2019 "Свод правил. Организация строительства";
  - СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия";
  - ГОСТ 12.3.005-75 "Работы окрасочные. Общие требования";
  - РД 34.15.132-96 "Сварка и контроль качества сварных соединений металлоконструкций зданий при сооружении промышленных объектов";
  - СП 53-101-98 "Изготовление и контроль качества стальных строительных конструкций";
- 6) При производстве работ в зимних условиях руководствоваться соответствующими разделами СП 70.13330.2012, СП 48.13330.2019, СНиП 12-04-2002 и СНиП 12-03-2001.
- 7) Перед началом монтажных работ, разработать ППР.

Полы.

Полы приняты по существующему бетонному основанию.

Антикоррозионная защита строительных конструкций

Степень очистки поверхности несущих стальных конструкций от окислов (окалины, ржавчины, шлаковых включений жировых загрязнений) перед нанесением защитных покрытий – II по ГОСТ 9.402-2004.

Антикоррозионное покрытие металлоконструкций выполнить по подготовленной поверхности эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-2020), в один слой общей толщиной 55 мкм.

Огнезащита строительных конструкций.

Огнезащиту деревянных конструкций выполнить обработкой огнебиозащитными составами, антипиренами типа состава "ПП" или аналог.


В соответствии с табл. 6.9 СП 3.13130.2020 Степень огнестойкости зданий уличной зоны – IV. В соответствии с табл.21 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" огнезащитная обработка металлических конструктивных элементов не требуется.

Гидроизоляция строительных конструкций.

Гидроизоляцию перегородок во влажных помещениях произвести гидроизоляционной мастикой КНАУФ-Флэхендихт поверх отделочных панелей.

Защита строительных конструкций от мха и плесени.

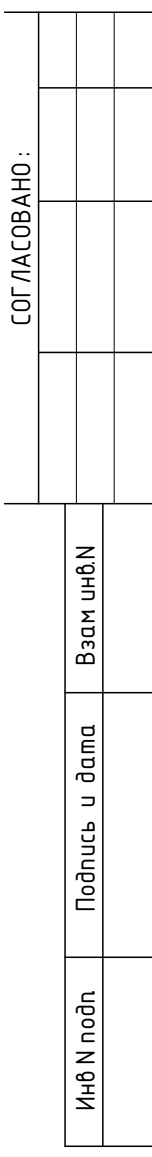
Деревянные конструкции обработать биозащитными составами типа биоцидного препарат «Картоцид Компаунд» или аналог;

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ТЧ			
						Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кравчук				04.24		Р	2	
Проверил	Кравцова				04.24		Общие данные (продолжение).		
Н.контроль	Тредина				04.24				
ГИП	Кравцова				04.24	 BRICKS ----project			



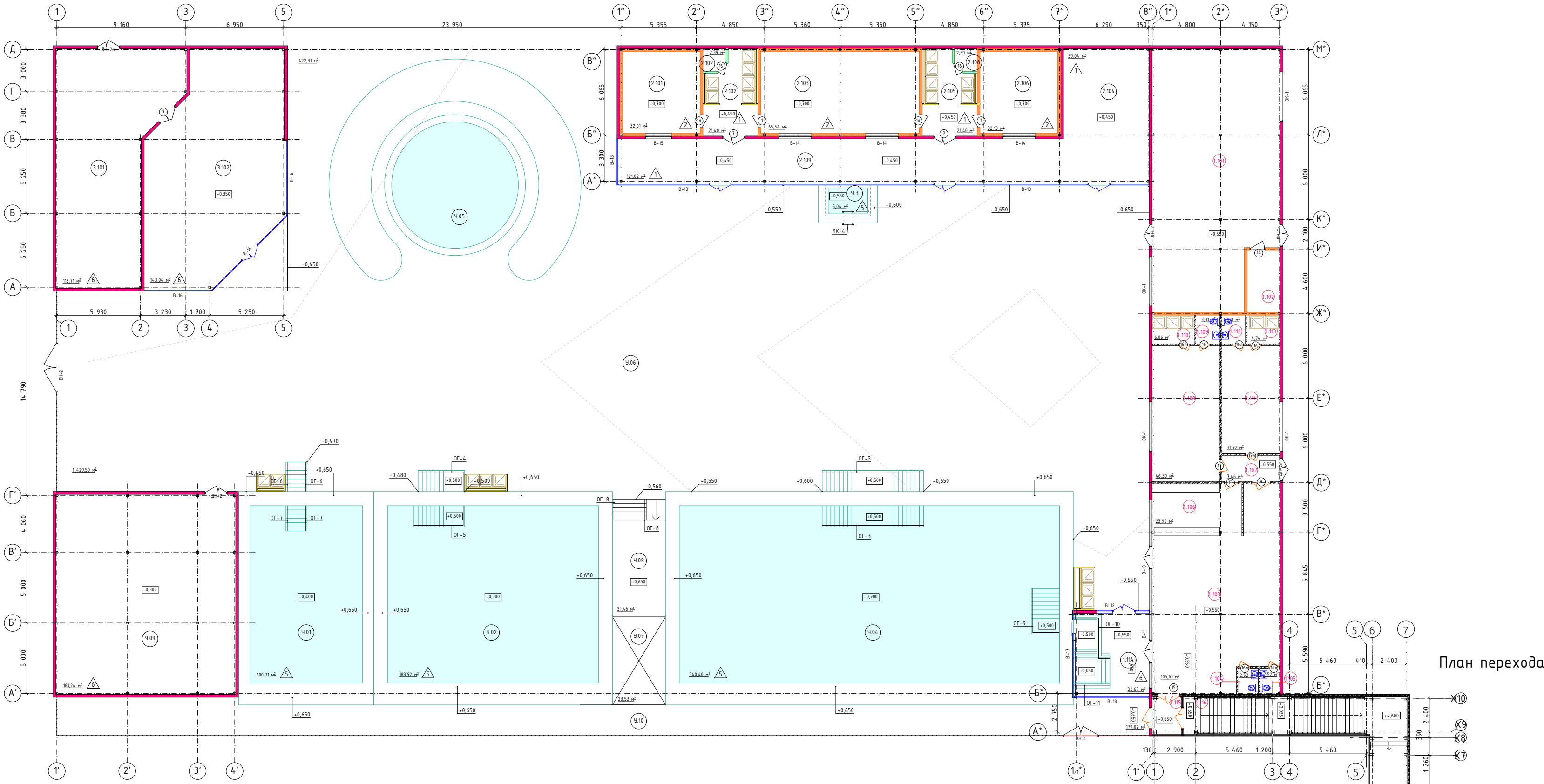






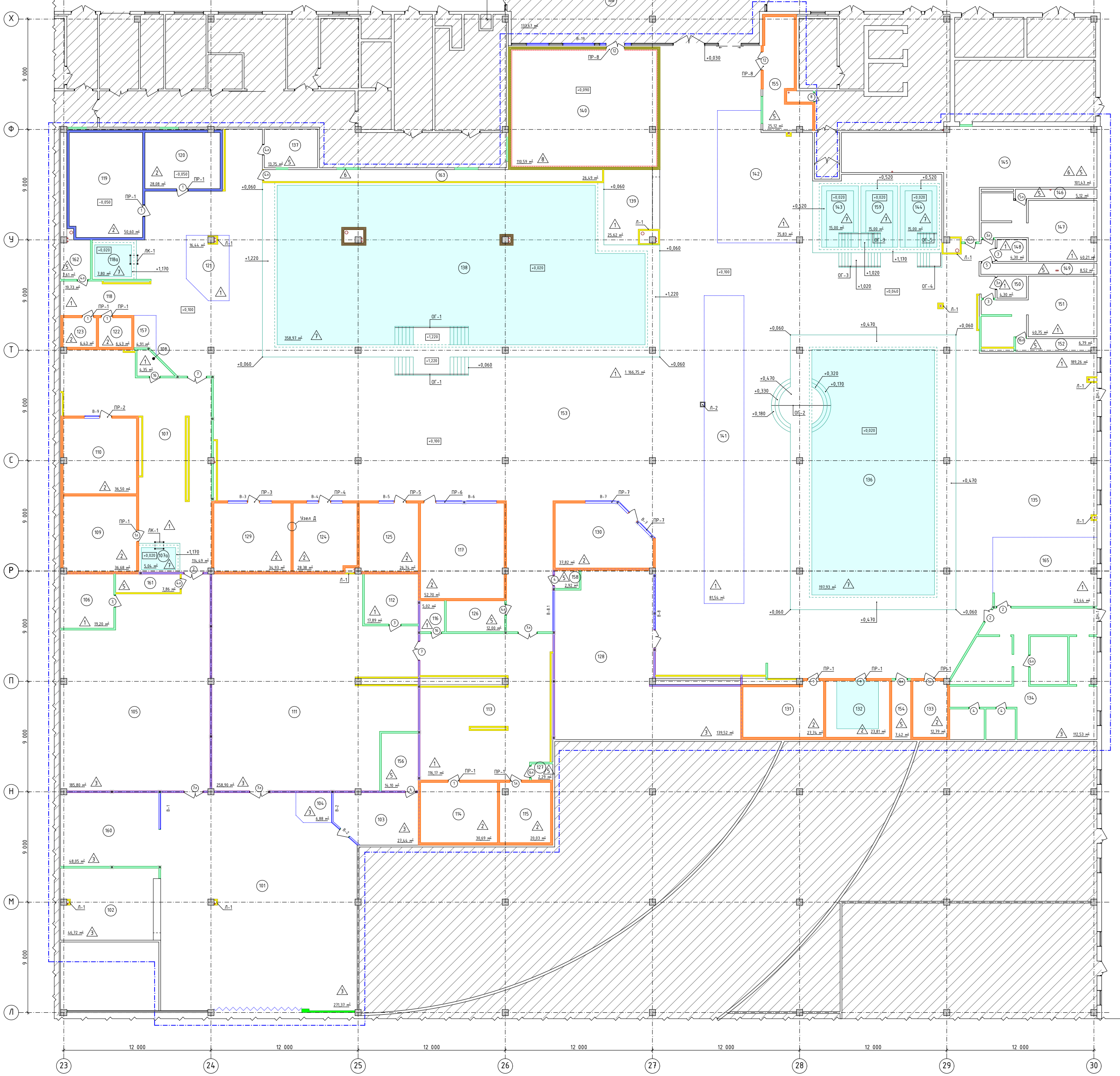


План уличной зоны



План перехода

План на отм. +0,000 (внутренний блок)



Экспликация помещений здания

№пом.	Наименование	Площадь	Кат. пом.
101	Ресепшен	211,37	
102	Гардероб	46,72	
103	Администратор	27,44	
104	Аренда фото	6,88	
105	Раздевалка мужская	185,80	
106	Санузел	19,20	
107	Мачная мужская	114,49	
107а	Купель	5,04	
108	Помещение уборочного инвентаря	4,35	В4
109	Нефритовая парная	36,68	В2
110	Русская парная	36,50	В2
111	Раздевалка женская	258,9	
112	Санузел	17,89	
113	Мачная женская	116,17	
114	Русская парная	30,69	В2
115	Холан	20,03	В2
116	Помещение уборочного инвентаря	5,02	В4
117	Шоу парная Аляскайская	52,70	В2
118	Зона Бань индивидуального парения	19,73	
118а	Купель	7,80	
119	Русская Спальня	50,60	В2
120	Русская изба	28,08	В2
121	Бар	16,44	
122	Баня индивидуального парения	6,43	В2
123	Баня индивидуального парения	6,43	В2
124	Гималайская сауна	28,38	В2
125	Сенная парная	26,74	В2
126	Техническое помещение	12,00	В4
127	Техническое помещение ханана	2,29	В4
128	Фитнес	139,52	
129	Солонная грабария	34,93	В2
130	Холан	37,82	В2
131	Кинозалочная	27,74	В2
132	Холан 3 стили	23,81	В2
133	Конната впечатлений	12,79	В2
134	Помещение кухни	112,53	Г
135	Кафе	189,26	
136	Детский бассейн	197,93	
137	Электрошкола	13,75	В4
138	Плавательный бассейн	358,97	
139	Бар	25,62	
140	ИТП	110,59	В4
141	Аренда	81,54	
142	Массаж	75,83	
143	Ванна минеральная	15,00	
144	Ванна минеральная	15,00	
145	Техническое помещение бассейна	101,43	В4
146	Техническое помещение	5,12	В4
147	Санузел	40,21	
148	Универсальная кабина	4,30	
149	Техническое помещение	8,52	В4
150	Универсальная кабина	4,30	
151	Санузел	40,75	
152	Техническое помещение	6,79	В4
153	Общая зона	116,75	
154	Техническое помещение	7,42	
155	Электрошкола	25,12	В4
156	Серверная	14,10	В4
157	Ресепшен	4,91	
158	Техническое помещение	2,92	В4
159	Ванна минеральная	15,00	
160	Мазанин	48,05	
161	Техническое помещение	7,86	В4
162	Техническое помещение	7,61	В4
163	Техническое помещение бассейна	26,49	В4
164	Венткамера (антресоли)	243,16	В2
165	Барная зона кафе	47,44	
166	Тандур	133,67	

Экспликация помещений, блок 1

Номер помещения	Наименование	Площадь квм	Кат. пом.
1.101	Тех.помещение	158,90	
1.102	Электрошкола	10,26	
1.103	Кафе	103,97	
1.104	Санузел	2,42	
1.105	Санузел	2,37	
1.106	Бар	23,25	
1.107	Коридор	7,32	
1.108	Раздевалка персонала	45,13	
1.109	Санузел	3,23	
1.110	Душевая	5,40	
1.111	Раздевалка персонала	31,07	
1.112	Санузел	3,36	
1.113	Душевая	4,22	
1.114	Тандур	32,67	
1.115	Тандур	5,60	
1.116	Переход	144,44	

Экспликация помещений, блок 2

№пом.	Наименование	Площадь	Кат. пом.
2.101	Травяная парная	32,01	В2
2.102	Душевая	19,04	
2.103	Мультиканальная шоу-парная	65,54	В2
2.104	Массаж	39,04	
2.105	Душевая	19,04	
2.106	Нефритовая парная	32,13	В2
2.107	Санузел	2,39	
2.108	Санузел	2,39	
2.109	Коридор	121,60	

Экспликация помещений, блок 3

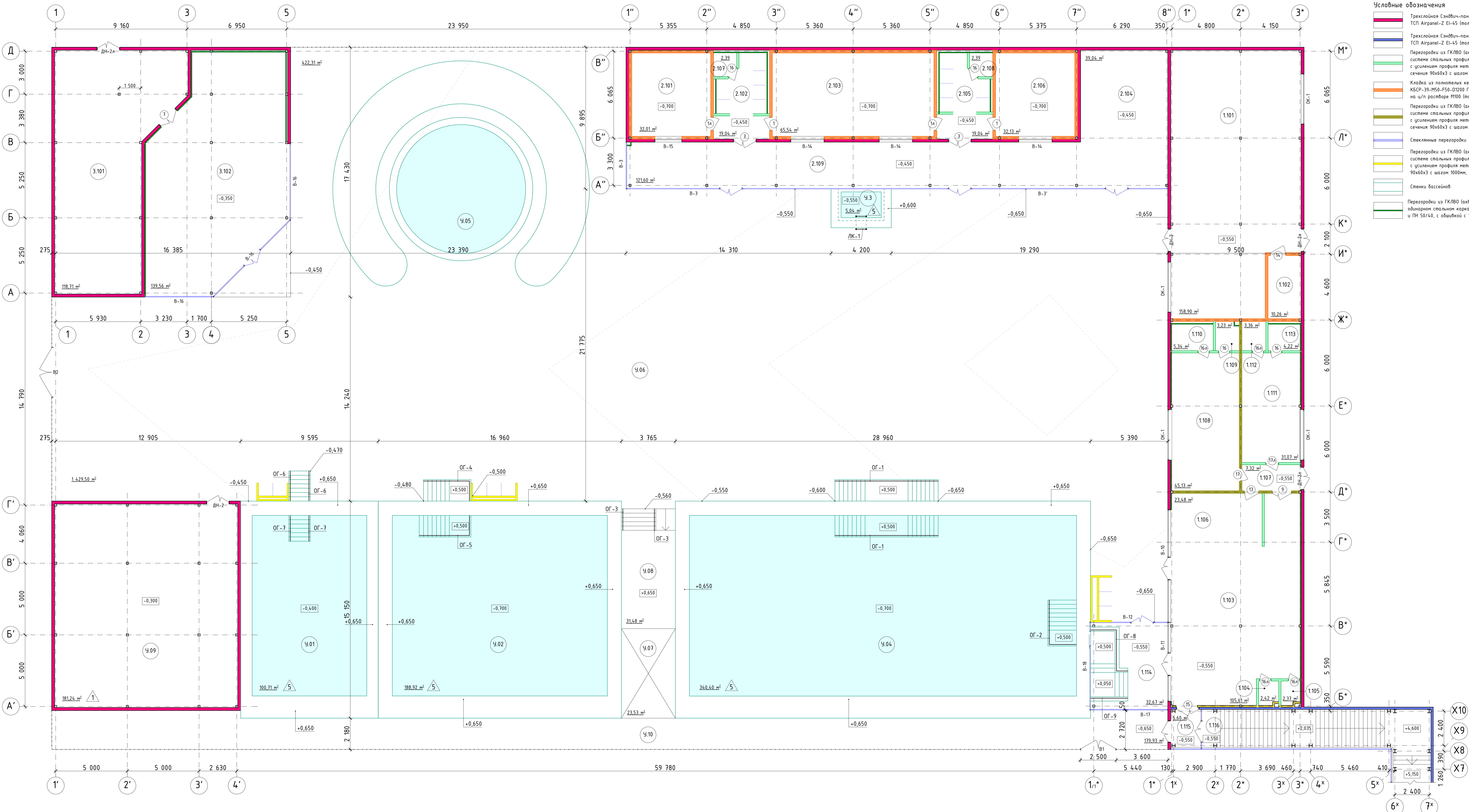
№пом.	Наименование	Площадь	Кат. пом.
3.101	Кухня	118,71	Г
3.102	Кафе	139,56	

Экспликация помещений улицы

№пом.	Наименование	Площадь	Кат. пом.
У01	Мертвое море	100,71	
У02	Морская купель	188,92	
У03	Купель	5,04	
У04	Термальная купель	340,00	
У05	Надводный детский бассейн	422,31	
У06	Зона лежачих	1429,50	
У07	Бар	23,53	
У08	Сцена	31,48	
У09	Техническое помещение	181,24	В4
У10	Проход к бару	179,93	

ГКО-636/24(01/04-24)-AP2.ГЧ			
Семейный данный СПА-комплекс "Городской курорт Пулковский", расположенный в ТРЦ "Лето" по адресу: г.Санкт-Петербург, Пулковское ш., д.25, к.1			
Изм. Колуч	Лист №докум	Подпись	Дата
Выполнил	Кравчук		05.2024
Проверил	Кравцова		05.2024
Н.контроль	Третьякова		05.2024
ГИП			05.2024
Разработка рабочей документации по адресу: г.Санкт-Петербург, Пулковское ш., д.25, к.1, ТРЦ Лето. (Термы СПб Пулковский)		Стадия	Лист
		Р	2
Собственный план комплекса. Блок в здании. Блок на улице. Блок надземный переход. М 1:250.		BRICKSproject	





Условные обозначения

Трехслойная Сэндвич-панель  
ТСП Airpanel-Z EI-45 (толщина 200 мм)

Трехслойная Сэндвич-панель  
ТСП Airpanel-Z EI-45 (толщина 150 мм)

Перегородки из ГКЛ/ВО (аквапанели) в 2 слоя по  
системе стальных профилей типа Кнауф (или аналог)  
с усилением профиля металлическими стойками  
сечения 90х60х3 с шагом 1200мм, в 2 слоя (толщина 150 мм)

Кладка из полнотелых керамзитобетонных блоков  
КБСР-39-М50-Ф50-D1200 ГОСТ 33126-2014  
на ц/п растворе М100 (толщина 200 мм)

Перегородки из ГКЛ/ВО (аквапанели) в 2 слоя по  
системе стальных профилей типа Кнауф (или аналог)  
с усилением профиля металлическими стойками  
сечения 90х60х3 с шагом 1200мм, в 2 слоя (толщина 200 мм)

Стеклопакеты перегородки

Перегородки из ГКЛ/ВО (аквапанели) в 2 слоя по  
системе стальных профилей типа Кнауф (или аналог)  
с усилением профиля металлическими стойками  
сечения 90х60х3 с шагом 1000мм, с обшивкой с 1 стороны (толщина 125 мм)

Стенки бассейнов

Перегородки из ГКЛ/ВО (аквапанели) в 2 слоя на  
одноместном стальном каркасе из КНАУФ-профилей ПС 50/50  
и ПН 50/40, с обшивкой с 1 стороны t=75мм

Экспликация помещений, блок 1

№пом.	Наименование	Площадь	Кат. пом.
1.101	Тех.помещение	158,90	В4
1.102	Электрощитовая	10,26	В4
1.103	Кафе	105,61	
1.104	Санузел	2,42	
1.105	Санузел	2,37	
1.106	Бар	23,48	
1.107	Коридор	7,32	
1.108	Раздевалка персонала	45,13	
1.109	Санузел	3,23	
1.110	Душевая	5,40	
1.111	Раздевалка персонала	31,07	
1.112	Санузел	3,36	
1.113	Душевая	4,22	
1.114	Тамбур	32,67	
1.115	Тамбур	5,60	
1.116	Переход	14,44	

Экспликация помещений, блок 2

№пом.	Наименование	Площадь	Кат. пом.
2.101	Травяная парная	32,01	В2
2.102	Душевая	19,04	
2.103	Мультикаменная шоу-парная	65,54	В2
2.104	Массаж	39,04	
2.105	Душевая	19,04	
2.106	Нефритовая парная	32,13	В2
2.107	Санузел	2,39	
2.108	Санузел	2,39	
2.109	Коридор	121,60	

Экспликация помещений, блок 3

№пом.	Наименование	Площадь	Кат. пом.
3.101	Кухня	118,11	Г
3.102	Кафе	139,56	

Экспликация помещений улицы

№пом.	Наименование	Площадь	Кат. пом.
У01	Мертвое море	100,71	
У02	Морская купель	188,92	
У03	Купель	5,04	
У04	Термальная купель	340,00	
У05	Надувной детский бассейн	422,31	
У06	Зона лежаков	1629,50	
У07	Бар	23,53	
У08	Сцена	31,48	
У09	Техническое помещение	181,24	В4
У10	Проход к бару	179,93	

Примечания:  
1. Схему окон и витражей см. Листы 40-41 Радела АР2;  
2. Ведомость заполнения проемов см. Листы 38-39 Радела АР2;  
3. За отметку +0,000 принят уровень существующего пола ТРК "ЛЕТО";  
4. Ограждения ОГ-1 - ОГ-9 и лестницы ЛК-1 выполнить аналогично ограждениям внутреннего блока, габариты уточнить по месту;

ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ

2

зам.

Иванов

10.24

Дата

Семейный банный (ПА-комплекс "Городской курорт Пулковский", расположенный в ТРЦ "Лето" по адресу: г.Санкт-Петербург, Пулковское ш., 8.25, к.1)

Изм.

Колуч

Лист

№док

Подпись

Дата

Выполнил

Кравчик

19.2024

Разработка рабочей документации по

Стадия

Лист

Листов

Проверил

Кравцова

05.2024

адресу: г.Санкт-Петербург, Пулковское ш., 8.25, к.1, ТРЦ "Лето" (Термы СПБ Пулковский)

Р

3

Эксперт

Кравцова

05.2024

План на отм. -0,350/-0,550 (Наружный блок)

М 1:100

BRICKS

project

Архитектурный проект



















Согласовано

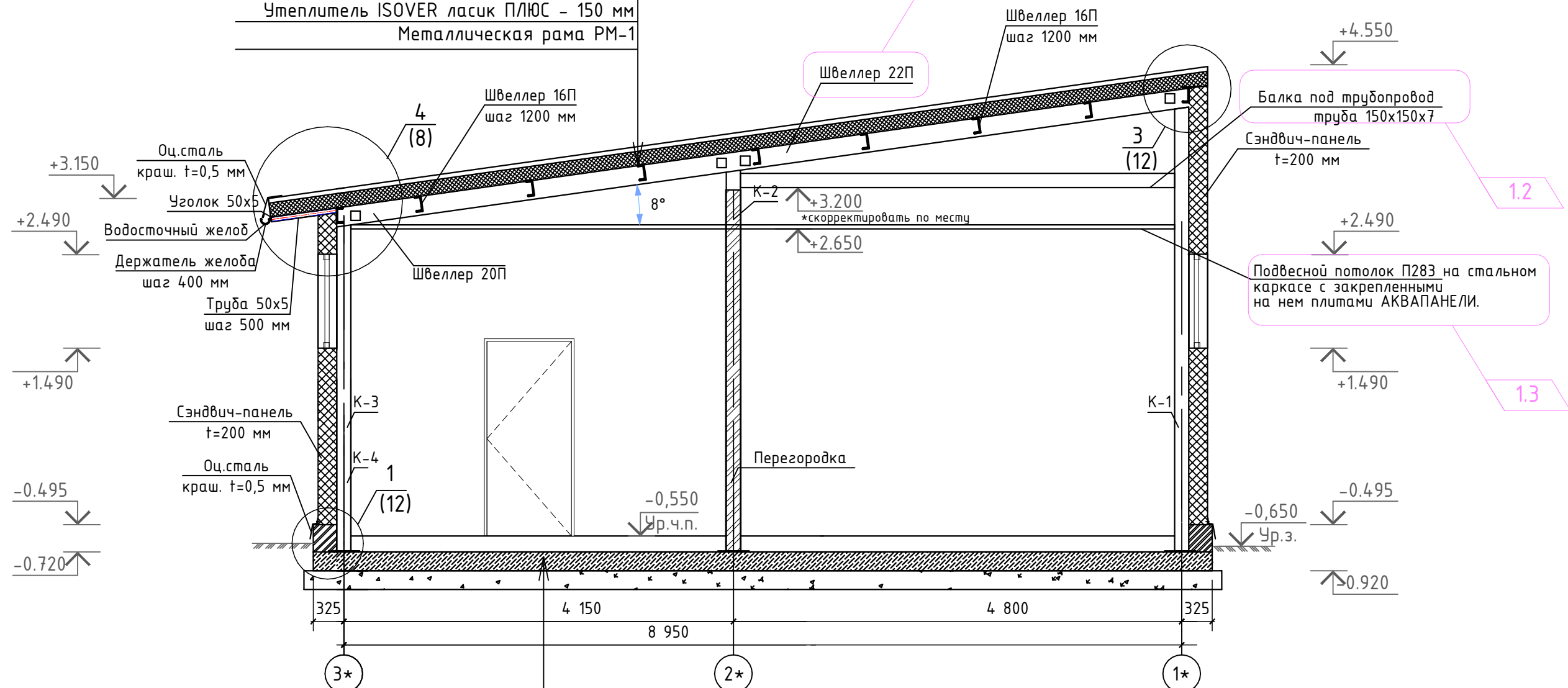
Взам. инв.Н

Подпись и дата

Инв.Н подл.

Металлочерепица
Терморазделяющая полоса УПТП
Гидроветрозащитная мембрана TYVEK Soft
Шляпный профиль КПШ-50х20 - шаг 1200 мм
Сэндвич-профиль МП ПС-150х595/
Утеплитель ISOVER ласик ПЛЮС - 150 мм
Металлическая рама РМ-1


## Разрез 1-1



Керамогранит на клее - 10 мм
ЦПС М 150 - 60 мм армированная сеткой , 200х200 мм шаг -1,Вр4
Полиэтиленовая пленка
Утеплитель "Пеноплэкс" - 100 мм
Плита монолитная - 200 мм
Бетон В 25 F150 W6 с армированием $\varnothing 12$ - А 500 шаг 200х200 мм
Геотекстиль ТЕХНОНИКОЛЬ 300 г/м2
Утеплитель "Пеноплэкс " - 50 мм
Песок средней крупности - 200 мм

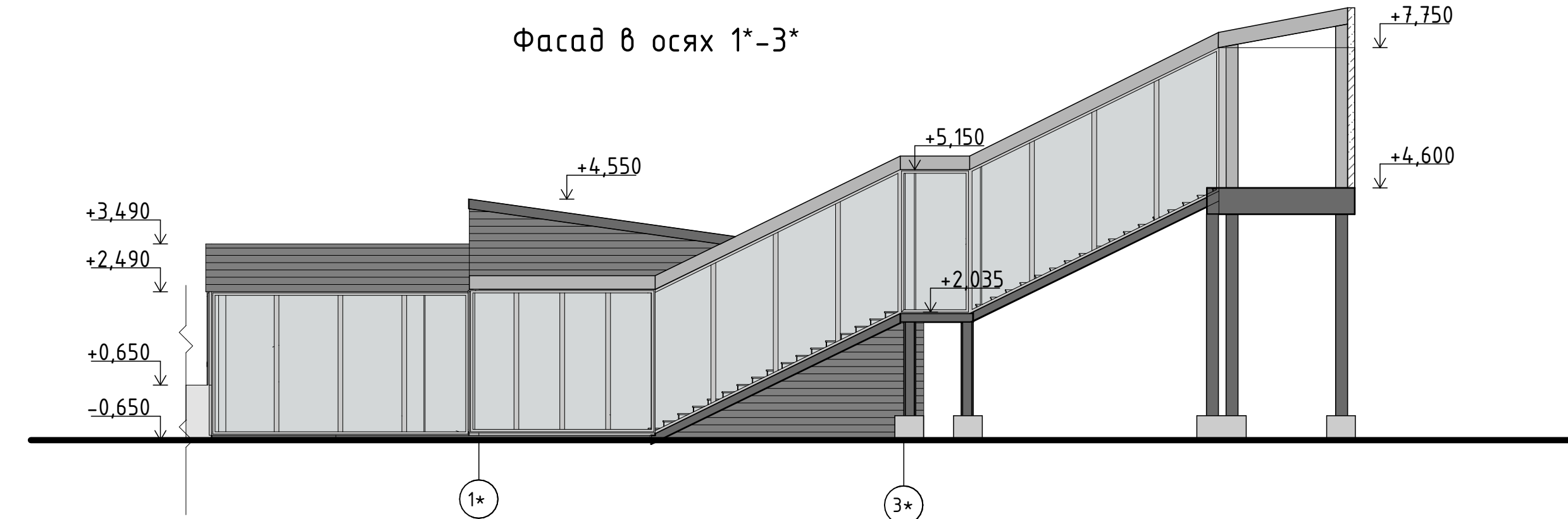
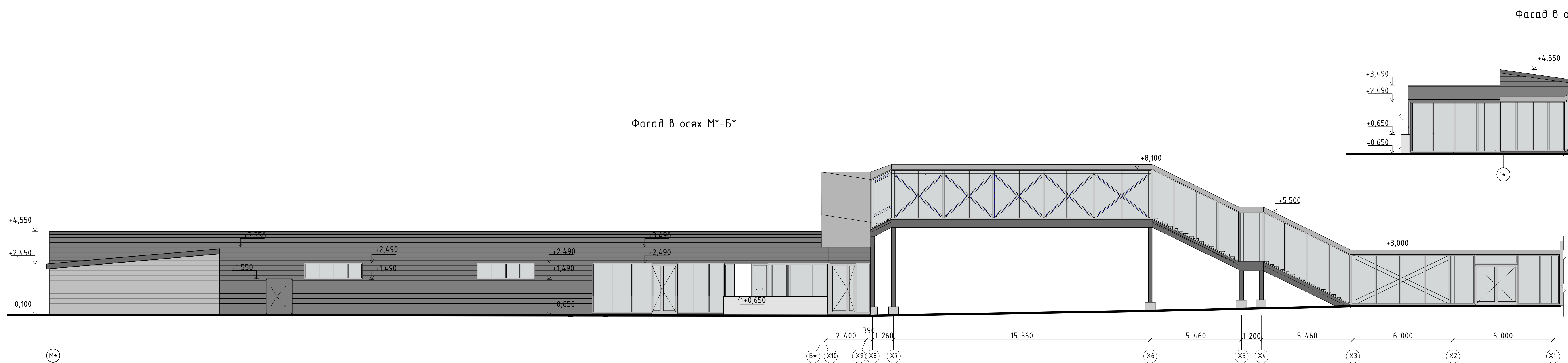
### Примечания:

- За отметку чистового пола блока 1 принята высота -0,550, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
- Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
- Кладочный план, см. л. 5, план кровли см. л. 6.
- Разрез 1-1 блока 1, см. л. 7.
- План расположения кровельных сэндвич-панелей, план полов, экспликация полов см. л. 6.1.
- Фасады блока 1, см. л. 8-9.
- Развертки стеновых сэндвич-панелей, план расположения кровельных сэндвич-панелей см. л. 6, 10.
- Размер сэндвич-панелей, замаркированных со "\*", необходимо уточнить на строительной площадке.
- Узлы стеновых сэндвич-панелей см. л. 11.


						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ				
1	4	изм.		<i>Изм.</i>	09.24	Семейный домный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Разработка рабочей документации по адресу:		Стадия	Лист	Листов
						г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)		Р	7	
Разработал	Кравчук			<i>Изм.</i>	04.24	Разрез 1-1. Блок 1. М 1:50		 BRICKS ----project		
Проверил	Кравцова			<i>Изм.</i>	04.24					
Н.контроль	Тредина			<i>Изм.</i>	04.24					
ГИП	Кравцова			<i>Изм.</i>	04.24					



ЛОГ ЛАБОРАТОРИИ:					
Инф. N подл.	Взам. инв. N				
	Подпись и дата				

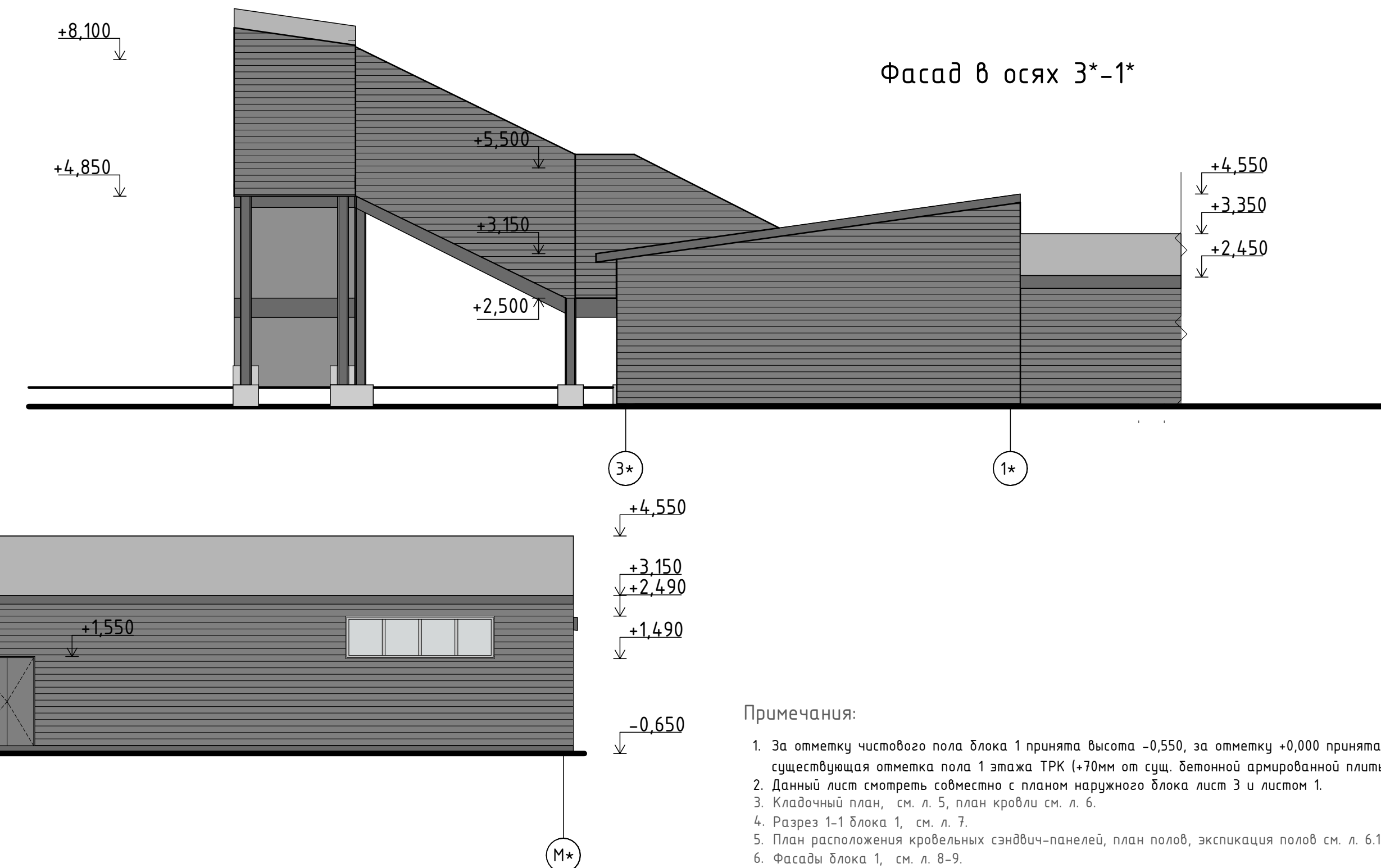
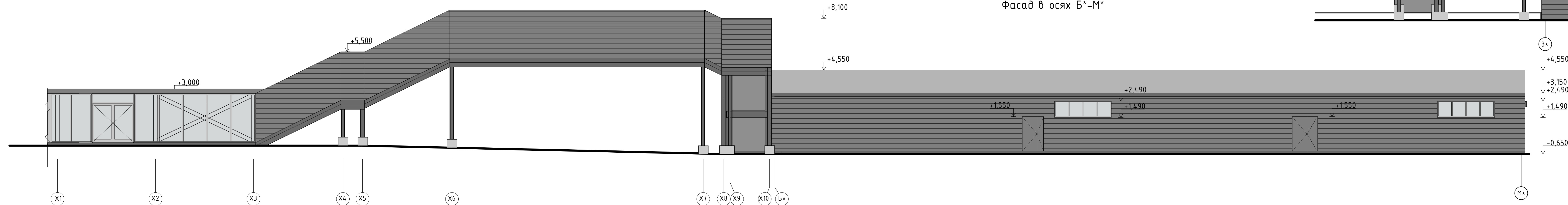


- Примечания:
1. За отметку чистового пола блока 1 принята высота -0,550, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
  2. Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
  3. Кладочный план, см. л. 5, план кровли см. л. 6.
  4. Разрез 1-1 блока 1, см. л. 7.
  5. План расположения кровельных сэндвич-панелей, план полов, экспликация полов см. л. 6.1.
  6. Фасады блока 1, см. л. 8-9.
  7. Развертки стеновых сэндвич-панелей, план расположения кровельных сэндвич-панелей см. л. 6, 10.
  8. Размер сэндвич-панелей, замаркированных со "звездочкой", необходимо уточнить на строительной площадке.
  9. Узлы стеновых сэндвич-панелей см. л. 11.

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ			
						Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кравчук			<i>Кравчук</i>	04.24	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)	Р	8	
Проверил	Кравцова			<i>Кравцова</i>	04.24				
Н.контроль	Тредина			<i>Тредина</i>	04.24				
ГИП	Борисова			<i>Борисова</i>	04.24				
Фасад в осях 1*-3*.						Фасад в осях М*-Б*. Блок 1. М 1:100.		BRICKS	
								----project	




				СОГЛАСОВАНО:	
Инв. N подл.	Подпись и дата	Взаимона			



Примечания:

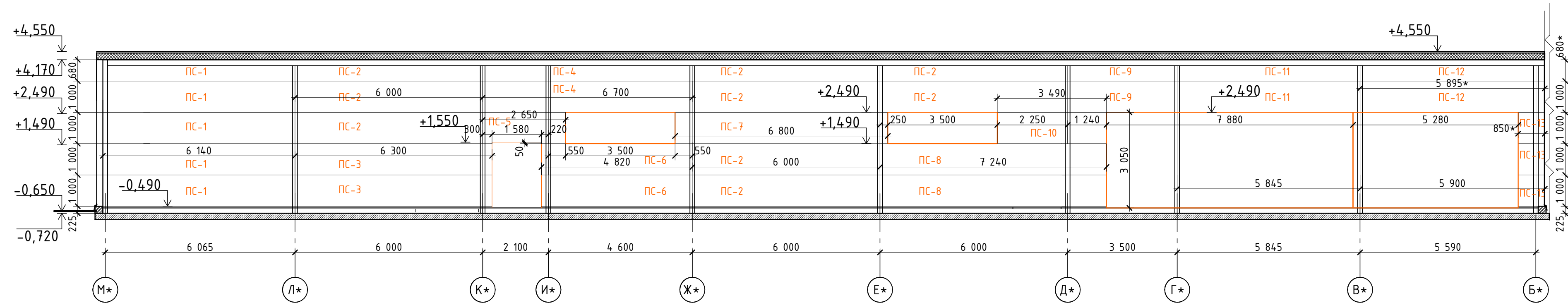
1. За отступку чистового пола блока 1 принята высота -0,550, за отступку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70,0м от ос. стеновой армобетонной плиты 1 этажа ТРК)
2. Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
3. Кладочный план, см. л. 5, план кровли см. л. 6.
4. Разрез 1-1 блока 1, см. л. 7.
5. План расположения кровельных сэндвич-панелей, план полов, экспликация полов см. л. 6.1.
6. Фасады блока 1, см. л. 8-9.
7. Завертки стеновых сэндвич-панелей, план расположения кровельных сэндвич-панелей см. л. 6, 10.
8. Размер сэндвич-панелей, замаркированных со "х", необходимо уточнить на строительной площадке.
9. Узлы стеновых сэндвич-панелей см. л. 11.

						ГКО-636/24(01/04-24)-АРЗГЧ
						Семейный Банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)
						Стадия      Лист      Листов
						Р                  9
Разработал	Кравчук	<i>M. Kravchuk</i>	04.24			Фасад в осях З*-1*.  Фасад в осях Б*-М*. Блок 1. М 1:100.
Проверил	Кривоца	<i>Alex</i>	04.24			
Н.контроль	Требина	<i>Alina</i>	04.24			
	ГИП Борисова	<i>Elena</i>	04.24			
 BRICKS ----project						

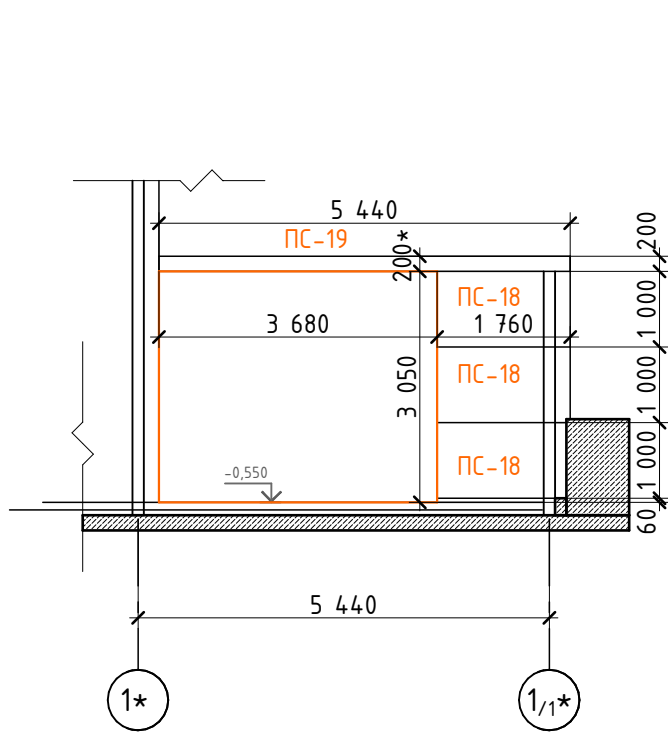


СОГЛАСОВАНО:					
Взам индН					
Подпись и дата					
ИндН подп					

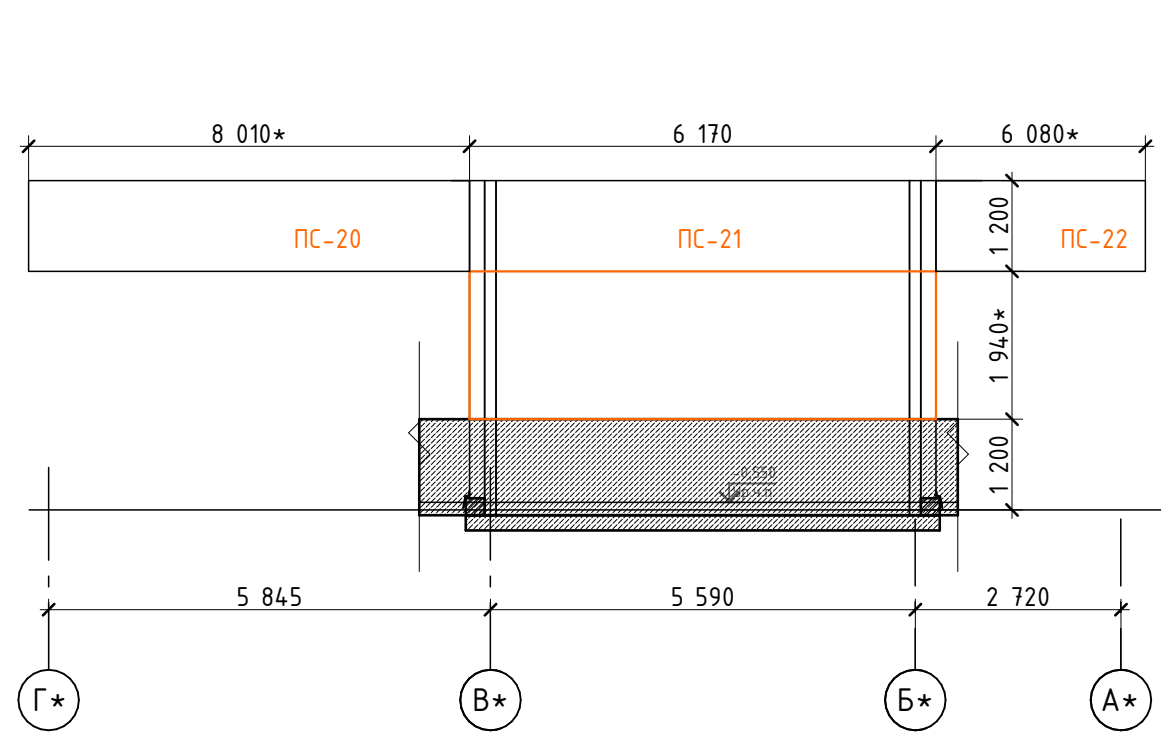
Фасад в осях М\*-Б\*



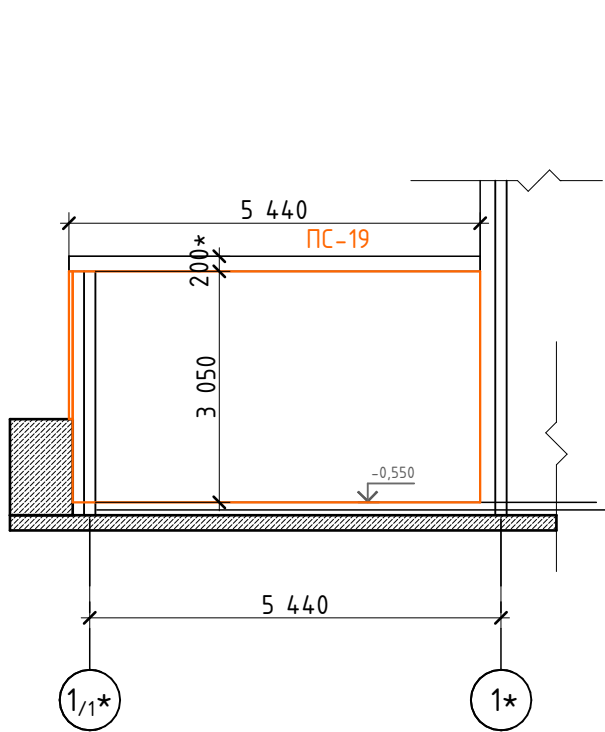
Фасад в осях 1\*-1/1\*



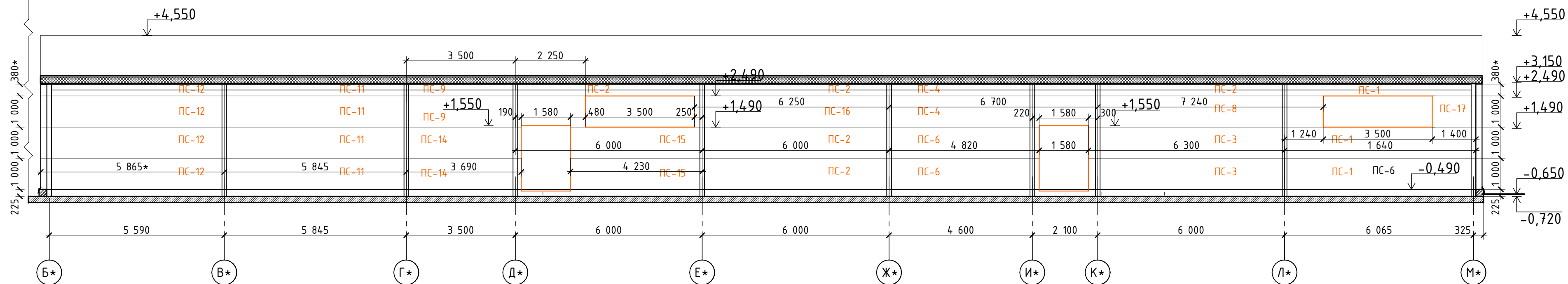
Фасад в осях Г\*-А\*



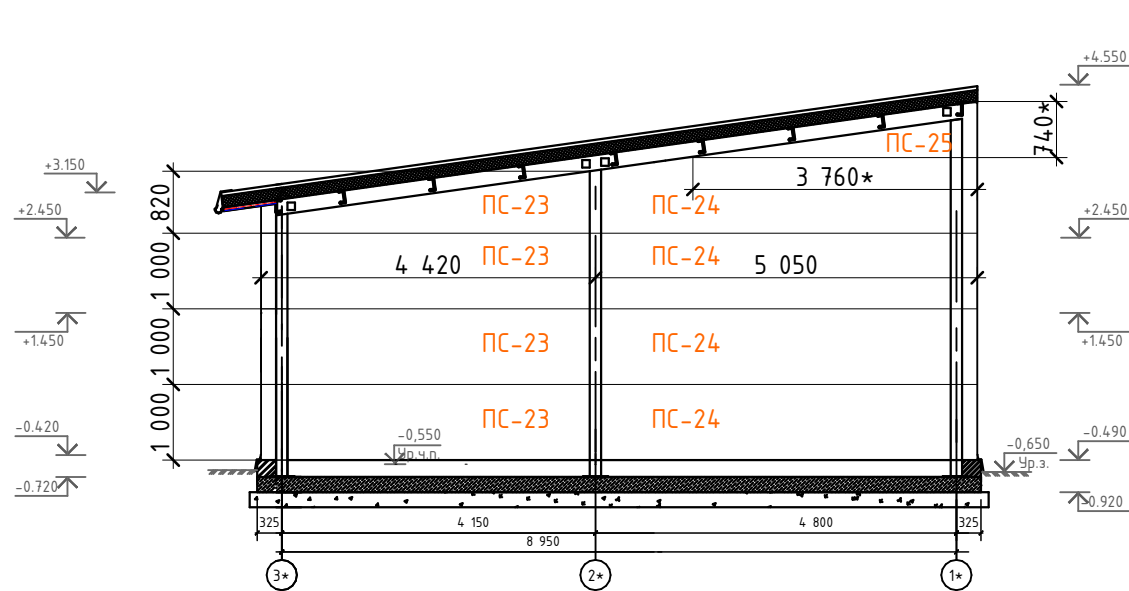
Фасад в осях 1/1\*-1\*



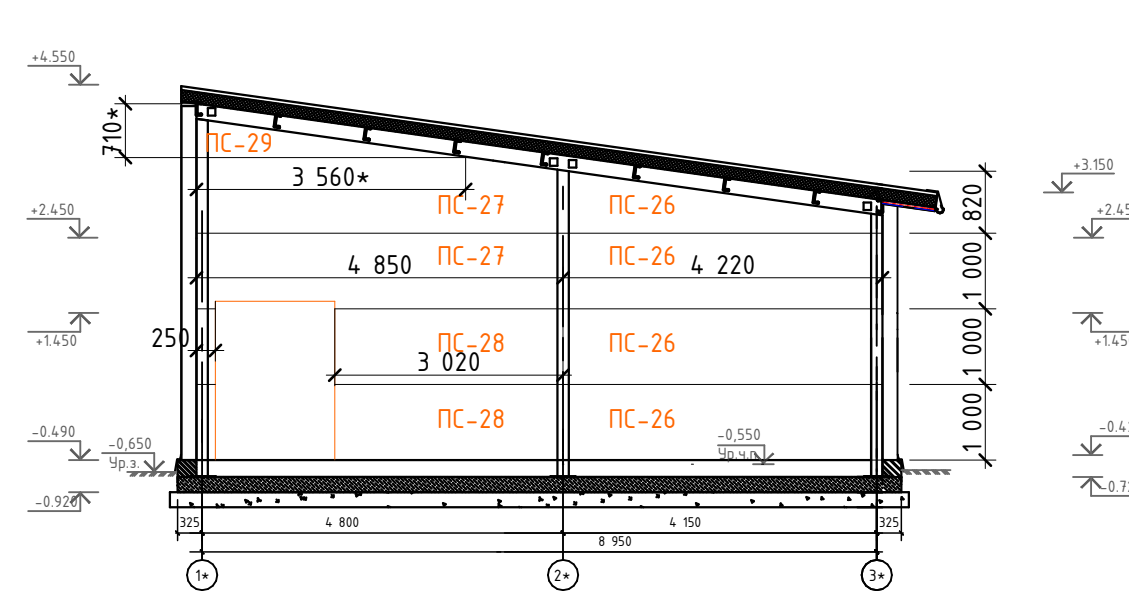
Фасад в осях Б\*-М\*



Фасад в осях 3\*-1\*




Фасад в осях 1\*-3\*



Примечания:

- За отметку чистового пола блока 1 принята высота -0,550, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
- Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
- Кладочный план, см. л. 5, план кровли см. л. 6.
- Разрез 1-1 блока 1, см. л. 7.
- План расположения кровельных сэндвич-панелей, план полов, экспликация полов см. л. 6.1.
- Фасады блока 1, см. л. 8-9.
- Развертки стеновых сэндвич-панелей, план расположения кровельных сэндвич-панелей см. л. 6, 10.
- Размер сэндвич-панелей, замаркированных со "\*", необходимо уточнить на строительной площадке.
- Узлы стеновых сэндвич-панелей см. л. 11.

						ГКО-636/24(01/04-24)-AP1.ГЧ				
						Семейный детский СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1				
2	1	изм.			10.24					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кравчук				04.24			Р	10	
Проверил	Кравцова				04.24	Раскладка стеновых сэндвич-панелей блок 1. М 1:100.		 BRICKS ----project		
Н.контроль	Требуна				04.24					
ГИП	Кравцова				04.24					



Спецификация стеновых сэндвич-панелей

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт	Масса ед., кг	Примеч.
ПС-1	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=6140 мм	8		EI-45
ПС-2	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=6000 мм	14		EI-45
ПС-3	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=6300 мм	4		EI-45
ПС-4	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=6700 мм	4		EI-45
ПС-5	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=2650 мм	1		EI-45
ПС-6	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=4820 мм	4		EI-45
ПС-7	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=6800 мм	1		EI-45
ПС-8	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=7240 мм	3		EI-45
ПС-9	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=3500 мм	4		EI-45
ПС-10	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=3490 мм	1		EI-45
ПС-11	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=5845 мм	6		EI-45
ПС-12	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=5865*мм	6		EI-45
ПС-13	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=850* мм	3		EI-45
ПС-14	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=3690 мм	2		EI-45
ПС-15	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=4230 мм	2		EI-45
ПС-16	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=6250 мм	1		EI-45
ПС-17	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=1400 мм	1		EI-45
ПС-18	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=1760 мм	3		EI-45
ПС-19	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=5440 мм	2		EI-45
ПС-20	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=8010*мм	1		EI-45
ПС-21	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=6170 мм	1		EI-45
ПС-22	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=6080* мм	1		EI-45
ПС-23	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=4420 мм	4		EI-45
ПС-24	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=5050 мм	4		EI-45
ПС-25	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=3760*мм	1		EI-45
ПС-26	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150 x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=4220 мм	4		EI-45
ПС-27	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150 x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=4850 мм	2		EI-45
ПС-28	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150 x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=3020 мм	2		EI-45
ПС-29	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-150 x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=3560*мм	1		EI-45








Спецификация элементов и материалов, отделки цоколя

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт	Масса ед., кг	Примеч.
		Кладка из кирпича М150 на растворе М125 - 250 мм - (h=225мм) 3 ряда,	6,9		м3
		Гидроизоляция оклеечная "ТЕХНОНИКОЛЬ" или аналог (h=400мм)	49,0		м2
		Утеплитель ""Пеноплэкс ФУНДАМЕНТ"" - 50 мм (h=400мм)	49,0		м2
		Штукатурный слой из ц/п раствора М300 по армирующей стекловолокон. сетке- 20 мм	49,0		м2
		Отделка декор. фасадной морозост. штукатуркой выше ур. земли - толщ. 20 мм	35,7		м2

1.2

Примечания:

1. За отметку чистового пола блока 1 принята высота -0,550, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
2. Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
3. Кладочный план, см. л. 5, план кровли см. л. 6.
4. Разрез 1-1 блока 1, см. л. 7.
5. План расположения кровельных сэндвич-панелей, план полов, экспикация полов см. л. 6.1.
6. Фасады блока 1, см. л. 8-9.
7. Развертки стеновых сендвич-панелей, план расположения кровельных сендвич-панелей см. л. 6, 10.
8. Размер сэндвич-панелей, замаркированных со "\*", необходимо уточнить на строительной площадке.
9. Узлы стеновых сендвич-панелей см. л. 11.

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ				
2	1	изм.			10.24	Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1				
1	2	изм.			09.24					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)		Стадия	Лист	Листов
								Р	11	
Разработал	Кравчук				04.24	Спецификация стеновых сэндвич-панелей блок 1. М 1:100.		 BRICKS ----project		
Проверил	Кравцова				04.24					
Н.контроль	Требина				04.24					
ГИП	Кравцова				04.24					



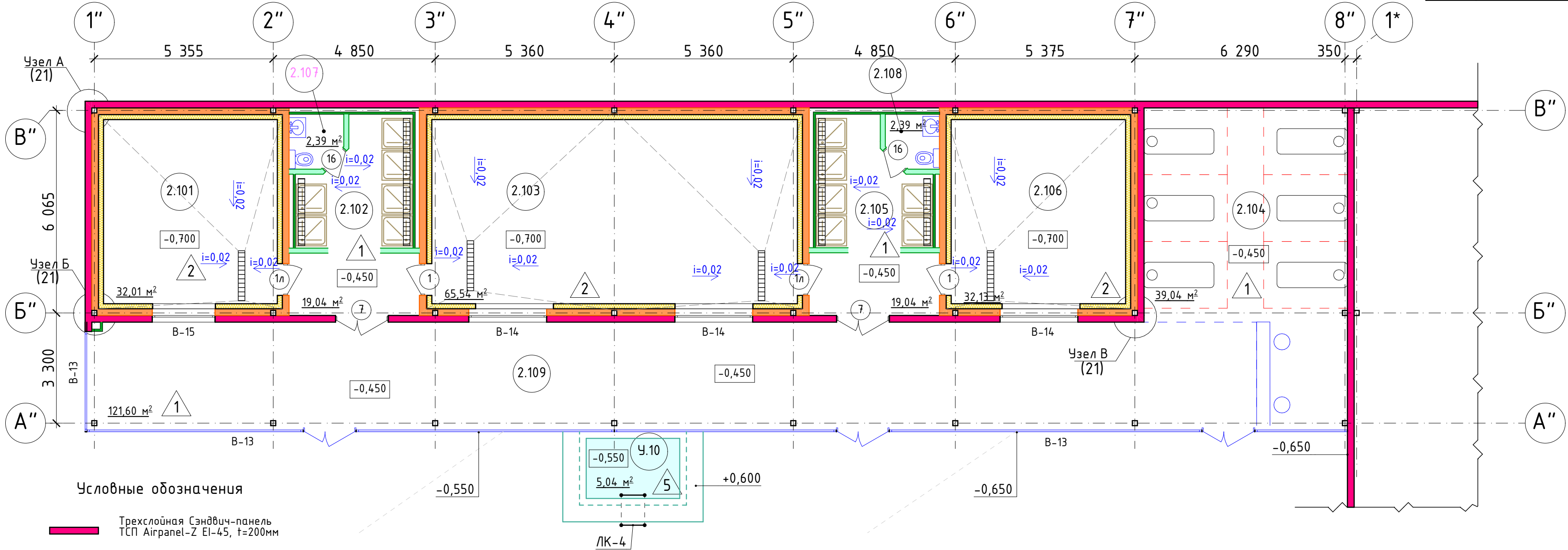







Экспликация помещений, блок 2

№пом.	Наименование	Площадь	Кат. пом.
2.101	Травяная парная	32,01	B2
2.102	Душевая	19,04	
2.103	Мультикаменная шоу-парная	65,54	B2
2.104	Массаж	39,04	
2.105	Душевая	19,04	
2.106	Нефритовая парная	32,13	B2
2.107	Санузел	2,39	
2.108	Санузел	2,39	
2.109	Коридор	121,60	
У10	Купель	5,04	



- Условные обозначения
- Трехслойная сэндвич-панель ТСП Airpanel-Z EI-45, t=200мм
  - Кладка из полнотелых керамзитобетонных блоков КБСР-39-M50-F50-D1200 ГОСТ 33126-2014 на ц/п растворе М100 t=200мм
  - Перегородки из ГКЛ/ВО (аквапанели) в 2 слоя по системе стальных профилей типа Кнауф (или аналог) с усилением профиля металлическими стойками сечения 90х60х3 с шагом 1200мм, в 2 слоя t=150мм
  - Перегородки из ГКЛ/ВО (аквапанели) в 2 слоя по системе стальных профилей типа Кнауф (или аналог) с усилением профиля металлическими стойками сечения 90х60х3 с шагом 1200мм, в 2 слоя t=200мм
  - Перегородки из ГКЛ/ВО (аквапанели) в 2 слоя по системе стальных профилей типа Кнауф (или аналог) с усилением профиля металлическими стойками сечения 90х60х3 с шагом 1000мм, с обшивкой с 1 стороны t=125мм
  - Специализированная отделка парных t=150мм
  - Перегородки из ГКЛ/ВО (аквапанели) в 2 слоя на одинарном стальном каркасе из КНАУФ-профилей ПС 50/50 и ПН 50/40, с обшивкой с 1 стороны t=75мм

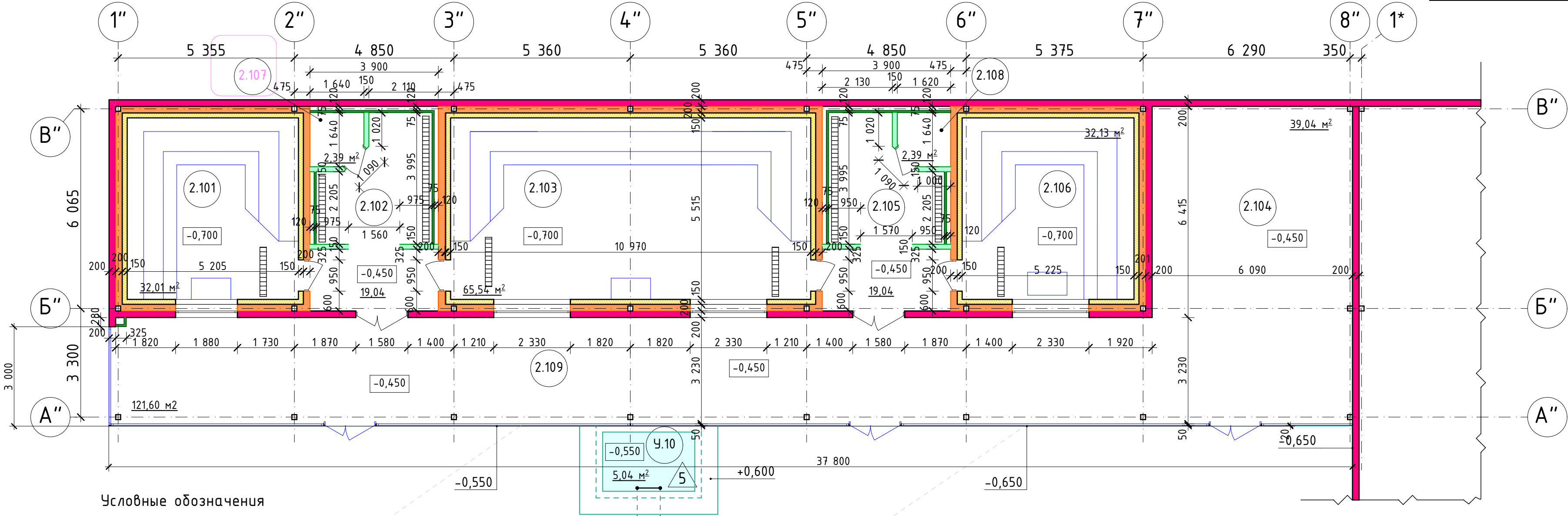
- Примечания:
- За отметку чистового пола банного комплекса (блок 2) принята высота -0,450, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
  - Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
  - Фасады блока 2 см. л. 17.
  - Разрез 1-1, спецификацию элементов банного комплекса см. л. 16.
  - Развертку стеновых сэндвич-панелей, план расположения кровельных сэндвич-профилей поэлементной сборки см. 18.
  - Узлы стеновых сендвич-панелей см. л. 19-21.
  - План кровли блока 2 см. л. 15.

						ГКО-636/24(01/04-24)-AP2.ГЧ				
2	-	Зам.		<i>М.Бонур</i>	10.24	Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработал Проверил Н.контроль ГИП	Кравчук			<i>М.Бонур</i>	04.24	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)		Стадия	Лист	Листов
	Кравцова			<i>Три</i>	04.24	План этажа блок 2. М 1:100.		Р	13	
	Тредина			<i>Три</i>	04.24					
	Кравцова			<i>Три</i>	04.24					
								 BRICKS ----project		



Экспликация помещений, блок 2

№пом.	Наименование	Площадь	Кат. пом.
2.101	Травяная парная	32,01	B2
2.102	Душевая	19,04	
2.103	Мультикаменная шоу-парная	65,54	B2
2.104	Массаж	39,04	
2.105	Душевая	19,04	
2.106	Нефритовая парная	32,13	B2
2.107	Санузел	2,39	
2.108	Санузел	2,39	
2.109	Коридор	121,60	
У10	Купель	5,04	



- Условные обозначения
- Трехслойная Сэндвич-панель ТСП Agrapanel-Z EI-45, t=200мм
  - Кладка из полнотелых керамзитобетонных блоков КБСР-39-M50-F50-D1200 ГОСТ 33126-2014 на ц/п растворе М100 t=200мм
  - Перегородки из ГК/ЛВО (аквапанели) в 2 слоя по системе стальных профилей типа Кнауф (или аналог) с усилением профиля металлическими стойками сечения 90х60х3 с шагом 1200мм, в 2 слоя t=150мм
  - Перегородки из ГК/ЛВО (аквапанели) в 2 слоя по системе стальных профилей типа Кнауф (или аналог) с усилением профиля металлическими стойками сечения 90х60х3 с шагом 1200мм, в 2 слоя t=200мм
  - Перегородки из ГК/ЛВО (аквапанели) в 2 слоя по системе стальных профилей типа Кнауф (или аналог) с усилением профиля металлическими стойками сечения 90х60х3 с шагом 1000мм, с обшивкой с 1 стороны t=125мм
  - Специализированная отделка парных t=150мм
  - Перегородки из ГК/ЛВО (аквапанели) в 2 слоя на одинарном стальном каркасе из КНАУФ-профилей ПС 50/50 и ПН 50/40, с обшивкой с 1 стороны t=75мм

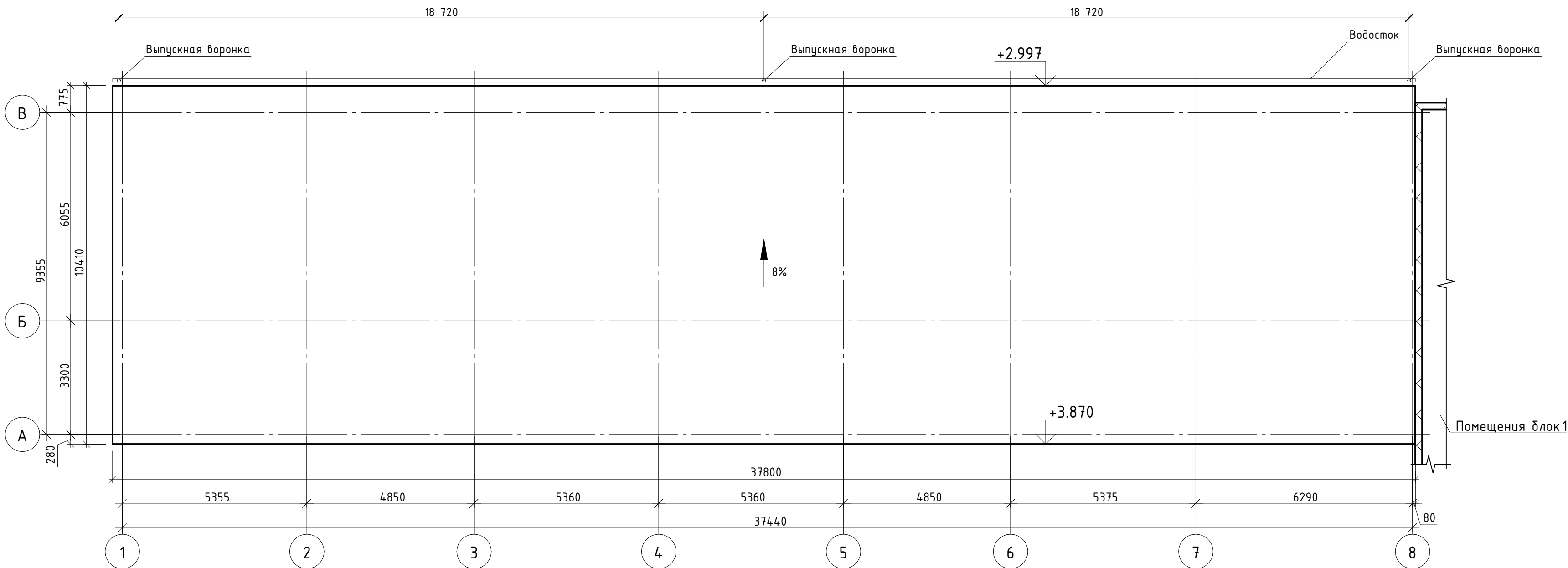
Примечания:

- За отметку чистового пола банного комплекса (блок 2) принята высота -0,450, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
- Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
- Фасады блока 2 см. л. 17.
- Разрез 1-1, спецификацию элементов банного комплекса см. л. 16.
- Развертку стеновых сэндвич-панелей, план расположения кровельных сэндвич-профилей поэлементной сборки см. 18.
- Узлы стеновых сендвич-панелей см. л. 19-21.
- План кровли блока 2 см. л. 15.

						ГКО-636/24(01/04-24)-AP2.ГЧ			
2	-	Зам.		10.24		Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кравчук			04.24			Р	14	
Проверил	Кравцова			04.24		Кладочный план блок 2. М 1:100.	<div>BRICKS</div> -----project		
Н.контроль	Тредина			04.24					
	ГИП	Кравцова		04.24					



План кровли



2.1

Спецификация элементов металлического каркаса; кровли; водосточной системы

Марка	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед. кг	Примеч.
		Кровля блок 2 :			
	Металл Профиль	Маталлочерепица МП Монтеррей	406.09		м <sup>2</sup>
	ГОСТ 8486-86	Брус 50х50(н)	2.93		м <sup>3</sup>
	Металл Профиль	Гидроветрозащитная пленка TYVEK Soft	406.09		м <sup>2</sup>
	ГОСТ 8486-86	Доска деревянная 100х50(н)	5.00		м <sup>3</sup>
		Сайдинг-софит l=500 мм	18.90		м <sup>2</sup>
		Оцинкованная сталь t=0,5 мм крашенная (шириной 600 мм)	35.60		пм
ВС-1		Водосточная система блок 2			
Вв-1	Металл Профиль	Воронка выпускная ВП -В-76х102	2		шт.
	Металл Профиль	Колено трубы D100 (60°)	4		шт.
	Металл Профиль	Труба водосточная ВК -Т-76 х102 х3000	2		шт.
	Металл Профиль	Колено трубы сливное 600 D100 ВК-КГ-D100	2		шт.
	Металл Профиль	Держатель трубы ВП -ТДК -76 х102	4		шт.
Вж-1	Металл Профиль	Желоб водосточный ВК - Ж-D125х3000	13		шт.
	Металл Профиль	Держатель желоба ВК -Ж-D125 х3000	109		шт.


Спецификация элементов потолка

Марка	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед. кг	Примеч.
		Потолок пом 2.101, 2.103, 2.106, *	129.68		м <sup>2</sup>
	Торговая сеть	Вагонка- 12,5 мм	-		м <sup>2</sup>
	ГОСТ 8486-86	Брусok 40х30(н)	-		м <sup>3</sup>
	ТЕХНОНИКОЛЬ	ТЕХНОНИКОЛЬ АЛЬФА БАРЬЕР	-		м <sup>2</sup>
	ТЕХНОНИКОЛЬ	ТЕХНОЛАЙТ ЭКСТРА t=250 мм	-		м <sup>3</sup>
	ГОСТ 8486-86	Доска деревянная 200х50(н)	-		м <sup>3</sup>
* Отделка данных помещений выполняется специализированной фирмой по разработке бань и саун.					
		Потолок пом 2.102, 2.104-2.105, 2.107-2.109	207.65		м
	Кнауф	Подвесной потолок из листов Аквапанель подшивной	207.65		м <sup>2</sup>
	ТЕХНОНИКОЛЬ	ТЕХНОНИКОЛЬ АЛЬФА БАРЬЕР	207.65		м <sup>2</sup>
	ТЕХНОНИКОЛЬ	ТЕХНОЛАЙТ ЭКСТРА t=200 мм	41.53		м <sup>3</sup>

- Примечания
1. Кровлю выполнить из:
- Металлочерепица
  - Контробрешетка из бруса 50х50 с шагом 350 мм
  - Гидроветрозащитная пленка TYVEK Soft
  - Деревянная обрешетка из досок 100х50 мм с шагом 600 мм
- Подвесной потолок из листов Аквапанель подшивной

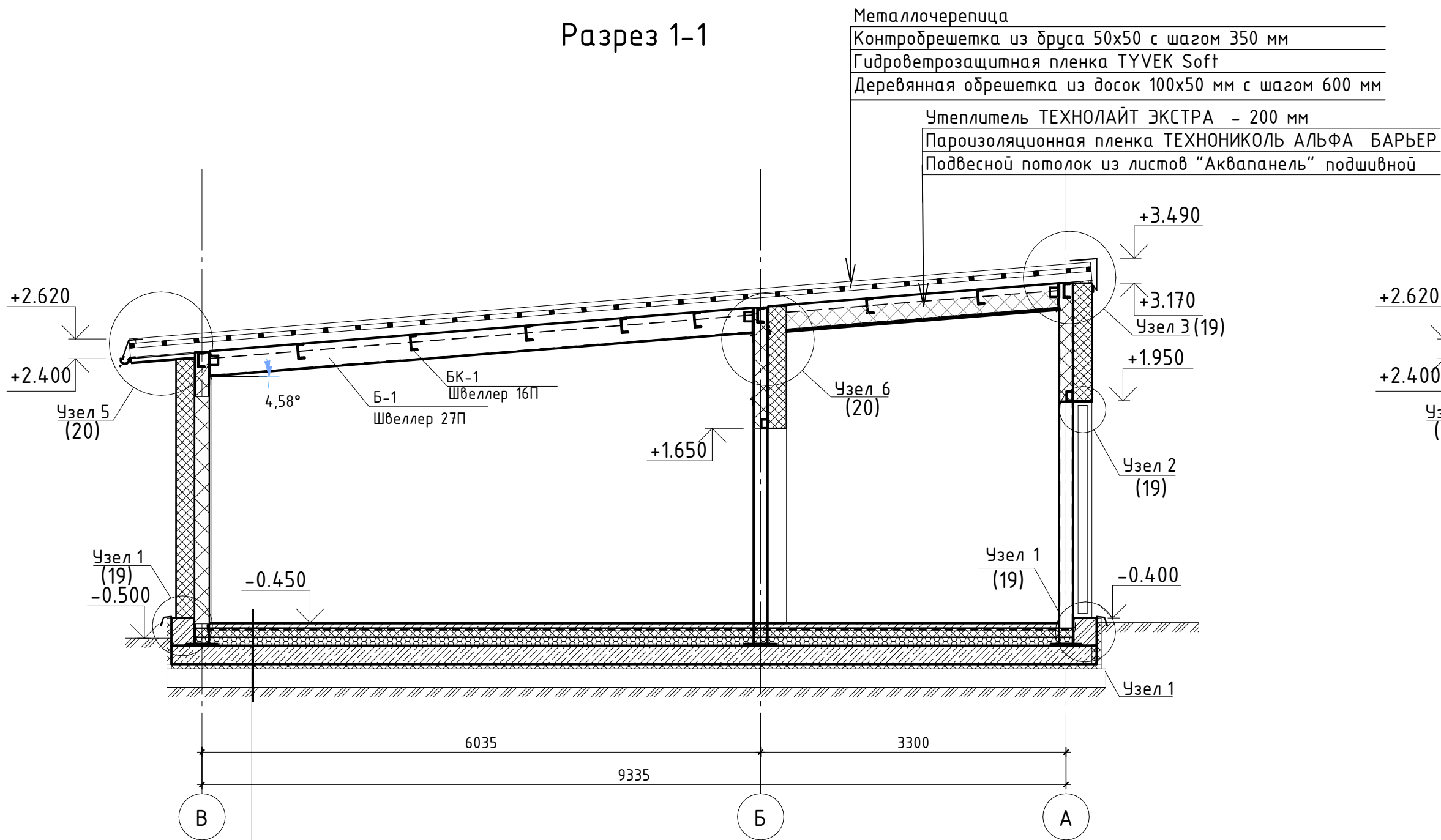
Примечания:

- За отметку чистового пола банного комплекса (блок 2) принята высота -0,450, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
- Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1 и планом этажа л. 13.
- Фасады блока 2 см. л. 17.
- Разрез 1-1, спецификацию элементов данного комплекса см. л. 16.
- Развертку стеновых сэндвич-панелей, план расположения кровельных сэндвич-профилей поэлементной сборки см. 18.
- Узлы стеновых сендвич-панелей см. л. 19-21.
- План кровли блока 2 см. л. 15.
- Размер сэндвич-панелей, замаркированных со “\*”, необходимо уточнить на строительной площадке.

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ				
2	1	Изм.		<i>Иванов</i>	10.24	Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Разработка рабочей документации по адресу:		Стадия	Лист	Листов
						г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)		Р	15	
Разработал	Кравчук			<i>Иванов</i>	04.24	План кровли. Блок 2. М 1:100.		 BRICKS ----project		
Проверил	Кравцова			<i>Иванов</i>	04.24					
Н.контроль	Требина			<i>Иванов</i>	04.24					
ГИП	Кравцова			<i>Иванов</i>	04.24					

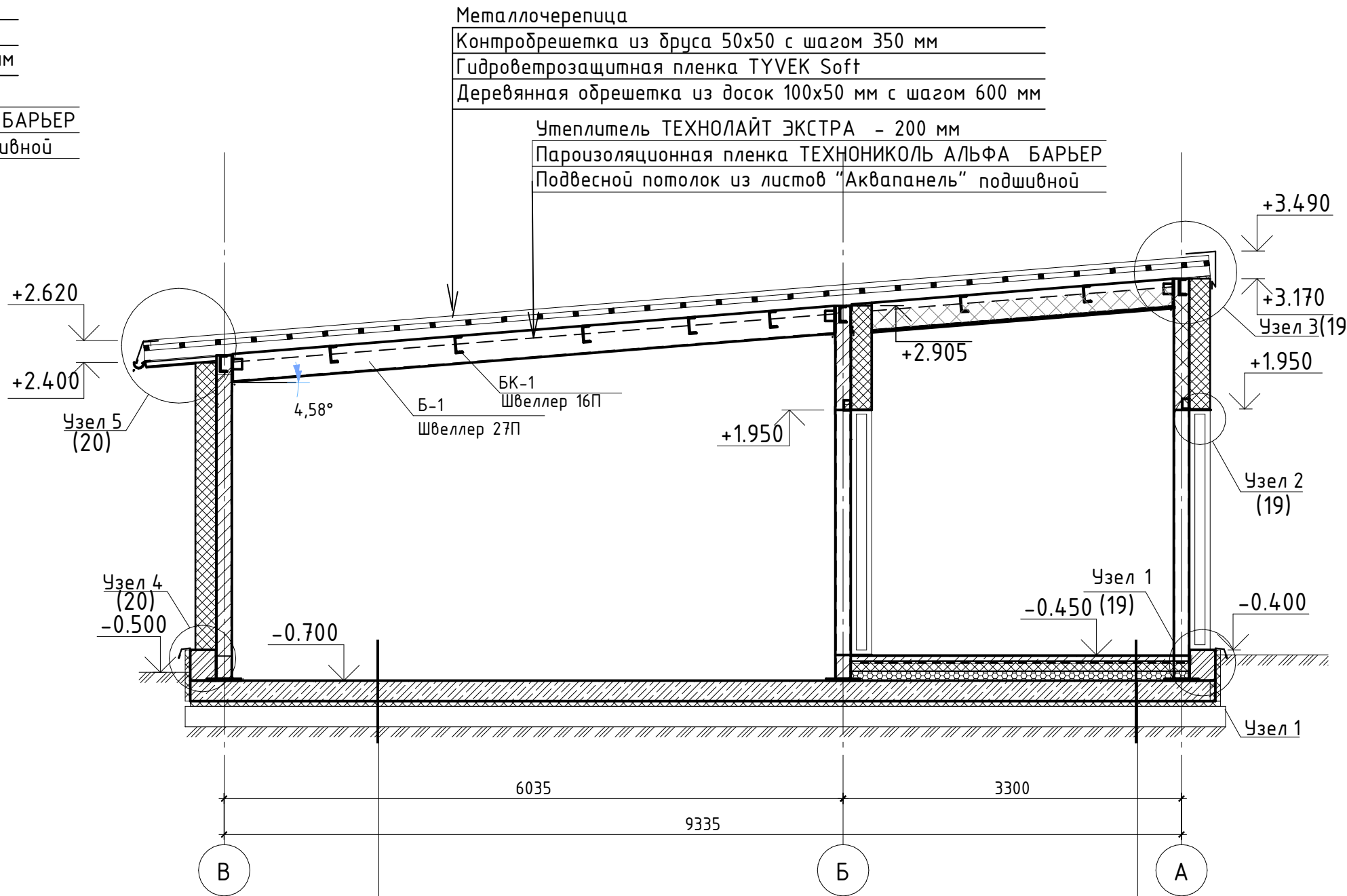


Разрез 1-1



- 1. Керамогранит противоскользящий на клее Plastikol KM Flex – 10мм
- 2. Ц/п стяжка М150, арм. пластиковой сеткой  $\Phi$ 4 мм 100х100 мм – 50мм
- 3. Гидроизол 1 слой
- 4. Утеплитель “Пеноплэкс” – 100мм
- 5. Гидроизоляция Техноэласт БАРЬЕР (Б0)
- 6. Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №4
- 7. Керамзитобетон М150 по уклоны – 40–90мм
- 8. Фундаментная железобетонная плита – 200 мм
- 9. Геотекстиль ТЕХНОНИКОЛЬ 300 г/м<sup>2</sup>
- 10. Утеплитель Пеноплэкс – 50 мм
- 11. Песок средней крупности – 200 мм

Разрез 2-2



- 1. Керамогранит противоскользящий на клее Plastikol KM Flex – 10мм
- 2. Ц/п стяжка М150, арм. пластиковой сеткой  $\Phi$ 4 мм 100х100 мм – 50мм
- 3. Гидроизол 1 слой
- 4. Утеплитель “Пеноплэкс” – 100мм
- 5. Гидроизоляция Техноэласт БАРЬЕР (Б0)
- 6. Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №4
- 7. Керамзитобетон М150 по уклоны – 40–90мм
- 8. Фундаментная железобетонная плита – 200 мм
- 9. Геотекстиль ТЕХНОНИКОЛЬ 300 г/м<sup>2</sup>
- 10. Утеплитель Пеноплэкс – 50 мм
- 11. Песок средней крупности – 200 мм

Экспликация полов

Номер помеще-ния	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м <sup>2</sup>
2.102, 2.104, 2.105, 2.107, 2.108, 2.109	1		1.Керамогранит противоскользящий на клее Plastikol KM Flex – 10 мм 2.Ц/п стяжка М150, арм. пластиковой сеткой $\Phi$ 4 мм 100х100 мм – 50 мм 3.Гидроизол 1 слой 4.Утеплитель “Пеноплэкс” – 100мм 5.Гидроизоляция Техноэласт БАРЬЕР (Б0) 6.Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №4 7.Керамзитобетон М150 по уклоны – 40–90 мм 8.Железобетонная плита ФП-1 – 200 мм 9.Геотекстиль ТЕХНОНИКОЛЬ 300 г/м 10.Утеплитель Пеноплэкс – 50 мм 11.Песок средней крупности – 200мм	207,65
2.101, * 2.103, * 2.106. *	2		1.Железобетонная плита ФП-1 – 200 мм 2.Геотекстиль ТЕХНОНИКОЛЬ 300 г/м 3.Утеплитель Пеноплэкс – 50 мм 4.Песок средней крупности – 200мм	129,68


\* Отделка данных помещений выполняется специализированной фирмой по разработке бань и саун.

Условные обозначения:

- стеновые сэндвич-панели (t=200мм)
- перегородка с однослойными обшивками из листов КНАУФ-АКВАПАНЕЛЬ (или аналог) на одинарном металлическом каркасе С111 по серии КНАУФ (t=75мм, h=2400мм) с минеральным звукоизоляционным слоем (t=50мм) “Акустик КНАУФ” (или аналог)
- обозначение проема
- обозначения типа пола

Примечания:

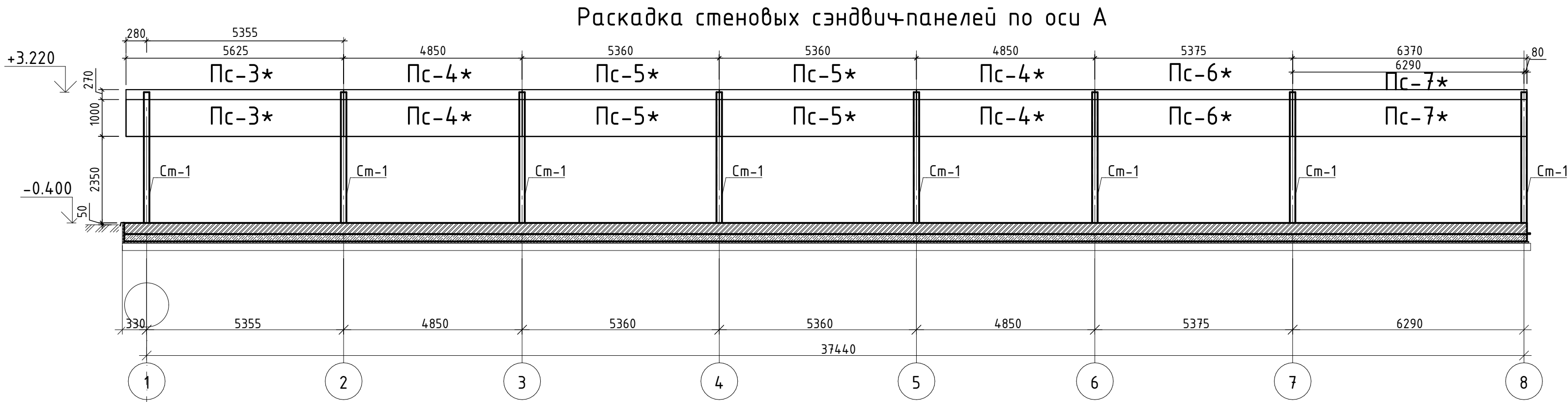
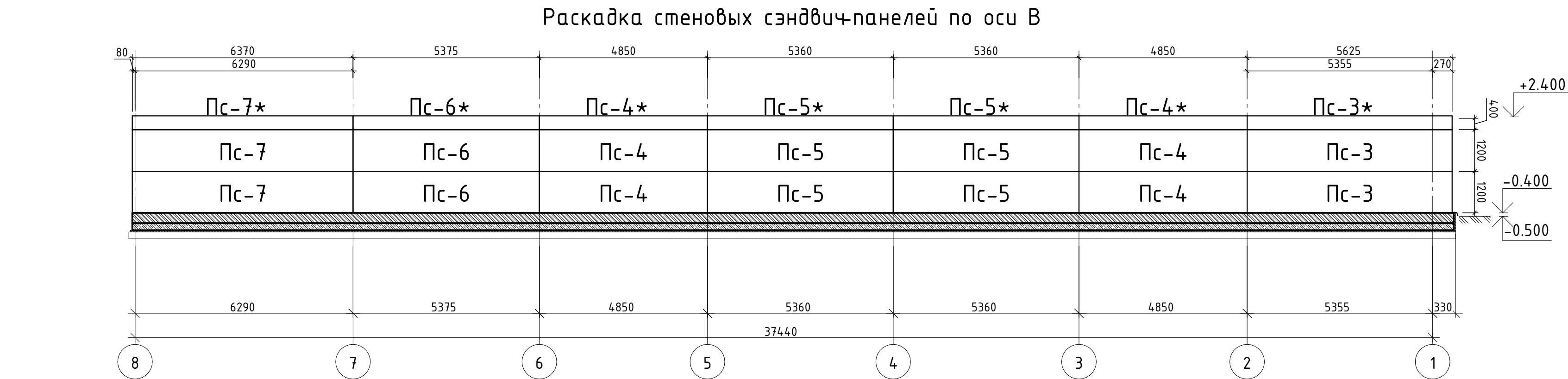
- 1. За отметку чистового пола банного комплекса (блок 2) принята высота –0,450, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
- 2. Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1 и планом этажа л. 13.
- 3. Фасады блока 2 см. л. 17.
- 4. Разрез 1-1, спецификацию элементов данного комплекса см. л. 16.
- 5. Развертку стеновых сэндвич-панелей, план расположения кровельных сэндвич-профилей поэлементной сборки см. 18.
- 6. Узлы стеновых сендвич-панелей см. л. 19-21.
- 7. План кровли блока 2 см. л. 15.
- 8. Размер сэндвич-панелей, замаркированных со “\*”, необходимо уточнить на строительной площадке.

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ				
2	1	Изм.		<i>И.И.И.</i>	10.24	Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербурге, Пулковское ш.25, к.1				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)		Стадия	Лист	Листов
								Р	16	
Разработал	Кравчук	<i>И.И.И.</i>		04.24	Разрез 2-2. М 1:50. Разрез 1-1. М 1:50. Блок 2.			BRICKS	----project	
Проверил	Кравцова	<i>И.И.И.</i>		04.24						
Н.контроль	Трешина	<i>И.И.И.</i>		04.24						
ГИП	Кравцова	<i>И.И.И.</i>		04.24						

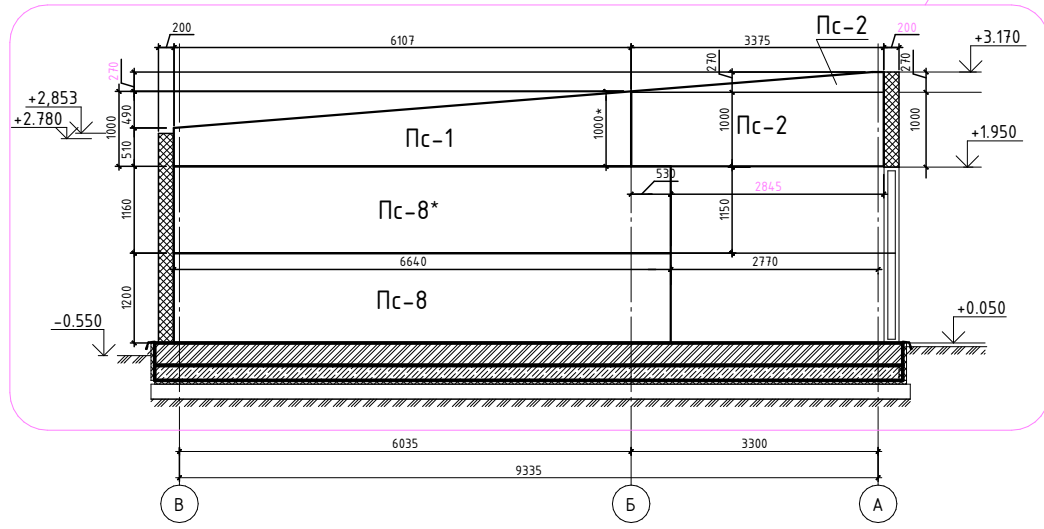




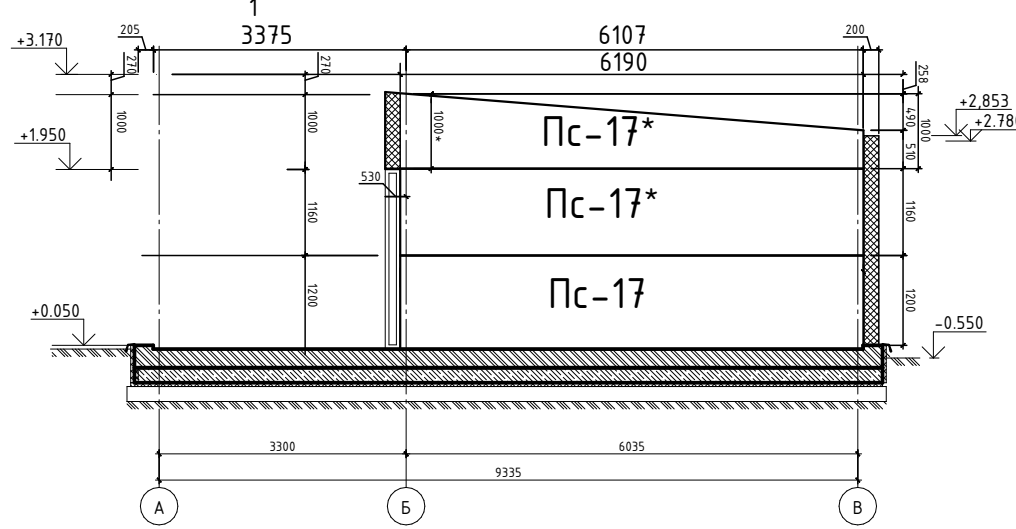




Раскадка стеновых сэндвич-панелей по оси 1



Раскадка стеновых сэндвич-панелей по оси 7



Спецификация элементов и материалов, отделки цоколя

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт	Масса ед., кг	Примеч.
		Кладка из кирпича М150 на растворе М125 - 250 мм - (h=225мм) 3 ряда,	5,4		м3
		Гидроизоляция оклеечная "ТЕХНОКОЛЬ" или аналог (h=400мм)	38,2		м2
		Утеплитель "Пеноплэкс ФУНДАМЕНТ" - 50 мм (h=400мм)	38,2		м2
		Штукатурный слой из ц/п раствора М300 по армирующей стекловолокон. сетке- 20 мм	38,2		м2
		Отделка декор. фасадной морозост. штукатуркой выше ур. земли - толщ. 20 мм	25,5		м2

Спецификация сэндвич-панелей стеновых

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед., кг	Примеч
Пс-1	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ -200 x1000 0.50- PE /0.50- PE L= 6110 мм	1		ЕИ-45
Пс-2	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ -200 x1000 0.50- PE /0.50- PE L= 3375 мм	2		ЕИ-45
Пс-3	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ -200 x1200 0.50- PE /0.50- PE L= 5625 мм	2		ЕИ-45
Пс-3*	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ -200 x1000 0.50- PE /0.50- PE L= 5625 мм	3		ЕИ-45
Пс-4	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ -200 x1200 0.50- PE /0.50- PE L= 4850 мм	6		ЕИ-45
Пс-4*	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ -200 x1000 0.50- PE /0.50- PE L= 4850 мм	8		ЕИ-45
Пс-5	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ -200 x1200 0.50- PE /0.50- PE L= 5360 мм	4		ЕИ-45
Пс-5*	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ -200 x1000 0.50- PE /0.50- PE L= 5360 мм	8		ЕИ-45
Пс-6	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ -200 x1200 0.50- PE /0.50- PE L= 5375 мм	2		ЕИ-45
Пс-6	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ -200 x1000 0.50- PE /0.50- PE L= 5375 мм	3		ЕИ-45
Пс-7	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ -200 x1200 0.50- PE /0.50- PE L= 6370 мм	2		ЕИ-45
Пс-7*	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ -200 x1000 0.50- PE /0.50- PE L= 6370 мм	3		ЕИ-45
Пс-8	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ -200 1200 0.50- PE /0.50- PE L= 6640 мм	1		ЕИ-45
Пс-8*	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ -200 1160 0.50- PE /0.50- PE L= 6640 мм	1		ЕИ-45
Пс-9	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ -200 x1000 0.50- PE /0.50- PE L= 5435 мм	1		ЕИ-45
Пс-10	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ -200 x1000 0.50- PE /0.50- PE L= 5650 мм	1		ЕИ-45
Пс-11	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ -200 x1200 0.50- PE /0.50- PE L= 1820 мм	6		ЕИ-45
Пс-12	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ -200 x1200 0.50- PE /0.50- PE L= 1730 мм	2		ЕИ-45
Пс-13	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ -200 x1200 0.50- PE /0.50- PE L= 1870 мм	2		ЕИ-45
Пс-14	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ -200 x1200 0.50- PE /0.50- PE L= 1400 мм	4		ЕИ-45
Пс-15	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ -200 x1200 0.50- PE /0.50- PE L= 1210 мм	4		ЕИ-45
Пс-16	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ -200 x1200 0.50- PE /0.50- PE L= 1920 мм	2		ЕИ-45
Пс-17	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ -200 x1200 0.50- PE /0.50- PE L= 6190 мм	1		ЕИ-45
Пс-17*	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ -200 x1160 0.50- PE /0.50- PE L= 6190 мм	2		ЕИ-45

Примечания:

- За отметку чистового пола данного комплекса (блок 2) принята высота -0,450, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
- Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1 и планом этажа л. 13.
- Фасады блока 2 см. л. 17.
- Разрез 1-1, спецификацию элементов данного комплекса см. л. 16.
- Развертку стеновых сэндвич-панелей, план расположения кровельных сэндвич-профилей поэлементной сборки см. 18.
- Узлы стеновых сэндвич-панелей см. л. 19-21.
- План кровли блока 2 см. л. 15.
- Размер сэндвич-панелей, замаркированных со "\*", необходимо уточнить на строительной площадке.

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2ГЧ
2	1	Изм.		10.24		Семейный данные СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1
1	2	Изм.		09.24		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал	Кравчук				04.24	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к.1, ТРЦ «Лето», (Термы СПб Пулковский)
Проверил	Кравцова				04.24	
И.контроль	Требина				04.24	
ГИП	Кравцова				04.24	Фасады блока 2. М 1:100.

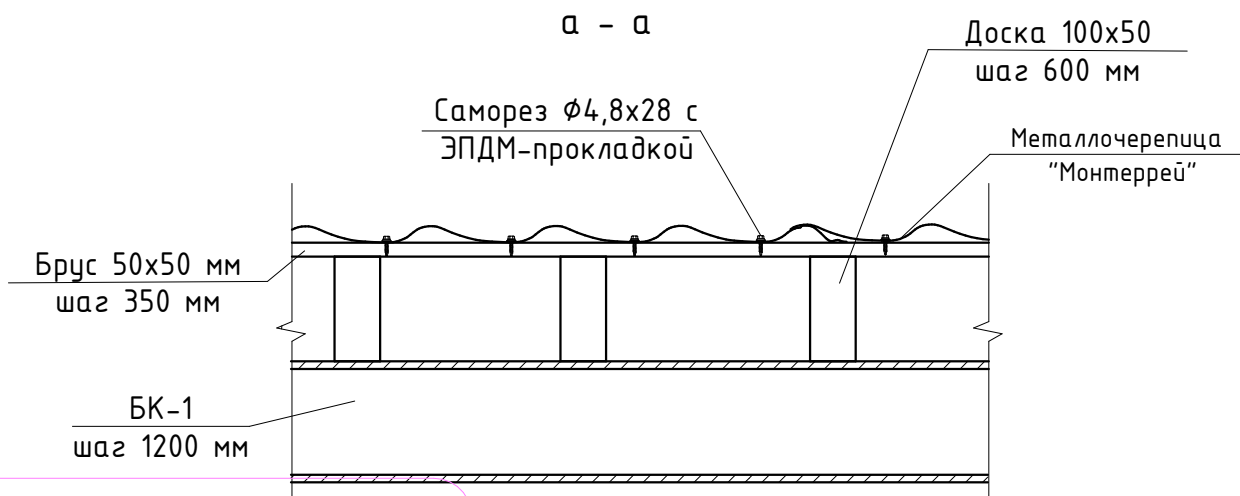
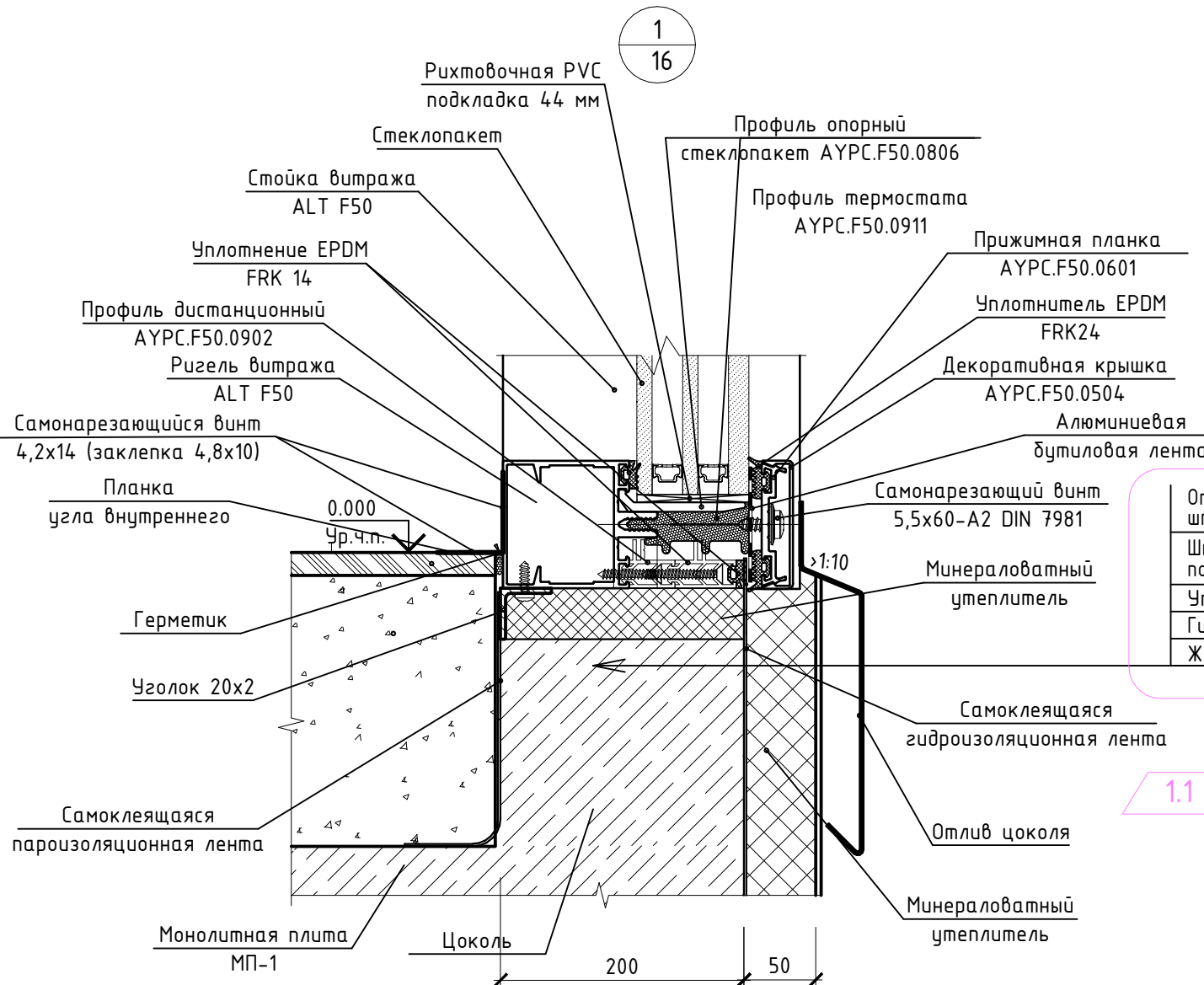
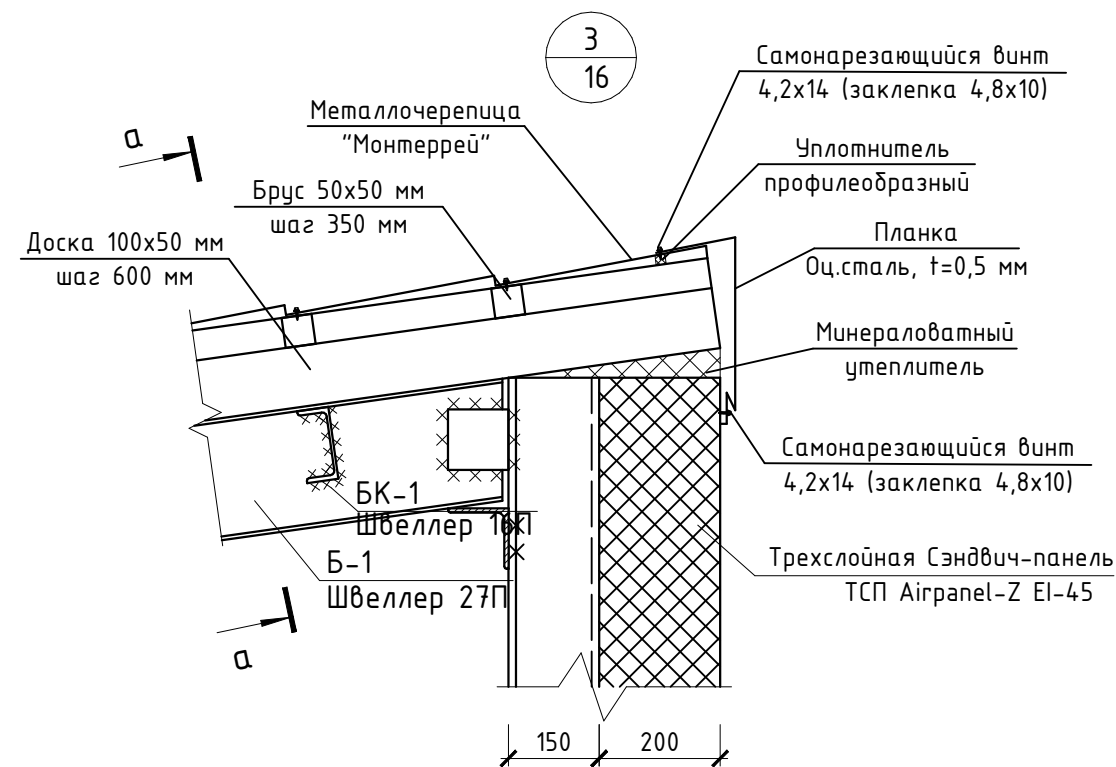
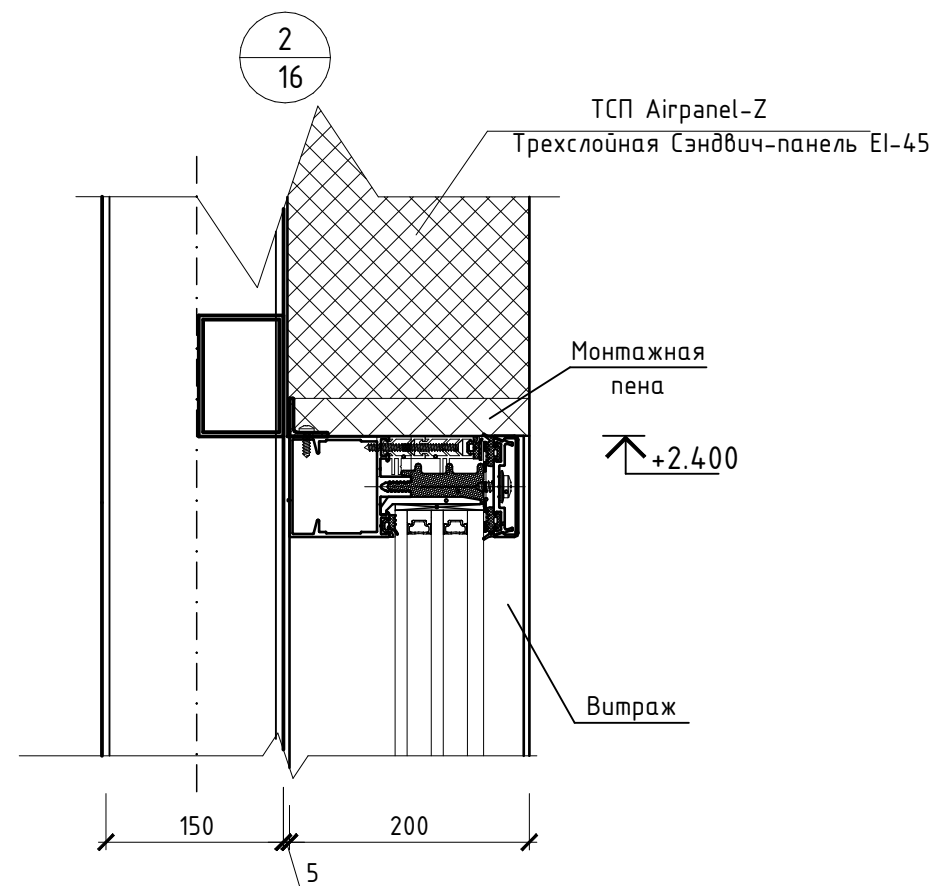


Согласовано

Взам. инв.Н

Подпись и дата


Инв.Н подл.



Отделка декоративной фасадной морозостойкой штукатуркой выше уровня земли - 20 мм  
Штукатурный слой из ц/п раствора М300 по армирующей стекловолоконной сетке - 20 мм  
Утеплитель "Пеноплекс ФУНДАМЕНТ" - 50 мм  
Гидроизоляция оклеечная "ТЕХНОНИКОЛЬ" или аналог  
Железобетонный монолитный цоколь - 200мм

### Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с л. 16.
2. Узлы №1, 2, 3 замаркированы на л.16.

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ			
1	1	Изм.		<i>Тимф</i>	09.24	Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кравчук			<i>Кравчук</i>	04.24		Р	19	
Проверил	Кравцова			<i>Тимф</i>	04.24	Узлы 1, 2, 3    Блок 2.	 BRICKS ----project		
Н.контроль	Требуна			<i>Требуна</i>	04.24				
ГИП	Кравцова			<i>Тимф</i>	04.24				

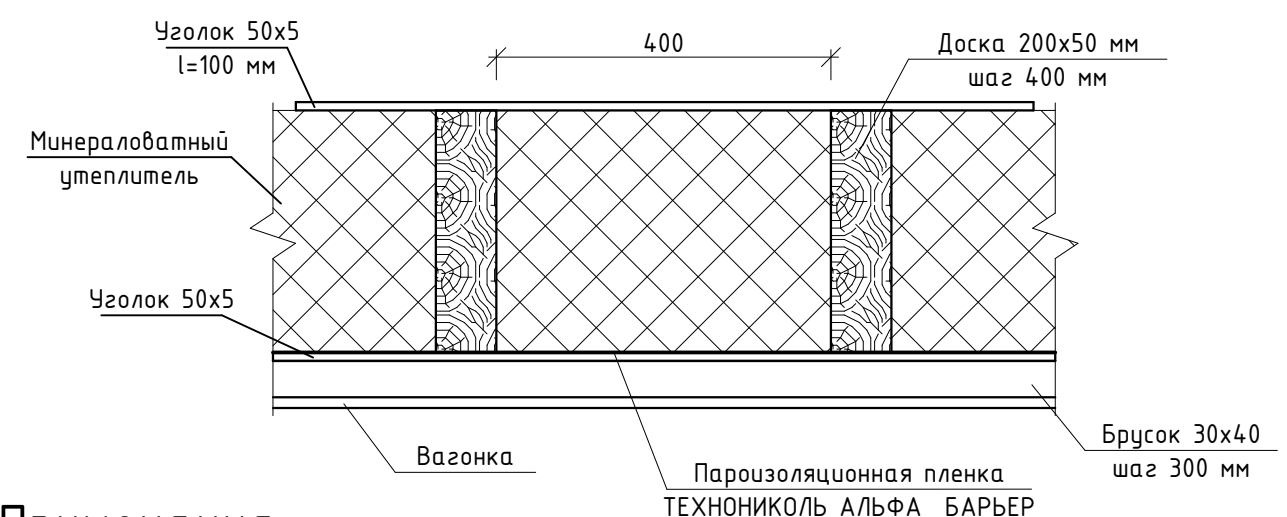
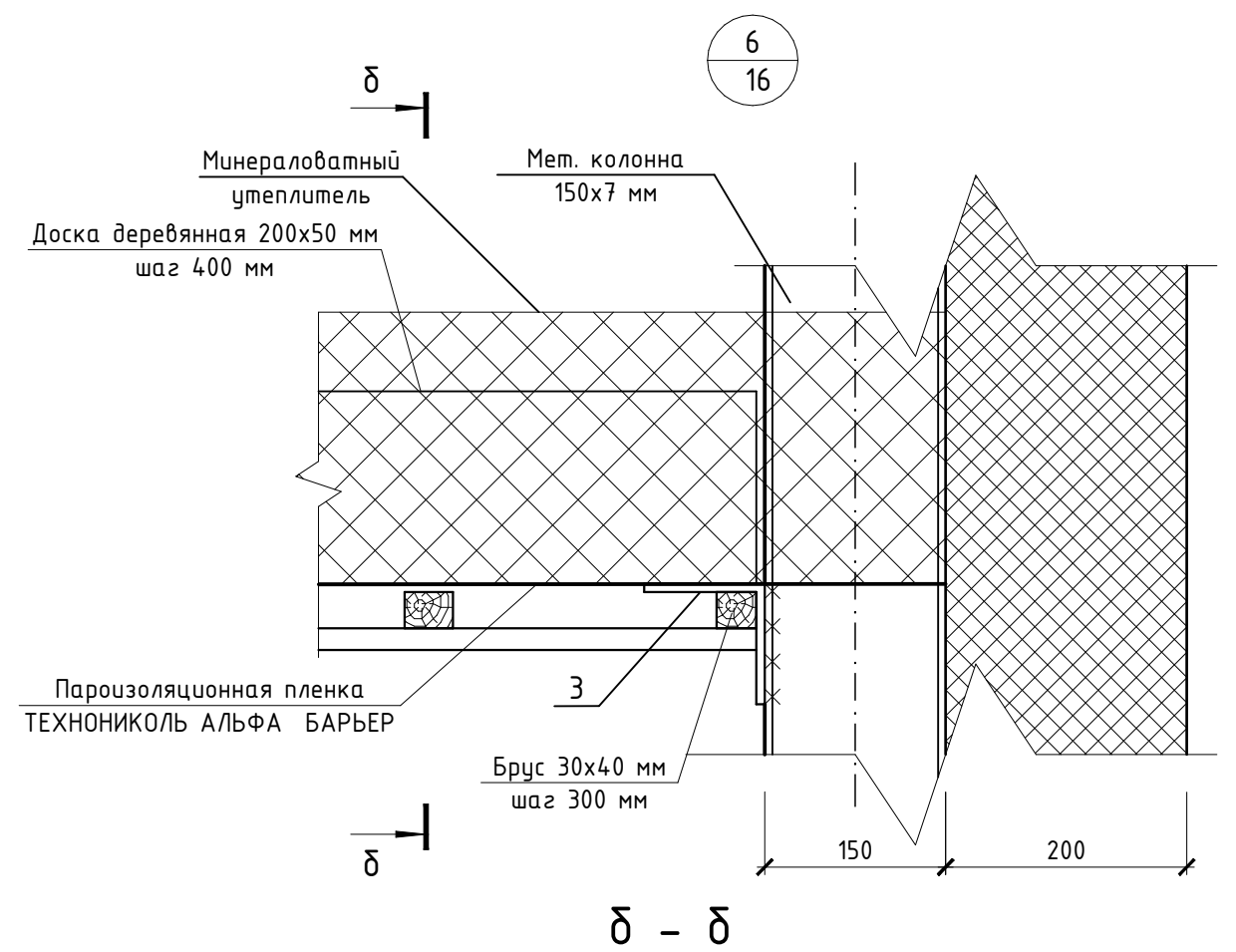
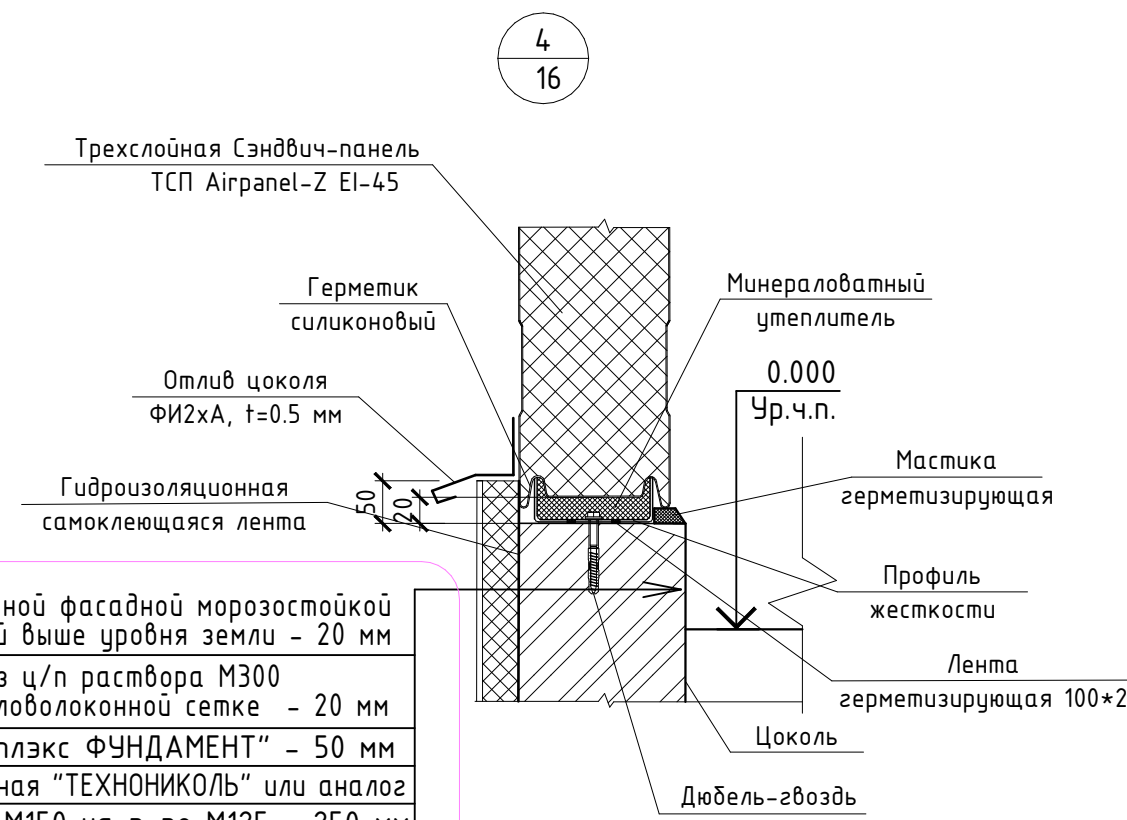
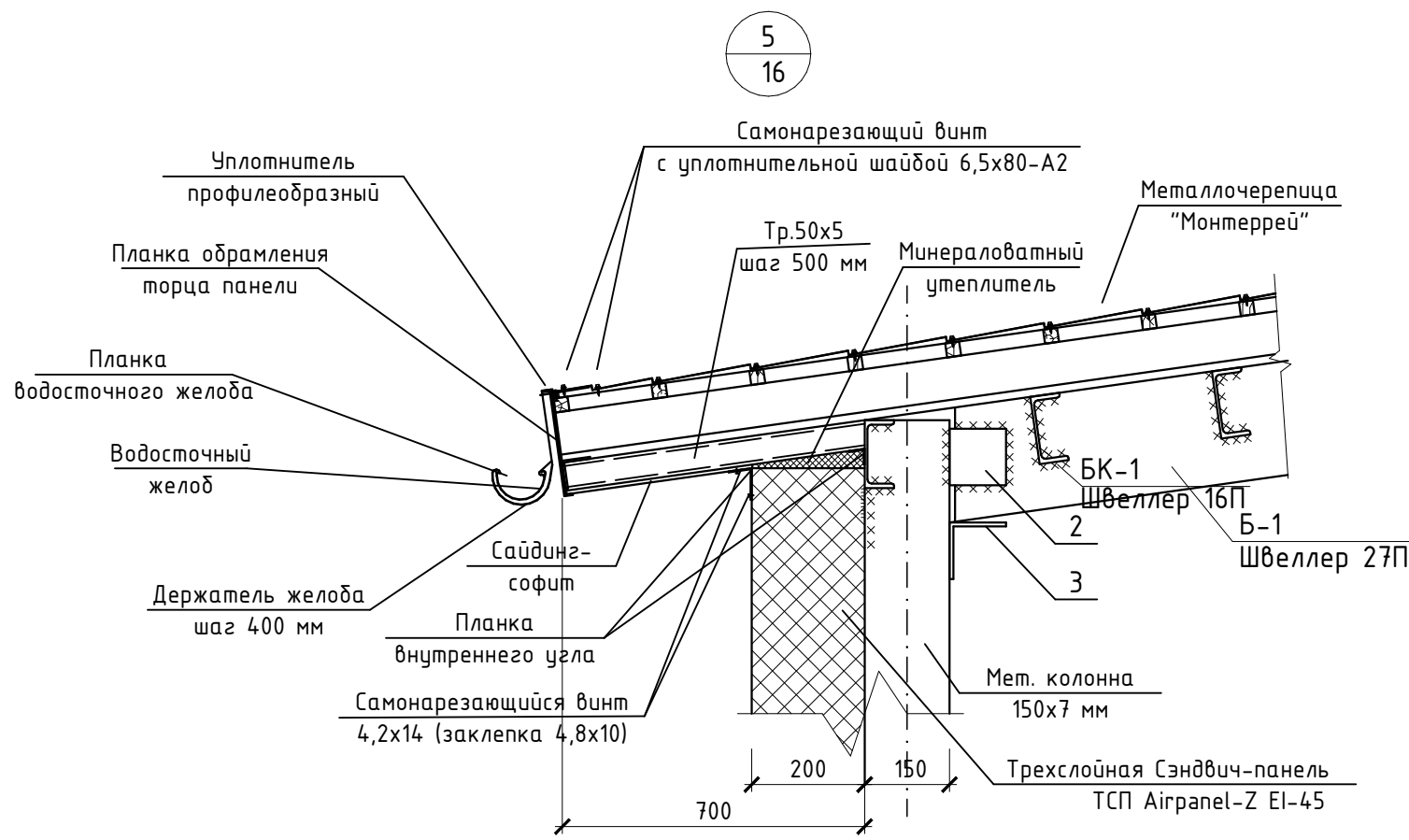


Согласовано

Взам. инв. N


Подпись и дата

Инв. N подл.



Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с л. 16.
2. Узлы №5, 6, 4 замаркированы на л.16.

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ				
1	1	Изм.		<i>Изм</i>	09.24	Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кравчук	<i>Изм</i>		04.24				Р	20	
Проверил	Кравцова	<i>Изм</i>		04.24	Узлы 4, 5, 6    Блок 2.			 BRICKS ----project		
Н.контроль	Требина	<i>Изм</i>		04.24						
ГИП	Кравцова	<i>Изм</i>		04.24						

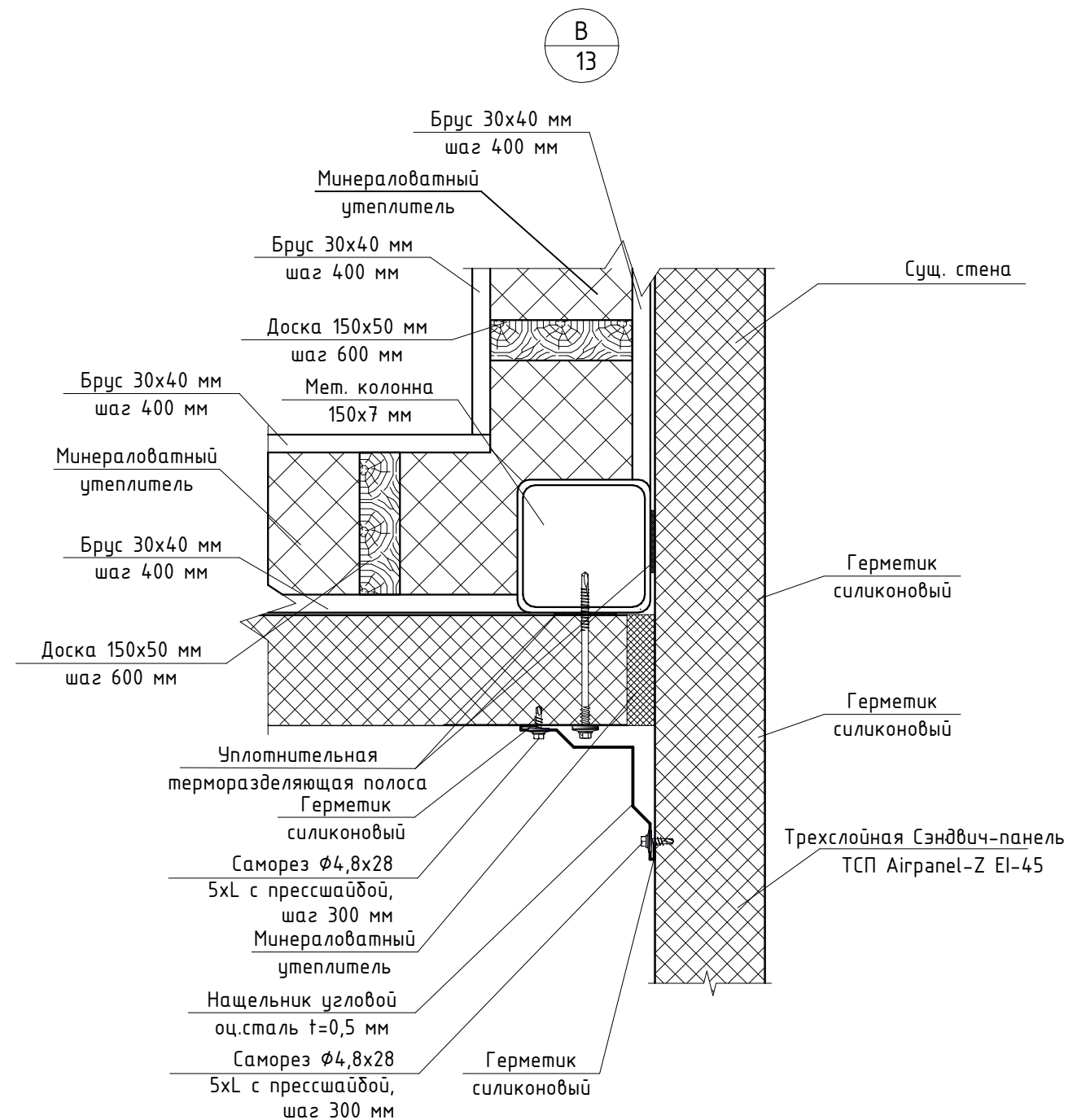
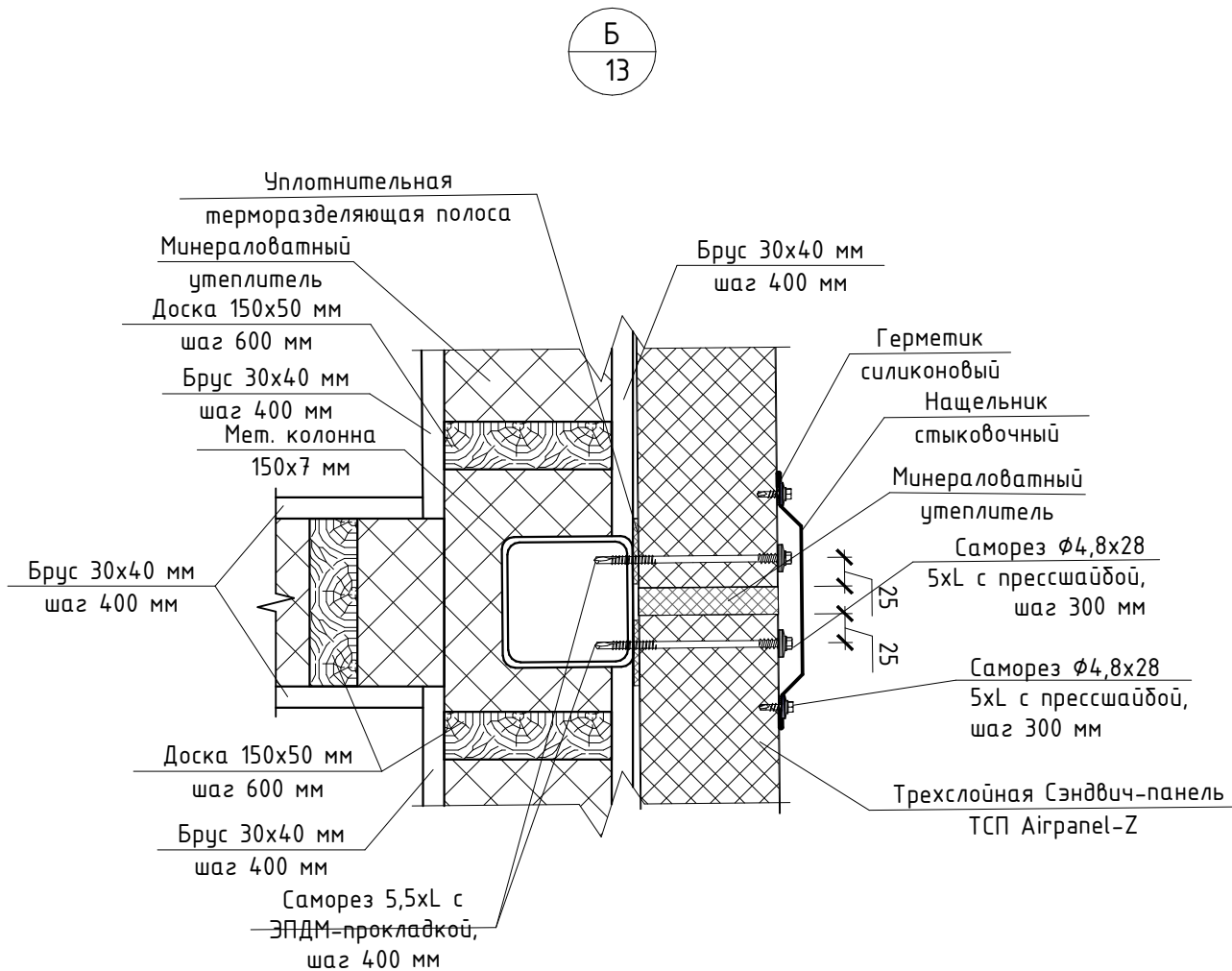
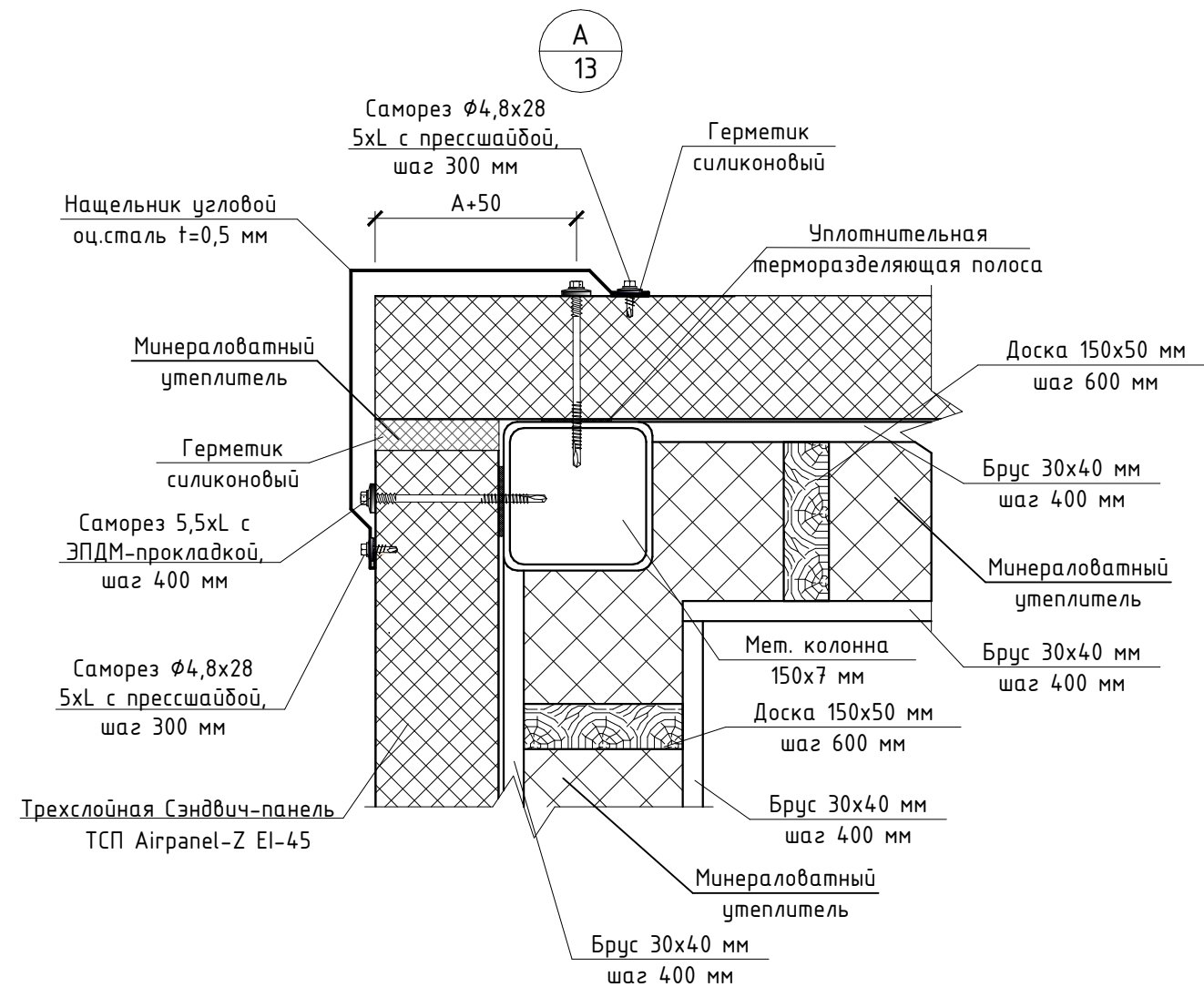


Согласовано

Взам. инв. N






Подпись и дата

Инв. N подл.



## Примечания:

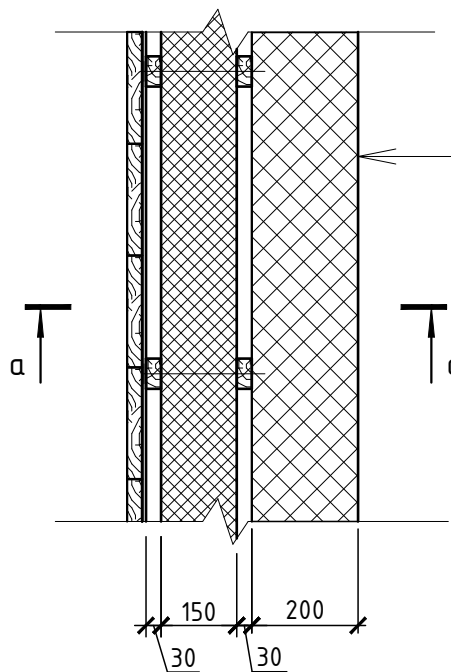
1. Данный лист смотреть совместно с л. 13.
2. Узлы №А, Б, В замаркированы на л.13.

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ				
						Семейный банний СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кравчук				04.24			Р	21	
Проверил	Кравцова				04.24					
Н.контроль	Требина				04.24					
ГИП	Кравцова				04.24	Узлы А ; Б; В                      Блок 2.		 BRICKS ----project		



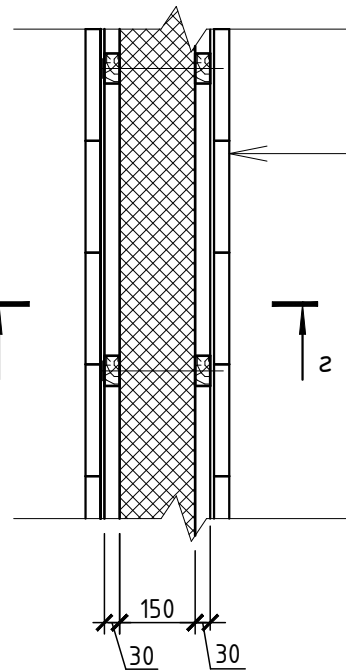
Согласовано				
Инв.№	Взам.	инв.№		
	Подпись и дата			
Инв.№	подл.			

Tun 1



- Сэндвич панель стеновая -200мм
- Обрешетка из бруса 30х40 с шагом 400мм
- Утеплитель "Техноблок Стандарт" в теле деревянного каркаса из доски 150х50(н)-150мм
- Обрешетка из бруса 30х40 с шагом 400мм
- Пароизоляция "Алукрафт-30"
- Зашивка "Аквипанель" 12,5мм
- Зашивка из евровагоки класса А

Tun 4

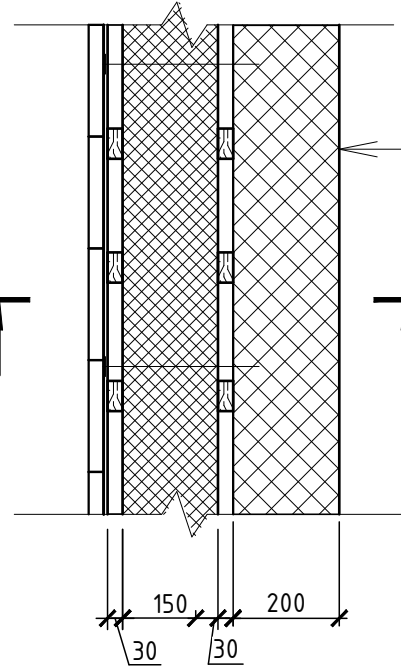


- Плитка керамическая
- Зашивка "Аквипанель" 12,5мм
- Пароизоляция "Алукрафт-30"
- Обрешетка из бруса 30х40 с шагом 400мм
- Утеплитель "Техноблок Стандарт" в теле деревянного каркаса из доски 150х50(н)-150мм
- Обрешетка из бруса 30х40 с шагом 400мм
- Пароизоляция "Алукрафт-30"
- Зашивка "Аквипанель" 12,5мм
- Плитка керамическая

Спецификация элементов стен

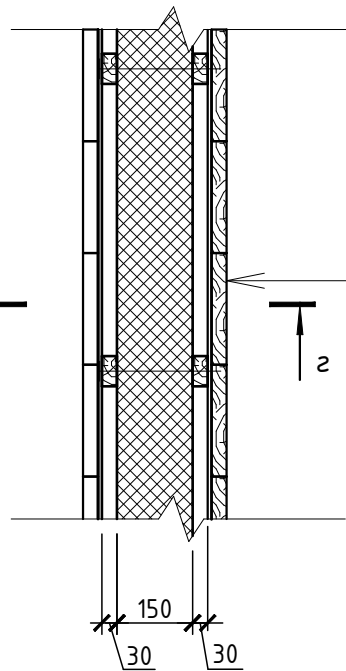
Марк	Класс	Обозначение	Наименование	Кол. шт	Масса ед. кг	Примеч.
Tun 1						
			Брус 30х40(н)	0.64	м³	
			Техноблок Стандарт	14.37	м³	
			Доска 150х50(н)	1.50	м³	
			Пароизоляция "Алукрафт-30"	119.02	м²	
			Зашивка "Аквипанель" 12,5мм	105.79	м²	
			Зашивка из евровагоки класса А	105.79	м²	
Tun 2						
			Брус 30х40(н)	0.23	м³	
			Техноблок Стандарт	5.14	м³	
			Доска 150х50(н)	0.55	м³	
			Пароизоляция "Алукрафт-30"	42.66	м²	
			Зашивка "Аквипанель" 12,5мм	37.92	м²	
			Плитка керамическая	37.92	м²	
Tun 3						
			Брус 30х40(н)	0.29	м³	
			Техноблок Стандарт	6.55	м³	
			Доска 150х50(н)	0.69	м³	
			Пароизоляция "Алукрафт-30"	54.27	м²	
			Зашивка "Аквипанель" 12,5мм	48.24	м²	
			Зашивка из из евровагонки класса А	48.24	м²	
			Плитка керамическая	48.24	м²	
Tun 4						
			Брус 30х40(н)	0.09	м³	
			Техноблок Стандарт	1.92	м³	
			Доска 150х50(н)	0.20	м³	
			Пароизоляция "Алукрафт-30"	15.93	м²	
			Зашивка "Аквипанель" 12,5мм	14.16	м²	
			Плитка керамическая	28.32	м²	

Tun 2

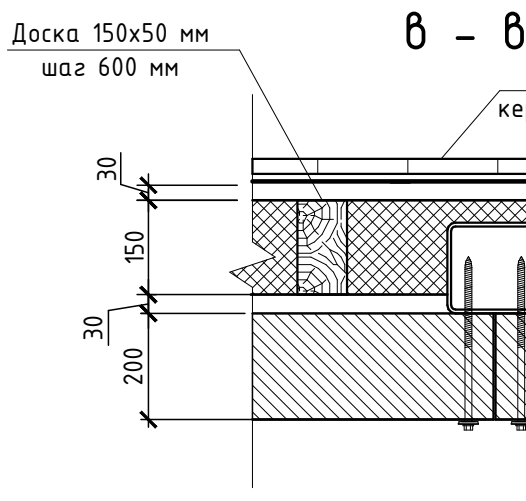


- Сэндвич панель стеновая -200мм
- Обрешетка из бруса 30х40 с шагом 400мм
- Утеплитель "Техноблок Стандарт" в теле деревянного каркаса из доски 150х50(н)-150мм
- Обрешетка из бруса 30х40 с шагом 400мм
- Пароизоляция "Алукрафт-30"
- Зашивка "Аквипанель" 12,5мм
- Плитка керамическая

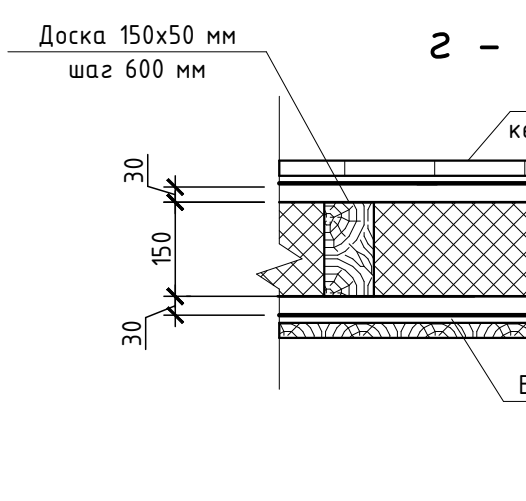
Tun 3



- Зашивка из евровагоки класса А
- Зашивка "Аквипанель" 12,5мм
- Пароизоляция "Алукрафт-30"
- Обрешетка из бруса 30х40 с шагом 400мм
- Утеплитель "Техноблок Стандарт" в теле деревянного каркаса из доски 150х50(н)-150мм
- Обрешетка из бруса 30х40 с шагом 400мм
- Пароизоляция "Алукрафт-30"
- Зашивка "Аквипанель" 12,5мм
- Плитка керамическая



- Доска 150х50 мм шаг 600 мм
- Плитка керамическая
- Аквипанель
- Пароизоляция "Алукрафт-30"
- Брус 30х40 мм шаг 400 мм
- Минераловатный утеплитель
- Мет. колонна 150х7 мм
- ТСП Airpanel-Z
- Трехслойная Сэндвич-панель

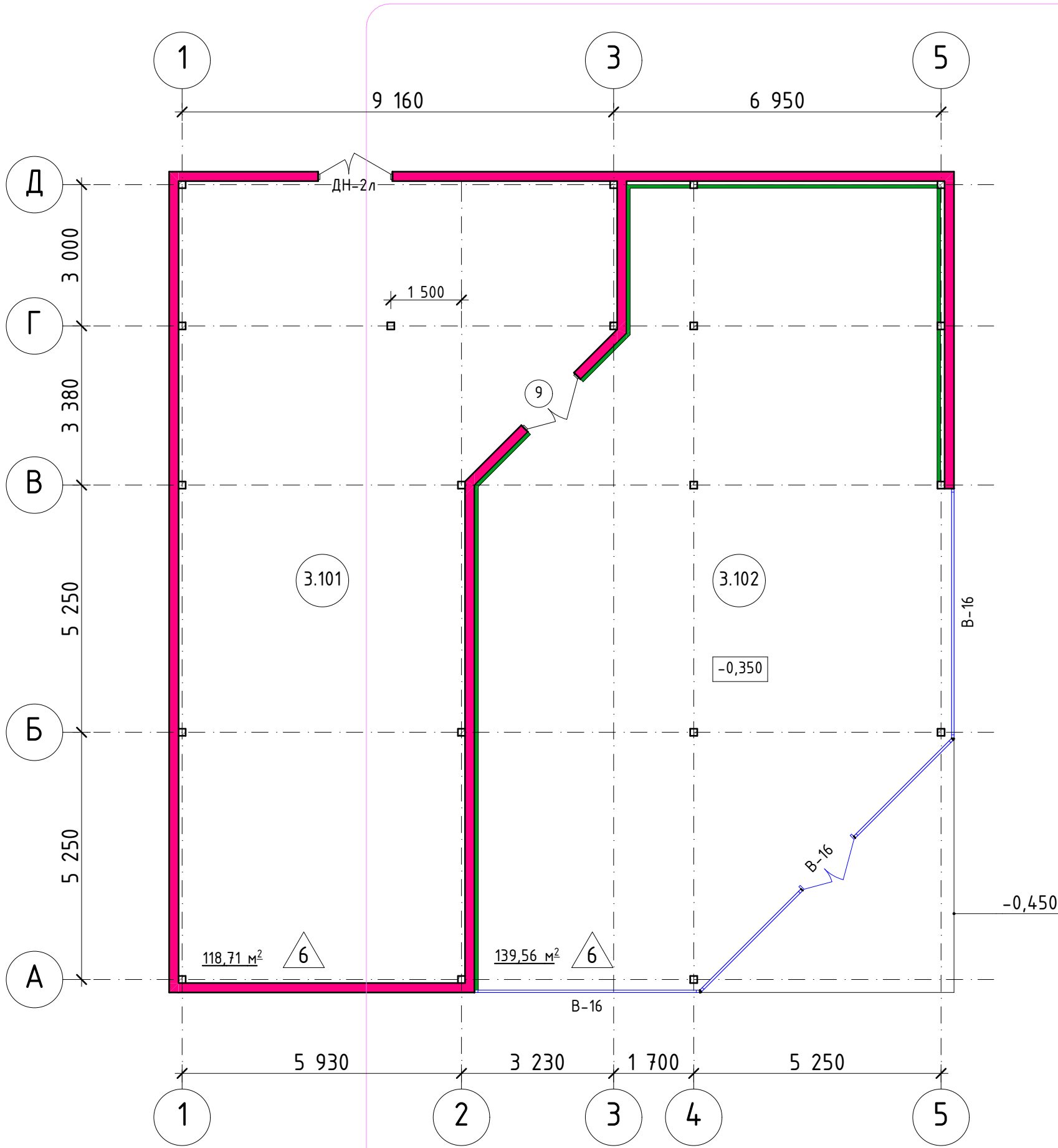


- Доска 150х50 мм шаг 600 мм
- Плитка керамическая
- Минераловатный утеплитель
- Аквипанель
- Пароизоляция "Алукрафт-30"
- Брус 30х40 мм шаг 400 мм
- Пароизоляция "Алукрафт-30"
- Аквипанель

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ					
						Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)		Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Кравчук				04.24			Р	22		
Проверил	Кравцова				04.24	Типы стен 1.4; Спецификация элементов стен. Блок 2.		BRICKS ----project			
Н.контроль	Требина				04.24						
ГИП	Кравцова				04.24						



Согласовано			
Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№	



Экспликация помещений, блок 3


№пом.	Наименование	Площадь	Кат. пом.
3.101	Кухня	118,71	Г
3.102	Кафе	139,56	

Условные обозначения

- Трехслойная Сэндвич-панель ТСП Airpanel-Z EI-45, t=200мм
- Перегородки из ГКЛВО (аквапанели) в 2 слоя на одинарном стальном каркасе из КНАУФ-профилей ПС 50/50 и ПН 50/40, с обшивкой с 1 стороны t=75мм

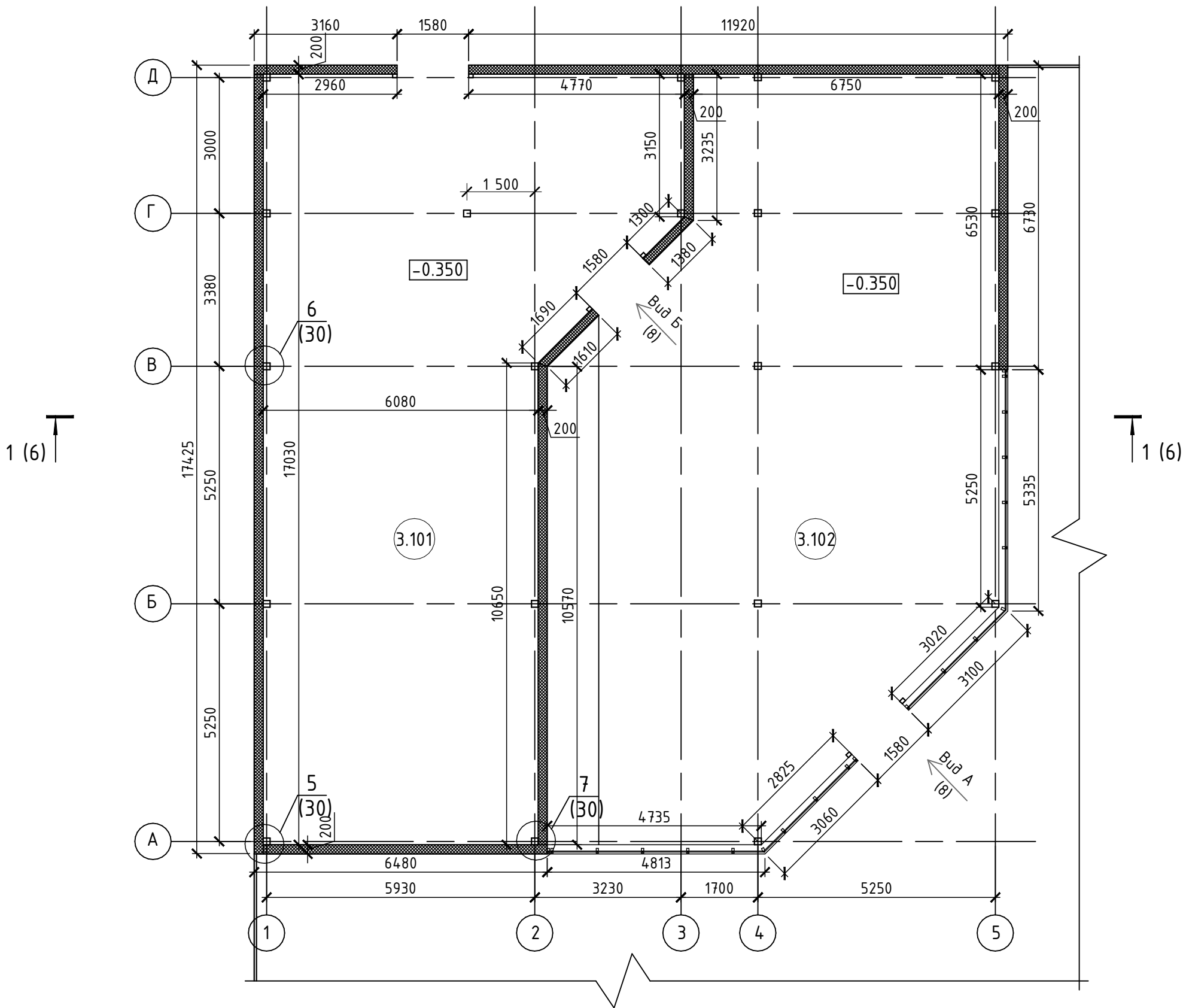
Примечания:

- За отметку чистового пола кафе принята высота -0,350, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
- Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
- Кладочный план, план кровли см. л.24.
- Фасады блока 3 см. л.26.
- План расположения кровельных сэндвич-панелей, план полов, экспикация полов см. л.27.
- Развертки стеновых сэндвич-панелей см. л 28-29.
- Узлы см. л. 30.
- Размер сэндвич-панелей, замаркированных со “\*”, необходимо уточнить на строительной площадке.

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ			
2	3	Изм.		<i>Изм.</i>	10.24	Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)			
						Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Кравчук	<i>Изм.</i>			04.24	Р	23		
Проверил	Кравцова	<i>Изм.</i>			04.24	 BRICKS ----project			
Н.контроль	Тредина	<i>Изм.</i>			04.24				
ГИП	Кравцова	<i>Изм.</i>			04.24				
План этажа блок 3. М 1:100									

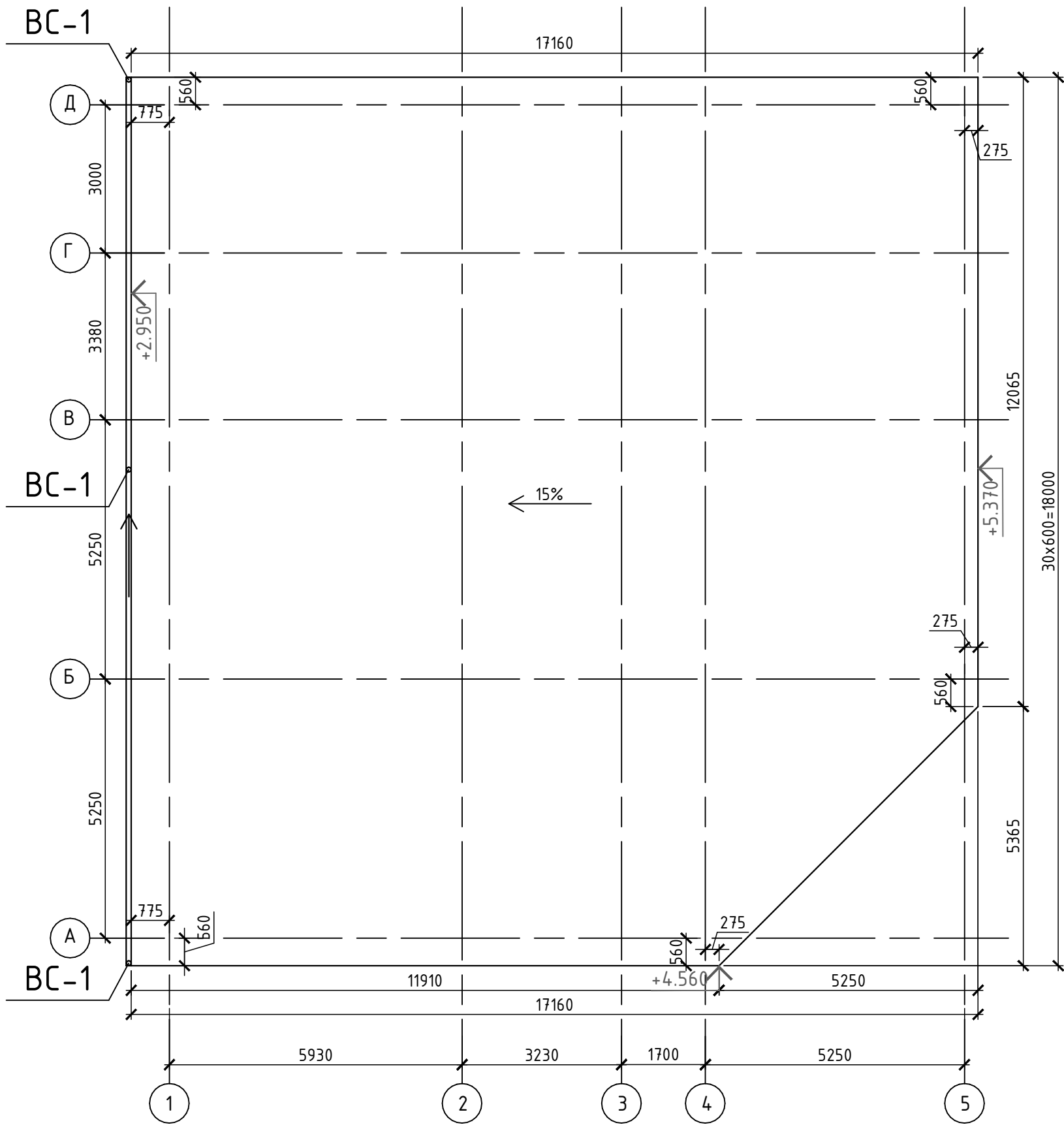


План блока 3 на отм. 0.000



План кровли




Блок 3.



Спецификация элементов и материалов, замаркированных на данном листе

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт	Масса ед, кг	Примеч.
BC-1		Водосточная система BC-1 блок 3			
	Металлпрофиль	Воронка выпускная D125 /100	3		шт.
	Металлпрофиль	Труба соединительная D90x1000	3		шт.
	Металлпрофиль	Желоб водосточный D125x3000	18,0		м.п.
	Металлпрофиль	Держатель желоба карнизный D125x132	46		шт.
	Металлпрофиль	Колено трубы D90 (60°)	6		шт.
	Металлпрофиль	Труба водосточная D90x3000	3		шт.
	Металлпрофиль	Держатель трубы D90	18		шт.
	Металлпрофиль	Колено трубы сливное D90	3		шт.

Условные обозначения:

-  - проектируемые сэндвич-панели толщиной t=200 мм, S=294,20 м2
-  - номер помещения
-  - тип пола

Экспликация помещения блок 3

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. пом.
3.101	Кухня	118.00	
3.102	Кафе	138.92	

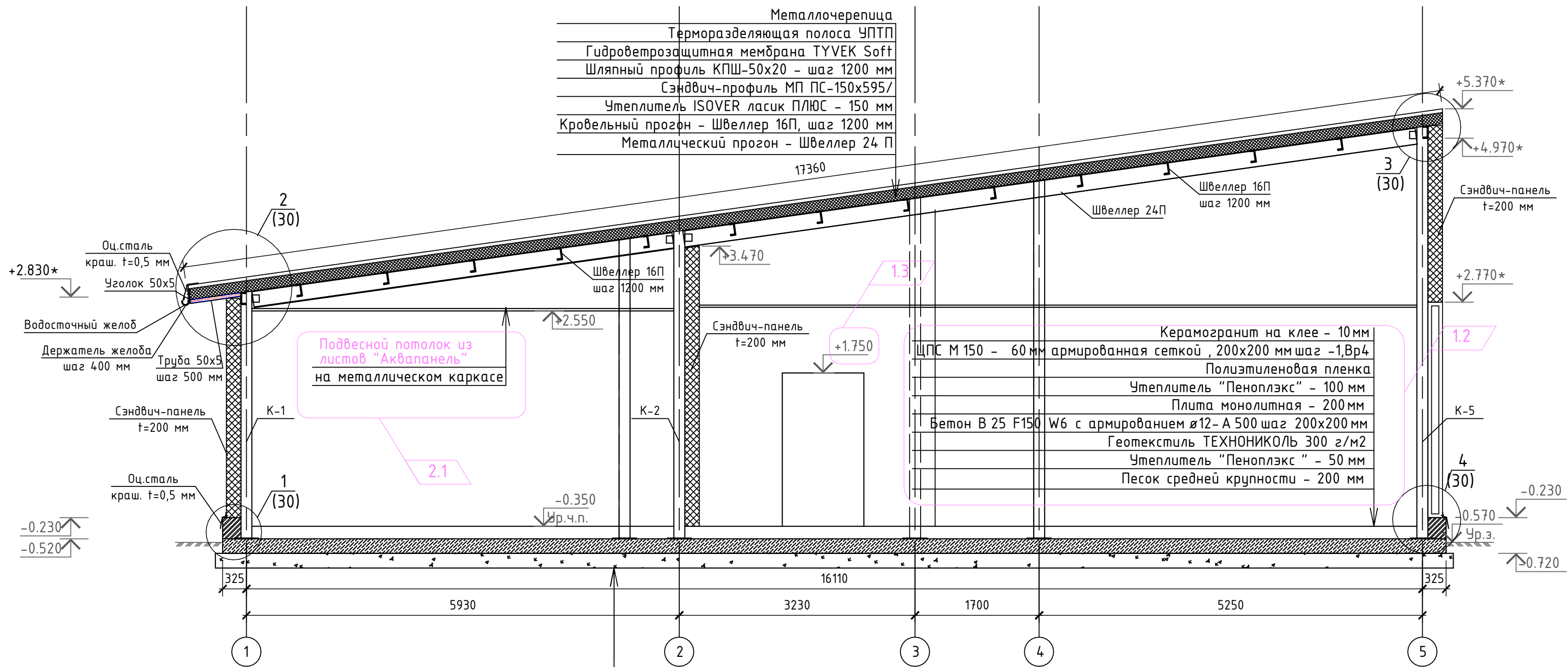
Примечания:

- За отметку чистового пола кафе принята высота -0,350, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
- Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
- Кладочный план, план кровли см. л.24.
- Фасады блока 3 см. л.26.
- План расположения кровельных сэндвич-панелей, план полов, экспикация полов см. л.27.
- Развертки стеновых сэндвич-панелей см. л 28-29.
- Узлы см. л. 30.
- Размер сэндвич-панелей, замаркированных со "\*", необходимо уточнить на строительной площадке.

						ГКО-636/24(01/04-24)-AP2.ГЧ
						Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал	Кравчук	04.24				Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)
Проверил	Кравцова	04.24				Кладочный план блок 3 на отм. 0.000.
Н.контроль	Тредина	04.24				План кровли.
ГИП	Кравцова	04.24				М 1:100
						BRICKS ----project



Разрез 1-1



Керамогранит на клее – 10 мм
ЦПС М 150 – 60 мм армированная сеткой , 200х200 мм шаг –1,Вр4
Полиэтиленовая пленка
Утеплитель “Пеноплэкс” – 100 мм
Плита монолитная – 200 мм
Бетон В 25 F150 W6 с армированием Ø12– А 500 шаг 200х200 мм
Геотекстиль ТЕХНОНИКОЛЬ 300 г/м2
Утеплитель “Пеноплэкс” – 50 мм
Песок средней крупности – 200 мм

Примечания:

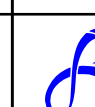
- За отметку чистового пола кафе принята высота –0,350, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
- Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
- Кладочный план, план кровли см. л.24.
- Фасады блока 3 см. л.26.
- План расположения кровельных сэндвич-панелей, план полов, экспликация полов см. л.27.
- Развертки стеновых сэндвич-панелей см. л 28-29.
- Узлы см. л. 30.
- Размер сэндвич-панелей, замаркированных со “\*”, необходимо уточнить на строительной площадке.

Спецификация элементов и материалов, замаркированных на данном листе

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт	Масса ед., кг	Примеч.
Данный лист		Металлочерепица	261,7		м2
Данный лист		Гидроветрозащитная мембрана TYVEK Soft	261,7		м2
Данный лист		Утеплитель ISOVER ласик ПЛЮС – 150 мм	39,5		м3
Данный лист	МеталлПрофиль	Оцинкованная сталь окрашенная t=0,5 мм	55,6		м2
Данный лист		Кирпич М150 на р-ре М125	20,0		м3

Спецификация элементов и материалов, отделки цоколя

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт	Масса ед., кг	Примеч.
		Кладка из кирпича М150 на растворе М125 – 250 мм – (h=225мм) 3 ряда,	3,6		м3
		Гидроизоляция оклеечная “ТЕХНОНИКОЛЬ” или аналог (h=400мм)	26,9		м2
		Утеплитель “”Пеноплэкс ФУНДАМЕНТ” – 50 мм (h=400мм)	26,9		м2
		Штукатурный слой из ц/п раствора М300 по армирующей стекловолокон. сетке– 20 мм	26,9		м2
		Отделка декор. фасадной морозост. штукатуркой выше ур. земли – толщ. 20 мм	17,8		м2

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ			
2	1	Изм.		<i>Изм</i>	10.24	Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1			
1	4	Изм.		<i>Изм</i>	09.24				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Кравчук	<i>Изм</i>		04.24	Разработка рабочей документации по адресу:		Стадия	Лист	Листов
					г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)		Р	25	
Проверил	Кравцова	<i>Изм</i>		04.24	Разрез 1-1 Блок 3.		 BRICKS	----project	
Н.контроль	Требина	<i>Изм</i>		04.24					
ГИП	Кравцова	<i>Изм</i>		04.24					



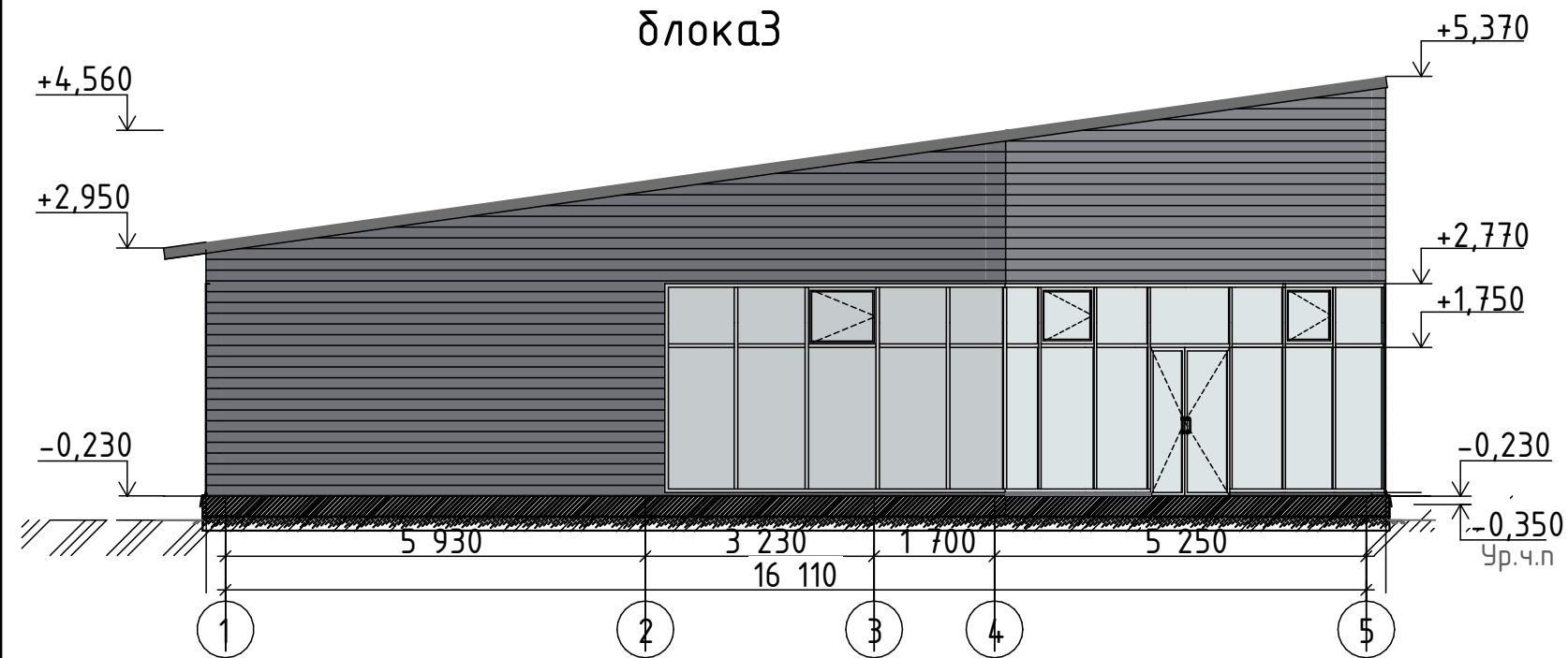
СОГЛАСОВАНО:

Взам инв

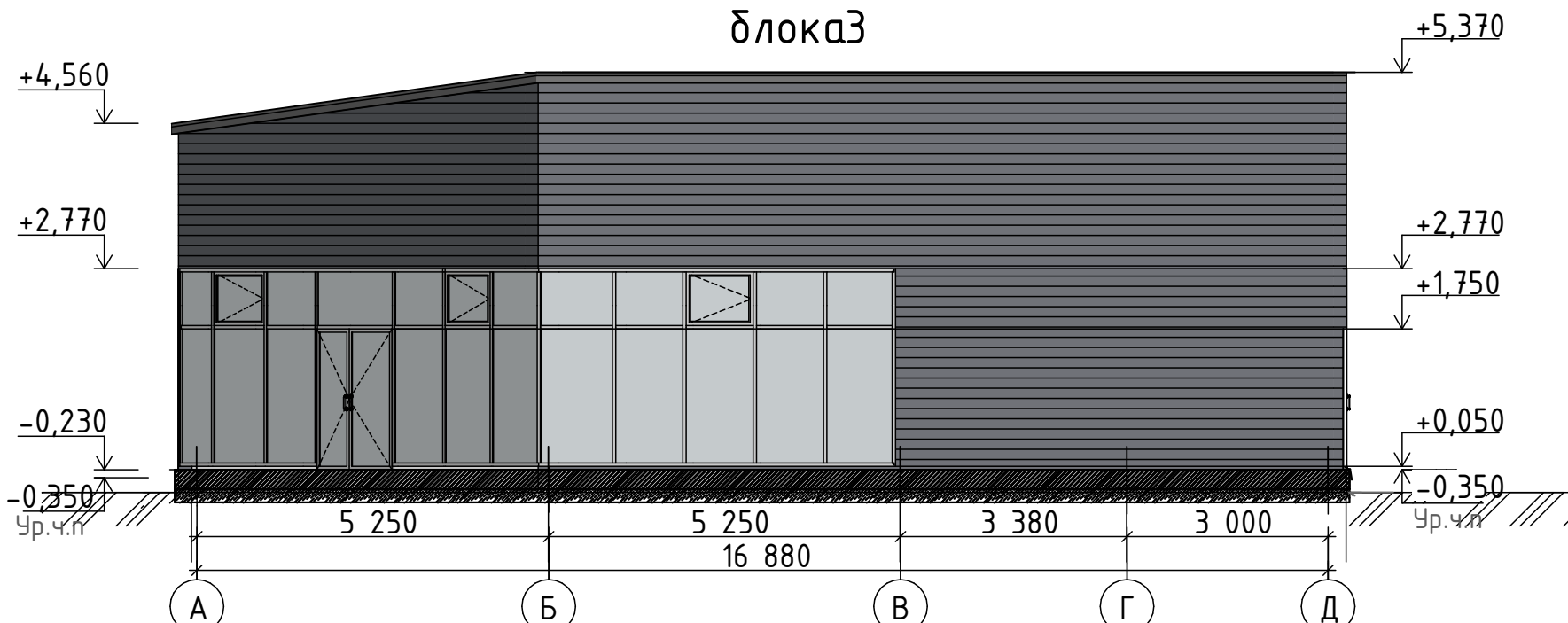
Подпись и дата

Инв подл  
1105-23

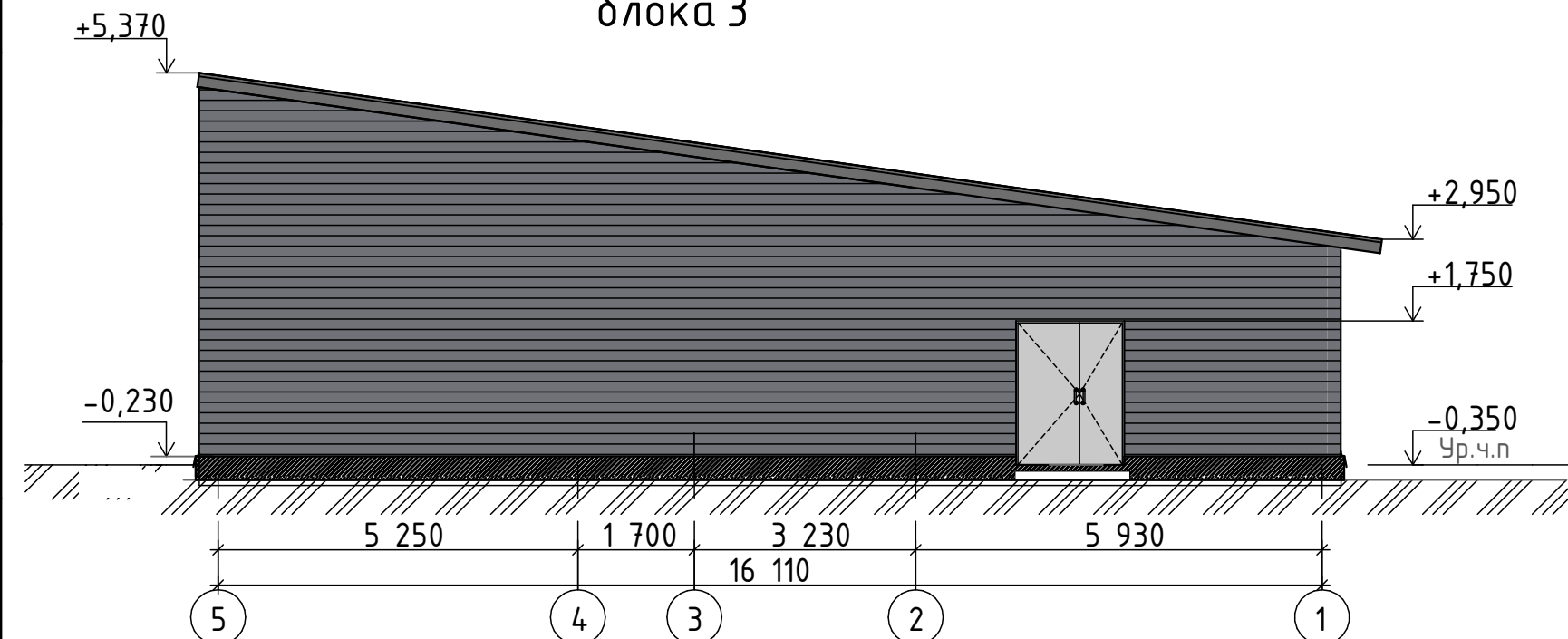
Фасад в осях 1-5  
блока 3



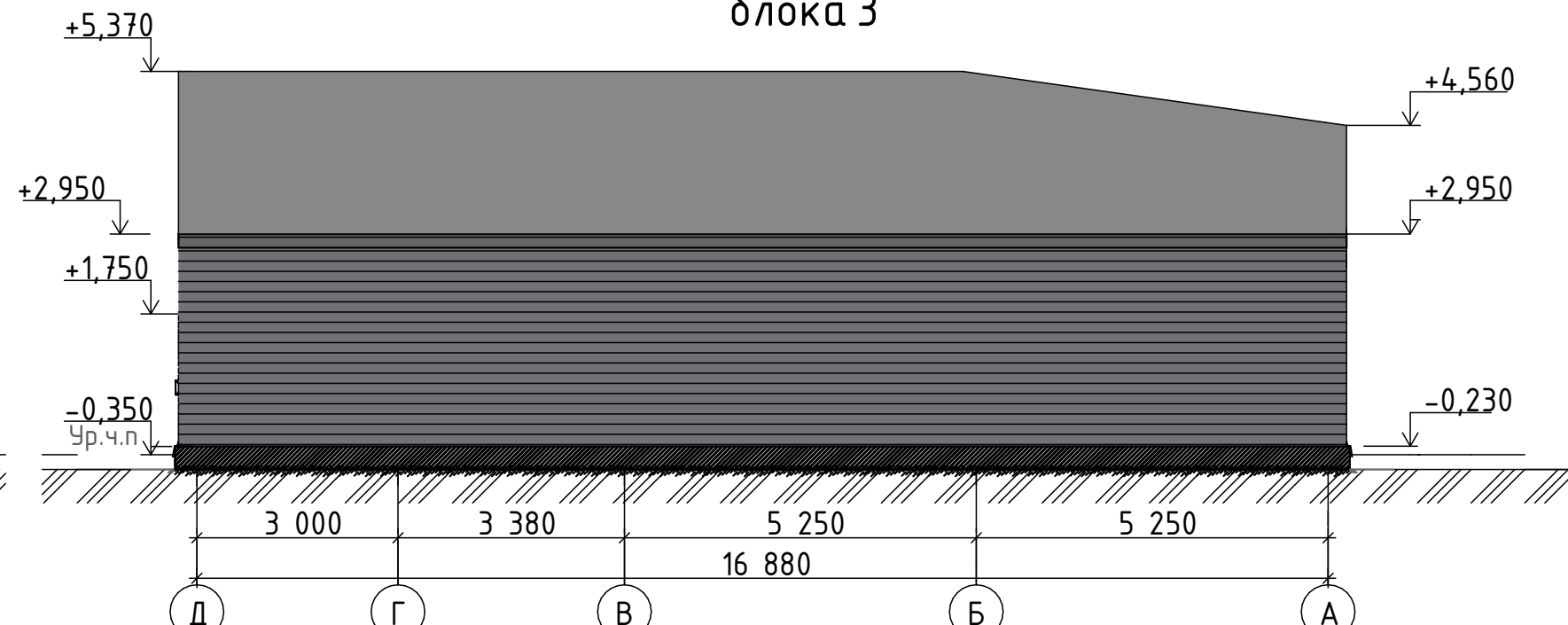
Фасад в осях А-Д  
блока 3



Фасад в осях 5-1  
блока 3








Фасад в осях Д-А  
блока 3



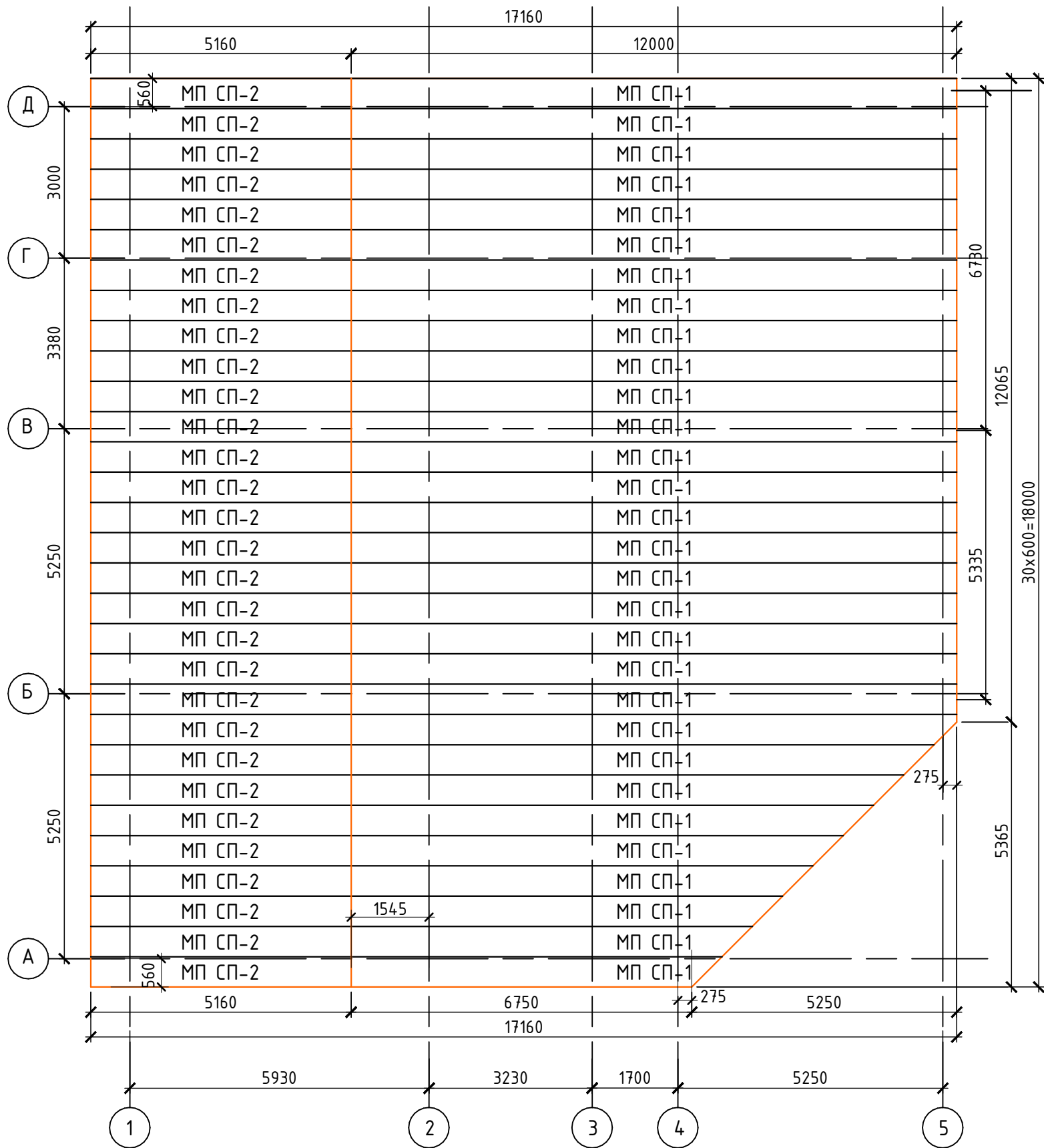
Примечания:

1. За отметку чистового пола кафе принята высота -0,350, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
2. Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
3. Кладочный план, план кровли см. л.24.
4. Фасады блока 3 см. л.26.
5. План расположения кровельных сэндвич-панелей, план полов, экспликация полов см. л.27.
6. Развертки стеновых сэндвич-панелей см. л 28-29.
7. Узлы см. л. 30.
8. Размер сэндвич-панелей, замаркированных со “\*”, необходимо уточнить на строительной площадке.

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ					
						Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кравчук				04.24				Р	26	
Проверил	Кравцова				04.24						
Н.контроль	Тредина				04.24						
ГИП	Кравцова				04.24	Фасады блока 3. М 1:100.			 BRICKS ----project		



План расположения кровельных сэндвич-профилей  
поэлементной сборки МП СП-150х595 Блок 3.



- Примечания:
1. За отметку чистового пола кафе принята высота -0,350, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
  2. Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
  3. Кладочный план, план кровли см. л.24.
  4. Фасады блока 3 см. л.26.
  5. План расположения кровельных сэндвич-панелей, план полов, экспикация полов см. л.27.
  6. Развертки стеновых сендвич-панелей см. л 28-29.
  7. Узлы см. л. 30.
  8. Размер сэндвич-панелей, замаркированных со “\*”, необходимо уточнить на строительной площадке.

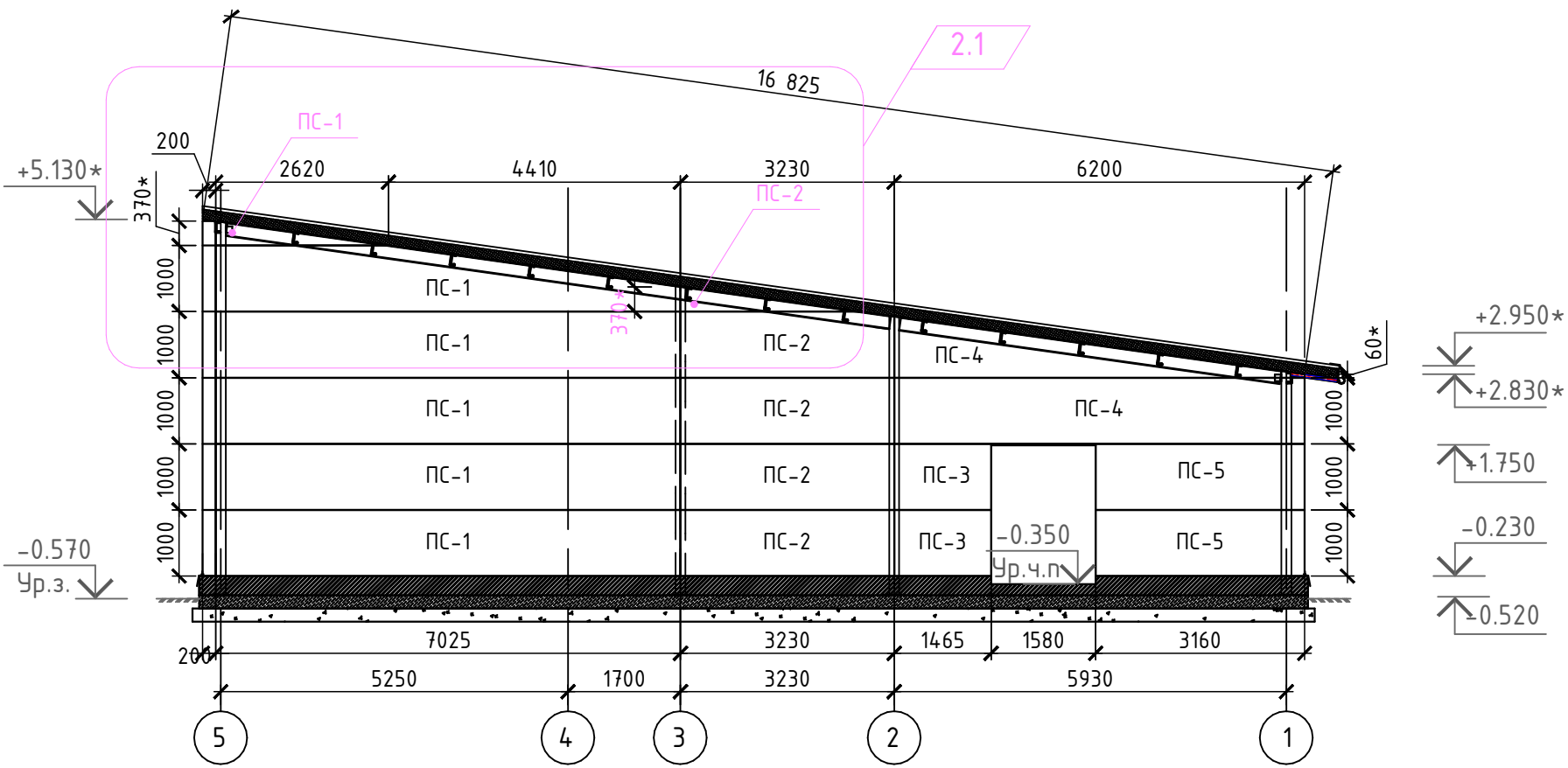
Спецификация элементов и материалов,  
замаркированных на данном листе

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт	Масса ед., кг	Примеч.
МП СП-1	МеталлПрофиль	СП МП-150Х595, L=12000 мм	30		EI-30
МП СП-2	МеталлПрофиль	СП МП-150Х595, L=5160 мм	30		EI-30

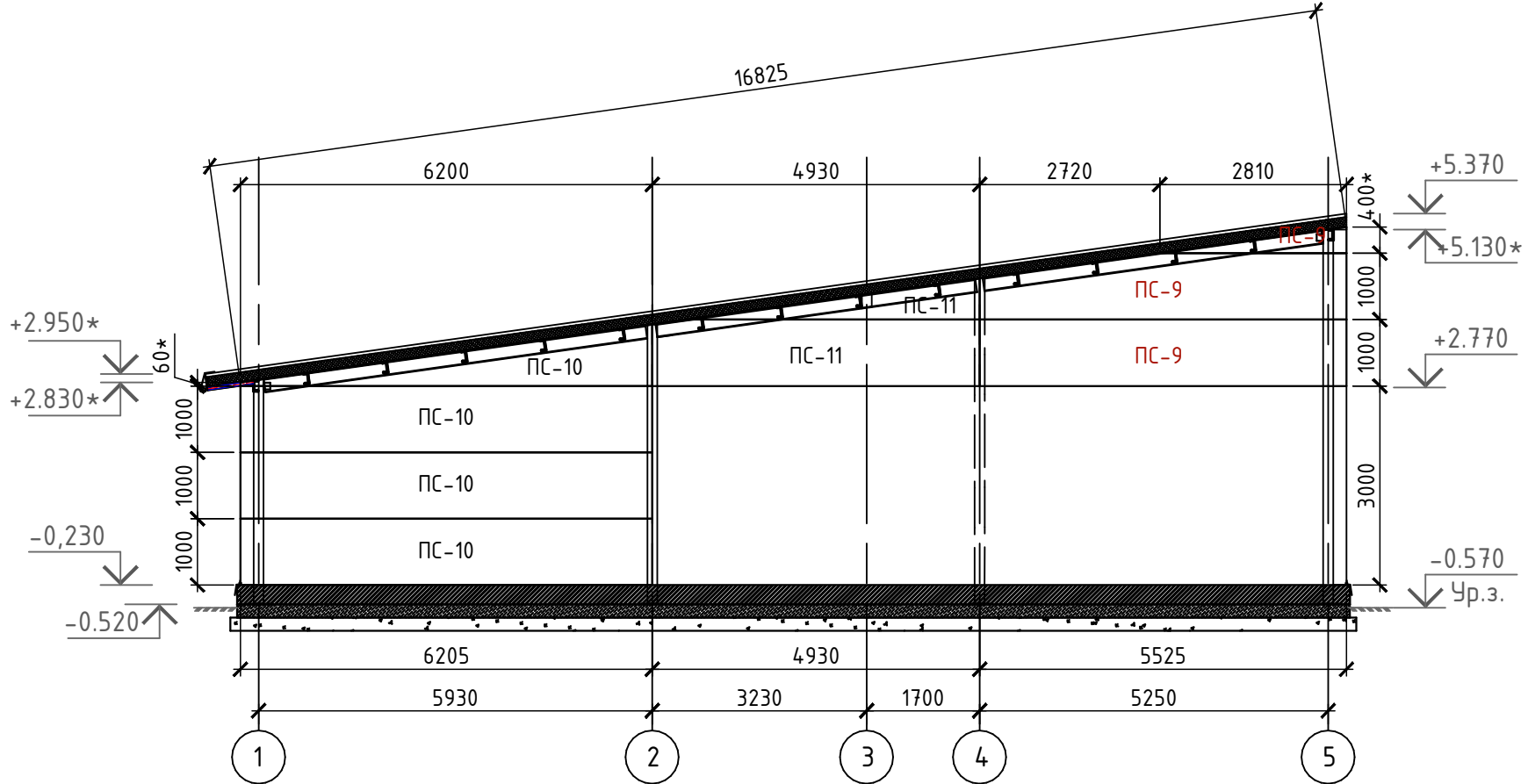
ГКО-636/24(01/04-24)-AP2.ГЧ						Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)	Стадия	Лист	Листов
							Р	27	
Разработал	Кравчук				04.24	План расположения кровельных сэндвич-профилей поэлементной сборки МП СП-150х595. План полов Блок 3. М 1:100.	<div>BRICKS</div> <div>----project</div>		
Проверил	Кравцова				04.24				
Н.контроль	Требина				04.24				
ГИП	Кравцова				04.24				



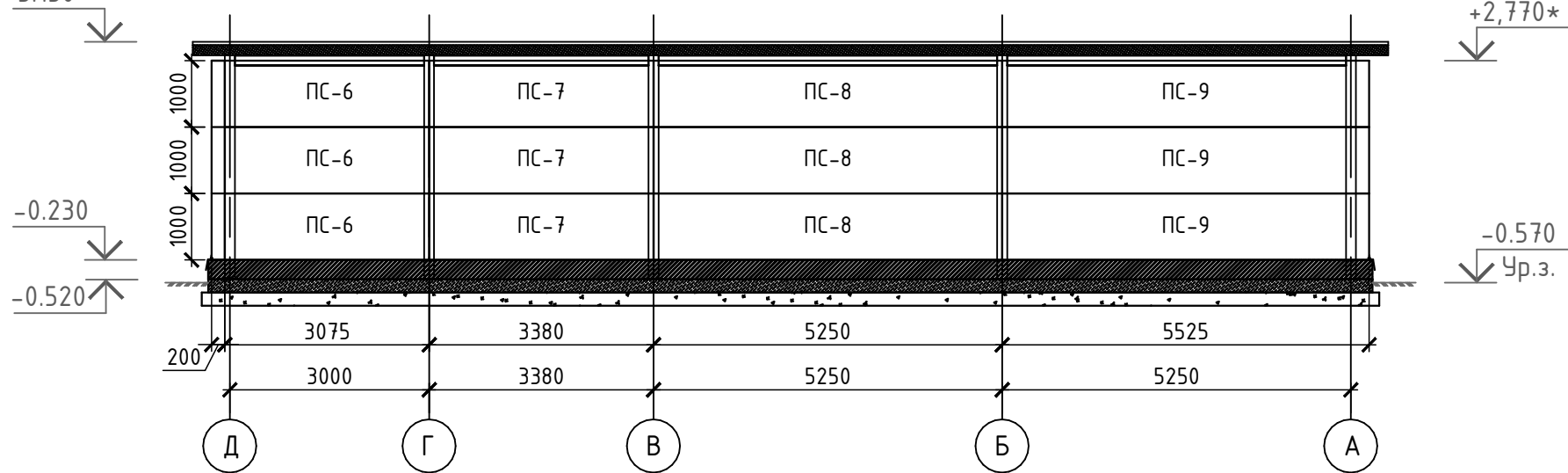
Развертка сэндвич-панелей по осям Д/5-1



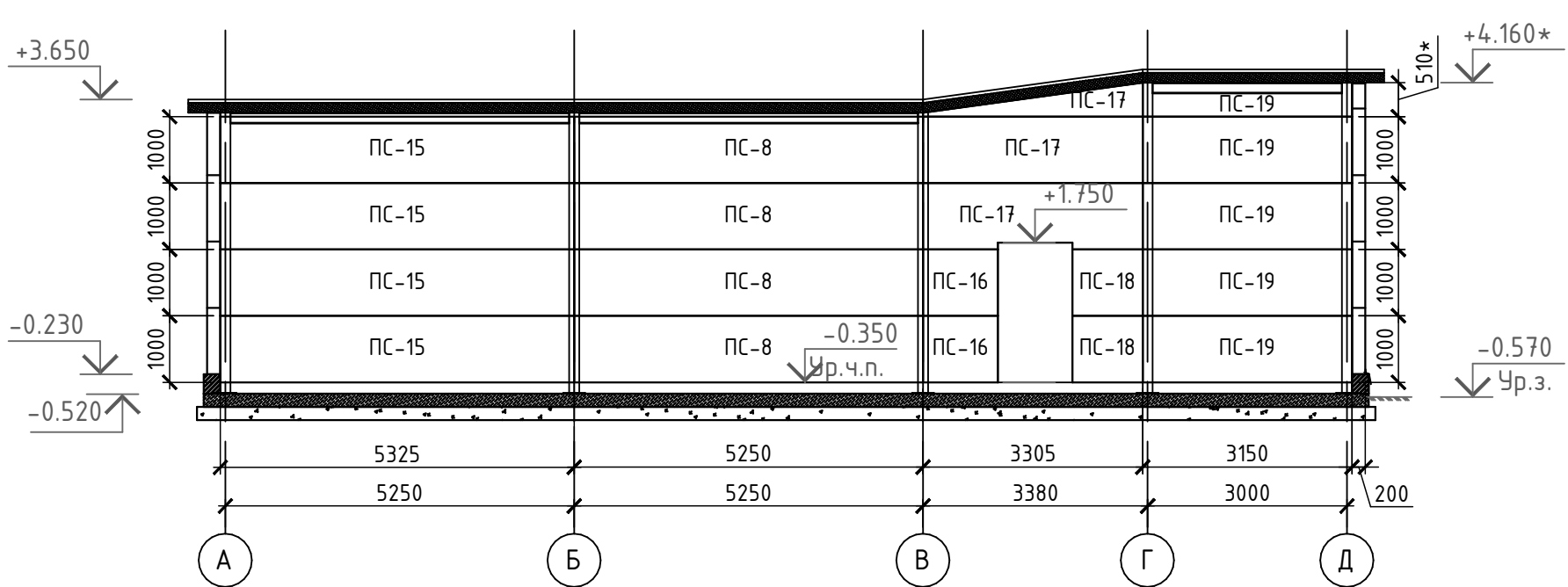
Развертка сэндвич-панелей по осям А/1-5



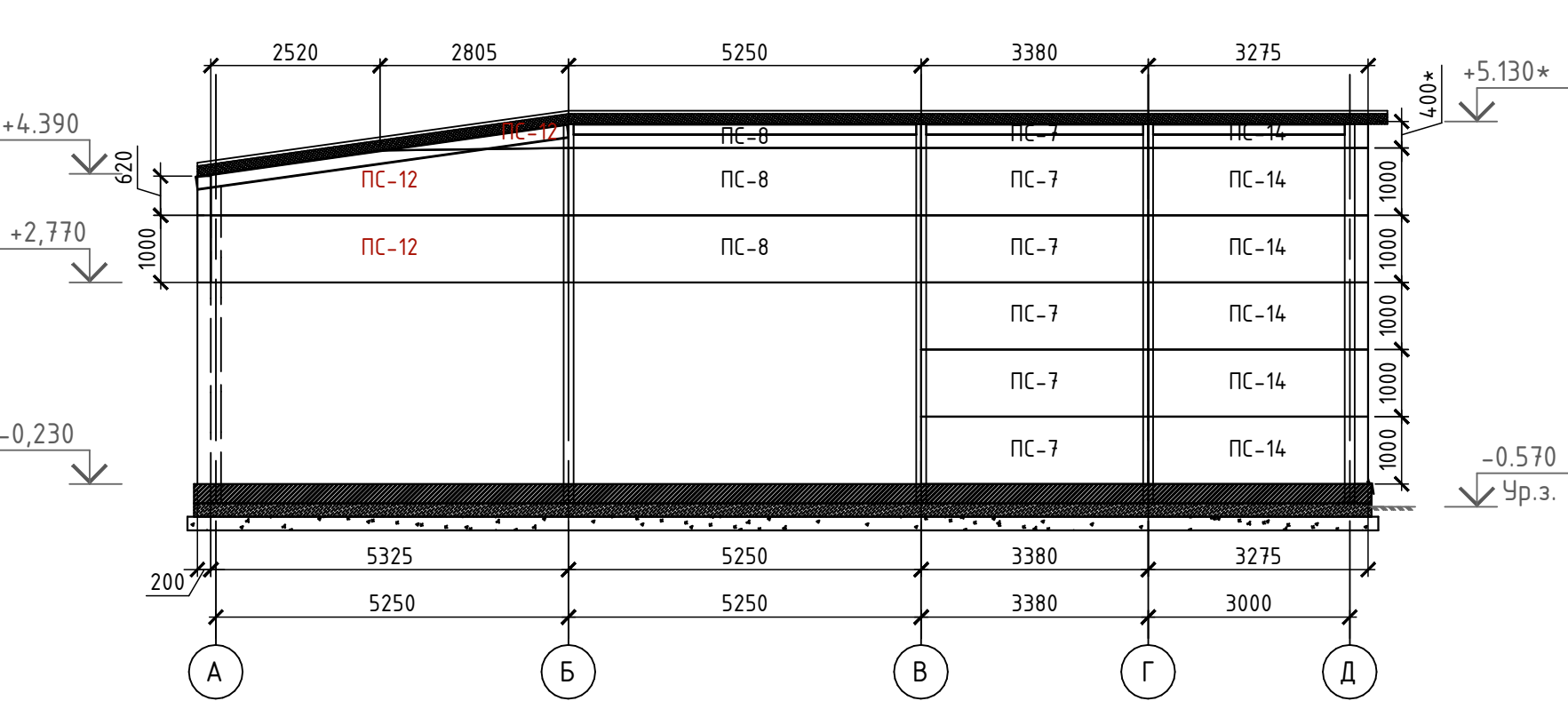
Развертка сэндвич-панелей по осям 1/Д-А



Развертка сэндвич-панелей по осям 2-3/А-Д




Развертка сэндвич-панелей по осям 5/А-Д



Примечания:

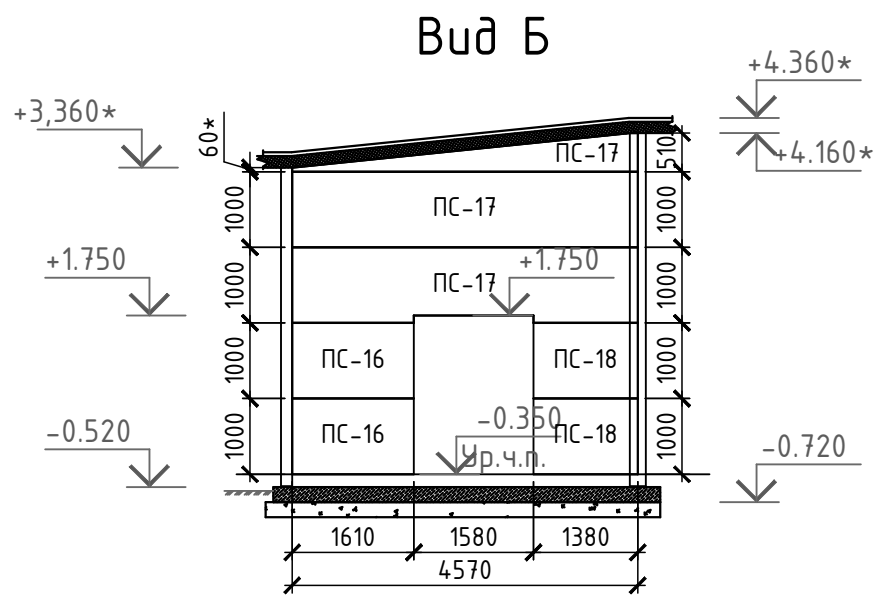
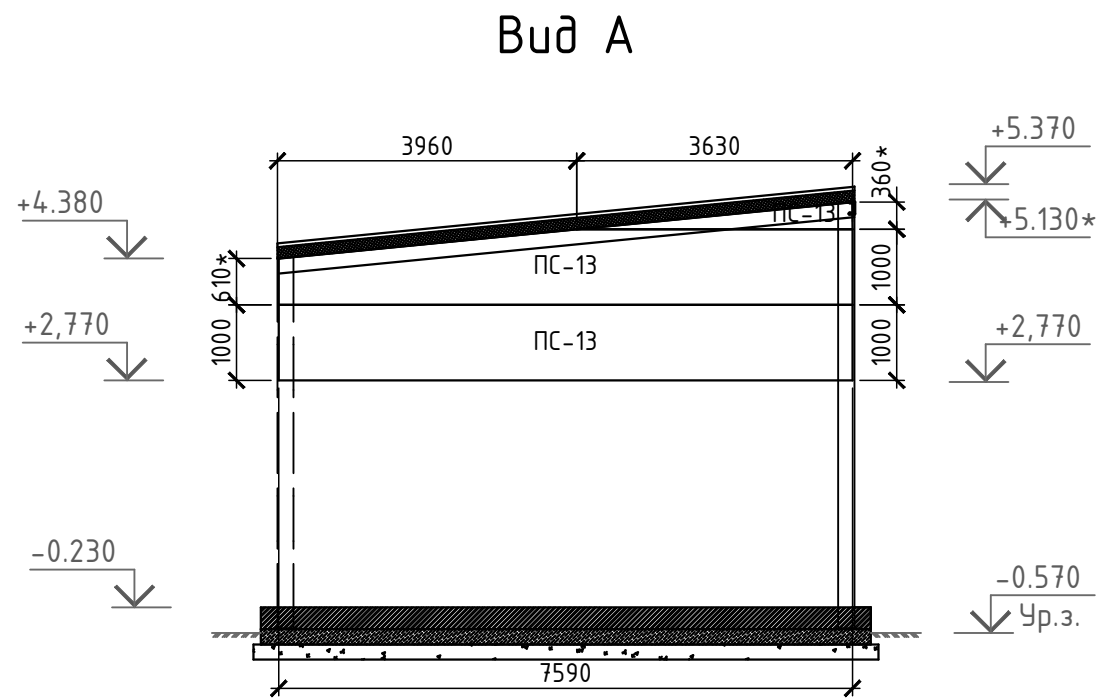
- За отметку чистового пола кафе принята высота -0,350, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
- Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
- Кладочный план, план кровли см. л.24.
- Фасады блока 3 см. л.26.
- План расположения кровельных сэндвич-панелей, план полов, экспикация полов см. л.27.
- Развертки стеновых сэндвич-панелей см. л 28-29.
- Узлы см. л. 30.
- Размер сэндвич-панелей, замаркированных со "\*", необходимо уточнить на строительной площадке.

Согласовано					
Инв.№	подл.	Дата	Взам.	инв.№	

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ				
2	1	Изм.		<i>Изм.</i>	10.24	Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кравчук	<i>Изм.</i>		04.24				Р	28	
Проверил	Кравцова	<i>Изм.</i>		04.24		Раскладка стеновых сэндвич-панелей блок 3. М 1:100.		 BRICKS ----project		
Н.контроль	Требина	<i>Изм.</i>		04.24						
ГИП	Кравцова	<i>Изм.</i>		04.24						



Согласовано




Примечания:

1. За отметку чистового пола кафе принята высота -0,350, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
2. Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
3. Кладочный план, план кровли см. л.24.
4. Фасады блока 3 см. л.26.
5. План расположения кровельных сэндвич-панелей, план полов, экспикация полов см. л.27.
6. Развертки стеновых сендвич-панелей см. л 28-29.
7. Узлы см. л. 30.
8. Размер сэндвич-панелей, замаркированных со "\*", необходимо уточнить на строительной площадке.

Спецификация стеновых сэндвич-панелей

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт	Масса ед., кг	Примеч.
ПС-1	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200х1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=7025 мм	6		EI-45
ПС-2	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200х1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=3230 мм	5		EI-45
ПС-3	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200х1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=1465 мм	2		EI-45
ПС-4	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200х1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=6200 мм	2		EI-45
ПС-5	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200х1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=3160 мм	2		EI-45
ПС-6	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200х1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=3075 мм	3		EI-45
ПС-7	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200х1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=3380 мм	9		EI-45
ПС-8	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200х1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=5250 мм	10		EI-45
ПС-9	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200х1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=5525 мм	6		EI-45
ПС-10	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200х1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=6205 мм	4		EI-45
ПС-11	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200х1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=4930 мм	2		EI-45
ПС-12	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200х1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=5325 мм	3		EI-45
ПС-13	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200х1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=7590 мм	3		EI-45
ПС-14	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200х1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=3275 мм	6		EI-45
ПС-15	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200х1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=5325 мм	4		EI-45
ПС-16	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200х1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=1610 мм	2		EI-45
ПС-17	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200х1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=4570 мм	3		EI-45
ПС-18	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200х1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=1380 мм	2		EI-45
ПС-19	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200х1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=3150 мм	5		EI-45
		Доборные элементы			
Данный лист	МеталлПрофиль	Оцинкованная сталь окрашенная t=0,5 мм	52,1		м2

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ			
						Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кравчук				04.24		Р	29	
Проверил	Кравцова				04.24	Вид А, Б. Спецификация элементов и материалов сэндвич-панелей. Блок 3.	 BRICKS ----project		
Н.контроль	Требина				04.24				
ГИП	Кравцова				04.24				



1

л.25

Трехслойная Сэндвич-панель  
ТСП Airpanel-Z EI-45

Минераловатный  
утеплитель

0.000  
Ур.ч.п.

Мастика  
герметизирующая

Профиль  
жесткости

Лента  
герметизирующая 100\*2

Цоколь

Гидроизоляционная  
самоклеющаяся лента

Дюбель-гвоздь

Отлив цоколя  
ФИ2хА, t=0.5 мм

Герметик  
силиконовый

Отделка декоративной фасадной морозостойкой  
штукатуркой выше уровня земли - 20 мм  
Штукатурный слой из ц/п раствора М300  
по армирующей стекловолоконной сетке - 20 мм  
Утеплитель ""Пеноплэкс ФУНДАМЕНТ"" - 50 мм  
Гидроизоляция оклеечная ""ТЕХНОНИКОЛЬ"" или аналог  
Кладка из кирпича М150 на р-ре М125 - 250 мм

2

л.25

Самонарезающий винт  
с уплотнительной шайбой 6,5х80-А2

Тр.50х5  
шаг 500 мм

Минераловатный  
утеплитель

Металлочерепица  
""Монтеррей""

Швеллер 16П

Пластина 150х150х8

Уголок 50х5  
l=100 мм

Мет. колонна  
150х7 мм

Трехслойная Сэндвич-панель  
ТСП Airpanel-Z EI-45

А

Уплотнитель  
профилообразный

Планка  
Оц.сталь, t=0,5 мм  
+2.950

Планка  
водосточного желоба

Водосточный  
желоб

Держатель желоба  
шаг 400 мм

Сайддинг-  
софит

Планка  
внутреннего угла

Самонарезающийся винт  
4,2х14 (заклепка 4,8х10)

700

1.1

3

л.25

Сэндвич-профиль  
МП СП-150х595 EI-30

Самонарезающийся винт  
4,2х14 (заклепка 4,8х10)

Уплотнитель  
профилообразный

Планка  
Оц.сталь, t=0,5 мм

Минераловатный  
утеплитель

Самонарезающийся винт  
4,2х14 (заклепка 4,8х10)

Трехслойная Сэндвич-панель  
ТСП Airpanel-Z EI-45

Швеллер 16П  
шаг 1200 мм

Пластина  
100х100х8

Швеллер 24П

Уголок 50х5  
l=100 мм

Мет. колонна  
150х7 мм

1

1

5

л.24

Саморез  $\phi 4,8 \times 28$   
5хL с прессшайбой,  
шаг 300 мм

Трехслойная Сэндвич-панель  
ТСП Airpanel-Z EI-45

Мет. колонна  
150х7 мм

Уплотнительная  
терморазделяющая полоса

Трехслойная Сэндвич-панель  
ТСП Airpanel-Z EI-45

А+50

Нащельник  
угловой  
оц.сталь t=0,5 мм

Саморез 5,5хL с  
ЭПДМ-прокладкой,  
шаг 400 мм

Герметик  
силиконовый

Минераловатный  
утеплитель

Герметик  
силиконовый

Саморез  $\phi 4,8 \times 28$   
5хL с прессшайбой,  
шаг 300 мм

1.1

6

л.24

Мет. колонна  
150х7 мм

Саморез 5,5хL с  
ЭПДМ-прокладкой,  
шаг 400 мм

Трехслойная Сэндвич-панель  
ТСП Airpanel-Z EI-45

Герметик  
силиконовый

Минераловатный  
утеплитель

Нащельник  
стыковочный

25

25

Саморез  $\phi 4,8 \times 28$   
5хL с прессшайбой,  
шаг 300 мм

1.1

7

л.24

Трехслойная Сэндвич-панель  
ТСП Airpanel-Z EI-45

Мет. колонна  
150х7 мм

Саморез 5,5хL с  
ЭПДМ-прокладкой,  
шаг 400 мм

Минераловатный  
утеплитель

Саморез  $\phi 4,8 \times 28$   
5хL с прессшайбой,  
шаг 300 мм

Герметик  
силиконовый

Нащельник  
стыковочный

Стеклопакет

А

1.1

1 - 1

Уплотнитель сэндвича  
горизонтальный (УПСГ)

Саморез  $\phi 4,8 \times 28$   
(К-Вар.ТП\*)

Шляпный профиль КПШ-50х20  
шаг 1200 мм

Уплотнитель  
колонная-сэндвич (УПКС)

Швеллер 16П  
шаг 1200 мм

Саморез  $\phi 5,5 \times 32$  с  
ЭПДМ-прокладкой

Сэндвич-профиль  
МП СП-150х595 EI-30

Металлочерепица  
""Монтеррей""

Гидроветрозащитная мембрана  
TYVEK Soft

Саморез  $\phi 4,2 \times 16$  с  
прессшайбой

1

Примечания:

1. Данный лист смотреть совместно с л. 24, 25.

2. Узлы №5, 6, 7 замаркированы на л.24.

3. Узлы №1, 2, 3, 4 замаркированы на л. 25.

ГКО-636/24(01/04-24)-AP2.ГЧ

Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в  
ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1

Разработка рабочей документации по адресу:  
г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ  
«Лето». (Термы СПб Пулковский)

Узлы стеновых сэндвич-панелей.  
Блок 3.

Стадия

Лист

Листов

Р

30

BRICKS

----project

Формат А2

1

2

Изм.

Кол.уч.

Лист

№ док.

Подп.

Дата

Изм.

Кол.уч.

Лист

№ док.

Подп.

Дата

Изм.

Кол.уч.

Лист

№ док.

Подп.

Дата

Изм.

Кол.уч.

Лист

№ док.

Подп.

Дата

Согласовано

Взам. инб.Н

Подпись и дата

Инб.Н подл.



Экспликация помещения  
технического помещения У09

Номер поме- щения	Наименование	Площадь, м2	Кат. пом.
У09	Техническое помещение	181.24	

Условные обозначения:


- проектируемые сэндвич-панели толщиной t=200 мм, S=203,1 м2.
- У09

- номер помещения
- 1

- тип пола

Примечания:

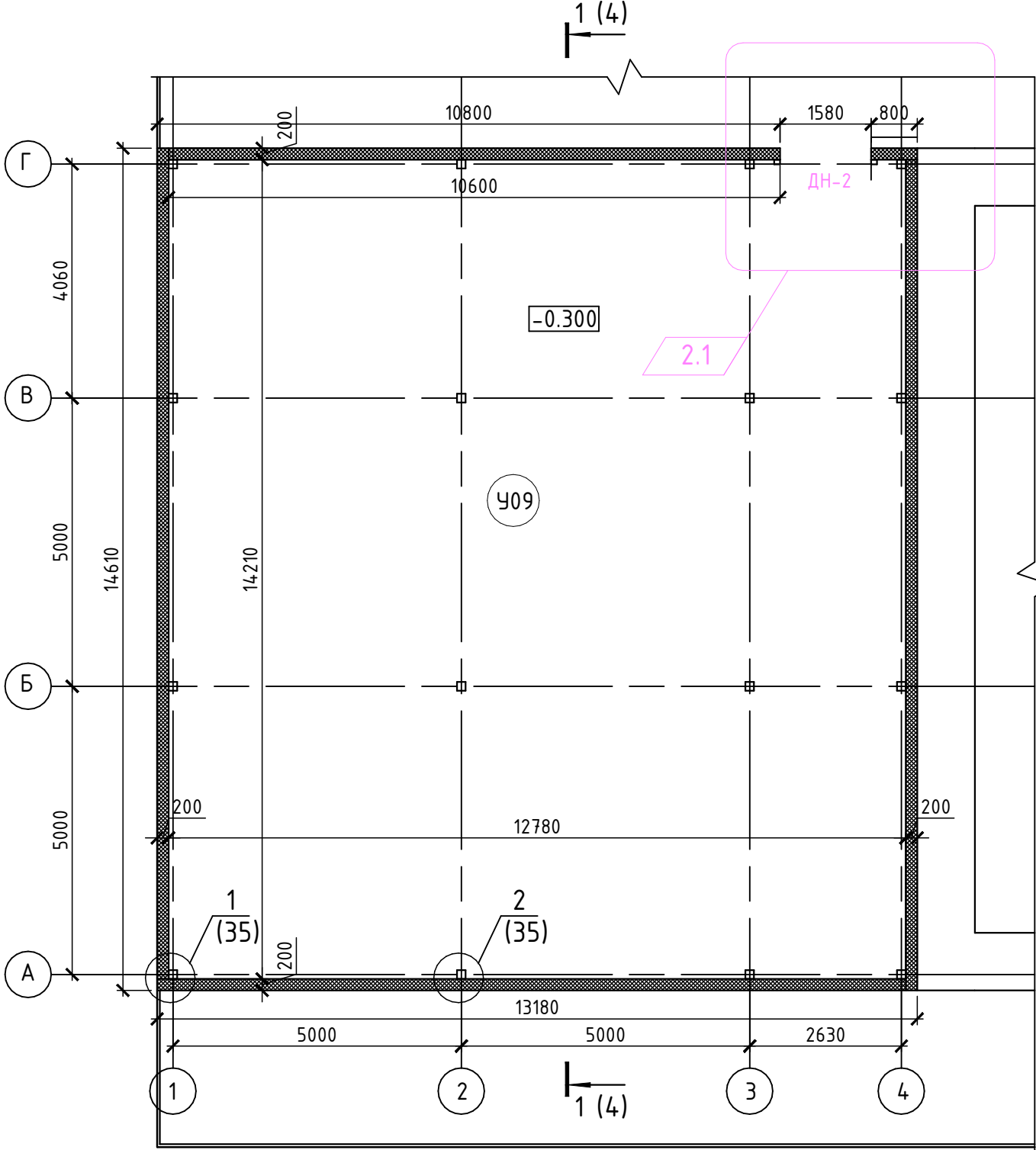
1. За отметку чистового пола технического помещения принята высота -0,300, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
2. Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
3. Узел 1-5 см. л. 35.
4. Разрез 1-1, спецификацию элементов данного модуля см. л. 32.
5. Развертку стеновых сэндвич-панелей, план расположения кровельных сэндвич-профилей поэлементной сборки см. л.34.
6. Фасады технического помещения см. л. 33.

						ГКО-636/24(01/04-24)-AP2.ГЧ			
2	1	Изм.		<i>Изм.</i>	10.24	Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кравчук			<i>Изм.</i>	04.24		Р	31	
Проверил	Кравцова			<i>Изм.</i>	04.24	Кладочный план технического помещения на отм. 0.000. План кровли. М 1:100.	 BRICKS ----project		
Н.контроль	Требина			<i>Изм.</i>	04.24				
ГИП	Кравцова			<i>Изм.</i>	04.24				

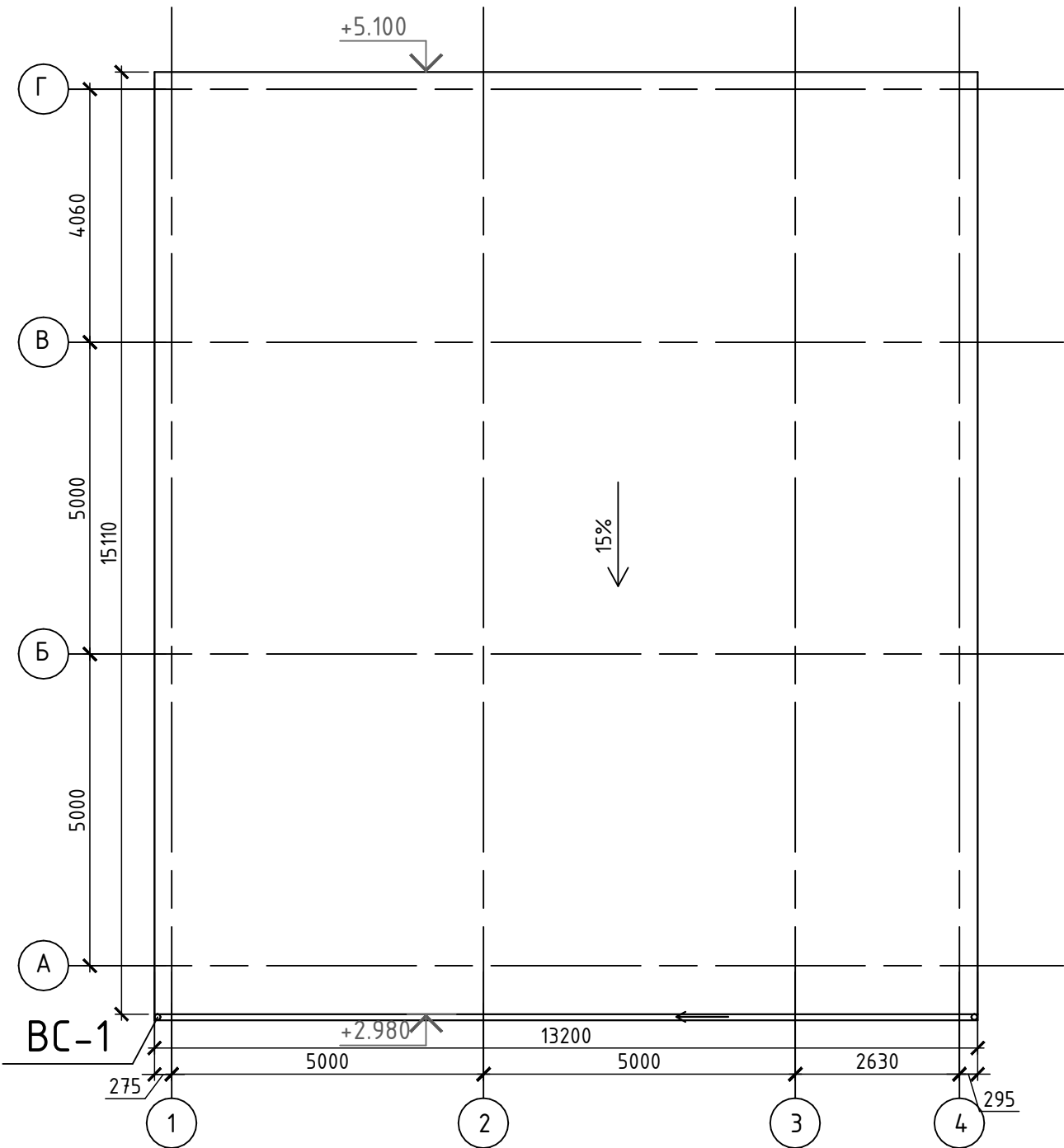


Формат А2

План технического помещения на отм. -0.300



План кровли

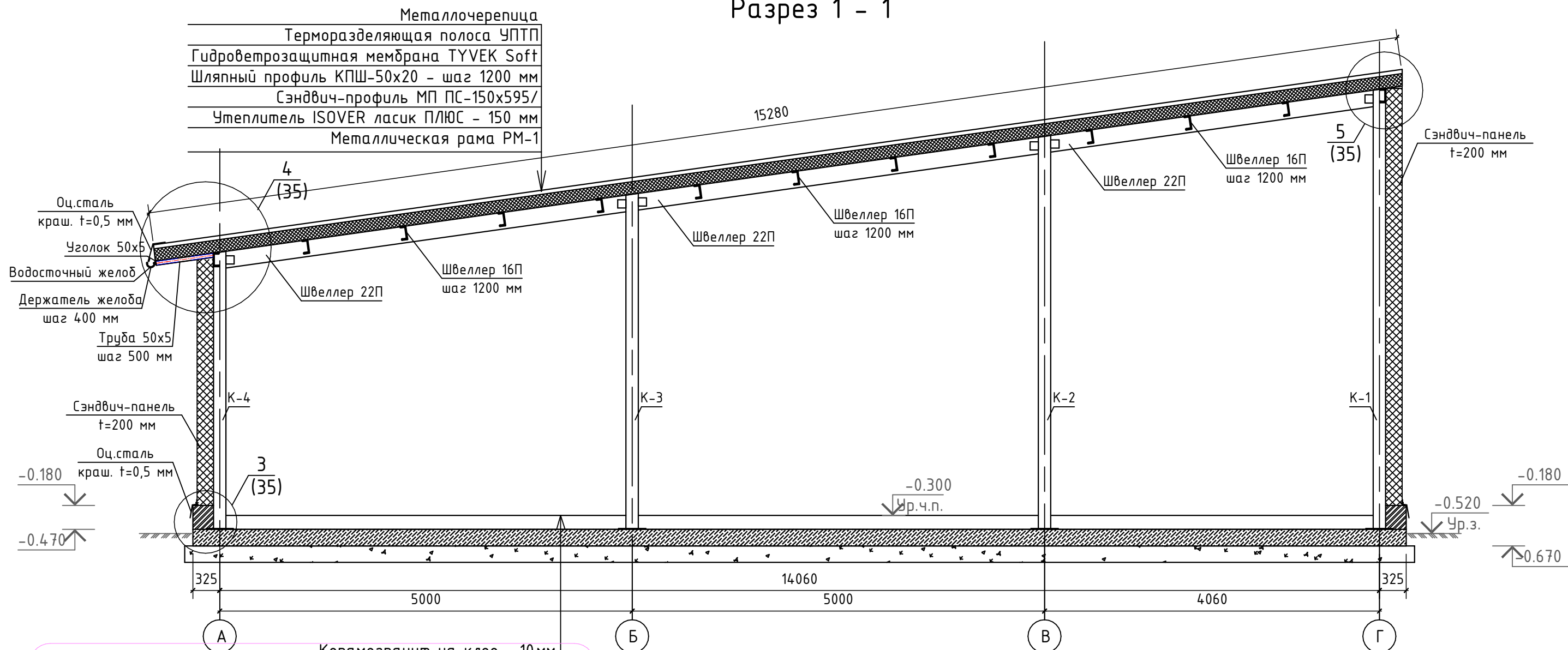


Спецификация элементов и материалов,  
замаркированных на данном листе

Марка поз. лист	Обозначение	Наименование	Кол., шт	Масса ед., кг	Примеч
BC-1		Водосточная система BC-1 блок У09			
	Металлпрофиль	Воронка выпускная D125 /100	2		шт.
	Металлпрофиль	Труба соединительная D90x1000	2		шт.
	Металлпрофиль	Желоб водосточный D125x3000	13,2		м.п.
	Металлпрофиль	Держатель желоба карнизный D125x132	34		шт.
	Металлпрофиль	Колено трубы D90 (60°)	4		шт.
	Металлпрофиль	Труба водосточная D90x3000	2		шт.
	Металлпрофиль	Держатель трубы D90	12		шт.
	Металлпрофиль	Колено трубы сливное D90	2		шт.



Разрез 1 - 1









Керамогранит на клее - 10 мм
ЦПС М 150 - 60 мм армированная сеткой , 200x200 мм шаг -1,Вр4
Полиэтиленовая пленка
Утеплитель "Пеноплэкс" - 100 мм
Плита монолитная - 200 мм
Бетон В 25 F150 W6 с армированием Ø12- А 500 шаг 200x200 мм
Геотекстиль ТЕХНОНИКОЛЬ 300 г/м2
Утеплитель "Пеноплэкс" - 50 мм
Песок средней крупности - 200 мм

Примечания:

1. За отметку чистового пола технического помещения принята высота -0,300, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
2. Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
3. Узел 1-5 см. л. 35.
4. План этажа и план кровли см. л. 31.
5. Развертку стеновых сэндвич-панелей, план расположения кровельных сэндвич-профилей поэлементной сборки см. л.34.  
Размер сэндвич-панелей, замаркированных со "\*", необходимо уточнить на строительной площадке.

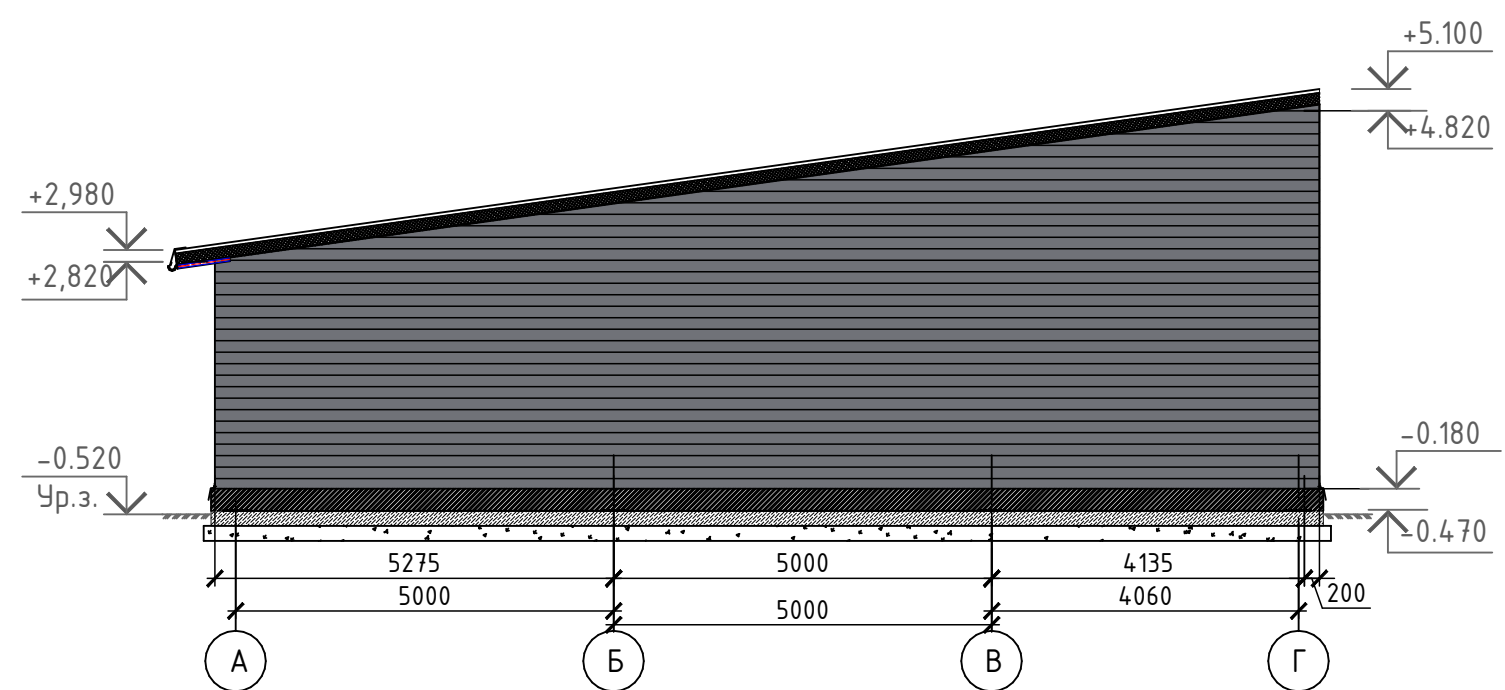
Спецификация элементов и материалов, замаркированных на данном листе

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт	Масса ед., кг	Примеч.
Данный лист		Металлочерепица	199,50		м2
Данный лист		Гидроветрозащитная мембрана TYVEK Soft	199,50		м2
Данный лист		Утеплитель ISOVER ласик ПЛЮС - 150 мм	30,0		м3
Данный лист	МеталлПрофиль	Оцинкованная сталь окрашенная t=0,5 мм	56,5		м2
Данный лист		Кирпич М150 на р-ре М125	4,10		м3

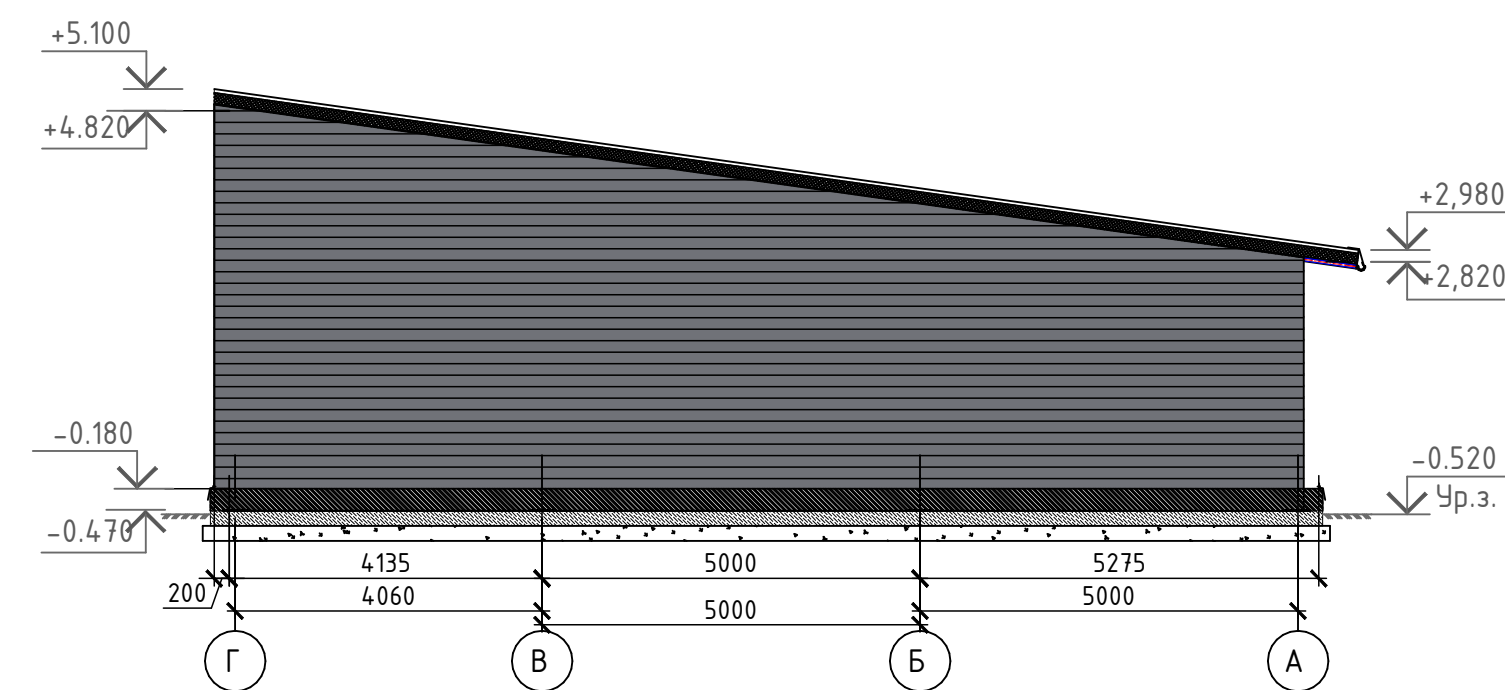
						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ			
1	1	Изм.			09.24	Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кравчук			04.24			Р	32	
Проверил	Кравцова			04.24		Разрез 1 – 1 технического помещения (У09). М 1:50	 BRICKS ----project		
Н.контроль	Требина			04.24					
ГИП	Кравцова			04.24					



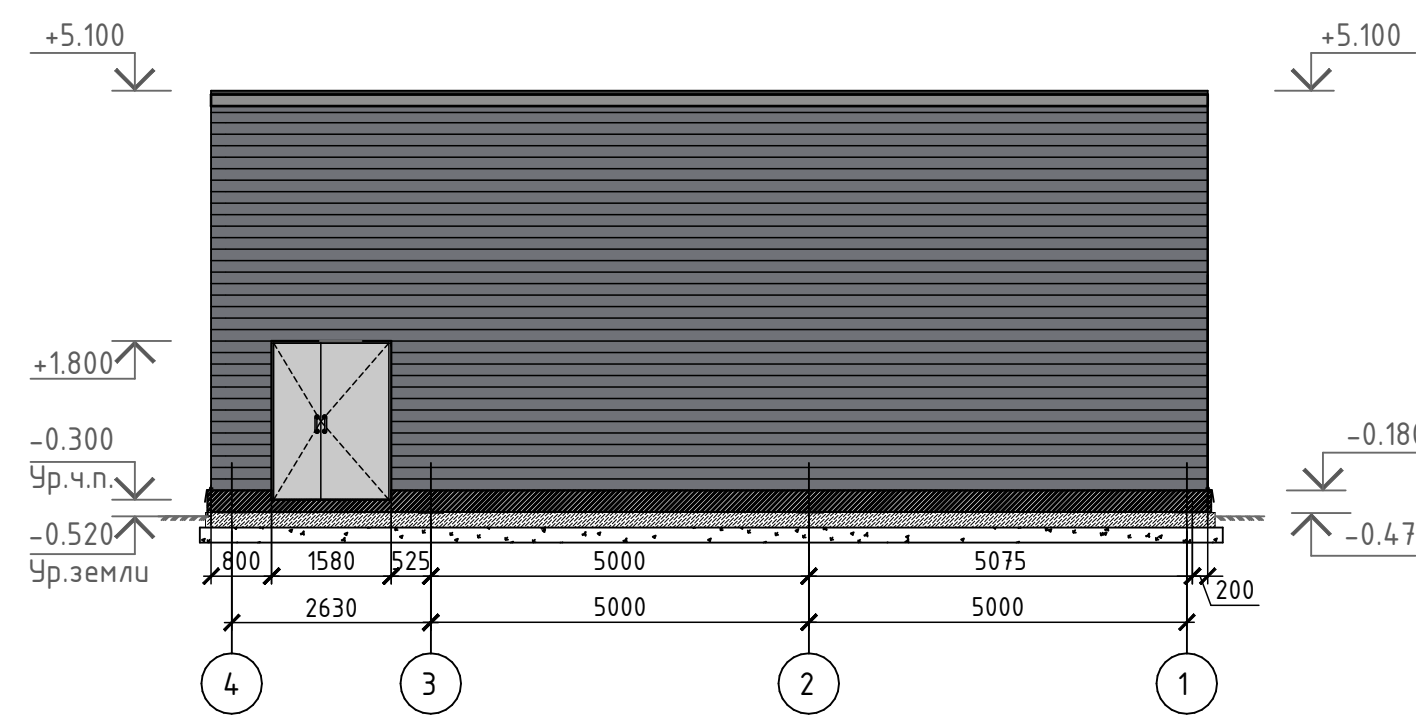
Фасад в осях А-Г  
технического помещения



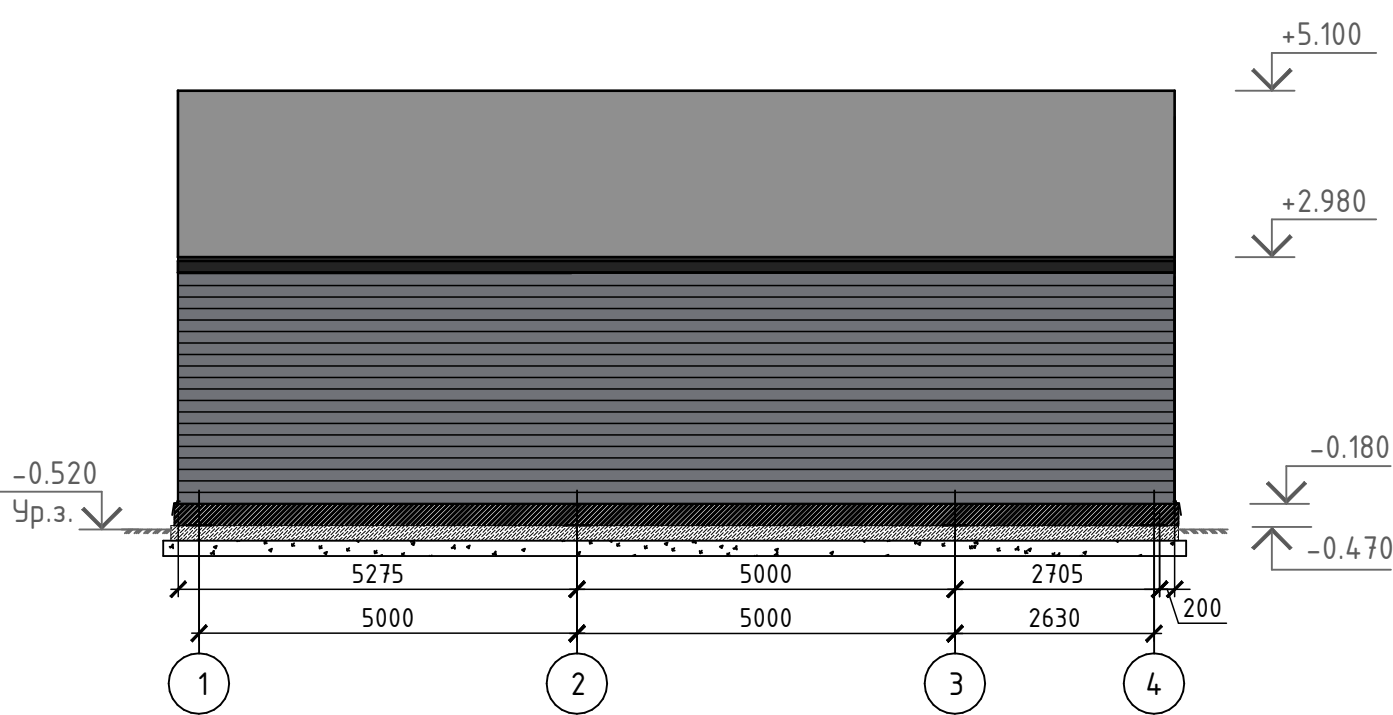
Фасад в осях Г-А  
технического помещения



Фасад в осях 4-1  
технического помещения




Фасад в осях 1-4  
технического помещения

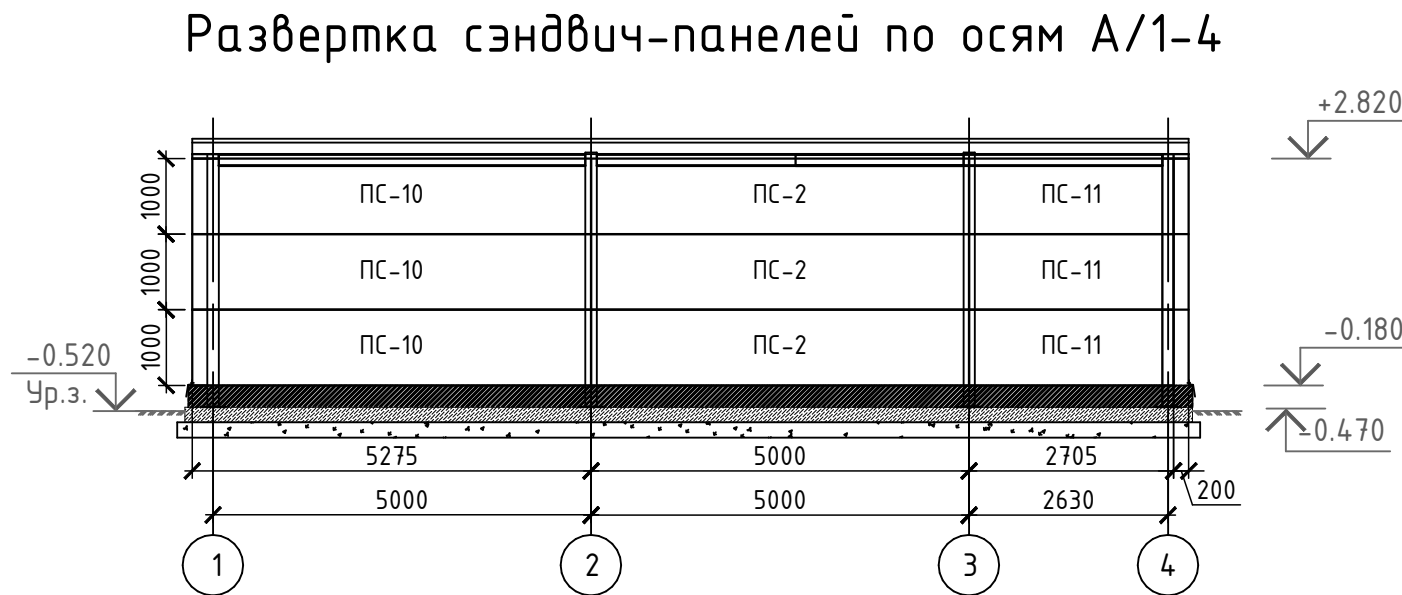
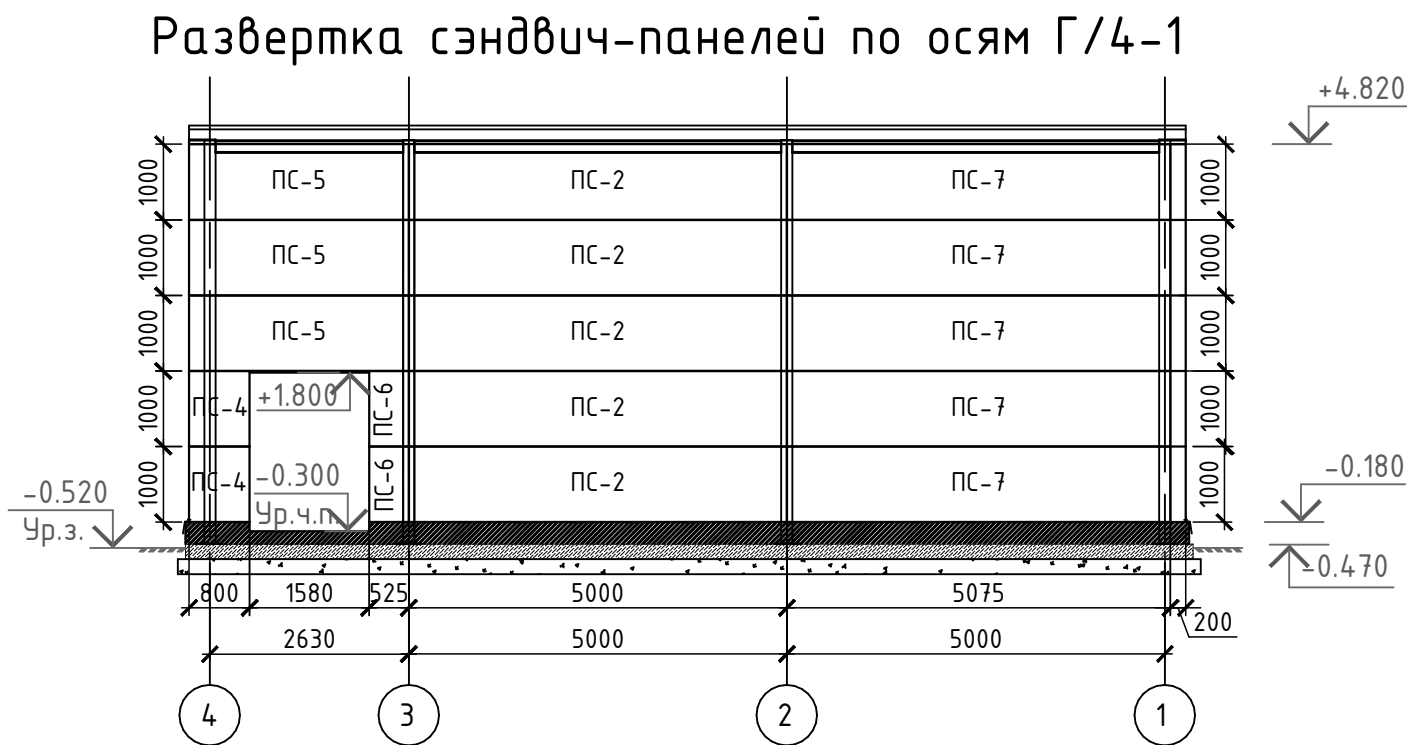
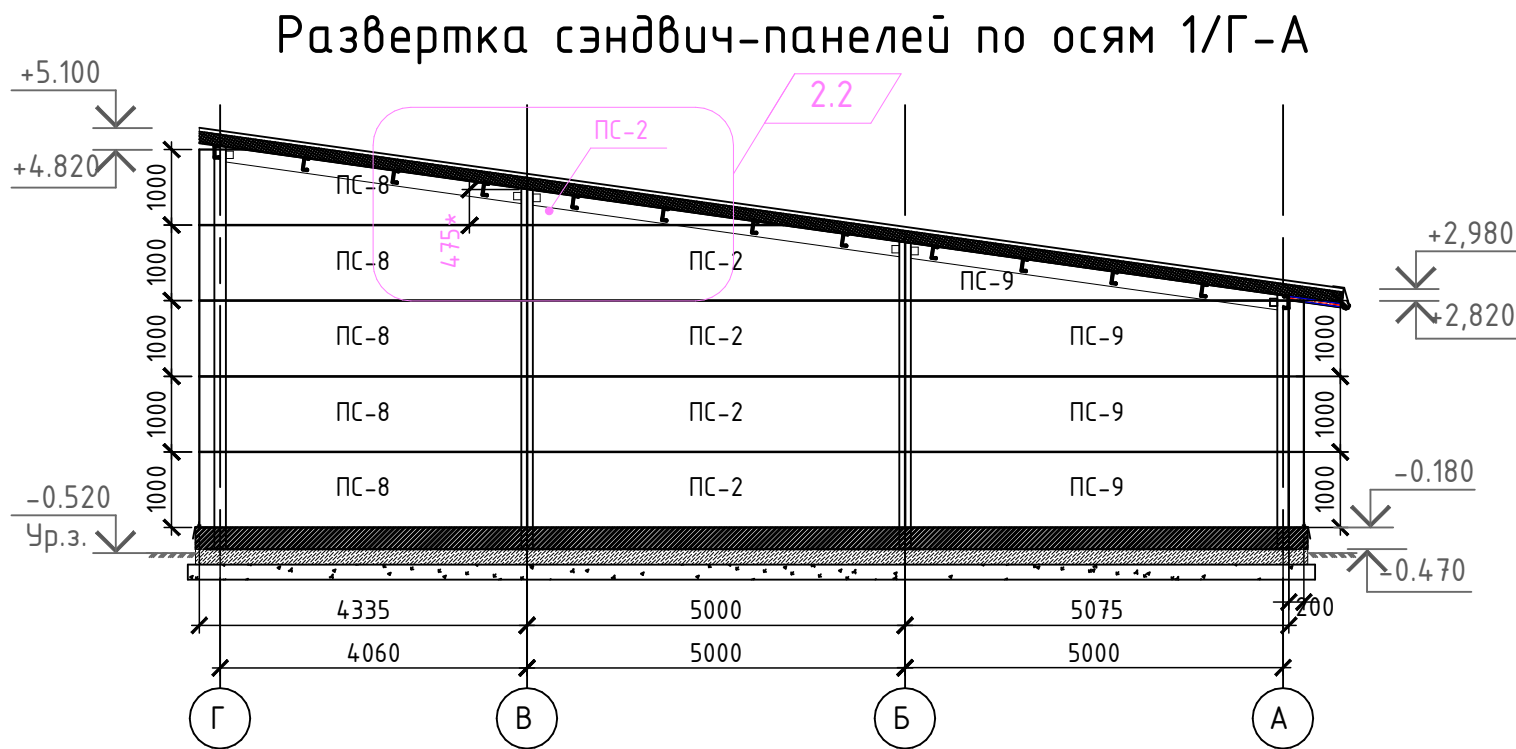
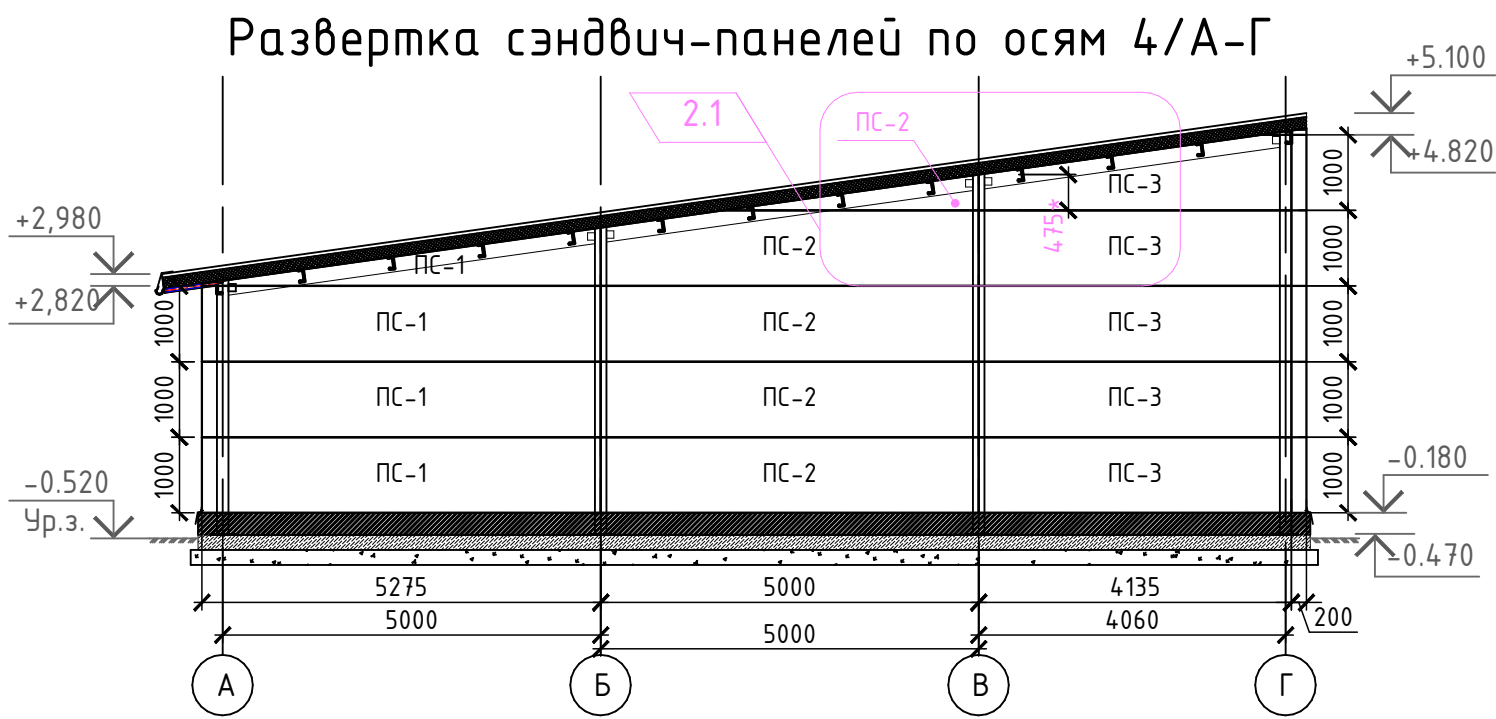


Примечания:

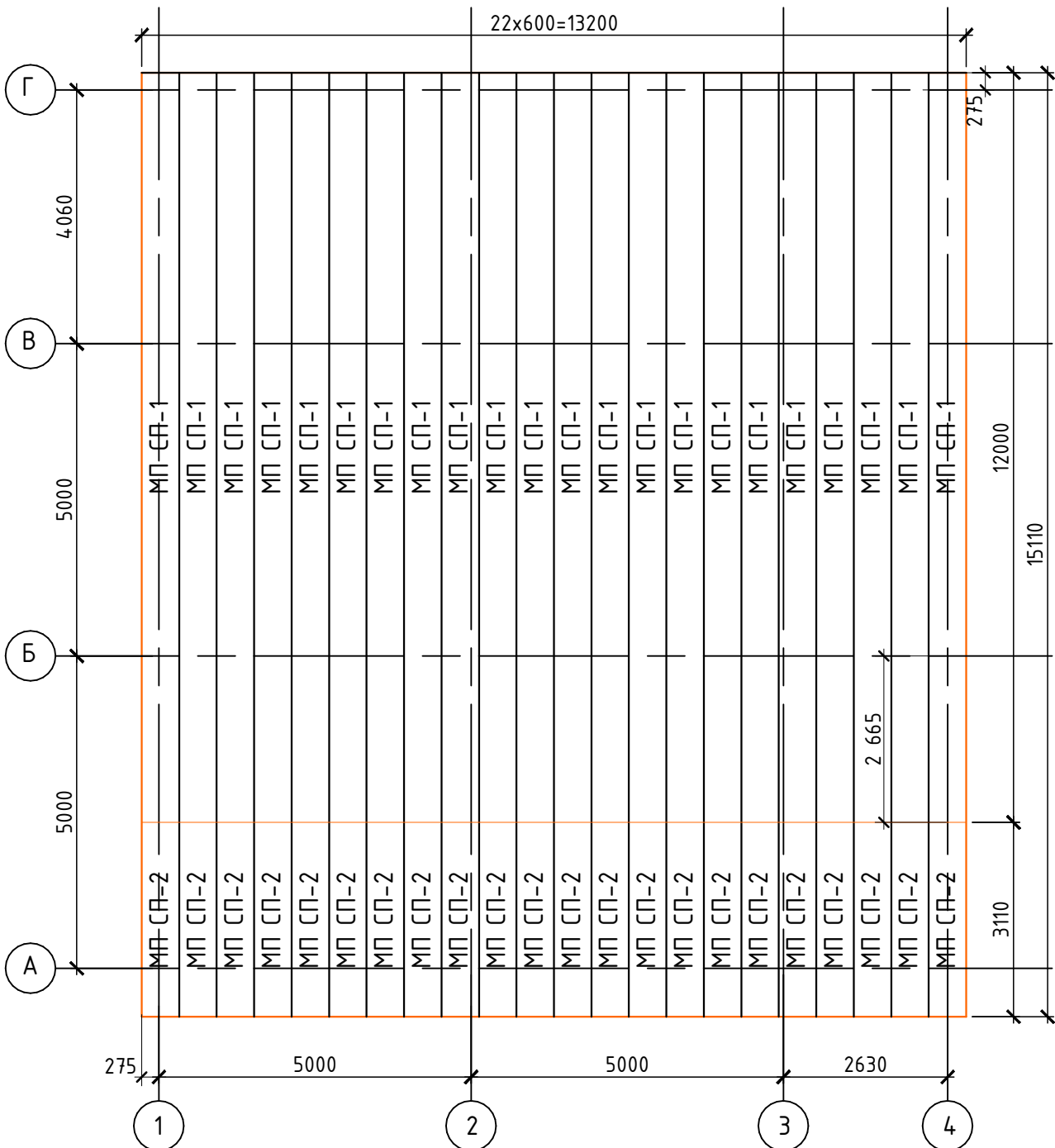
1. За отметку чистового пола технического помещения принята высота -0,300, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
2. Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
3. Узел 1-5 см. л. 35.
4. Разрез 1-1, спецификацию элементов данного модуля см. л. 32.
5. Развертку стеновых сэндвич-панелей, план расположения кровельных сэндвич-профилей поэлементной сборки см. л.34.
6. План этажа и план кровли см. л. 31.
7. Размер сэндвич-панелей, замаркированных со "\*", необходимо уточнить на строительной площадке.

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ			
						Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)	Стадия	Лист	Листов
							Р	33	
Разработал	Кравчук				04.24	Фасады технического помещения. М 1:100.	 BRICKS ----project		
Проверил	Кравцова				04.24				
Н.контроль	Требина				04.24				
	ГИП	Кравцова			04.24				





План расположения кровельных сэндвич-профилей  
позлементной сборки МП СП-150x595



Спецификация элементов и материалов,  
замаркированных на данном листе

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт	Масса ед., кг	Примеч.
ПС-1	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=5275 мм	4		шт
ПС-2	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=5000 мм	18		
ПС-3	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=4135 мм	5		
ПС-4	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=800 мм	2		
ПС-5	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=2905 мм	3		
ПС-6	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=525 мм	2		
ПС-7	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=5075 мм	5		
ПС-8	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=4335 мм	5		
ПС-9	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=5075 мм	4		
ПС-10	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=5275 мм	3		
ПС-11	ТУ 5284-016-63280288-2017	ПСБ-200x1000 0.50-РЕ/0.50-РЕ L=2705 мм	3		
Доборные элементы					
Данный лист	МеталлПрофиль	Оцинкованная сталь окрашенная t=0,5 мм	52,1		м2
МП СП-1	МеталлПрофиль	СП МП-150X595, L=12000 мм	22		
МП СП-2	МеталлПрофиль	СП МП-150X595, L=3110 мм	22		

Спецификация элементов и материалов,  
отделки цоколя

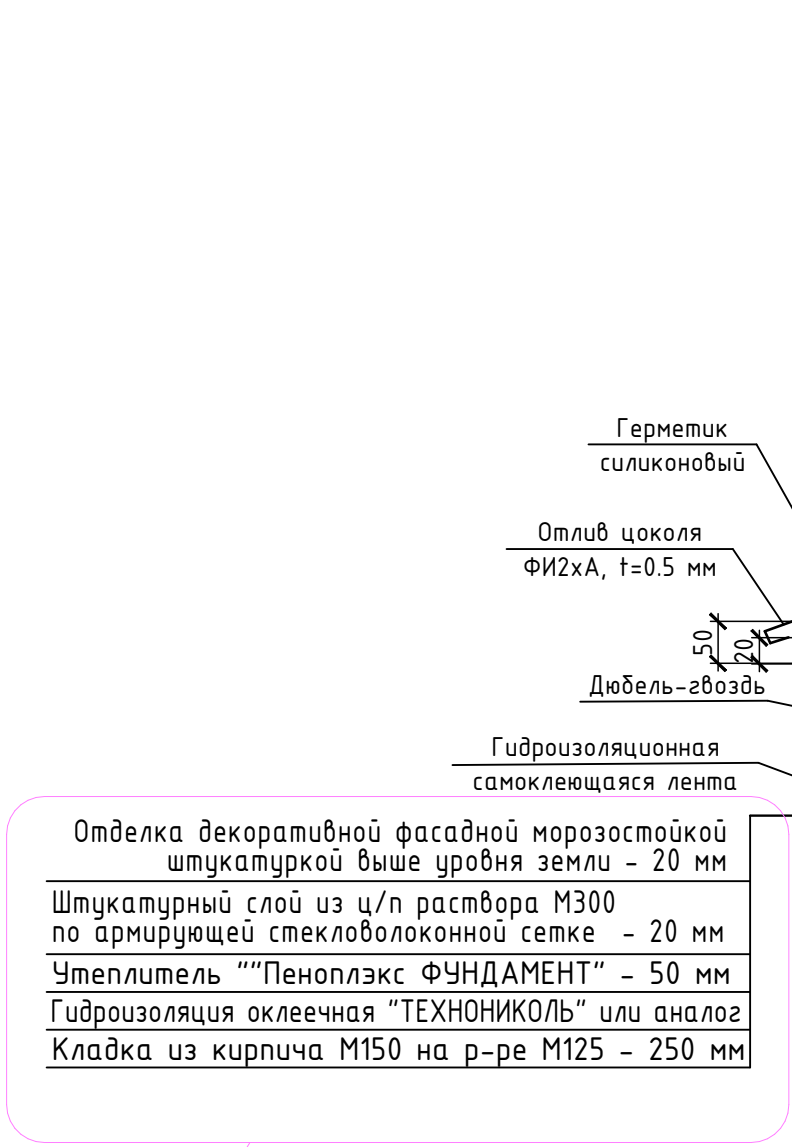
Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт	Масса ед., кг	Примеч.
		Кладка из кирпича М150 на растворе М125 - 250 мм - (h=225мм) 3 ряда,	3,13		м3
		Гидроизоляция оклеечная "ТЕХНИКОЛЬ" или аналог (h=400мм)	22,24		м2
		Утеплитель "Пеноплекс ФУНДАМЕНТ" - 50 мм (h=400мм)	22,24		м2
		Штукатурный слой из ц/п раствора М300 по армирующей стекловолокон. сетке- 20 мм	22,24		м2
		Отделка декор. фасадной морозост. штукатуркой выше ур. земли - толщ. 20 мм	14,8		м2

Примечания:

- За отметку чистового пола технического помещения принята высота -0,300, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
- Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
- Узел 1-5 см. л. 35.
- Разрез 1-1, спецификацию элементов данного модуля см. л. 32.
- Развертку стеновых сэндвич-панелей, план расположения кровельных сэндвич-профилей поэлементной сборки см. л.34.
- План этажа и план кровли см. л. 31.
- Размер сэндвич-панелей, замаркированных со "\*", необходимо уточнить на строительной площадке.

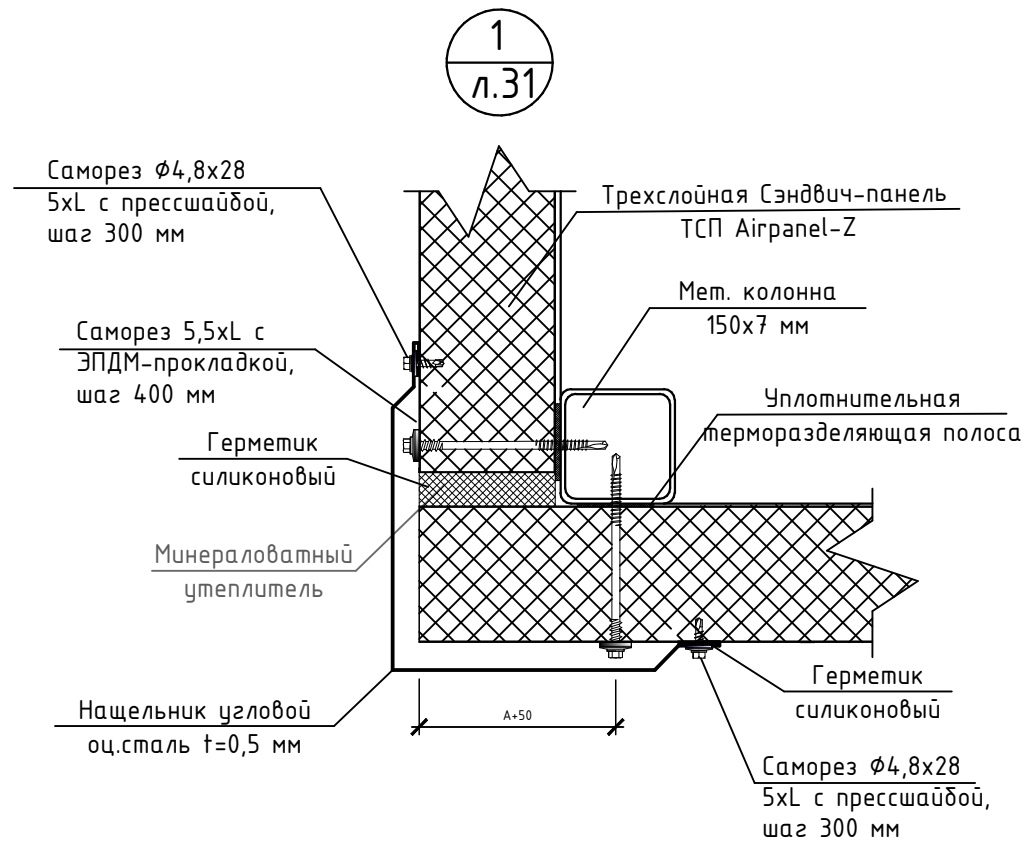
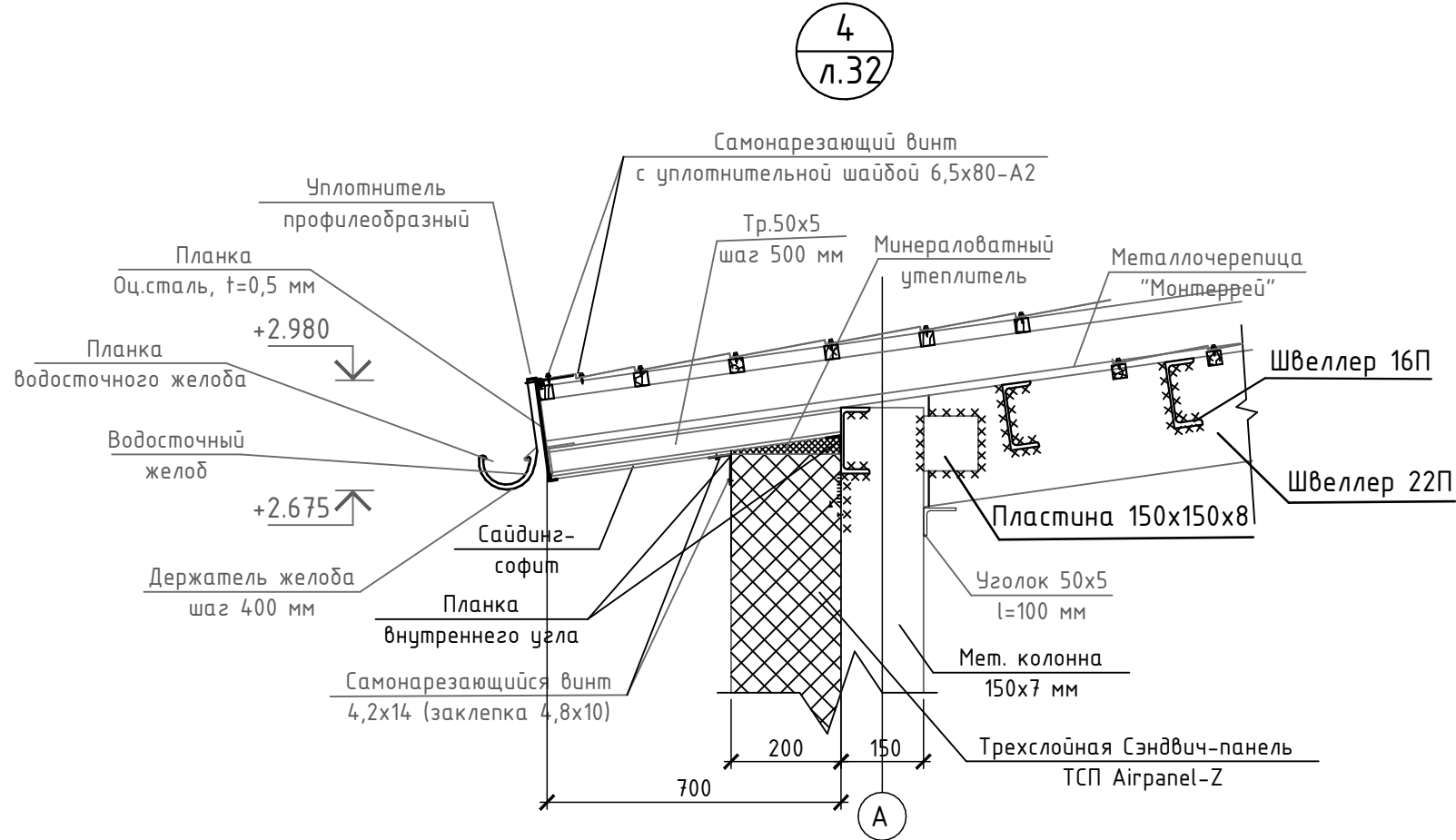
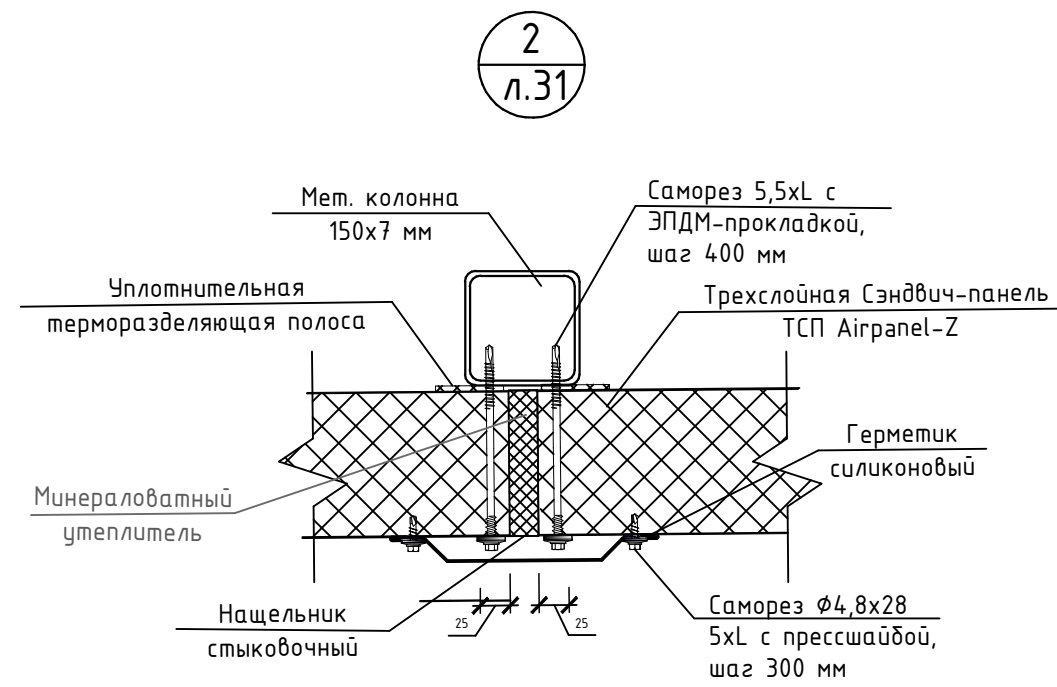
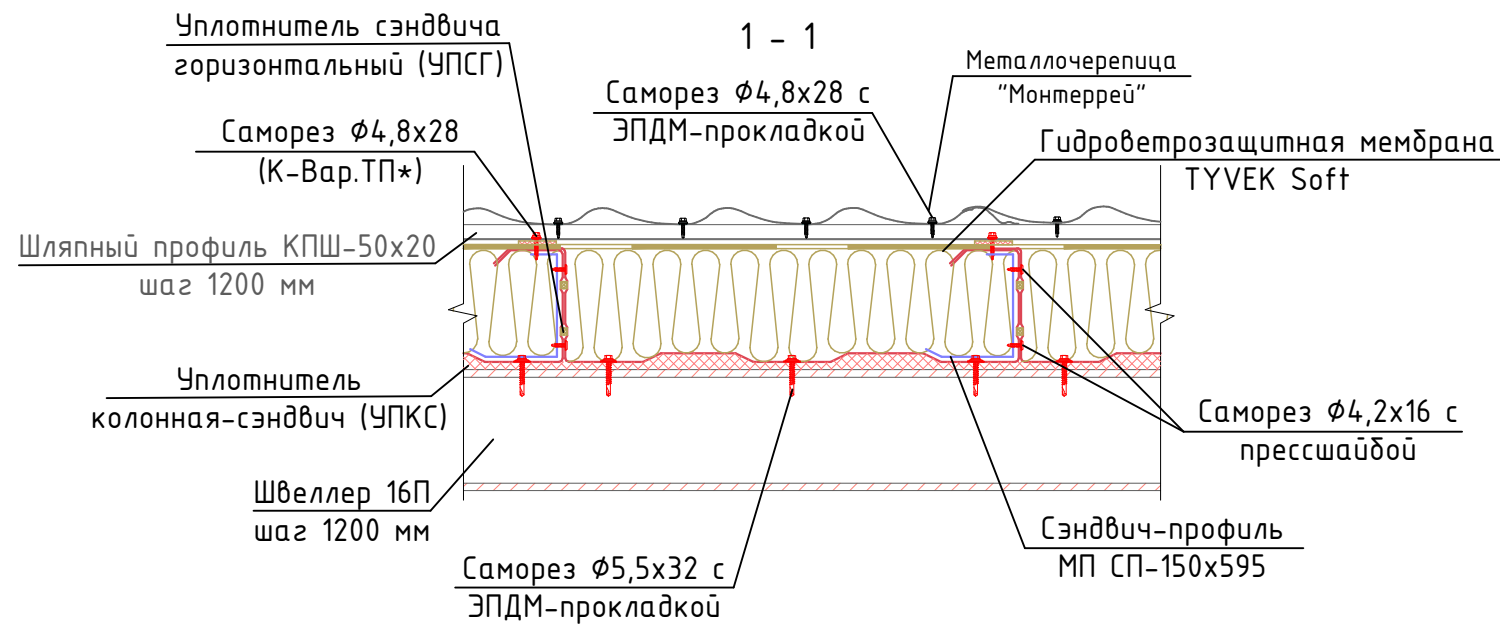
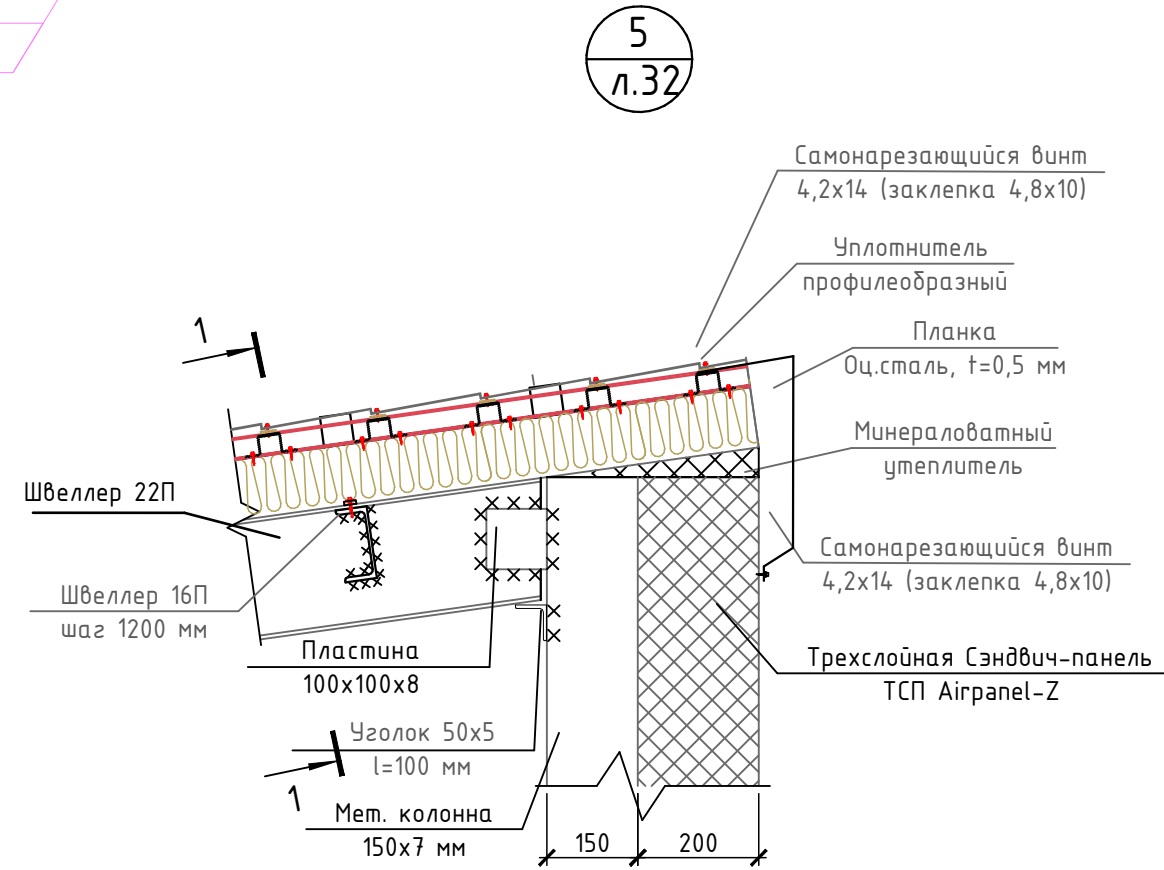
ГКО-636/24(01/04-24)-AP2.ГЧ					
2	2	Изм.	10.24	Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1	
1	1	Изм.	09.24		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
				Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к.1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)	
				Стадия	Лист
				Р	34
				Раскладка стеновых сэндвич-панелей и кровельных сэндвич-профилей технического помещения (У09). М 1:100.	
				BRICKS ----project	






Отделка декоративной фасадной морозостойкой штукатуркой выше уровня земли - 20 мм  
Штукатурный слой из ц/п раствора М300 по армирующей стекловолоконной сетке - 20 мм  
Утеплитель ""Пеноплэкс ФУНДАМЕНТ"" - 50 мм  
Гидроизоляция оклеечная ""ТЕХНОНИКОЛЬ"" или аналог  
Кладка из кирпича М150 на р-ре М125 - 250 мм

1.1



### Примечания:

- Данный лист смотреть совместно с л. 31, 32.
- Узлы 1, 2 замаркированы на л.31.
- Узлы 3, 4, 5 замаркированы на л. 32.

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ				
1	1	Изм.		<i>Изм.</i>	09.24	Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)		Стадия	Лист	Листов
								Р	35	
Разработал	Кравчук	<i>Кравчук</i>			04.24	Узлы 1, 2, 3, 4, 5.Сечение 1 – 1 технического помещения (У09)			BRICKS ----project	
Проверил	Кравцова	<i>Изм.</i>			04.24					
Н.контроль	Требина	<i>Изм.</i>			04.24					
ГИП	Кравцова	<i>Изм.</i>			04.24					

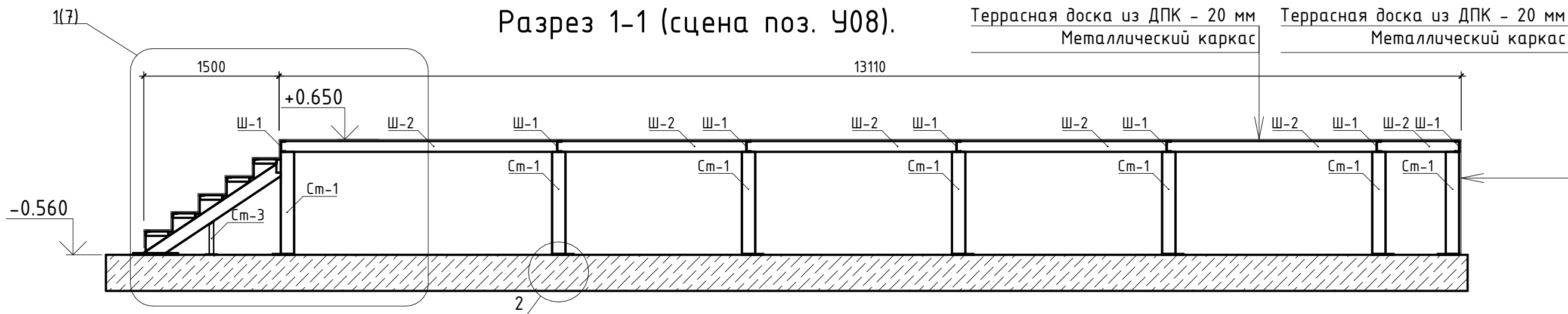


Согласовано

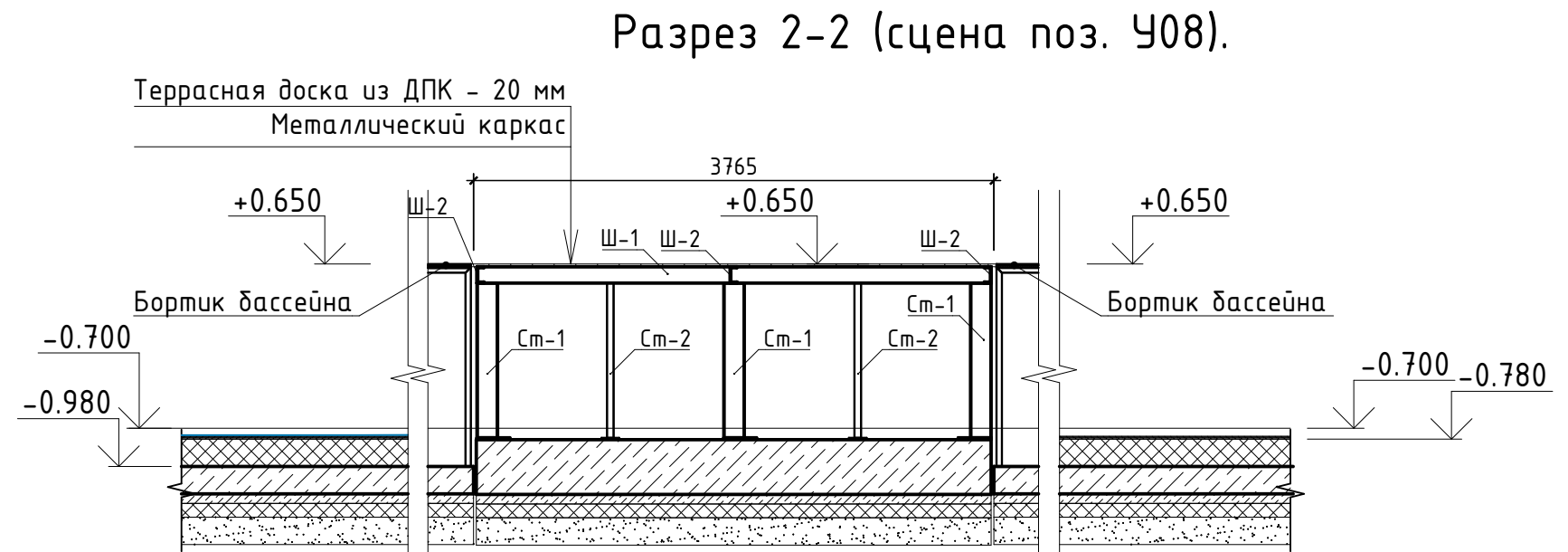
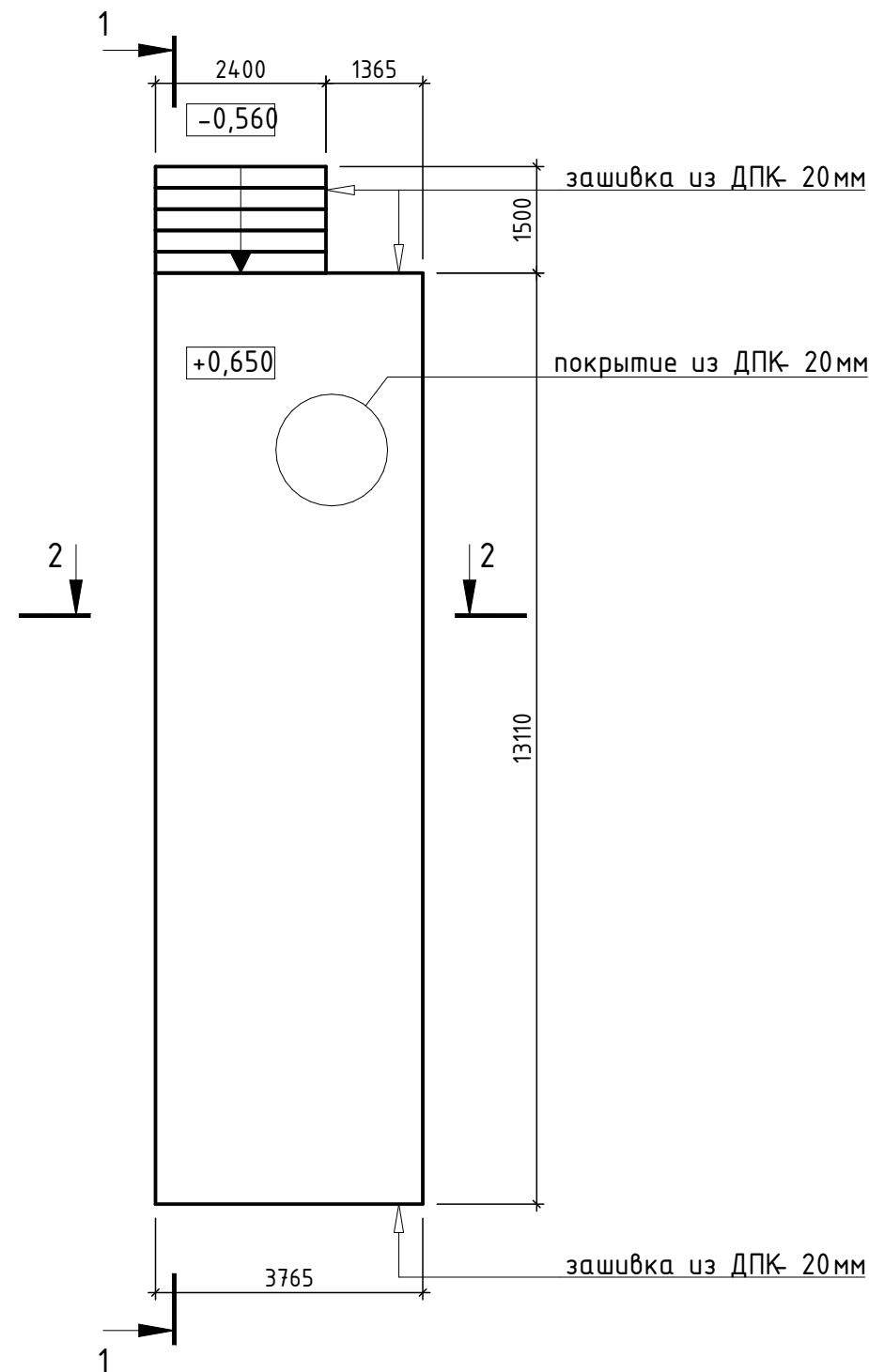
Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.




План сцены (Ч08).  
на отм. +1.200. М 1:100.



Примечания:

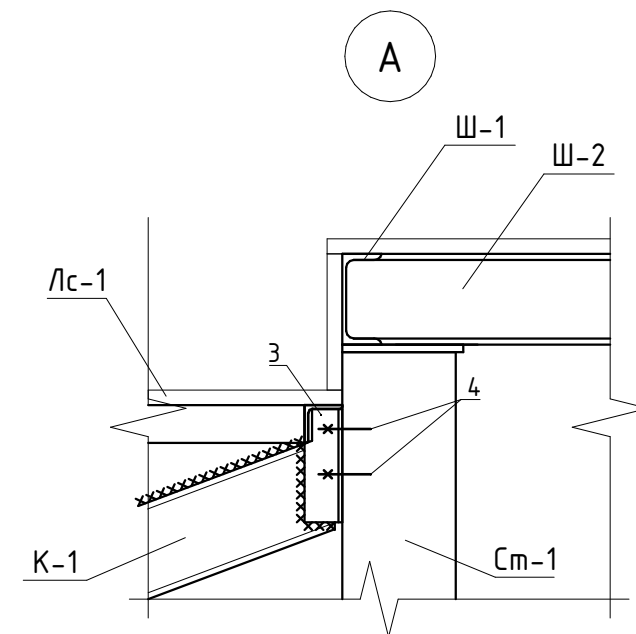
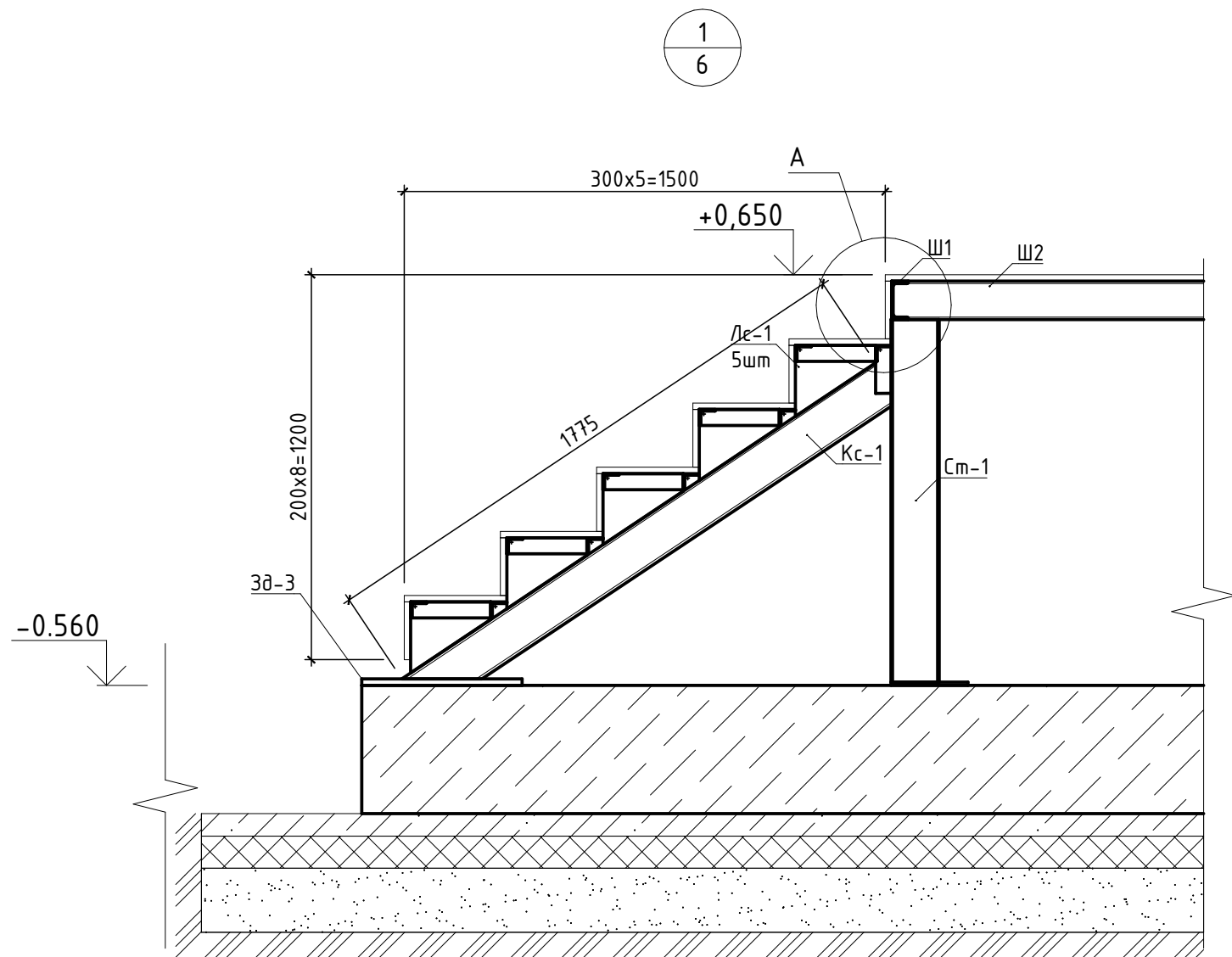
1. За отметку пола сцены принята высота бортиков бассейнов +0,650, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
2. Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
3. Антикоррозионное покрытие металлоконструкций выполнить по подготовленной поверхности эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-2020), в один слой общей толщиной 55 мкм.
4. Катеты сварных швов принять не более 1,2 толщины сварных элементов.
5. Все металлические элементы принять из стали марки С245.
6. Монтажную сварку производить электродами Э-42. Все швы зачистить заподлицо.
7. Степень очистки поверхности несущих стальных конструкций от окислов (окалины, ржавчины, шлаковых включений жировых загрязнений) перед нанесением защитных покрытий – II по ГОСТ 9.402-2004.

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ			
						Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кравчук				04.24		Р	36	
Проверил	Кравцова				04.24	План сцены (поз. Ч08). М 1:100  Разрез 1-1, 2-2 (сцена поз. Ч08). М 1:50.	 BRICKS ----project		
Н.контроль	Требина				04.24				
ГИП	Кравцова				04.24				




Согласовано

Инв.№ подл.      Подпись и дата      Взам. инв.№



- Примечания:
1. За отметку пола сцены принята высота бортиков бассейнов +0,650, за отметку +0,000 принята существующая отметка пола 1 этажа ТРК (+70мм от сущ. бетонной армированной плиты 1 этажа ТРК)
  2. Данный лист смотреть совместно с планом наружного блока лист 3 и листом 1.
  3. Антикоррозийное покрытие металлоконструкций выполнить по подготовленной поверхности эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-2020), в один слой общей толщиной 55 мкм.
  4. Катеты сварных швов принять не более 1,2 толщины сварных элементов.
  5. Все металлические элементы принять из стали марки С245.
  6. Монтажную сварку производить электродами Э-42. Все швы зачистить заподлицо.
  7. Степень очистки поверхности несущих стальных конструкций от окислов (окалины, ржавчины, шлаковых включений жировых загрязнений) перед нанесением защитных покрытий – II по ГОСТ 9.402-2004.

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ				
						Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)	Стадия	Лист	Листов	
							Р	37		
Разработал	Кравчук				04.24		Сечение 1, Узел А. Сцена поз. У08. Спецификация элементов лестницы			
Проверил	Кравцова				04.24					
Н.контроль	Требуна				04.24					
ГИП	Кравцова				04.24	 BRICKS ----project				

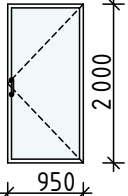
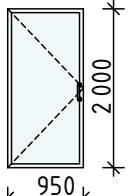
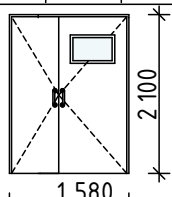
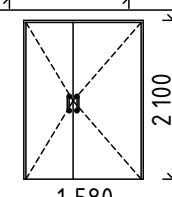
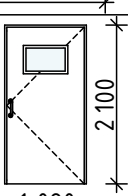
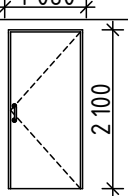
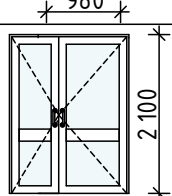
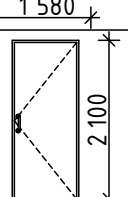
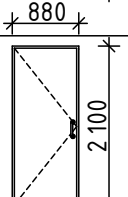


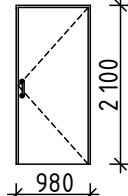
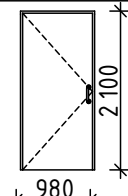
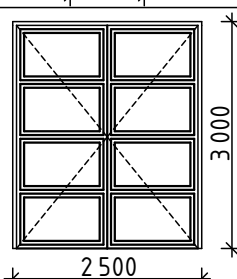
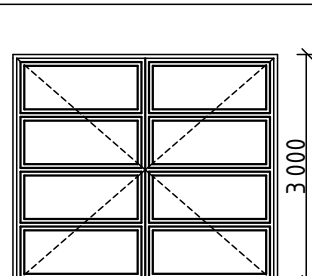
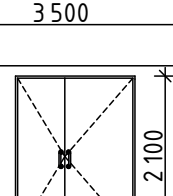
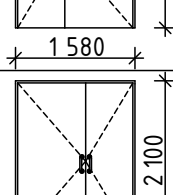
СОГЛАСОВАНО:


Взам инв.Н

Подпись и дата

Инв.Н подл

Ведомость заполнения дверных проемов (начало )					
№ п.п.	Обозначение	Наименование	Кол-...	Эскиз дверей	Примечание
1	Индивидуального исполнения	2000 -950 Бпр Оп Пр Р Ап (бронза )-СМ 1-REI 30-TP-6 Зак.	2		Доводчик, ручка из дуба или дуба бани/сауны без витражей
1л	Индивидуального исполнения	2000 -950 Бпр Оп Л Р Ап (бронза )-СМ 1-REI 30-TP-6 Зак.	2		Доводчик ручка из дуба или дуба бани/сауны без витражей
9	ГОСТ 23747-2015	ДАВ Км Бпр Дв Л Ма 2100 -1580	2		Доводчик с замком кухня
7	ГОСТ 23747-2015	ДАВ Г Бпр Дв Пр Р 2100 -1580	2		Доводчик ручка скоба раздевалки/душевые
13л	ГОСТ 23747-2015	ДАВ Км Бпр Дв Л Ма 2100 -1080	1		Доводчик ручка - скоба улица блок 1
14	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 пр 2100-1080 EI30			Доводчик с замком
15	ГОСТ 23747-2015	ДАВ Км Бпр Дв Л Ма 2100 -1580	1		Доводчик с замком
16	ГОСТ 30970-2023	ДПВ Г Бпр Оп Пр Р 2100 -880	2		Доводчик с замком
16 л	ГОСТ 30970-2023	ДПВ Г Бпр Оп Л Р 2100 -880	4		Доводчик с замком улица блок 1 с/у персонала

Ведомость заполнения дверных проемов (продолжение )					
№ п.п.	Обозначение	Наименование	Кол-...	Эскиз дверей	Примечание
17	ГОСТ 30970-2023	ДПВ Г Бпр Оп Пр Р 2100 -980	1		Доводчик ручка скоба улица раздевалки персонала
17л	ГОСТ 30970-2023	ДПВ Г Бпр Оп Л Р 2100 -980	1		Доводчик ручка - скоба улица раздевалки персонала
ВН1	Индивидуального исполнения	Ворота распашные 3000 - 2500	1		с замком
ВН2	Индивидуального исполнения	Ворота распашные 3000 - 3500	1		с замком
ДН-2	ГОСТ 31173-2016	ДСН Дв Прз Пр Н О 2100 - 1580	2		Доводчик с замком улица
ДН-2л	ГОСТ 31173-2016	ДСН Дв Прз Л Н О 2100 -1580	3		Доводчик с замком улица

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ		
						Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)	Стадия	Лист
Разработал	Кравчук				04.24		Р	38
Проверил	Кравцова				04.24			
Н.контроль	Требина				04.24	Ведомость заполнения проемов	 BRICKS	----project
ГИП	Кравцова				04.24			

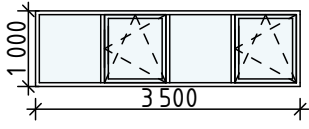


СОГЛАСОВАНО:

Ведомость заполнения проемов (витражи)

№ п.п	Обозначение	Наименование	Кол	Площадь	Примечание
B-10	Индивидуального изготовления	Алюминиевый витраж 2990(н)-7880 СПД -4М1-14 ТР -4М1-14 ТР -4М13ак	1	23,56	см. примечание терма блок 1
B-11	Индивидуального изготовления	Алюминиевый витраж 2990(н)-5280 СПД -4М1-14 ТР -4М1-14 ТР -4М13ак	1	15,79	см. примечание блок 1
B-12	Индивидуального изготовления	Алюминиевый витраж 2990(н)-3680 СПД -4М1-14 ТР -4М1-14 ТР -4М1	1	11,00	см. примечание блок 1 стык с бассейном
B-13	Индивидуального изготовления	Алюминиевый витраж 2350(н)-40800 СПД -4М1-14 ТР -4М1-14 ТР -4М1	1	95,88	см. примечание термы наруж. витраж
B-14	Индивидуального изготовления	Алюминиевый витраж 2400(н)-2330 СПД -4М1-14 ТР -4М1-14 ТР -4М13ак	3	5,59х3	см. примечание термы внутр. витраж
B-15	Индивидуального изготовления	Алюминиевый витраж 2400(н)-1880 СПД -4М1-14 ТР -4М1-14 ТР -4М13ак	1	4,51	см. примечание термы внутр. витраж
B-16	Индивидуального изготовления	Алюминиевый витраж 3000(н)-17705 СПД -4М1-14 ТР -4М1-14 ТР -4М1	1	53,11	см. примечание кафе
B-17	Индивидуального изготовления	Алюминиевый витраж 1890(н)-5970 СПД -4М1-14 ТР -4М1-14 ТР -4М1	1	11,28	см. примечание блок 1 стык с бассейном
B-18	Индивидуального изготовления	Алюминиевый витраж 2990(н)-5440 СПД -4М1-14 ТР -4М1-14 ТР -4М1	1	16,27	см. примечание блок 1 выход в бассейн

Ведомость заполнения оконных проемов

№ п.п.	Обозначение	Наименование	Кол...	Эскиз дверей	Примечание
ОК-1	ГОСТ 30674-99	ОП В2 1000(н)-3500 (4М1-12-4М1-12-4М1)	4		С подокон. доской из ПВХ шир. 200мм
				1.1	

Примечание :

1. План с маркировкой витражей см л 9-11

2. За отметку +0,000 принят уровень существующего пола ТРК "ЛЕТО", это +70мм от сущ. плиты основания ТРК.

Примечание:

- В наименование (марках) окон, дверей, витражей в эскизах витражей и окон указан размер проема при назначении габаритов оконных и дверных блоков, в том числе, руководствоваться ГОСТ 30971 – 2012, ГОСТ Р 52749-2007, ГОСТ 1173 – 2016, Сериями, ТУ, Руководством по монтажу производителя).
- Элементы заполнения проемов заказывать по фактическим размерам после выполнения монтажа.
- Остекленные двери эвакуационных выходов из коридоров и лестничных клеток с армированным стеклом по ГОСТ 7481-2013, согласно п.п. 6.1.11 СП 1.13130.2020.
- Все противопожарные двери в своей комплектации должны иметь доводчики, согласно п.п.8 статьи 88 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123 –ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
- Устройство samozакрывания дверей расположенных на путях эвакуации, должно соответствовать усилию для беспрепятственного открывания дверей человеком, относящимся к основному контингенту находящемуся в здании (ребенок, инвалид и т.п.), согласно п.п. 4.2.24 СП 1.13130.2020
- Заполнение проемов в противопожарных преградах (в том числе: противопожарные двери, окна витражей) должны быть сертифицированы и отвечать требованиям п.п. 3 статьи 88 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123 –ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ГОСТ 30247.0-94 и действующим Техническим условиям.
- Двери в саунах, хамамах, парных – жаропрочное стекло (огнеупорное стекло EIW 30)
- Все наружные двери принять с замками по ГОСТ 5089-2011, кроме дверей эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, фойе, вестибюлей и лестничных клеток, которые не должны иметь запоров, препятствующих их свободному открыванию изнутри без ключа.
- Приведенное сопротивление теплопередаче полотна дверных и оконных блоков принять не менее  $R=0,60 (м^2 \times ^\circ C) / Вт$ .
- Согласно п.п. 6.1.5 СП 59.13330.2020 при двухстворчатых дверях, доступных маломобильным группам населения, одна рабочая створка должна иметь ширину, требуемую для однопольных дверей –900 мм.
- Согласно п.п. 6.4.3 СП 59.13330.2020 следует применять дверные ручки, запоры, задвижки и другие приборы открывания и закрывания дверей, которые должны иметь форму, позволяющую инвалиду управлять ими одной рукой и не требующую применения слишком больших усилий или значительных поворотов руки в запястье. Целесообразно ориентироваться на применение легко управляемых приборов и механизмов, а также С-и П-образных ручек. Ручки на полотнах раздвижных дверей следует устанавливать таким образом, чтобы при полностью открытых дверях эти ручки были легкодоступными с обеих сторон двери. Ручки дверей, расположенных в углу коридора или помещения, должны размещаться на расстоянии от боковой стены не менее 0,6 м.
- Высоту и ширину витражей уточнить по контрольным замерам.
- Витражи выполнить из алюминиевых профилей с бронированным остеклением (бронированная пленка или триплекс).
- Двери в витражах выполнить в соответствии с планом возведения стен и перегородок, эскизом витражей, фасадами.
- Для окон ОК-1 выполнить подоконные доски из ПВХ шириной 200мм.

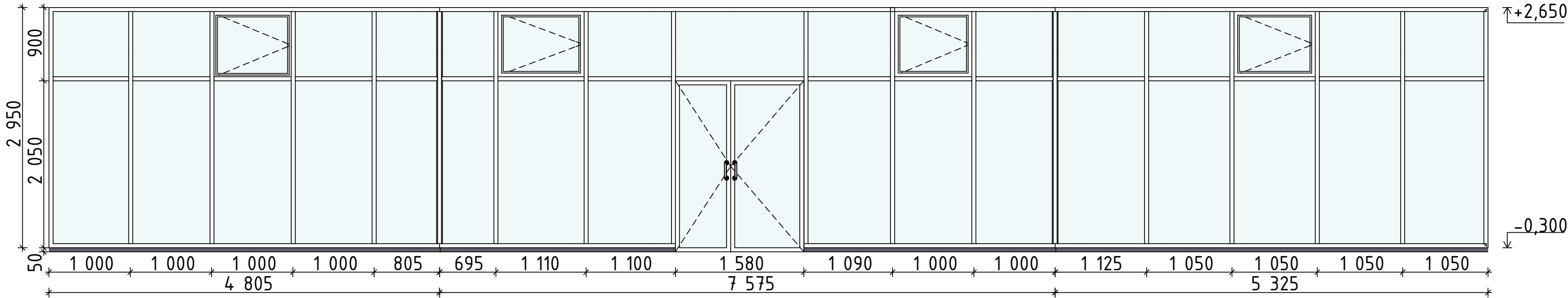
1.2

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ		
2	1	Изм.			10.24	Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1		
1	2	Изм.			09.24			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)	Стадия	Лист
Разработал						Кравчук	Р	39
Проверил						Кравцова	Ведомость заполнения проемов (витражи)	
Н.контроль						Требина		
ГИП						Кравцова		

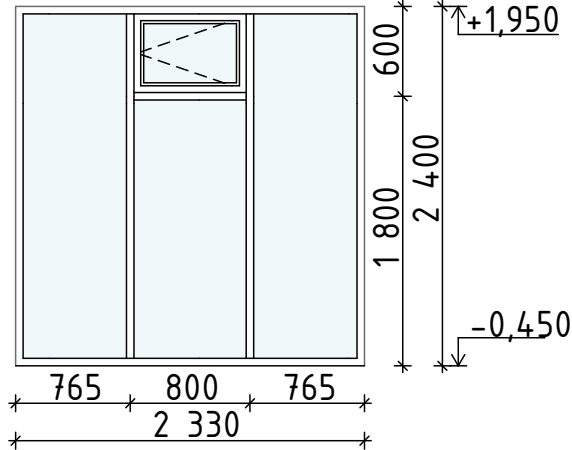


Архитектурные рисунки элементов заполнения проемов

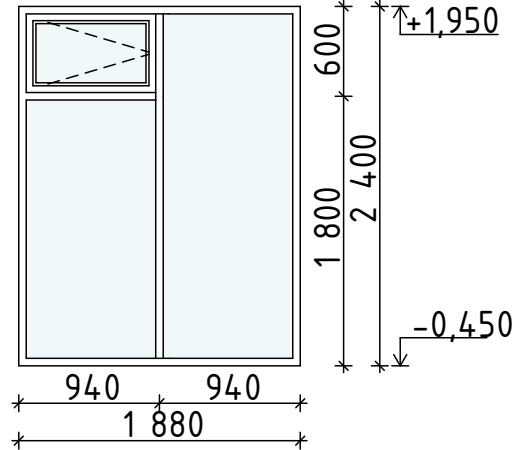
В-16



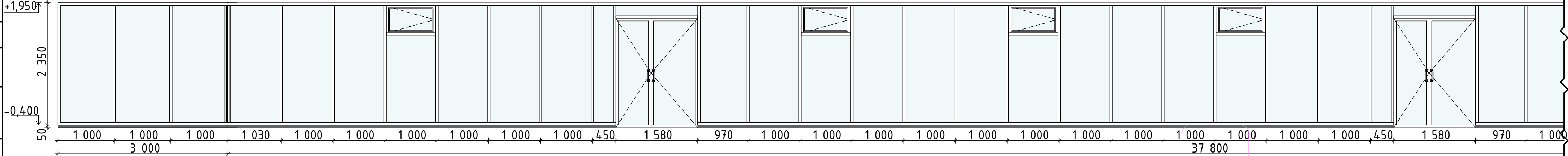
В-14



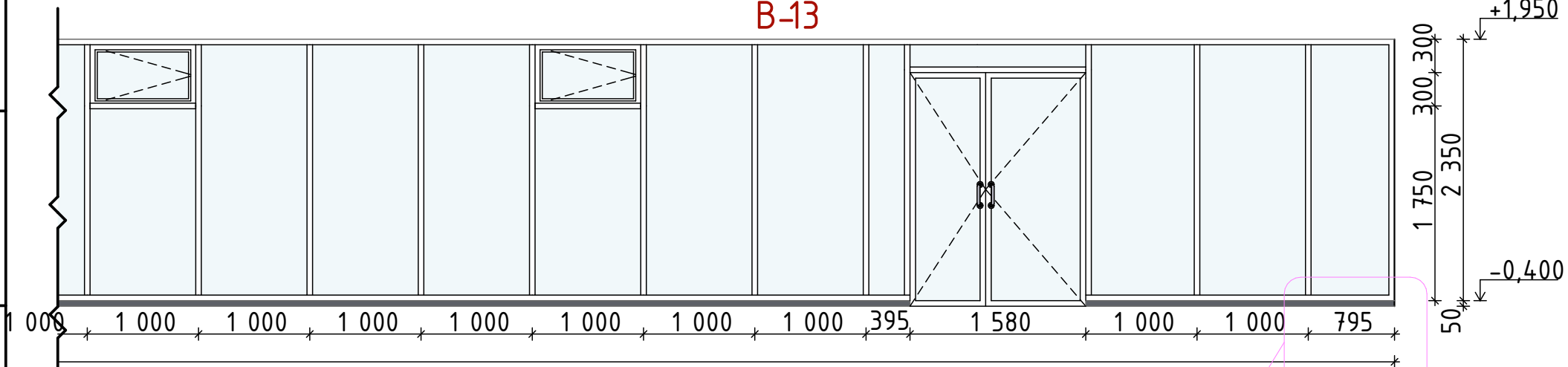
В-15



В-13




В-13



2.1

- Примечание :
1. Ведомость заполнения проемов (вitraжи) см. л 31.
  2. План с маркировкой витражей см . л 3-5.
  3. За отметку +0,000 принят уровень существующего пола ТРК "ЛЕТО", это +70мм от сущ. плиты основания ТРК.

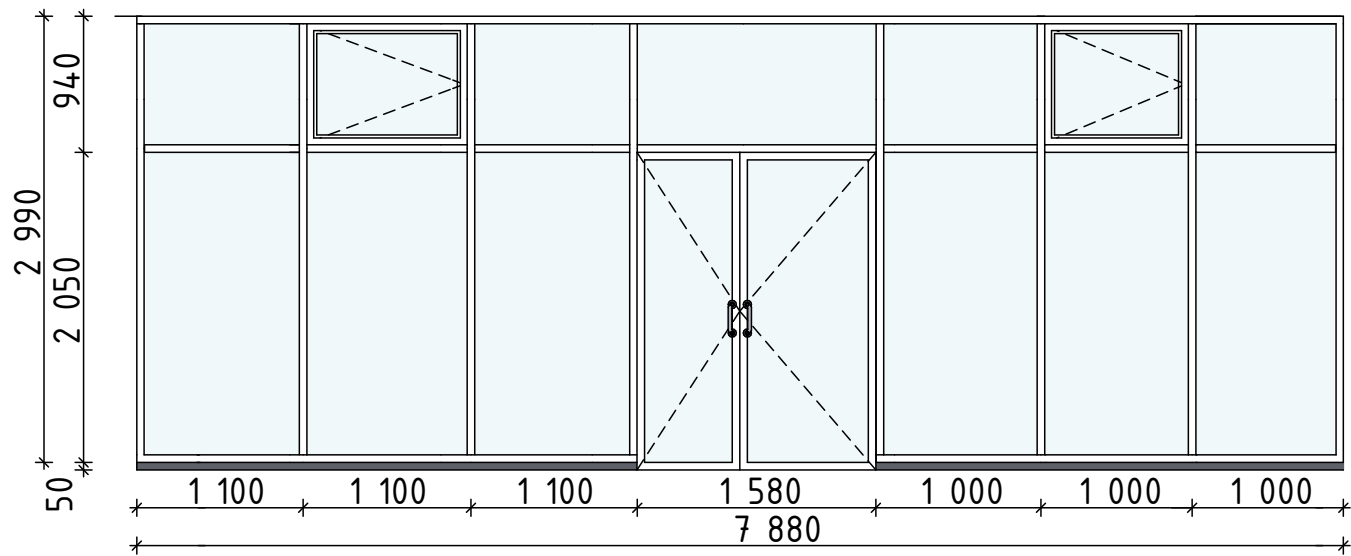
2.2

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ				
2	2	Изм.		<i>М. Кравчук</i>	10.24	Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)		Стадия	Лист	Листов
								Р	40	
Разработал	Кравчук	<i>М. Кравчук</i>		04.24	Схемы заполнения витражных проёмов М 1:50.		 BRICKS ----project			
Проверил	Кравцова	<i>М. Кравчук</i>		04.24						
Н.контроль	Тредина	<i>М. Кравчук</i>		04.24						
ГИП	Кравцова	<i>М. Кравчук</i>		04.24						

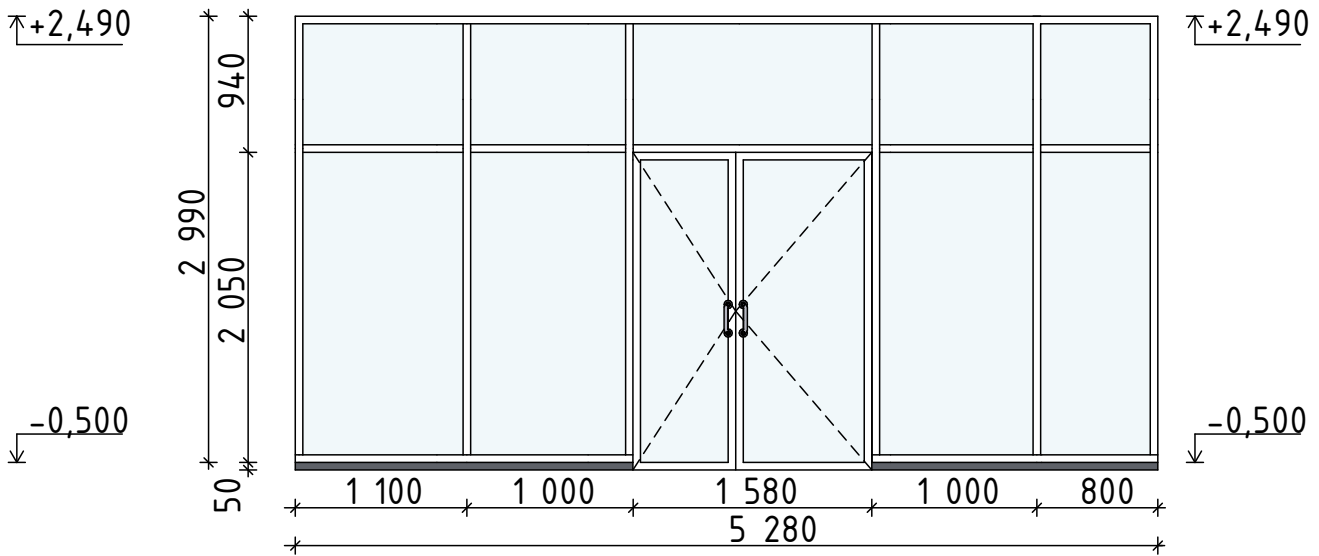


Архитектурные рисунки элементов заполнения проемов

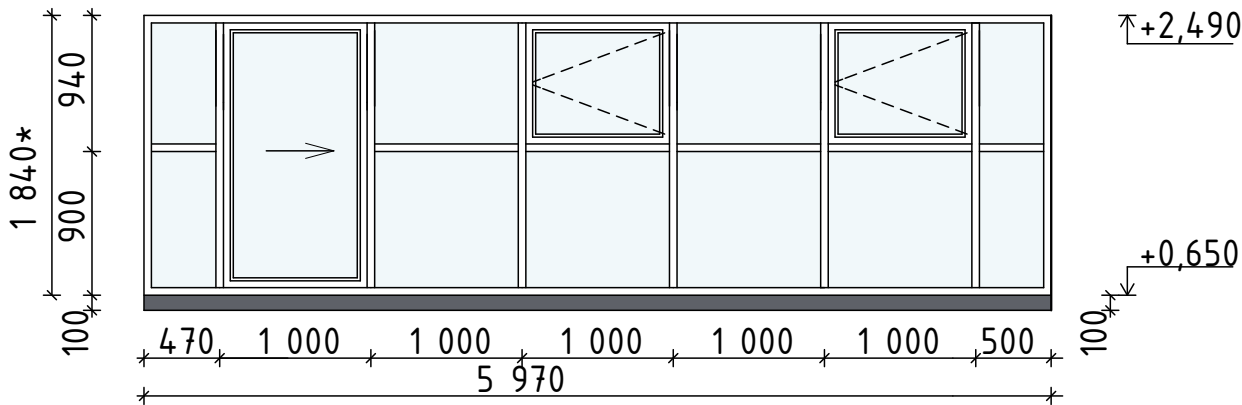
B-10



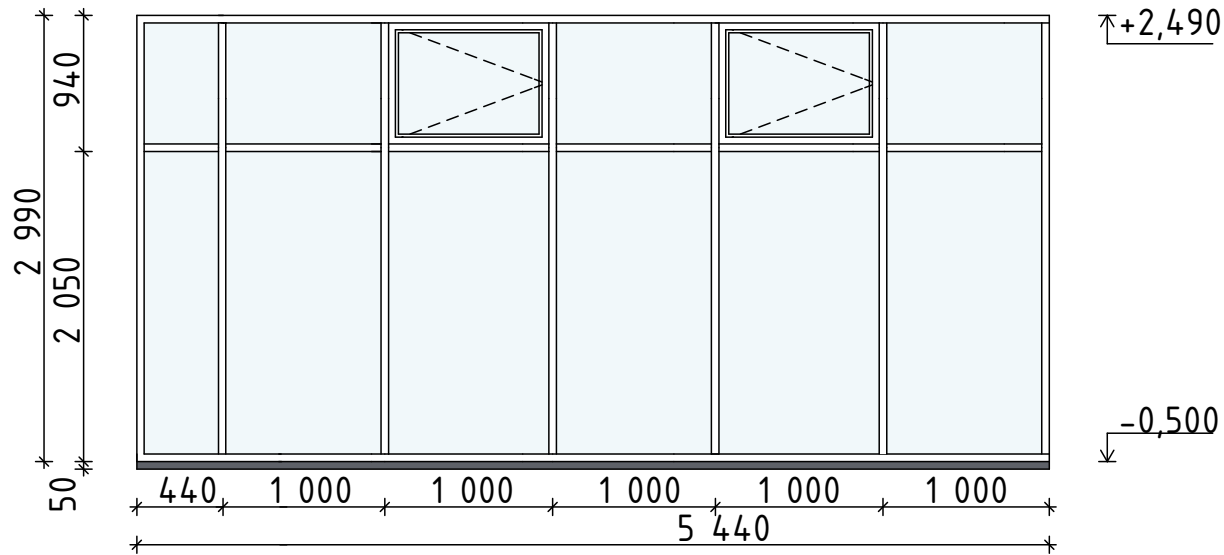
B-11



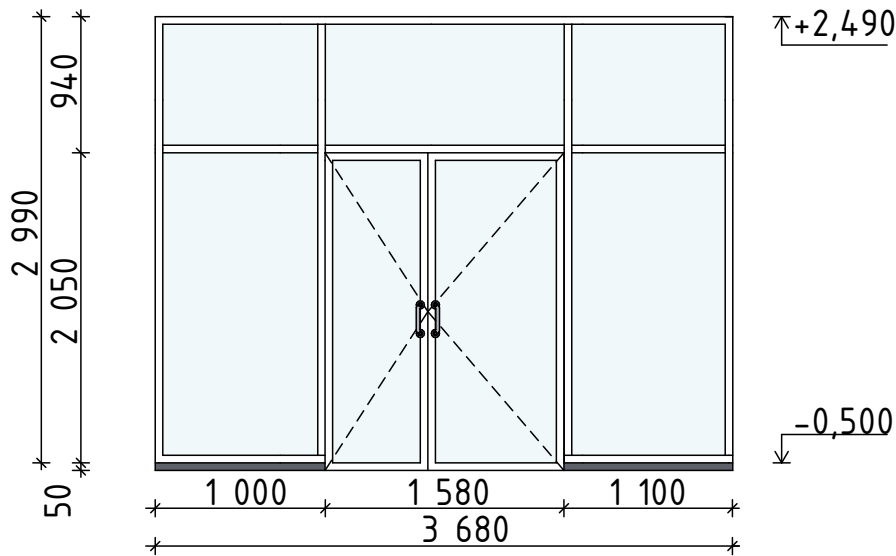
B-17




B-18



B-12



Примечание :  
1. Ведомость заполнения проемов (витражи) см. л 31.  
2. План с маркировкой витражей см. л 3-5.  
3.

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ				
						Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кравчук				04.24			Р	41	
Проверил	Кравцова				04.24	Схемы заполнения витражных проёмов М 1:50.		 BRICKS ----project		
Н.контроль	Требина				04.24					
ГИП	Кравцова				04.24					



Ведомость отделки помещений (начало)																																																																							
№ пом.	Наименование помещения	Потолок	Площ. м2	Колер	Стены и перегородки	Площ. м2	Колер	Низ стен и перегородок	Площ. м2	Колер	Пол	Площ. м2	Колер	Плинтус	Длина м. поз	Колер	Примеч																																																						
У01	Мертвое море	—	-	-	ПВХ мембраны для бассейнов LOGICPOOL V-RP	38,15	-	—	-	-	ПВХ мембраны для бассейнов LOGICPOOL V-RP	100,71	-	—	-	-																																																							
У02	Морская купель	—	-	-	ПВХ мембраны для бассейнов LOGICPOOL V-RP	50,90	-	—	-	-	ПВХ мембраны для бассейнов LOGICPOOL V-RP	188,92	-	—	-	-																																																							
У03	Купель	—	-	-	ПВХ мембраны для бассейнов LOGICPOOL V-RP	10,11	-	—	-	-	ПВХ мембраны для бассейнов LOGICPOOL V-RP	5,04	-	—	-	-																																																							
У04	Термальная купель	—	-	-	ПВХ мембраны для бассейнов LOGICPOOL V-RP	99,35	-	—	-	-	ПВХ мембраны для бассейнов LOGICPOOL V-RP	340,00	-	—	-	-																																																							
У05	Надувной детский бассейн	—	-	-	ПВХ мембраны для бассейнов LOGICPOOL V-RP	9,18	-	—	-	-	ПВХ мембраны для бассейнов LOGICPOOL V-RP	63,62	-	—	-	-																																																							
											Искусственная трава CORDON GLASS F47184 I (Зона вокруг бассейна)	422,31	-																																																										
У06	Зона лежаков	-	-	-	—	217,87	-	—	1.1	-	Искусственная трава CORDON GLASS F47184 I	1 429,50	-	—	-	-																																																							
У07	Бар	—	-	-	—	0,00	-	—	-	-	Террасная доска из ДПК	23,53	-	—	-	-																																																							
У08	Сцена	—	-	-	—	10,04	-	—	-	-	Террасная доска из ДПК	31,48	-	—	-	-																																																							
У09	Техническое помещение	Внутренняя отделка кровельных панелей	181,58	-	Внутренняя отделка фасадных панелей	115,98	-	—	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	181,24	-	—	-	-																																																							
У10	Проход к бару	-	-	-	—	-	-	—	-	-	Асфальтобетонное покрытие	179,93	-	—	-	-																																																							
СОГЛАСОВАНО:																																																																							
																		Взам инв.																																																					
																																				Подпись и дата																																			
																																																						Инв. подл.																	
2.1																																																																							
																		ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ																																																					
																																				Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1																																			
																																																						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)																	
BRICKS ----project																																																																							







Ведомость отделки помещений (продолжение)																																																																																																																																									
№ пом.	Наименование помещения	Потолок	Площ. м2	Колер	Стены и перегородки	Площ. м2	Колер	Низ стен и перегородок	Площ. м2	Колер	Пол	Площ. м2	Колер	Плинтус	Длина м. поз	Колер	Примеч																																																																																																																								
1.107	Коридор	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	7,32	-	Краска водно-дисперсионная для влажных пом. Оштукатуривание цементно-песчаным раствором	34,4	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	7,32	-	Керамогранитная плитка h=100мм Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800)	5,8	-																																																																																																																									
1.108	Раздевалка персонала	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	45,13	-	Краска водно-дисперсионная для влажных пом. Оштукатуривание цементно-песчаным раствором	120,65	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	45,13	-	Керамогранитная плитка h=100мм Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800)	26,4	-																																																																																																																									
1.109	Санузел	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	3,23	-	Плитка керамическая KERAMA MARAZZI PARALLEL 7177 (200х500) затирка на цементной основе (оштукатуривание цементно-песчаным раствором)	23,55	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	3,23	1.2	-	-	-																																																																																																																									
1.110	Душевая	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	5,40	-	Плитка керамическая KERAMA MARAZZI PARALLEL 7177 (200х500) затирка на цементной основе (оштукатуривание цементно-песчаным раствором)	33,05	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	5,40	-	2.2	-	-																																																																																																																									
1.111	Раздевалка персонала	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	31,07	-	Краска водно-дисперсионная для влажных пом. Оштукатуривание цементно-песчаным раствором	85,3	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	31,07	-	Керамогранитная плитка h=100мм Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800)	21,1	-																																																																																																																									
1.112	Санузел	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	3,36	-	Плитка керамическая KERAMA MARAZZI PARALLEL 7177 (200х500) затирка на цементной основе (оштукатуривание цементно-песчаным раствором)	23,55	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	3,36	1.3	-	-	-																																																																																																																									
<div>СОГЛАСОВАНО:</div> <div>Взам инв.Н</div> <div>Подпись и дата</div> <div>Инв.Н подп.</div> <div>2.1</div> <div>1.1</div> <table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="12">ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>Изм.</td><td></td><td></td><td>10.24</td><td colspan="12" rowspan="3">Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1</td></tr><tr><td>1</td><td>3</td><td>Изм.</td><td></td><td></td><td>09.24</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол. уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr><tr><td colspan="6"></td><td colspan="12">Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)</td><td>Стадия</td><td>Лист</td><td>Листов</td></tr><tr><td colspan="6">Разработал</td><td>Кравчук</td><td></td><td>04.24</td><td colspan="12" rowspan="4">Ведомость отделки помещений (продолжение)</td><td rowspan="4">Р</td><td rowspan="4">44</td><td rowspan="4"></td></tr><tr><td colspan="6">Проверил</td><td>Кравцова</td><td></td><td>04.24</td></tr><tr><td colspan="6">Н.контроль</td><td>Тредина</td><td></td><td>04.24</td></tr><tr><td colspan="6">ГИП</td><td>Кравцова</td><td></td><td>04.24</td></tr></table> <div>BRICKS ----project</div>																								ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ												2	2	Изм.			10.24	Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1												1	3	Изм.			09.24	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)												Стадия	Лист	Листов	Разработал						Кравчук		04.24	Ведомость отделки помещений (продолжение)												Р	44		Проверил						Кравцова		04.24	Н.контроль						Тредина		04.24	ГИП						Кравцова		04.24
																								ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ																																																																																																																	
																		2	2	Изм.			10.24	Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1																																																																																																																	
																		1	3	Изм.			09.24																																																																																																																		
																		Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата																																																																																																																		
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)												Стадия	Лист	Листов																																																																																																																					
Разработал						Кравчук		04.24	Ведомость отделки помещений (продолжение)												Р	44																																																																																																																			
Проверил						Кравцова		04.24																																																																																																																																	
Н.контроль						Тредина		04.24																																																																																																																																	
ГИП						Кравцова		04.24																																																																																																																																	


Ведомость отделки помещений (продолжение)																																																																																																																																					
№ пом.	Наименование помещения	Потолок	Площ. м2	Колер	Стены и перегородки	Площ. м2	Колер	Низ стен и перегородок	Площ. м2	Колер	Пол	Площ. м2	Колер	Плинтус	Длина м. поз	Колер	Примеч																																																																																																																				
1.107	Коридор	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	7,32	-	Краска водно-дисперсионная для влажных пом. Оштукатуривание цементно-песчаным раствором	34,4	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	7,32	-	Керамогранитная плитка h=100мм Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800)	5,8	-																																																																																																																					
1.108	Раздевалка персонала	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	45,13	-	Краска водно-дисперсионная для влажных пом. Оштукатуривание цементно-песчаным раствором	120,65	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	45,13	-	Керамогранитная плитка h=100мм Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800)	26,4	-																																																																																																																					
1.109	Санузел	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	3,23	-	Плитка керамическая KERAMA MARAZZI PARALLEL 7177 (200х500) затирка на цементной основе (оштукатуривание цементно-песчаным раствором)	23,55	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	3,23	1.2	-	-	-																																																																																																																					
1.110	Душевая	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	5,40	-	Плитка керамическая KERAMA MARAZZI PARALLEL 7177 (200х500) затирка на цементной основе (оштукатуривание цементно-песчаным раствором)	33,05	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	5,40	-	2.2	-	-																																																																																																																					
1.111	Раздевалка персонала	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	31,07	-	Краска водно-дисперсионная для влажных пом. Оштукатуривание цементно-песчаным раствором	85,3	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	31,07	-	Керамогранитная плитка h=100мм Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800)	21,1	-																																																																																																																					
1.112	Санузел	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	3,36	-	Плитка керамическая KERAMA MARAZZI PARALLEL 7177 (200х500) затирка на цементной основе (оштукатуривание цементно-песчаным раствором)	23,55	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	3,36	1.3	-	-	-																																																																																																																					
<div>СОГЛАСОВАНО:</div> <div>Взам инв.Н</div> <div>Подпись и дата</div> <div>Инв.Н подп.</div> <div>2.1</div> <div>1.1</div> <table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="12">ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ</td></tr><tr><td>2</td><td>2</td><td>Изм.</td><td></td><td></td><td>10.24</td><td colspan="12" rowspan="3">Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1</td></tr><tr><td>1</td><td>3</td><td>Изм.</td><td></td><td></td><td>09.24</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол. уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr><tr><td colspan="6"></td><td colspan="10">Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)</td><td>Стадия</td><td>Лист</td><td>Листов</td></tr><tr><td colspan="6">Разработал</td><td>Кравчук</td><td></td><td></td><td>04.24</td><td colspan="6" rowspan="4">Ведомость отделки помещений (продолжение)</td><td rowspan="4"></td><td rowspan="4">BRICKS</td><td rowspan="4">----project</td></tr><tr><td colspan="6">Проверил</td><td>Кравцова</td><td></td><td></td><td>04.24</td></tr><tr><td colspan="6">Н.контроль</td><td>Требина</td><td></td><td></td><td>04.24</td></tr><tr><td colspan="6">ГИП</td><td>Кравцова</td><td></td><td></td><td>04.24</td></tr></table>																								ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ												2	2	Изм.			10.24	Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1												1	3	Изм.			09.24	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)										Стадия	Лист	Листов	Разработал						Кравчук			04.24	Ведомость отделки помещений (продолжение)							BRICKS	----project	Проверил						Кравцова			04.24	Н.контроль						Требина			04.24	ГИП						Кравцова			04.24
																								ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ																																																																																																													
																		2	2	Изм.			10.24	Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1																																																																																																													
																		1	3	Изм.			09.24																																																																																																														
																		Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата																																																																																																														
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)										Стадия	Лист	Листов																																																																																																																			
Разработал						Кравчук			04.24	Ведомость отделки помещений (продолжение)							BRICKS	----project																																																																																																																			
Проверил						Кравцова			04.24																																																																																																																												
Н.контроль						Требина			04.24																																																																																																																												
ГИП						Кравцова			04.24																																																																																																																												



№ пом.	Наименование помещения	Потолок	Площ. м2	Колер	Стены и перегородки	Площ. м2	Колер	Низ стен и перегородок	Площ. м2	Колер	Пол	Площ. м2	Колер	Плинтус	Длина м. поз	Колер	Примеч
1.113	Душевая	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	4,22	-	Плитка керамическая KERAMA MARAZZI PARALLEL 7177 (200x500) затирка на цементной основе (оштукатуривание ц/п раствором)	28,55	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 x800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	4,22	-	-	-	-	
1.114	Тамбур	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	32,67	-	Плитка керамическая KERAMA MARAZZI PARALLEL 7177 (200x500) затирка на цементной основе (оштукатуривание ц/п раствором)	35,1	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 x800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	32,67	-	-	-	-	
1.115	Тамбур	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	5,60	-	Краска водно-дисперсионная для влажных пом. Оштукатуривание цементно-песчаным раствором	6,3	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 x800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	5,60	-	Керамогранитная плитка h=100мм Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 x800)	-	-	
1.116	Переход	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	144,44	-	Внутренняя отделка фасадных панелей	275,3	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 x800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	144,44	-	-	-	-	

СОГЛАСОВАНО :					

Инв N подл


						ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ			
2	2	Изм.		<i>Изм.</i>	10.24	Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1			
1	2	Изм.		<i>Изм.</i>	09.24				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)	Стадия	Лист	Листов
							Р	45	
Разработал	Кравчук	<i>Изм.</i>	04.24	Ведомость отделки помещений (продолжение)			 <b>BRICKS</b> ----project		
Проверил	Кравцова	<i>Изм.</i>	04.24						
Н.контроль	Требина	<i>Изм.</i>	04.24						
ГИП	Кравцова	<i>Изм.</i>	04.24						



Ведомость отделки помещений (продолжение )

Ведомость отделки помещений (продолжение )																	
№ пом.	Наименование помещения	Потолок	Площ. м2	Колер	Стены и перегородки	Площ. м2	Колер	Низ стен и перегородок	Площ. м2	Колер	Пол	Площ. м2	Колер	Плинтус	Длина м. поз	Колер	Примеч
2.101	Травяная парная	Облицовка доска кедр 130х15 мм, снятая фаска. Лак для сауны «Супи саунасуоя» (Тиккурила) в 2 этапа	32,01	-	Стены из деревянных стержнейD 80-100 мм береза, стержень полусфера с устройством компенсирующего паза Покрывтия акриловый Лак для сауны в 2 эт	46,04	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	32,01	-	Керамогранитная плитка  h=100мм Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800)	21,98	-	
2.102	Душевая	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	19,04	-	Плитка керамическая KERAMA MARAZZI PARALLEL 7177 (200х500) затирка на цементной основе (оштукатуривание цементно-песчаным раствором)	39,65	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	19,04	-	-	-	-	
2.103	Мультикаменная шоу-парная	Вагонка липа класс АВ на клямеры или шпильки (невидимое). Покрывтия акриловый Лак «Супи саунасуоя» в 2 эт	65,54	-	Вагонка липа класс АВ на клямеры или шпильки (невидимое). Покрывтия акриловый Лак «Супи саунасуоя» в 2 эт	89,96	-	1.1	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	65,54	-	Керамогранитная плитка  h=100мм Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800)	32,20	-	
2.104	Массаж	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	39,04	-	2.1 Внутренняя отделка панелей	-	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	39,04	-	Керамогранитная плитка  h=100мм Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800)	21,98	-	
2.105	Душевая	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	19,04	-	Плитка керамическая KERAMA MARAZZI PARALLEL 7177 (200х500) затирка на цементной основе (оштукатуривание цементно-песчаным раствором)	39,65	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	19,04	-	2.2 -	-	-	
2.106	Нефритовая	Вагонка липа класс АВ на клямеры или шпильки (невидимое). Покрывтия акриловый Лак «Супи саунасуоя» в 2 эт	32,13	-	2.2 Вагонка липа класс АВ на клямеры или шпильки (невидимое). Покрывтия акриловый Лак «Супи саунасуоя» в 2 эт	45,06	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	32,13	-	Керамогранитная плитка  h=100мм Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800)	22,02	-	

1.3

						ГКО-636/24(01/04-24)-АП1.ГЧ				
2	2	Изм.		<i>Изм.</i>	10.24	Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1				
1	3	Изм.		<i>Изм.</i>	09.24					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)		Стадия	Лист	Листов
								Р	46	
Разработал	Кравчук	<i>Изм.</i>		<i>Изм.</i>	04.24	Ведомость отделки помещений (продолжение)		 BRICKS ----project		
Проверил	Кравцова	<i>Изм.</i>		<i>Изм.</i>	04.24					
Н.контроль	Требина	<i>Изм.</i>		<i>Изм.</i>	04.24					
ГИП	Кравцова	<i>Изм.</i>		<i>Изм.</i>	04.24					



Ведомость отделки помещений (продолжение )																			
№ пом.	Наименование помещения	Потолок	Площ. м2	Колер	Стены и перегородки	Площ. м2	Колер	Низ стен и перегородок	Площ. м2	Колер	Пол	Площ. м2	Колер	Плинтус	Длина м. поз	Колер	Примеч		
2.107	Санузел	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	2,39	-	Плитка керамическая KERAMA MARAZZI PARALLEL 7177 (200х500) затирка на цементной основе (оштукатуривание цементно-песчаным раствором)	13,51	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	2,39	-	-	-	-			
2.108	Санузел	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	2,39	-	Плитка керамическая KERAMA MARAZZI PARALLEL 7177 (200х500) затирка на цементной основе (оштукатуривание цементно-песчаным раствором)	5,05	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	2,39	-	-	-	-			
2.109	Коридор	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	1.1 121,60	-	Внутренняя отделка панелей	-	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	121,60	-	Керамогранитная плитка h=100мм Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800)	24,8	-			
3.101	Кухня	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	118,71	-	Внутренняя отделка панелей	145,73	-	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	118,71	-	Керамогранитная плитка h=100мм Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800)	49,5	-			
3.102	Кафе	Краска водно-дисперсионная моющаяся краска для влажных пом.	1.2 139,56	-	Краска водно-дисперсионная для влажных пом. Оштукатуривание цементно-песчаным раствором	92,13	2.1 1.2	-	-	-	Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	139,56	-	Керамогранитная плитка h=100мм Керамогранит KERAMA MARAZZI корвет бежевый обрезной (130 х800)	30,6	-			
2.2 2.3																			
СОГЛАСОВАНО:																			
Взам инв.N																			
Подпись и дата																			
Инв.N подл																			
												ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ							
												Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1							
												Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)			Стадия	Лист	Листов		
Разработал Кравчук												Р			47	Ведомость отделки помещений (продолжение)			
Проверил Кравцова												BRICKS ----project							
Н.контроль Требина																			
ГИП Кравцова																			



Ведомость отделки помещений (окончание)

Примечание:

1. Отделочные материалы должны отвечать требованиям (в том числе иметь сертификат пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологическое заключение и протокол радиационного качества допускающее их использование в жилых и общественных зданиях , в частности для конкретного типа помещения пожарной безопасности , санитарно-эпидемиологическим , гигиеническим, действующим техническим условиям предприятия -изготовителя нормативным , методическим документам и других изданий по строительству
2. Класс пожарной опасности материалов принят для декоративной отделки облицовочных работ и покрытий полов на путях эвакуации и в зальных помещениях для объекта согласно таблице «Область применения декоративно -отделочных , облицовочных материалов и покрытий полов на путях эвакуации»
3. В помещениях принять улучшенную отделку .
4. В помещениях , где заложена покраска, предусмотреть грунтование, оштукатуривание (цементно-песчаный раствор М75) с последующим шпаклеванием, окраской акриловым составом  
В помещениях , где заложена покраска, предусмотреть грунтование, оштукатуривание (цементно-песчаный раствор М75), с последующей отделкой стен керамической плиткой с затиркой швов.
5. Каркасы подвесных потолков согласно п.п.5 статьи134 Федерального закон от 22 июля 2008 г. №123 -ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» в помещениях и на путях эвакуации выполнить из негорючих материаловОкрашенные лакокрасочными покрытиями каркасы из негорючих материалов должны иметь группу горючести НГ или Г1
6. Степень износостойкости керамогранита для пола согласно разделу4 табл. 5 ГОСТ 13996 -2019 – 4.
7. Отделочные работы должны выполняться в соответствии с проектом производства работ на возведение зданий и сооружений и СП 71.13330 .2017 «Изоляционные и отделочные покрытия ».
8. В комплектацию керамогранитного пола включается плитус с фаской, внутренними и внешними уголками повторяющий профиль плитуса .
9. Согласно СП 59.13330 .2020 ступени лестниц должны быть ровными , без выступов и с шероховатой поверхностью. Ребро ступени должно иметь эक्रугление радиусом не более 0,05 м. Боковые края ступеней, не примыкающие к стенам, должны иметь бортики высотой не менее 0,02 м или другие устройства для предотвращения соскальзывания трости или ноги
- 10 . Перегородки в душевых 2000 (h) x1000 x12 мм (99 шт -площадь 239,40 м2) и санузлах 2000 (h) x12 мм (15 шт -площадь 66,31), зазор от пола150 мм , материал -пластик HPL . Фурнитура – нержавеющая сталь матовая.
- 11 . Подвесные и подшивные потолки в том числе и во влажных помещениях выполнить с применением листов "Аквипанели", с последующей окраской водоземлюсионной краской для влажных и моющихся помещений.

2.1

2.2

СОГЛАСОВАНО :


Взам инв.N

Подпись и дата

Инв.N подл

Область применения декоративно-отделочных облицовочных материалов и покрытий полов на путях эвакуации

Класс (подкласс) функциональной пожарной опасности здания	Этажность и высота здания	Класс пожарной опасности материала , не более указанного			
		для стен и потолков		для покрытия полов	
		Вестибюли, лестничные клетки, лифтовые холлы	Общие коридоры , холлы , фойе	Вестибюли, лестничные клетки лифтовые холлы	Общие коридоры , холлы , фойе
ФЗ.6	не более9 этажей или не более28 метров	Г1, В2, Д2, Т2	Г2, В2, Д3, Т2	В2, Д3, Т2, РП2	В2, Д3, Т3, РП2

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ				
2	2	Изм.		<i>Изм.</i>	10.24	Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кравчук	<i>Изм.</i>		04.24	Р			48		
Проверил	Кравцова	<i>Изм.</i>		04.24	Ведомость отделки помещений (окончание)		 BRICKS ----project			
Н.контроль	Требина	<i>Изм.</i>		04.24						
ГИП	Кравцова	<i>Изм.</i>		04.24						



Спецификация материалов возводимых перегородок  
 (уличная зона)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед. кг	Прим.
		Перегородки			
		Кладка из полнотелых керамзитобетонных блоков КБСР-39-М50-Ф50-Д1200 ГОСТ 33126-2014 на ц/п растворе М100 (t=200мм, h=3000-3500мм)	331,0 /66,2		м <sup>2</sup> /м <sup>3</sup>
		Перегородки из ГКЛВО (аквапанели) в 2 слоя по системе стальных профилей типа Кнауф (или аналог) с усилением профиля мет. стойками сеч. 90х60х3 с шагом 1200мм, в 2 слоя t=150мм h= 3,0 м  (толщ. перегородки 150 мм подшивка ГКЛВО (аквапанели) с 2-х сторон профиля в 2листа)	113,5		м <sup>2</sup>
		Перегородки из ГКЛВО (аквапанели) в 2 слоя по системе стальных профилей типа Кнауф (или аналог) с усилением профиля мет. стойками сеч. 90х60х3 с шагом 1200мм, в 2 слоя t=200мм h=3,5-4,7 м  (толщ. перегородки 200 мм подшивка ГКЛВО (аквапанели) с 2-х сторон профиля в 2листа)	78,7		м <sup>2</sup>
		Перегородки из ГКЛВО (аквапанели) в 2 слоя по системе стальных профилей типа Кнауф (или аналог) с усилением профиля мет. стойками сеч. 90х60х3 с шагом 1200мм, в 2 слоя t=125мм h= до 3,0 м  (толщ. перегородки 125 мм подшивка ГКЛВО (аквапанели) с одной стороны профиля)	112,3		м <sup>2</sup>
	2.1	Обшивка стен из ГКЛВО (аквапанели) в 2 слоя на одинарном стальном каркасе из КНАУФ- профилей ПС 50/50 и ПН 50/40, с обшивкой с 1 стороны t=75мм h= до 4,0 м  (толщ. перегородки 75 мм подшивка ГКЛВО (аквапанели) с одной стороны профиля)	347,3		м <sup>2</sup>
		Утеплитель "Технолайт Экстра" - 50мм	17,4		м <sup>3</sup>
		Утеплитель "Технолайт Экстра" - 100мм	30,45		м <sup>3</sup>

Согласовано				

Взам. инв.Н	
Подпись и дата	
Инв.Н подл.	

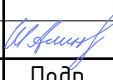
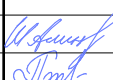
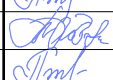
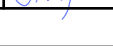
						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ			
2	1	Изм.			10.24	Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кравчук			04.24		Р	49		
Проверил	Кравцова			04.24		Спецификация материалов возводимых перегородок (наружная зона)			
Н.контроль	Тредина			04.24					
ГИП	Кравцова			04.24					

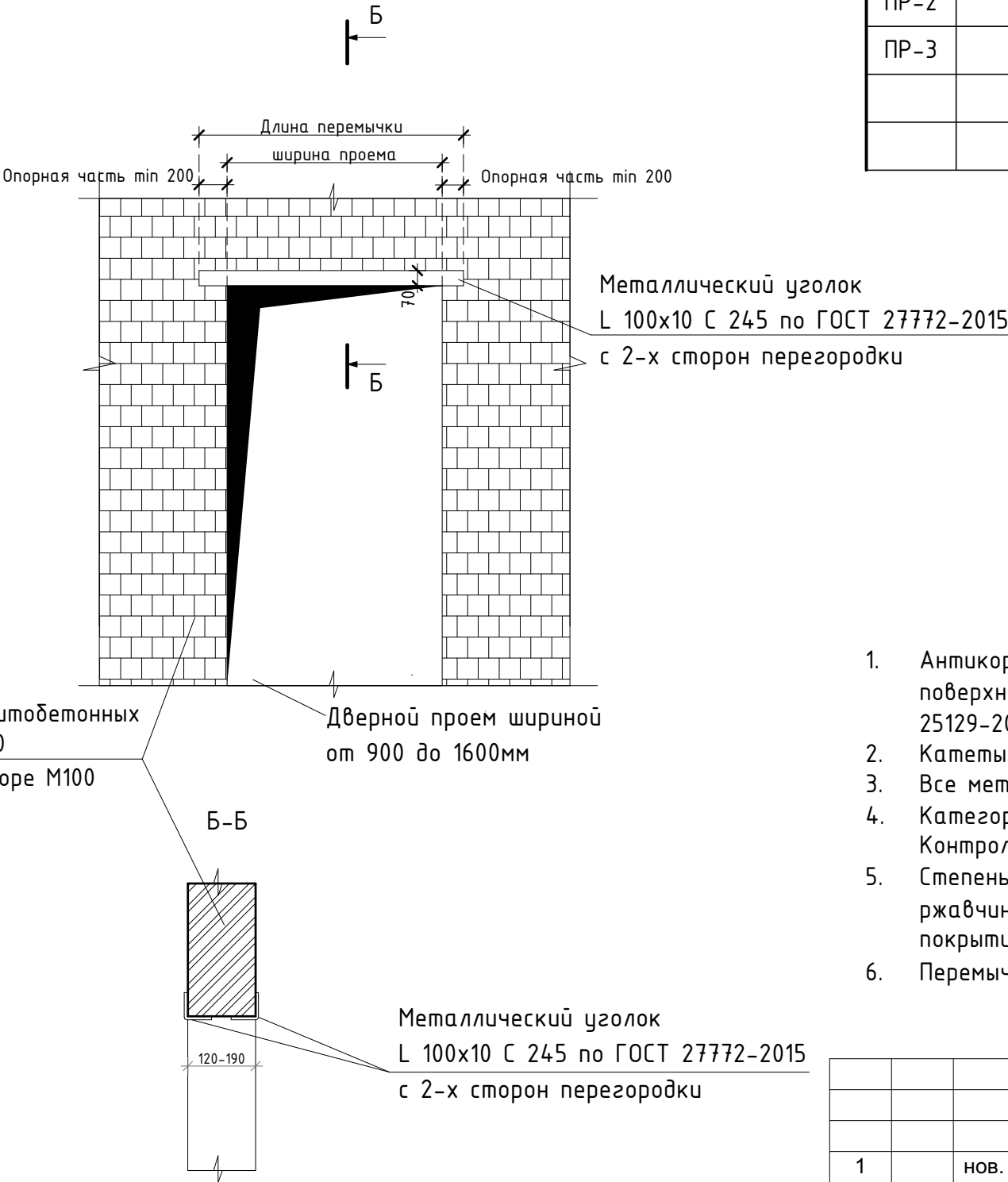




Схема устройства перемычек.

Спецификация металлических перемычек.

Перемычка ПР-1, ПР-2, ПР-3



Кладка из полнотелых керамзитобетонных  
блоков КБСР-39-М50-Ф50-Д1200  
ГОСТ 33126-2014 на ц/п растворе М100  
t=200мм

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед, кг на 1 шт.	Примеч.
ПР-1		Уг.100x10 ГОСТ 8509-93, L=1480 С245 ГОСТ 27772-2015	2	22,35	шт.
ПР-2		Уг.100x10 ГОСТ 8509-93, L=1980 С245 ГОСТ 27772-2015	2	29,90	шт.
ПР-3		Уг.100x10 ГОСТ 8509-93, L=1350 С245 ГОСТ 27772-2015	8	20,39	шт.

Примечания:

- Антикоррозийное покрытие металлоконструкций выполнить по подготовленной поверхности эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-2020), в один слой общей толщиной 55 мкм.
- Катеты сварных швов принять не более 1,2 толщины сварных элементов.
- Все металлические элементы принять из стали марки С245.
- Категория сварных швов-I, уровень качества - II (средний) по ГОСТ 23118-2019. Контроль качества швов визуальный.
- Степень очистки поверхности несущих стальных конструкций от окислов (окалины, ржавчины, шлаковых включений жировых загрязнений) перед нанесением защитных покрытий - II по ГОСТ 9.402-2004.
- Перемычки замаркированы на листе АР2 лист 5 (блок 1) и АР2 лист 14.


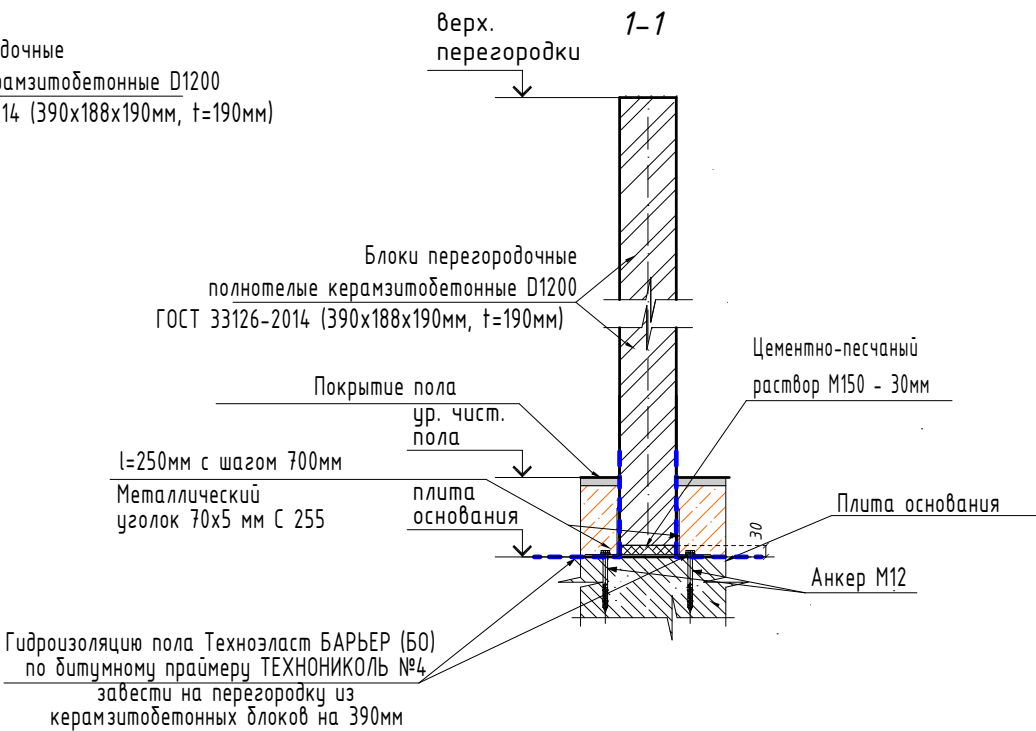
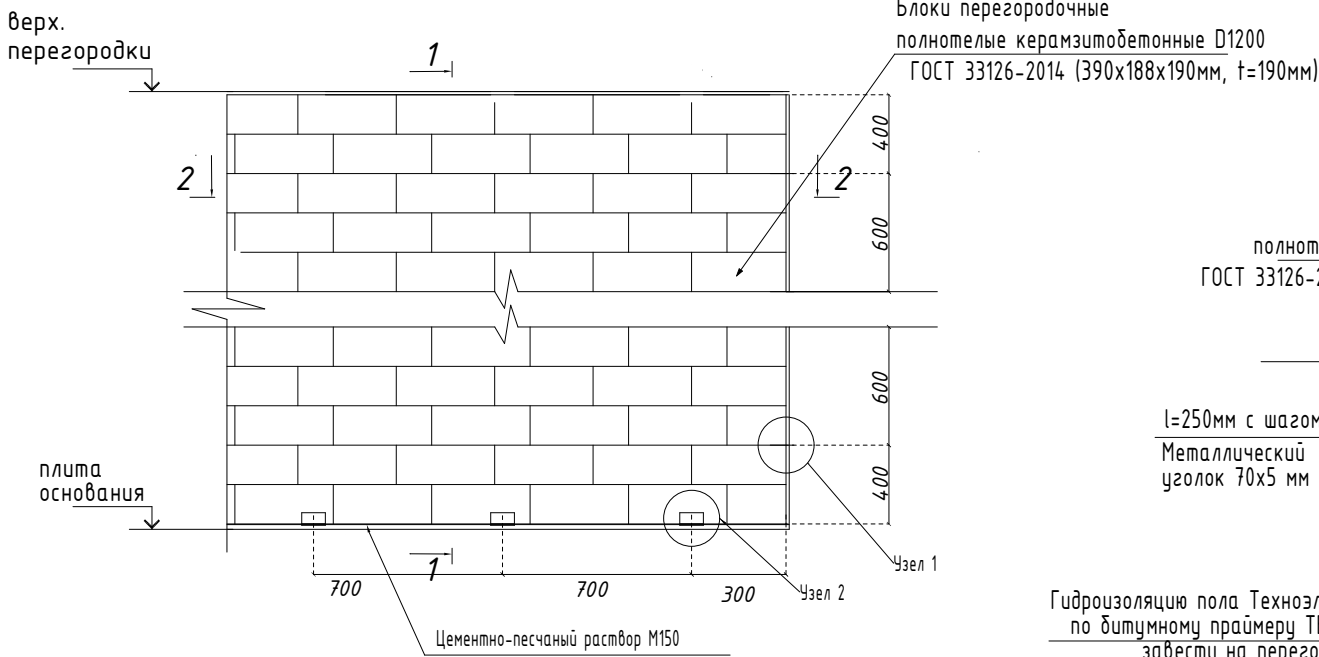
						ГКО-636/24(01/04-24)-АР2.ГЧ				
						Семейный домный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1				
1		НОВ.		<i>Timf</i>	09.24					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кравчук			<i>Wdewinoff</i>	04.24			Р	50	
Проверил	Кравцова			<i>Timf</i>	04.24	Схема устройства перемычек. Спецификация металлических перемычек.		 BRICKS ----project		
Н.контроль	Тредина			<i>Timf</i>	04.24					
ГИП	Кравцова			<i>Timf</i>	04.24					

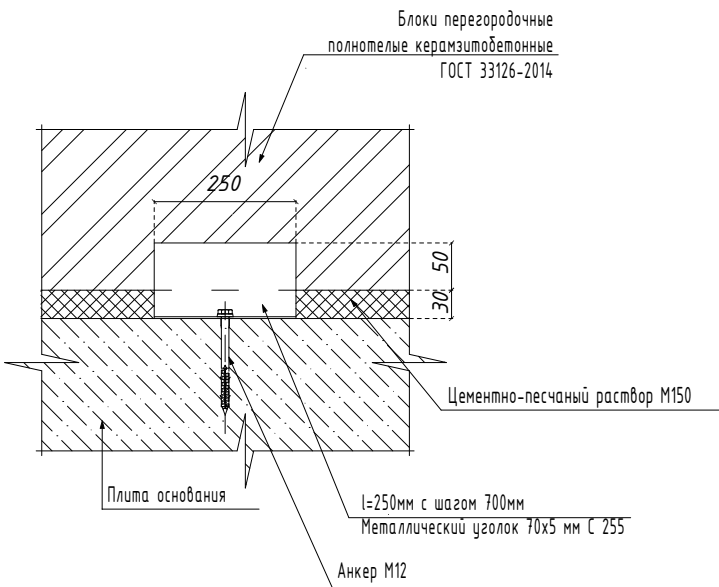


Схема устройства керамзитобетонных перегородок

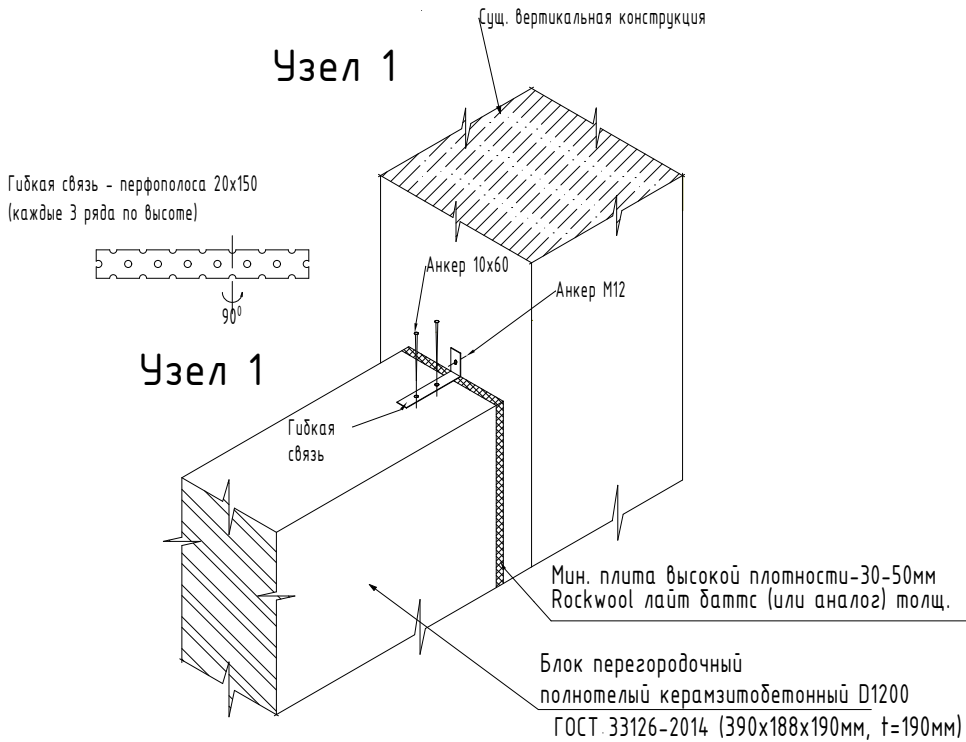
Схема расстановки связей



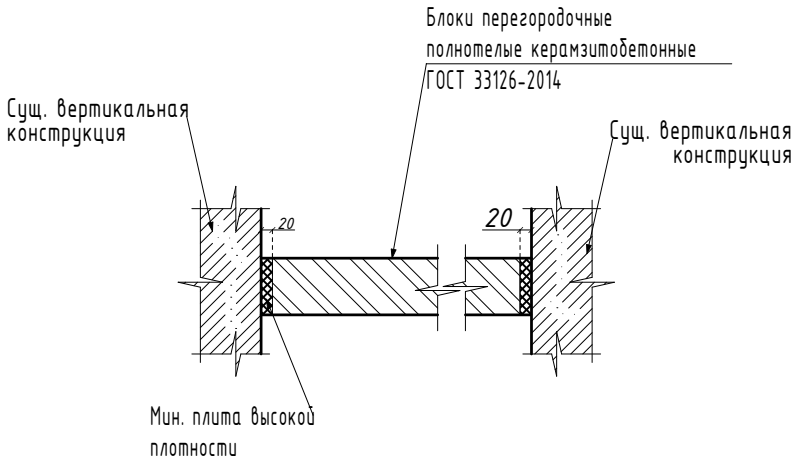
Узел 2



Узел 1



2-2



Примечания:

- Данный лист смотри с планом возводимых перегородок.
- Керамзитобетонные перегородки в помещении ИТП и электрощитовой (блок 1) выполнить переменной высоты от 3600мм до 4950мм, с устройством проёмов для инженерных коммуникаций (см. соответствующие инж. разделы). Керамзитобетонный блок полнотелый КБСПР-39-М50-Ф25-D1200 ГОСТ 33126-2014 на ц/п растворе М100 (t=190мм)
- Керамзитобетонные перегородки в помещении дань и саун (блок 2) выполнить переменной высоты от 3100мм до 3650мм, с устройством проёмов для инженерных коммуникаций (см. соответствующие инж. разделы). Керамзитобетонный блок полнотелый КБСПР-39-М50-Ф25-D1200 ГОСТ 33126-2014 на ц/п растворе М100 (t=190мм)
- В качестве амортизирующей прослойки между кладкой керамзитобетона и существующими ж/б колоннами использовать минераловатную плиту 30-50мм типа Rockwool лайт баттс или аналог.

ГКО-636/24(01/04-24)-AP2.ГЧ					
2	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Кравчук	Изм.	Изм.	Изм.	04.24
Проверил	Кравцова	Изм.	Изм.	Изм.	04.24
Н.контроль	Требина	Изм.	Изм.	Изм.	04.24
ГИП	Кравцова	Изм.	Изм.	Изм.	04.24
Семейный данный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1					
Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)					
Схема устройства керамзитобетонных перегородок. Сечение 1-1, 2-2. Узлы 1, 2.					