



ООО "Открытые мастерские"

**ГОСТИНИЦА, РАСПОЛОЖЕННАЯ ПО АДРЕСУ:
г. МОСКВА, УЛИЦА ЭЛЕКТРОДНАЯ, ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 2А**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

12-ОМ/2023-АР0*

Строительная часть ниже отм. 0.000

Альбом 12-ОМ/2023-АР0* аннулирует ранее выданный альбом 12-ОМ/2023-АР0

Москва 2024 г.



ООО "Открытые мастерские"

**ГОСТИНИЦА, РАСПОЛОЖЕННАЯ ПО АДРЕСУ:
г. МОСКВА, УЛИЦА ЭЛЕКТРОДНАЯ, ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 2А**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

12-ОМ/2023-АР0*

Строительная часть ниже отм. 0.000





Альбом 12-ОМ/2023-АР0* аннулирует ранее выданный альбом 12-ОМ/2023-АР0

Главный инженер проекта



Зверева Т.С.

Москва 2024 г.

Обоснование		12-ОМ/2023 - АР-0*		Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Электродная, 2А			
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание		
		Том АР-0 заменен на АР-0* в связи с заменой всех листов комплекта.					
Изм. внес		Дьяконова		25.07.24	ООО «Открытые мастерские»	Лист	Листов
Составил		Дьяконова				1	1
ГИП		Зверева					
Утв.		Чельшев					

7718276784-20240626-1826

(регистрационный номер выписки)

26.06.2024

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1157746893248

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	7718276784
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "ОМ"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	107023, Россия, Москва, Москва, Преображенское, Электрозаводская, 27, стр 8
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация ассоциация проектировщиков «СтройАльянсПроект» (СРО-П-171-01062012)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-171-007718276784-0265
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	22.08.2017
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:		
2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 22.08.2017	Нет	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Третий уровень ответственности (не превышает триста миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	22.08.2017
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Третий уровень ответственности (не превышает триста миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	26.06.2024
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович
123056, г. Москва, ул. 2-я Брестская, д. 5

СЕРТИФИКАТ 0402FE9100C0B0148D4019113D8DEA876F

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 20.11.2023 ПО 20.11.2024

А.О. Кожуховский



Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
12-ТС/2022 - AP-0*	Строительная часть ниже отм. 0,000	
12-ТС/2022 - AP-1	Строительная часть выше отм. 0,000	
12-ТС/2022 - AP-2	Отделка здания	
12-ТС/2022 - AP-3	Фасады	
12-ТС/2022 - AP.КМ	Изделия из цветного металла	
12-ТС/2022 - BT	Вертикальный транспорт	
12-ТС/2022 - AC-1	МАФ	

Ведомость прилагаемых и ссылочных документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Ссылочные документы</u>	
ГОСТ 530-2012	Кирпич и камень керамические	
ГОСТ 31360-2007	Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия	
ГОСТ 5781-82	Сталь горячекатанная для армирования железобетонных конструкций. Технические условия	
ГОСТ 8509-93	Уголки стальные горячекатанные равнополочные. Сортамент	
ГОСТ 2715-75*	Сетки металлические проволоочные. Типы, основные параметры и размеры	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
6	Узлы крепления стен и перегородок. Спецификация элементов деталей Д-1	
7	Узлы деформационных швов. Спецификация конструкций заполнения деформационных швов.	
8	Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек.	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта AP-0*

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Строительный план подземного этажа на отм. -5.250. Сечение А-А. Сечение Б-Б. Ведомость проемов	
3	План отверстий подземного этажа на отм. -5.250	
4	Разрез 1-1. Разрез 2-2. Разрез 3-3. Разрез 4-4	
5	Ведомость типов стен. Ведомость материалов кладки.	
6	Узлы крепления стен и перегородок. Спецификация элементов деталей Д-1	
7	Узлы деформационных швов. Спецификация конструкций заполнения деформационных швов.	
8	Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек.	
9	Сечение В-В, Г-Г, Д-Д. Узел 9 Паралет ЛК	
10	Ведомость типов покрытий. Ведомость материалов покрытий	
11	Схема покрытия подземной автостоянки. Фрагмент плана 1. Фрагмент плана 2.	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

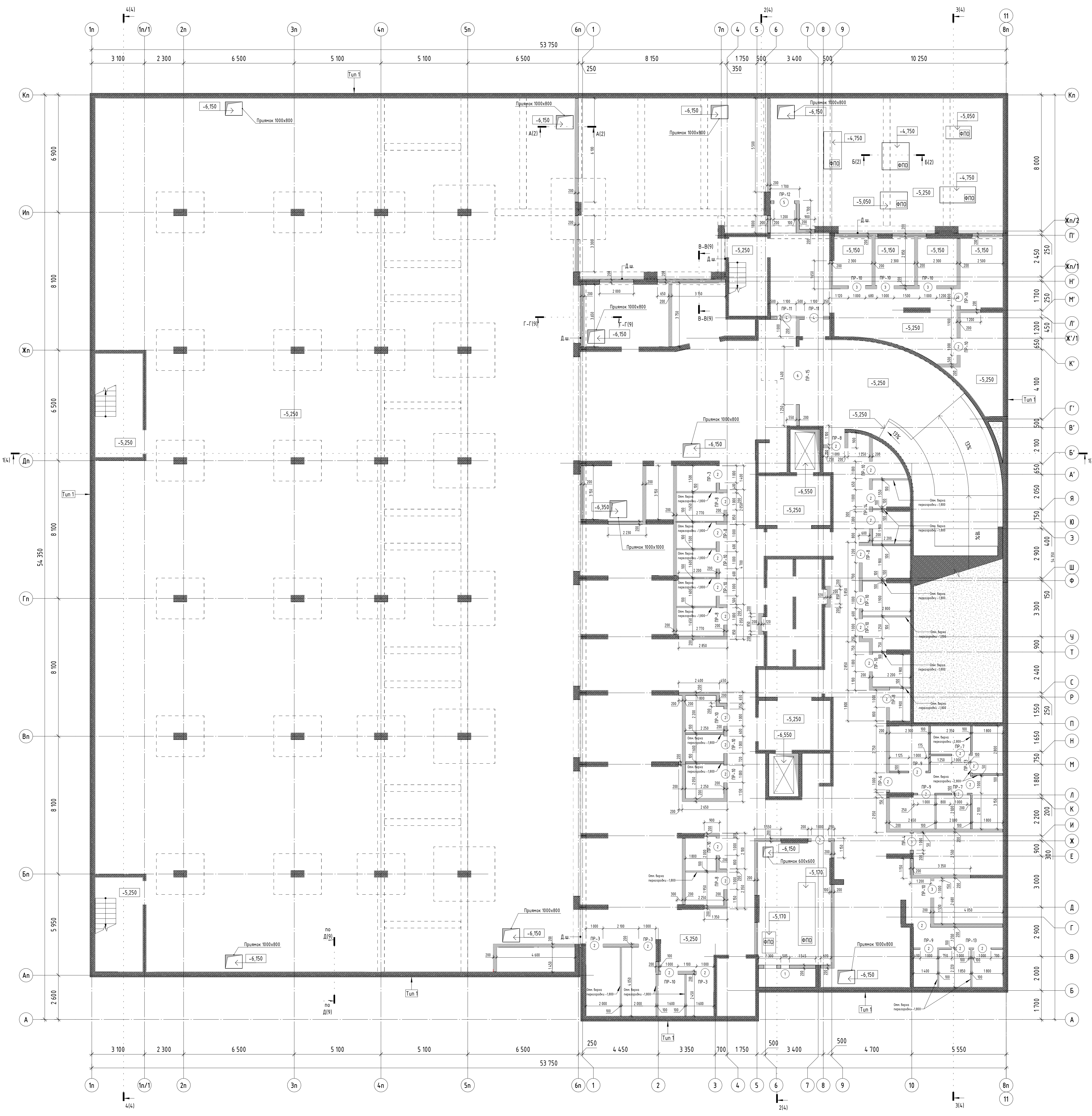
- Настоящим разделом разработана строительная часть ниже отм. 0,000 по объекту: «Здание гостиницы по адресу: г. Москва, ул. Электродная, 2А.
- Степень огнестойкости здания - I. Степень конструктивной пожарной опасности - С0.
- За отметку 0,000 принята отметка уровня чистого пола 1 этажа, что соответствует абсолютной отметке 153,70.
- Здание каркасное монолитное железобетонное. Перекрытия монолитные железобетонные. Лестницы железобетонные монолитные. Наружные стены подземной части комплекса запроектированы из монолитного железобетона с внешним контуром из утеплителя (экструдированный пенополистирол) толщиной 100 мм. Стены утеплены на глубину промерзания, до отметки -2,000 по всему периметру. Гидроизоляция монолитных стен от грунтовой влаги выполнить см. раздел ГИ.
- Внутренние стены -1 этажа выполнить из гидрофобизированных газосиликатных блоков I/600x200x300/D400/B2,5/F50 ГОСТ 31360-2007. Кладку вести на ц.п. растворе М100 Раствор приготавливать с учетом требований Инструкции СП 82-101-98. Кладку вести на всю высоту помещений, если не указано иное.
- Перегородки -1 этажа выполнить из гидрофобизированных газосиликатных блоков I/600x100x300/D400/B2,5/F50 ГОСТ 31360-2007. Кладку из газосиликатных блоков выполнить на ц.п. растворе М100. Толщина швов 10-12 мм. Кладку армировать каждые 2 ряда кладочной сеткой Ø 4Вр-I шаг 50x50 ГОСТ 2715-75*. В местах примыкания кладки к ж.б. конструкциям необходимо установить металлические связи из арматуры Ø8 АIII L=370 мм каждые 2 ряда кладки. Металлическую связь завести в тело железобетонной стены (колонны) в предварительно просверленное отверстие на глубину 60 мм (на расстоянии не менее 70 мм от грани несущей конструкции) и на глубину 240 мм в шов кладки, перевязать с кладочной сеткой вязальной проволокой Ø1.2 мм. При примыкании стены к плите перекрытия, оставлять зазор 20-30 мм, который заполнить минеральной ватой и зачеканить герметизирующей мастикой. Кладку коммуникационных шахт вести только после прокладки всех инженерных коммуникаций.
- Утепление воздухозаборных шахт выполнить в процессе кладки из негорючих плит минеральной ваты Технониколь ТехноФас р=145 кг/м³, толщиной 100 мм, с последующей тонкослойной штукатуркой по стеклосетке.
- Отверстия во внутренних стенах и перегородках после пропуска коммуникаций необходимо тщательно заделать несгораемыми материалами (бетон, кирпич, ц.п. раствор).
- Высота дверных проемов в кладке Н=2100 (от уровня чистого пола), если не указано иначе. Габариты и привязки проемов в перекрытиях и ж.б. конструкциях см. раздел марки КЖ.
- В качестве перемычек применяется: в кладке толщиной 100 мм - уголок L 100x8 ГОСТ 5809-93, толщиной 200 мм - два уголка L 100x8, скрепить между собой пластинами l = 200 мм ГОСТ 103-2006 с шагом 250 мм. В местах примыкания кладки к ж.б. конструкциям установить уголок L 100x8 l = 200 мм ГОСТ 5809-93, крепить при помощи анкер-шпильки МКТ ВЗ8-15-26/80 в двух местах.
- В проемах L≤700 в кладке толщиной 100: при высоте кладки над перемычкой 500-1000 мм - 3 стержня Ø12мм А500С, при высоте кладки 1000-1500 мм - 3 стержня Ø16мм А500С, при высоте кладки более 1500 - 3 стержня Ø20мм А500С. В кладке толщиной 200 мм - 5 стержней Ø12мм А500С для высоты кладки над перемычкой 500-1000 мм, Ø16мм А500С для высоты кладки над перемычкой более 1000-1500 мм. Арматуру завести за контур проема на 250 мм. В случае поворота стены, конец арматурных стержней загнуть по контуру стен. При примыкании к монолитной стене (колонне) стержни арматуры завести в тело стены в предварительно просверленные отверстия. Для высоты кладки над перемычкой 500-1000 мм - на 120 мм, для высоты 1000-1500 мм на 130 мм, для высоты более 1500 мм - на 150 мм. При возведении каменной кладки над перемычками, в дверном проеме обязательно устанавливать временные стойки, которые демонтировать через 3 дня после окончания каменной кладки.
- При устройстве кровли руководствоваться техническими решениями Технониколь. Типы покрытий см. лист 10.
- Экспликацию полов, спецификацию элементов заполнения дверных проемов, ведомость отделки помещений см. комплект AP-2, спецификацию элементов заполнения оконных проемов, фасады см. комплект AP-3.
- Все металлические элементы (за исключением перемычек) и элементы фахверка см. раздел КМ. Ограждения и навесы из нержавеющей стали см. комплект AP.КМ.
- При производстве строительно-монтажных работ руководствоваться СНиП 3.03.01 - 87 "Несущие и ограждающие конструкции". При производстве бетонных работ в зимнее время руководствоваться п.2.53 - 2.62 СНиП 3.03.01 - 87. При производстве работ по возведению наружных стен в зимнее время из керамического облицовочного кирпича и газосиликатных блоков руководствоваться п.7 СНиП II-22-81 "Каменные и армокаменные конструкции", а также п.7.57 - 7.68 СНиП 3.03.01 - 87.
- Акты освидетельствования скрытых работ приведенного перечня оформляются в соответствии СНиП 12-01-2004 "Организация строительства".

Данный комплект выпущен взамен аннулированного комплекта AP-0.

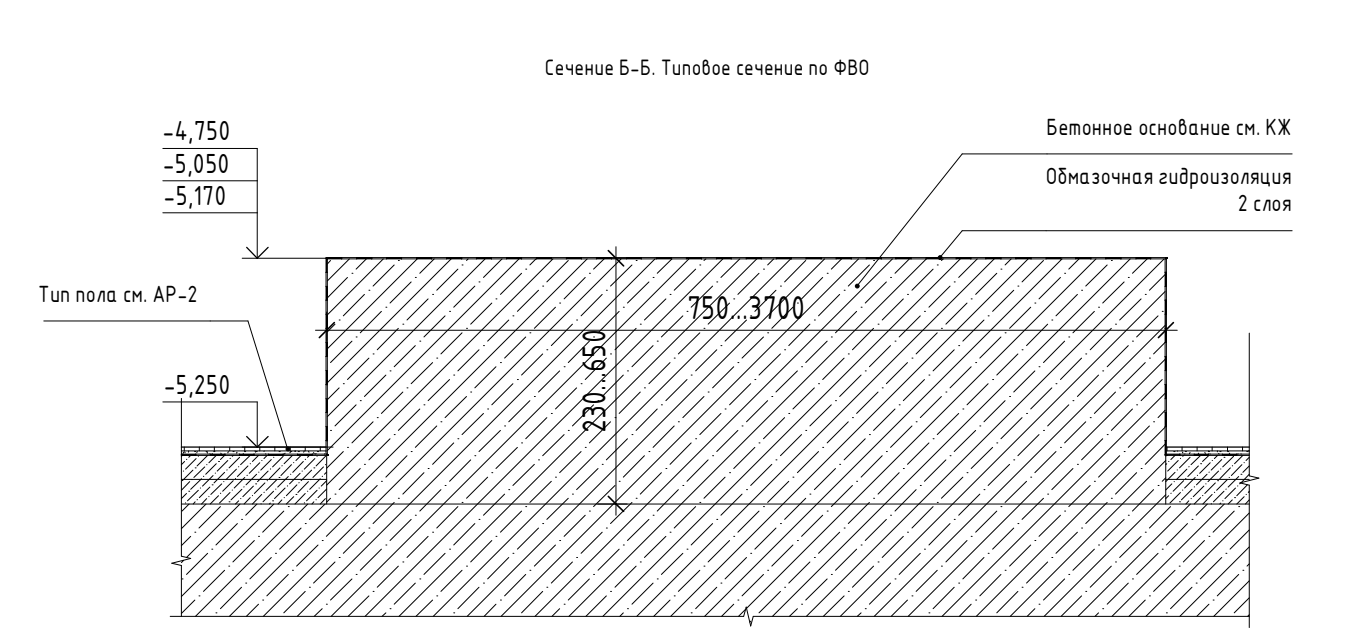
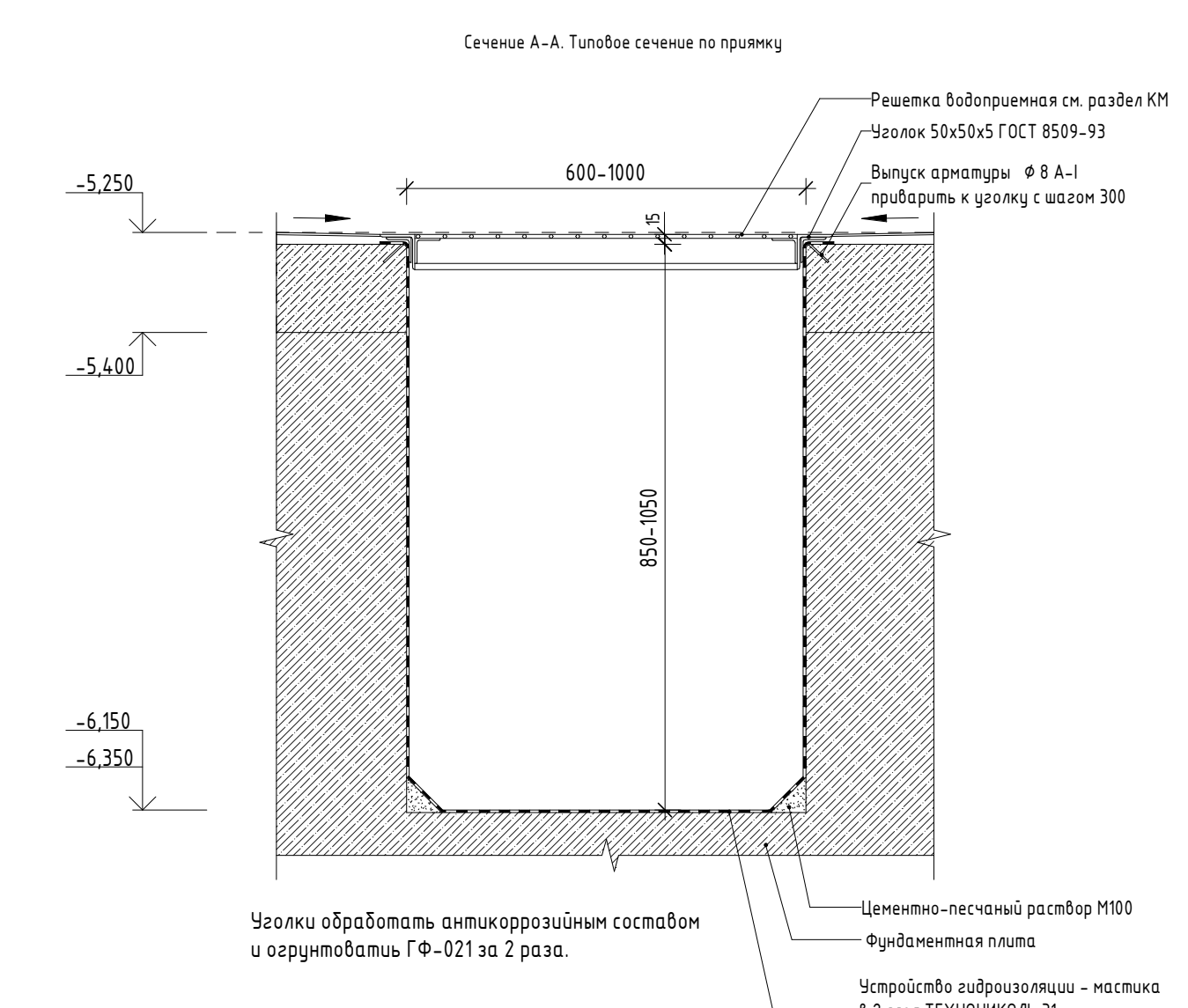
Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов при соблюдении предусмотренных в рабочих чертежах мероприятий.

ГИП *В.И.* Зверева Т.С.

12-ОМ/2023 - AP-0*					
«Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Электродная, 2А»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач.арх.отд.		Чельшев			07.24
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Электродная, 2А					
			Стадия	Лист	Листов
			Р	1	
Общие данные					
Н.контроль	Чельшев				



поз.	Размеры проема		Отметка низа от пр. чист. пола, м
	Ширина, мм	Высота, мм	
1	595	1255	+0,295
2	1000	2100	+0,000
3	1000	2100	+0,100
4	1100	2100	+0,000
5	1200	2100	+0,000
6	3500	2800	+0,000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Степи, плиты из монолитного железобетона
 - Степи и перегородки из газосиликатных блоков
 - Степи и перегородки из автоклавированных газосиликатных блоков
 - Утеплитель минеральная вата
 - Защитка упоробитанным песком К.с.п = 0,95
 - Маркировка лифтов стен
 - Маркировка оконных и дверных проемов
 - Маркировка перегородок
 - Обозначение чистого пола этажа
 - Деформационный шов
 - Функционал под инженерное оборудование
 - Маркировка металлических сетчатых ограждений

Примечания
 1. Данный лист смонтировать совместно с л. 3, 4, 5, 6, 8, 9
 2. Отметка низа проемов должна соответствовать отметке чистого пола данного этажа.
 3. Кладку внутренних стен и перегородок вести по схеме инженерных коммуникаций.

12-0М/2023 - AP-0*				
«Г» Станция, расположенная по адресу г. Москва, ул. Электронная, 2А»				
Изм.	Кол-во	Лист	ИП	Дата
Исх. арх. отд.	Челышев	Лист № 1	27.01	
РАП	Дьяконова			Госстанция, расположенная по адресу г. Москва, ул. Электронная, 2А
Руч. арх. отд.	Евдокимова			
Архитектор	Лаврова			
ГИП	Заварова			
Инженер	Челышев			

Строительный план подземного этажа на отм. -5.250. Сечение А-А, Сечение Б-Б. Ведомость проемов.



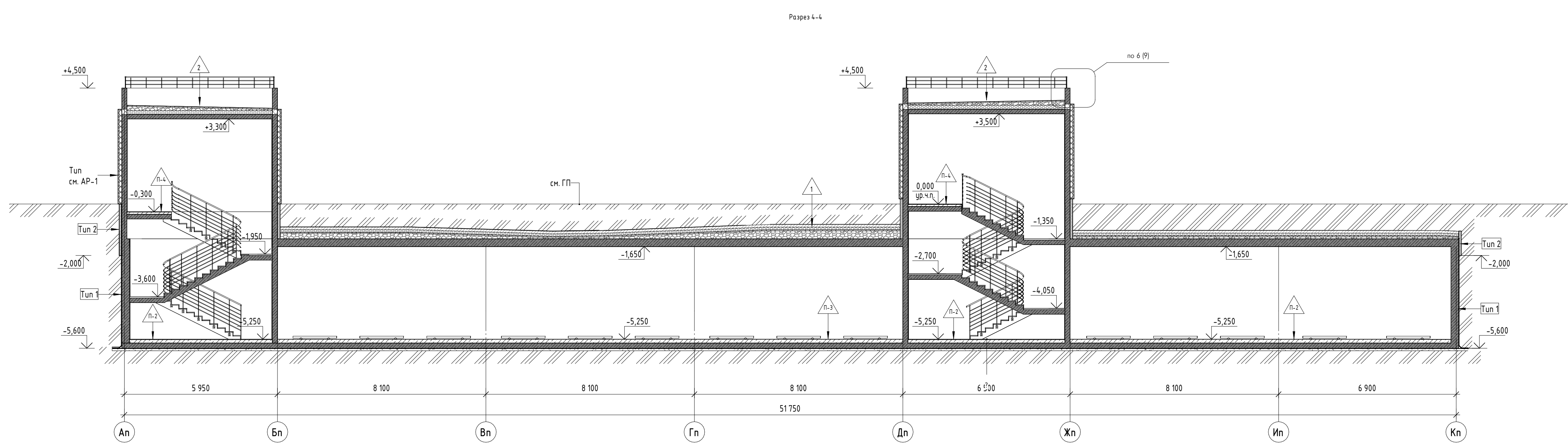
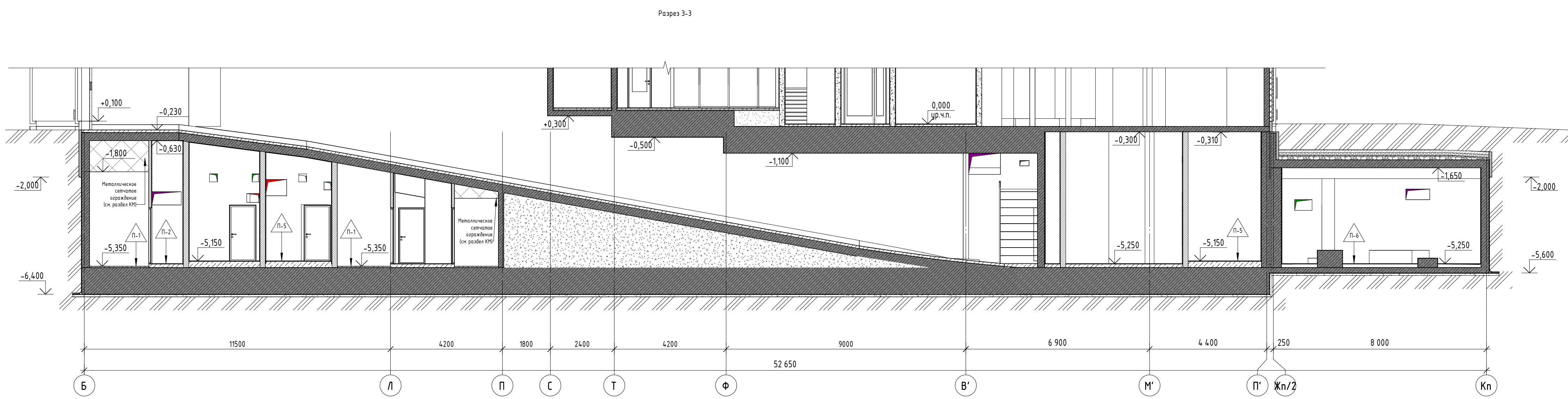
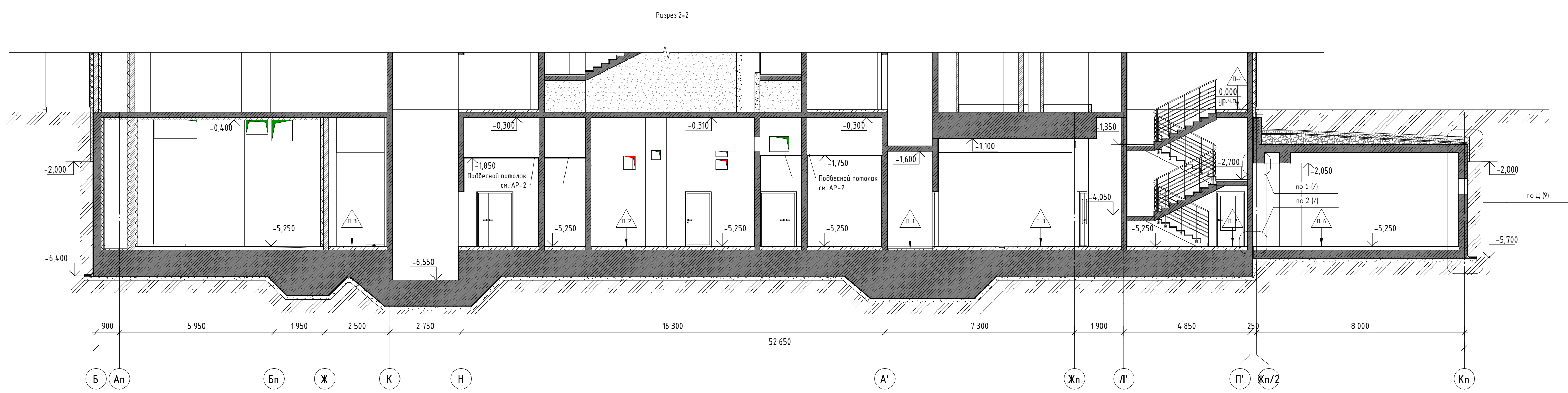
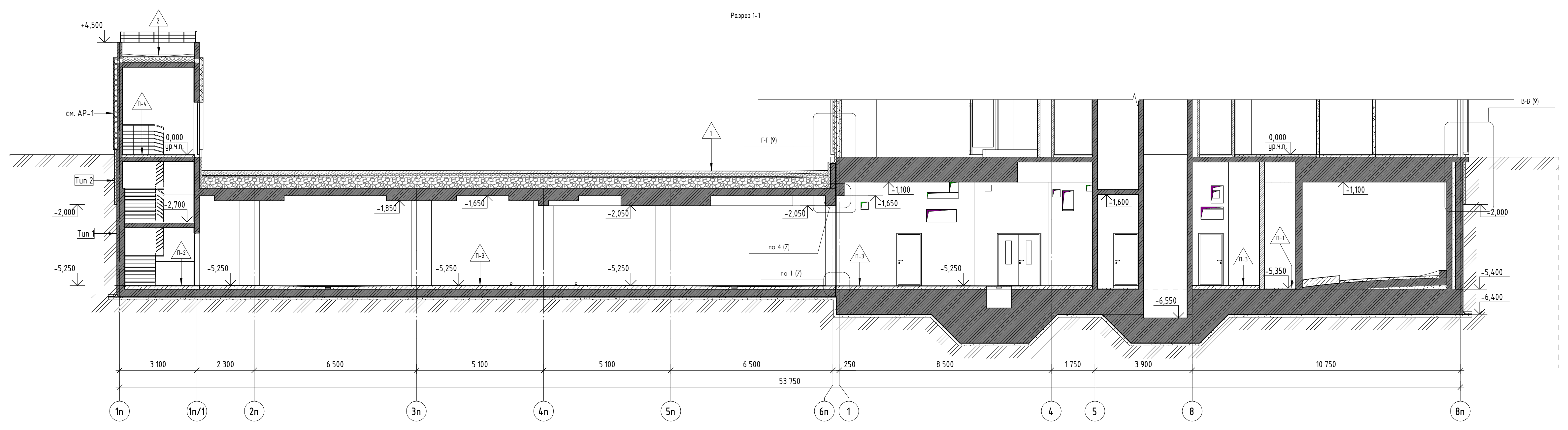
Ведомость сетчатых ограждений			
Марка	Размеры, мм	Кол-во, шт	Примечание
МС-1	4050x1500(н)	1	
МС-2	2450x1500(н)	2	
МС-3	1800x1500(н)	1	
МС-4	800x1500(н)	2	
МС-5	1095x1500(н)	1	
МС-6	1200x1500(н)	1	
МС-7	1250x550(н)	1	
МС-8	1400x1500(н)	1	
МС-9	2800x1500(н)	1	
МС-10	2220x1170(н)	1	
МС-11	2320x1500(н)	4	
МС-12	2320x1170(н)	1	
МС-13	2250x1500(н)	2	
МС-14	2250x960(н)	1	
МС-15	2200x1500(н)	2	
МС-16	2200x950(н)	1	
МС-17	2000x1500(н)	1	
МС-18	2000x750(н)	1	
МС-19	1650x550(н)	2	

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Стены, колонны из монолитного железобетона
 - Стены и перегородки из заармированных железобетонных элементов
 - Стены и перегородки из заармированных железобетонных элементов, возводимые до перекрытия 1 этажа
 - Перегородки из заармированных железобетонных элементов
 - Уплотнитель из нержавеющей стали
 - Металлические сетчатые ограждения
 - Засыпка утрамбованным песком К сеп = 0,95

Примечания:
 1. Данный лист смотреть совместно с л. 2, 8
 2. Пробукву отверстий в монолитных стенах и перегородках см. раздел КК.

12-0М/2023 - АР-0*					
г/Гостиница, расположенная по адресу г. Москва, ул. Электронная, 2А					
г/Гостиница, расположенная по адресу г. Москва, ул. Электронная, 2А					
Имя	Кол-во	Лист	МФ	Дата	
Мас. арх. отд.	Челышев			27.04	
ГАП	Дьяконова				
Руч. арх. отд.	Евдокимова				
Архитектор	Лаврова				
ГИП	Зверева				
Инженер	Челышев				

Имя	Кол-во	Лист	МФ	Дата
Мас. арх. отд.	Челышев			27.04
ГАП	Дьяконова			
Руч. арх. отд.	Евдокимова			
Архитектор	Лаврова			
ГИП	Зверева			
Инженер	Челышев			



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Стены, плиты из монолитного железобетона
- Стены и перегородки из газосиликатных блоков
- Стены и перегородки из автоклавированных газосиликатных блоков
- Утеплитель минераловатный
- Маркировка типа пола
- Маркировка типа потолка
- Маркировка типа пола
- Дифференциальный шов
- Маркировка лестничных ограждений

Примечания:
 1. Маркировку разрезов см. л. 2, 11 Взаимного комплекта.
 2. Видимость типов покрытий см. л. 10 Взаимного комплекта.
 3. Видимость типов полов см. АР-2.

12-ОМ/2023 - АР-0*					
«Г» Остия, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Электронная, 2А					
Имя	Уч. раз.	Лист	М. раз.	Подпись	Дата
Начальник	Чайков	Чайков	17.12	Гастинцев, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Электронная, 2А	
Р. арх.	Ермова	Ермова			
Архитектор	Павлова	Павлова			
ГИП	Зыряева	Зыряева			
Инженер	Чайков	Чайков			

Разрез 1-1 Разрез 2-2 Разрез 3-3 Разрез 4-4

Открытые мастерские

Ведомость типов стен

Тип стены	Схема стены	Состав стены, мм
ТИП 1		1. Монолитная ж.б. стена - по КЖ 2. Праймер битумный - 8 3. Гидроизоляция см. раздел ГИ - 8 4. Профилированная мембрана Planter GEO 5. Обратная засыпка
ТИП 2		1. Монолитная ж.б. стена - по КЖ 2. Праймер битумный - 8 3. Гидроизоляция см. раздел ГИ - 8 4. Утеплитель экструдированный пенополистирол - 100 5. Профилированная мембрана Planter GEO - 8 6. Обратная засыпка

Ведомость материалов кладки

Номер п/п	Наименование	Обозначение	Кол-во, м3	Примечание
1	Гидрофобизированные газосиликатные блоки 400 кг/м3, толщина 100 мм, Марка по прочности на сжатие В2,5	ГОСТ 31360-2007	22,15	
2	Гидрофобизированные газосиликатные блоки 600 кг/м3, толщина 200 мм, Марка по прочности на сжатие В5,0	ГОСТ 31360-2007	178,34	
3	Минераловатные плиты ТЕХНОВЕНТ Н/IZOVOL Л-35 р=36 кг/куб.м, толщина 100мм	СТО 7274-6455-3.2.1-2018	0,94	
4	Экструдированный пенополистирол 35 кг/куб.м λ=0,03 Вт/мК, толщиной 50 мм	ГОСТ 15588-2014	5,13	
5	Экструдированный пенополистирол 35 кг/куб.м λ=0,03 Вт/мК, толщиной 100 мм	ГОСТ 15588-2014	41,92	

Примечания

- Общие указания см. л. 1 данного комплекта.
- Кладочный план см. л. 2 данного комплекта.

Согласовано				
Согласовано				
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		

12-0М/2023 - АР-0*

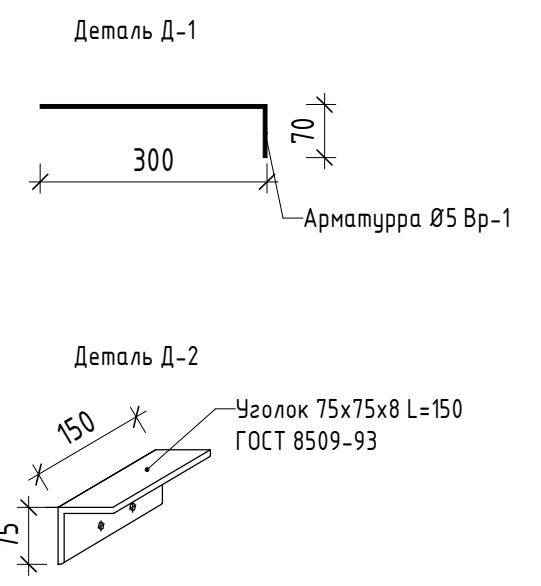
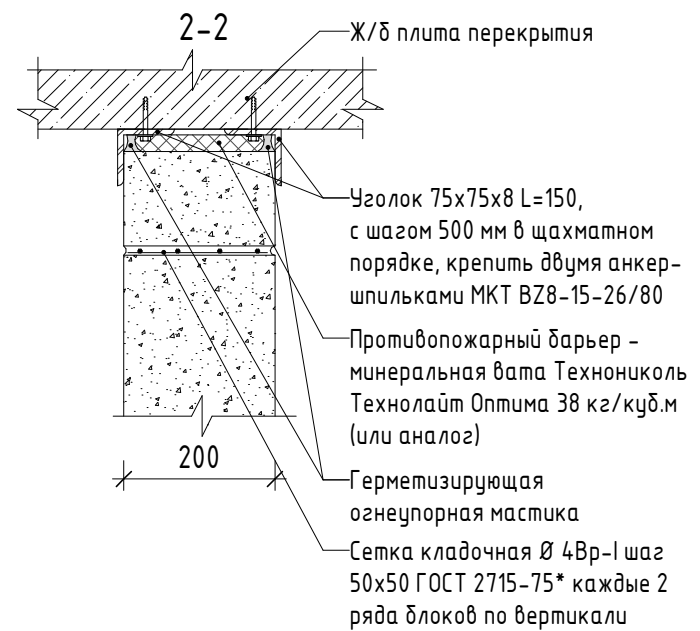
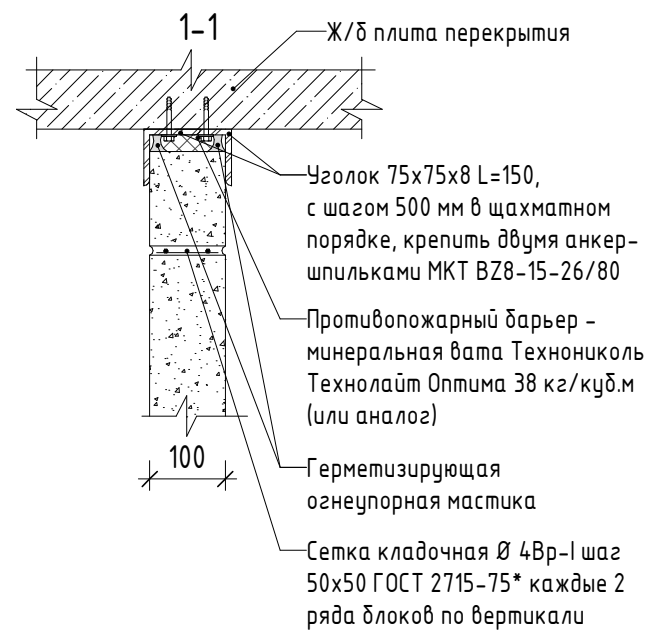
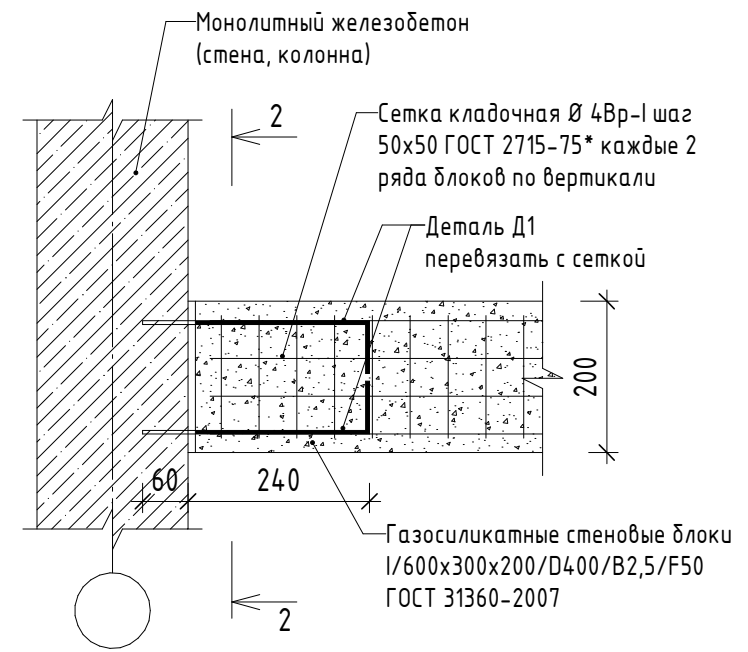
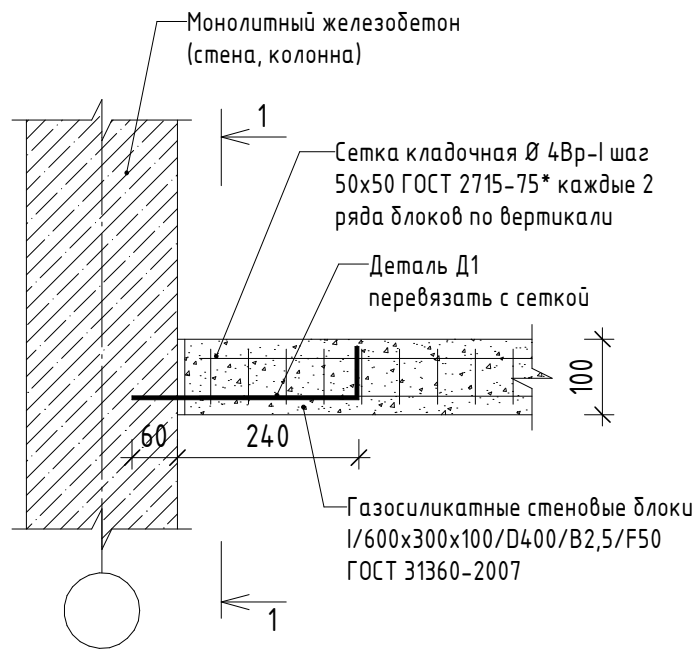
«Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Электродная, 2А»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Электродная, 2А	Стадия	Лист	Листов
Нач.арх.отд.		Челышев			07.24	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Электродная, 2А	Р	5	
ГАП		Дьяконова							
Рук.гр.арх.		Ефанова							
Архитектор		Лаврова							
ГИП		Зверева				Ведомость типов стен. Ведомость материалов кладки.			
Н.контроль		Челышев							



Согласовано


Согласовано



Спецификация элементов деталей

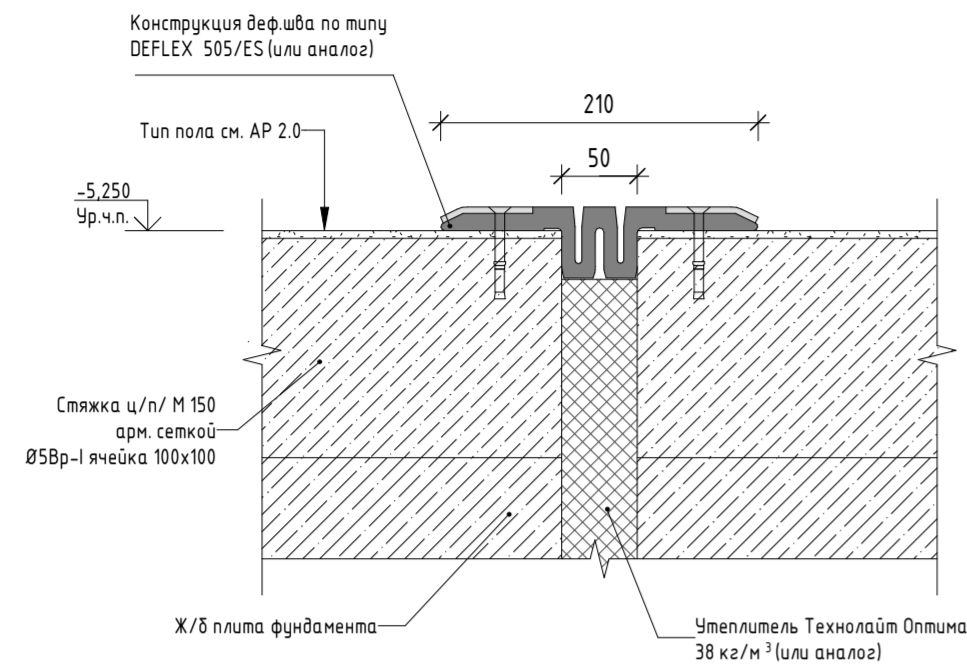
Марка изд.	Поз.	Наименование	Кол-во	Масса ед./кг	Масса изделия, кг	Примечание
Д-1		Стержень арматурный Ø5 Вр-1 ГОСТ 6727-80 L=370 мм	1402	0,05	0,05	Количество: Д-1 - 1402 шт. Объемы уточнить по факту производства работ.
Д-2		Уголок 75x75x8 L=150, ГОСТ 8509-93	887	1,35	1,35	Количество: Д-2 - 887 шт. Объемы уточнить по факту производства работ.

1. Анкер Д-1 выполнить из арматуры Ø5 Вр-1. Для его закрепления в монолитной ж/б стене, пилоне или колонне засверлить отверстие Ø5 на глубину 60 мм на расстоянии не менее 70 мм от грани несущей конструкции.

						12-ОМ/2023 - АР-0*			
						«Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Электродная, 2А»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Электродная, 2А	Стадия	Лист	Листов
Нач. арх. отд.	Челышев				07.24		Р	6	
ГАП	Дьяконова								
Рук. гр. арх.	Ефанова								
Архитектор	Лаврова					Узлы крепления стен и перегородок. Спецификация элементов деталей Д-1	 Открытые мастерские		
ГИП	Зверева								
Н. контроль	Челышев								

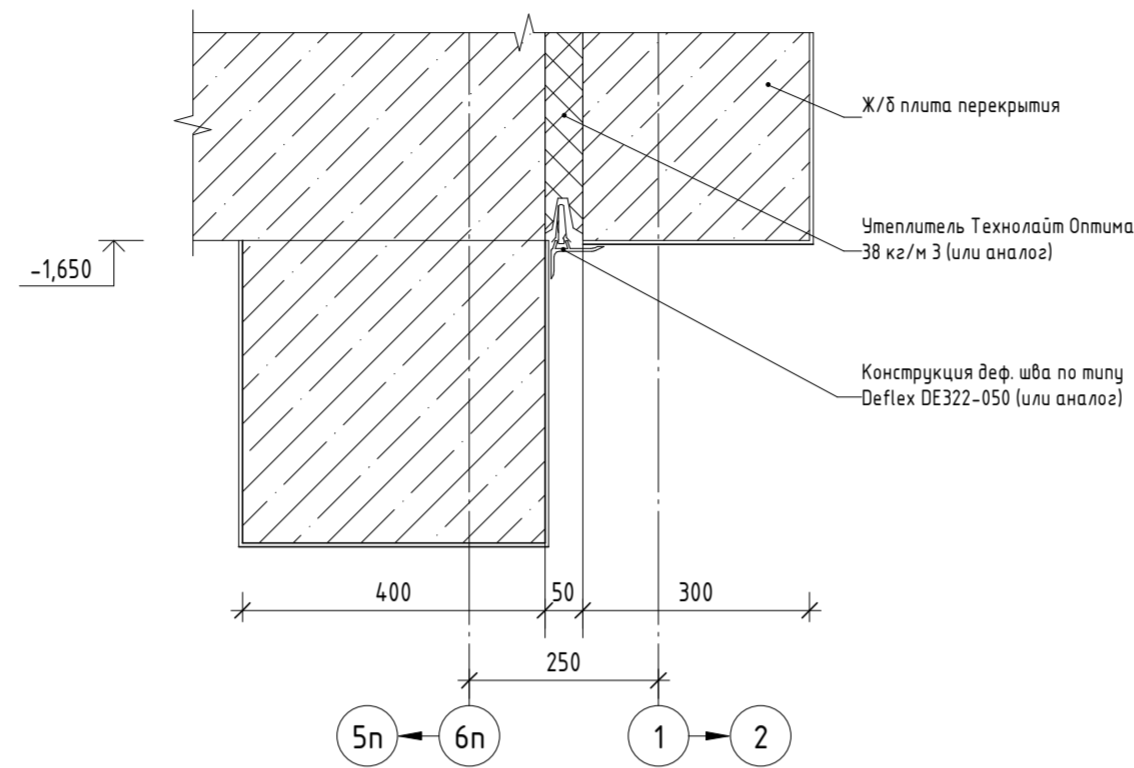
Узел 1

Деформационный шов пола



Узел 4

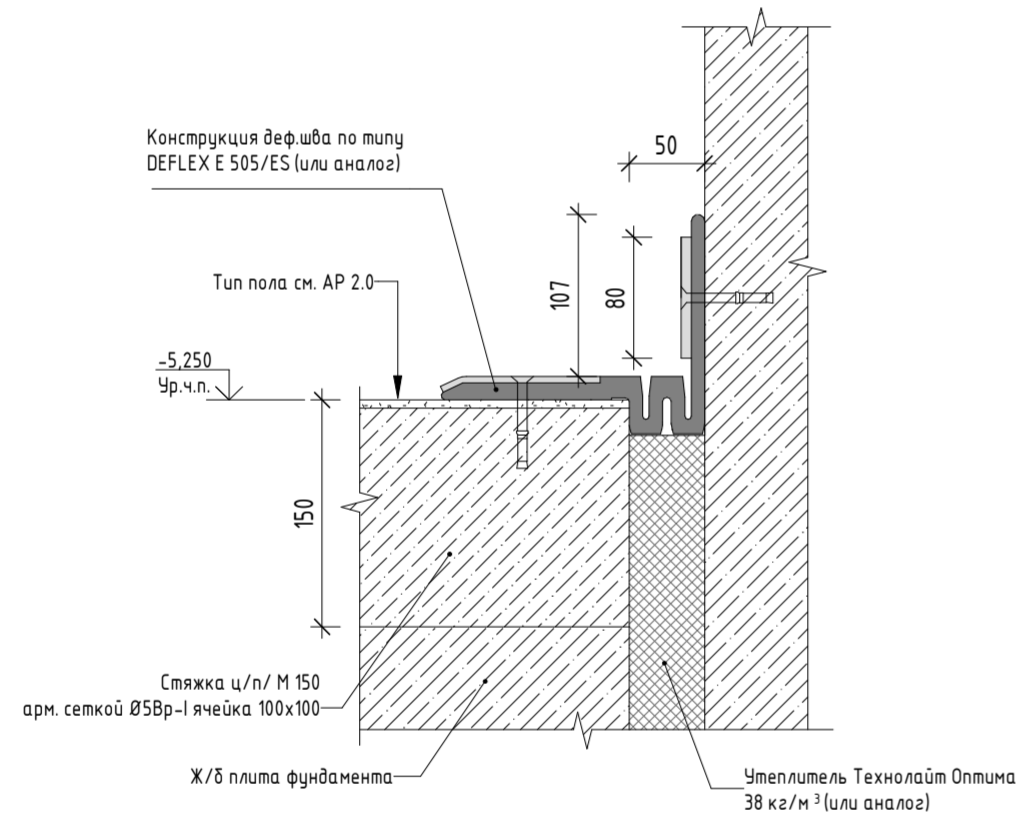
Деформационный шов потолка - примыкание к стене



Спецификация конструкций заполнения деформационных швов			
Марка	Наименование	Ширина шва, мм.	Длина шва, п.м.
ДШ1	DEFLEX 505/ES	50	29,6
ДШ2	DEFLEX E 505/ES	50	26,7
ДШ3	DEFLEX E 320-050	50	98,6
ДШ4	DEFLEX DE 322-050	50	37,4
ДШ5	Компенсатор металлический V образный, нерж.сталь	50	23,0

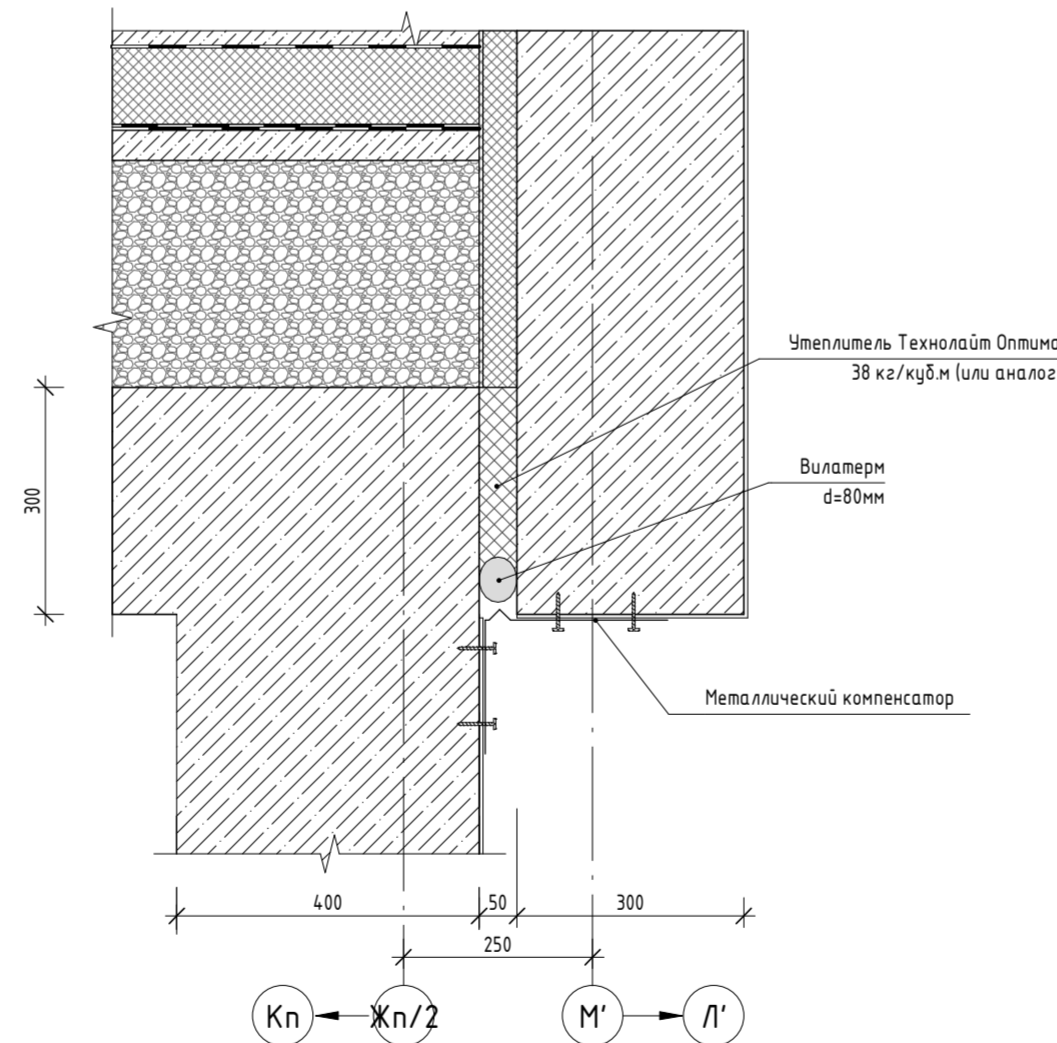
Узел 2

Деформационный шов пола - примыкание к стене



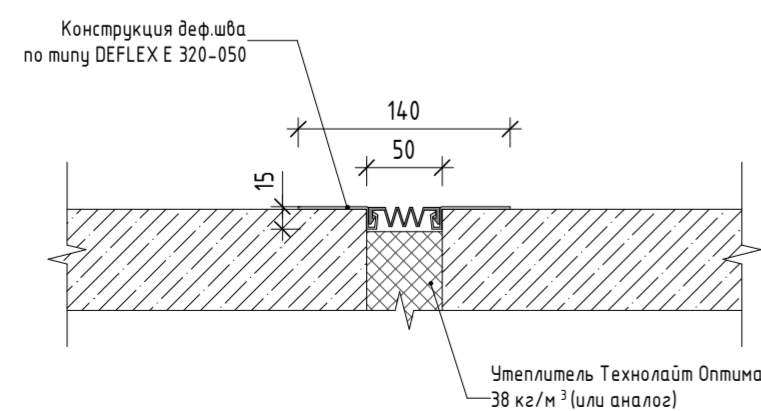
Узел 5

Деформационный шов потолка - примыкание к стене. Вариант с металлическим компенсатором



Узел 3

Вертикальный деформационный шов



Согласовано			
Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

12-ОМ/2023 - АР-0*				
«Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Электродная, 2А»				
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата
				07.24
Нач. арх. отд.	Чельшев			
ГАП	Дьяконова			
Рук. гр. арх.	Ефанова			
Архитектор	Лаврова			
ГИП	Зверева			
Н. контроль	Чельшев			
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Электродная, 2А			Стадия	Лист
			Р	7
Узлы деформационных швов. Спецификация конструкций заполнения деформационных швов.			Открытые мастерские	

Спецификация элементов перемычек

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	Анкер МСТ	Б28-15-26/80 L=80	44	0,03	
2	ГОСТ 83-2006	Полоса стальная 50х6 мм L=200	430	0,47	
3	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный 100х100х8 L=200	22	2,45	
4	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный 100х100х8 L=1100	2	13,48	
5	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный 100х100х8 L=1300	2	13,60	
6	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный 100х100х8 L=1210	2	14,82	
7	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный 100х100х8 L=1250	12	15,31	
8	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный 100х100х8 L=1350	8	16,54	
9	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный 100х100х8 L=1360	2	16,66	
10	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный 100х100х8 L=1400	4	17,15	
11	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный 100х100х8 L=1450	16	17,76	
12	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный 100х100х8 L=1490	2	18,25	
13	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный 100х100х8 L=1500	37	18,38	
14	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный 100х100х8 L=1600	6	19,60	
15	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный 100х100х8 L=1660	2	20,34	
16	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный 100х100х8 L=1700	4	20,83	
17	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный 100х100х8 L=1750	2	21,44	
19	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный 100х100х8 L=1975	2	24,19	
20	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный 100х100х8 L=2000	2	24,50	
21	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный 100х100х8 L=2200	2	26,95	
22	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный 100х100х8 L=2210	2	27,07	
23	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный 100х100х8 L=1900	2	12,25	
24	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный 100х100х8 L=2800	4	34,30	
25	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный 100х100х8 L=3750	2	45,94	
26	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный 100х100х8 L=4750	2	58,19	
27	ГОСТ 5781-82	Арматура D12 A240 L=670	10	0,59	
28	ГОСТ 5781-82	Арматура D16 A240 L=680	5	1,07	
29	ГОСТ 5781-82	Арматура D16 A240 L=700	5	1,11	
30	ГОСТ 5781-82	Арматура D12 A240 L=700	30	1,73	
31	ГОСТ 5781-82	Арматура D12 A240 L=720	5	0,84	
32	ГОСТ 5781-82	Арматура D12 A240 L=750	25	0,67	
33	ГОСТ 5781-82	Арматура D16 A240 L=770	5	1,22	
34	ГОСТ 5781-82	Арматура D12 A240 L=800	20	0,71	
35	ГОСТ 5781-82	Арматура D16 A240 L=800	20	1,26	
36	ГОСТ 5781-82	Арматура D12 A240 L=800	10	1,98	
37	ГОСТ 5781-82	Арматура D12 A240 L=850	20	0,75	
38	ГОСТ 5781-82	Арматура D12 A240 L=950	5	0,84	
39	ГОСТ 5781-82	Арматура D12 A240 L=1000	10	0,89	
40	ГОСТ 5781-82	Арматура D12 A240 L=1000	15	2,47	
41	ГОСТ 5781-82	Арматура D16 A240 L=1150	5	1,82	
42	ГОСТ 5781-82	Арматура D12 A240 L=1200	5	1,07	
43	ГОСТ 5781-82	Арматура D12 A240 L=1250	10	1,11	
44	ГОСТ 5781-82	Арматура D12 A240 L=1370	5	1,22	

Ведомость перемычек

Поз.	Схема сечения	Кол.
PR-1		1
PR-2		1
PR-3		5
PR-4		1
PR-5		1

Ведомость перемычек (продолжение)

Поз.	Схема сечения	Кол.
PR-6		1
PR-7		2
PR-8		7
PR-9		3
PR-10		15
PR-11		2
PR-12		1
PR-13		2
PR-14		1
PR-15		1
PR-16		2
PR-17		1
PR-18		1

Ведомость перемычек (продолжение)

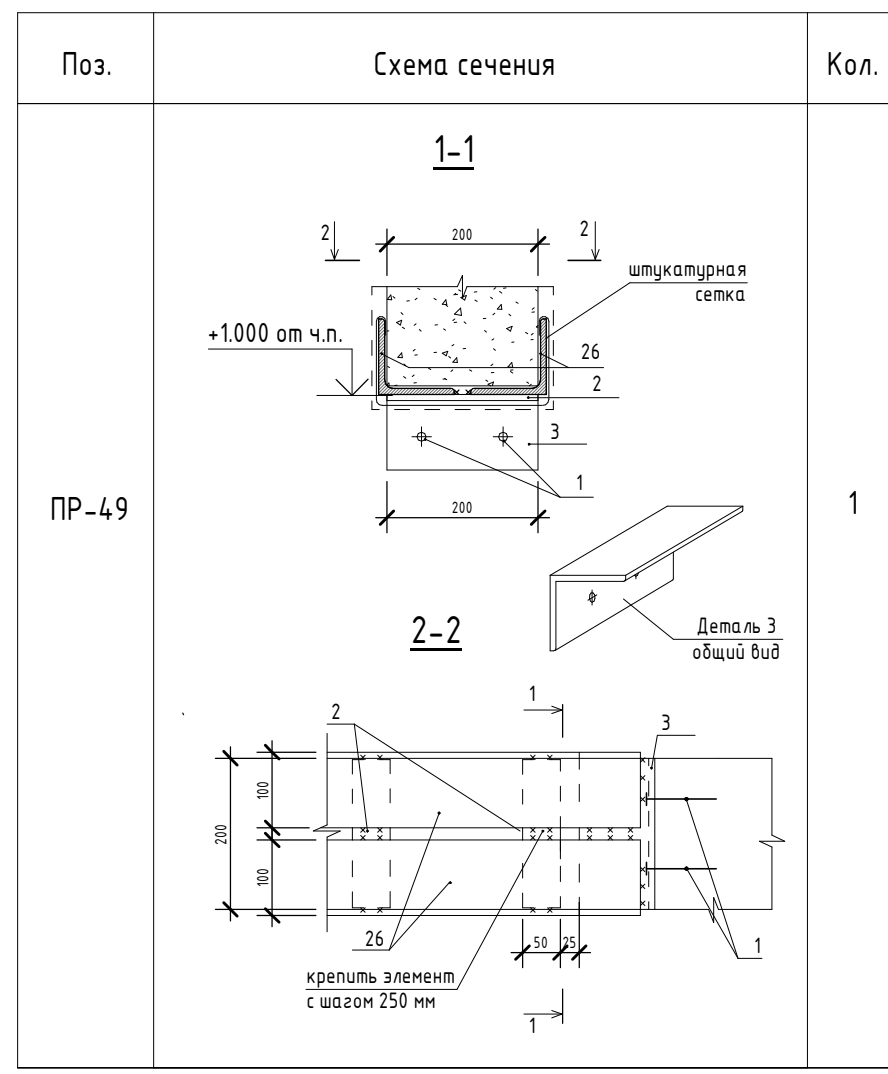
Поз.	Схема сечения	Кол.
PR-19		6
PR-20		1
PR-21		5
PR-22		1
PR-23		4
PR-24		4
PR-25		2
PR-26		4
PR-27		1
PR-28		2
PR-29		3
PR-30		1
PR-31		1
PR-32		1
PR-33		1
PR-34		1

Ведомость перемычек (продолжение)

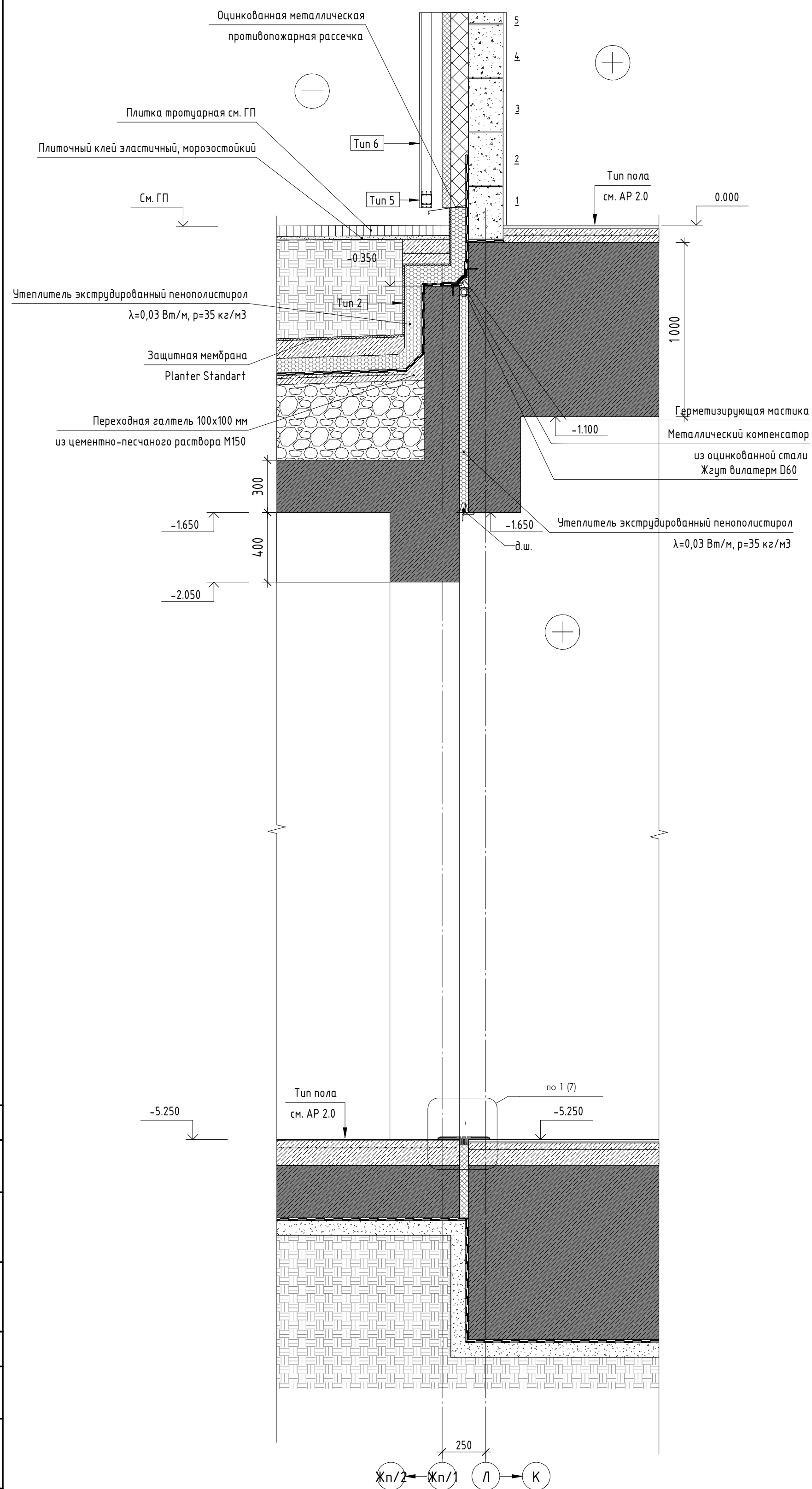
Поз.	Схема сечения	Кол.
PR-35		3
PR-36		1
PR-37		1
PR-38		1
PR-39		1
PR-40		1
PR-41		1

Ведомость перемычек (продолжение)

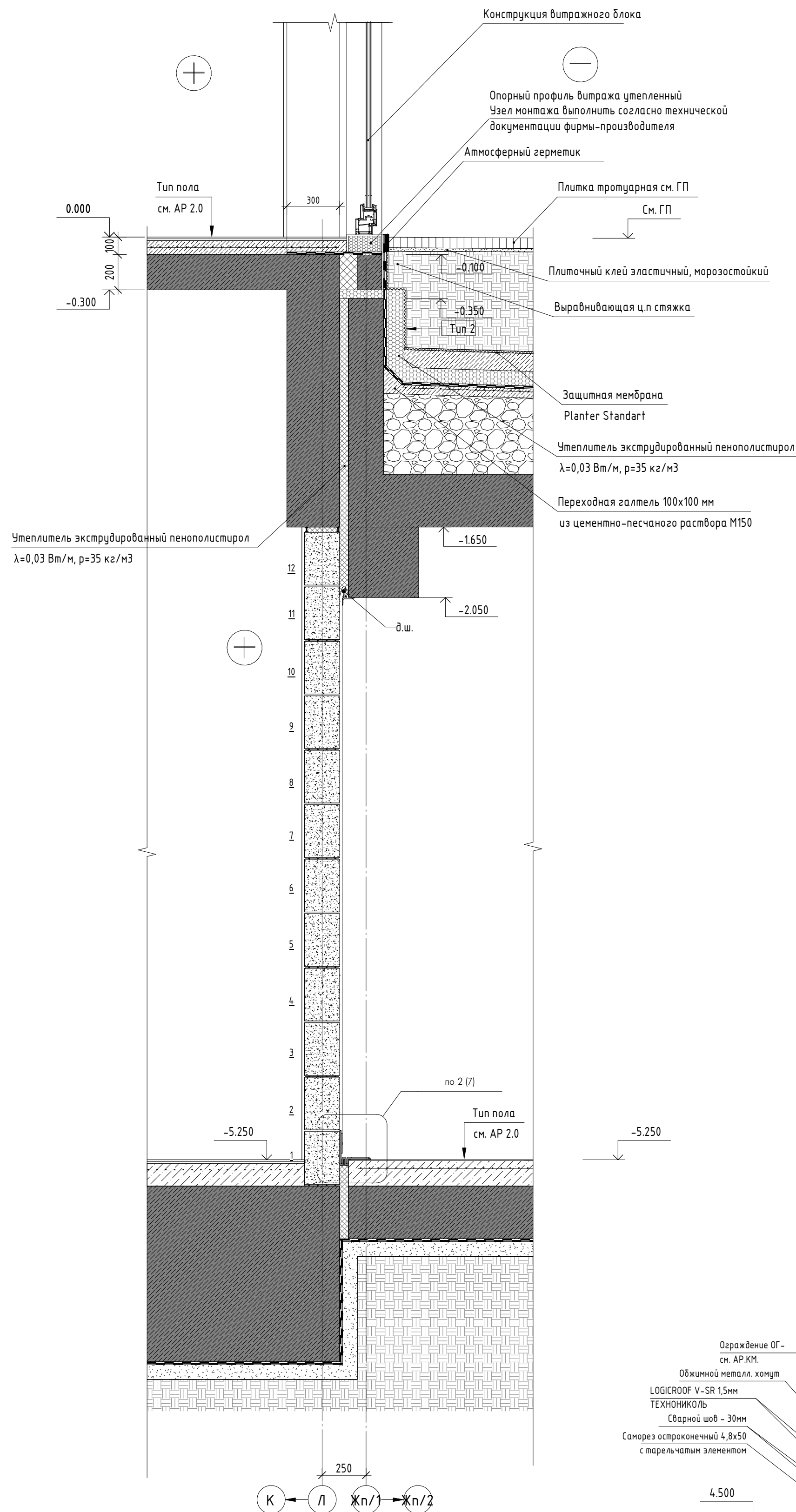
Поз.	Схема сечения	Кол.
PR-42		1
PR-43		1
PR-44		1
PR-45		1
PR-46		1
PR-47		1
PR-48		1



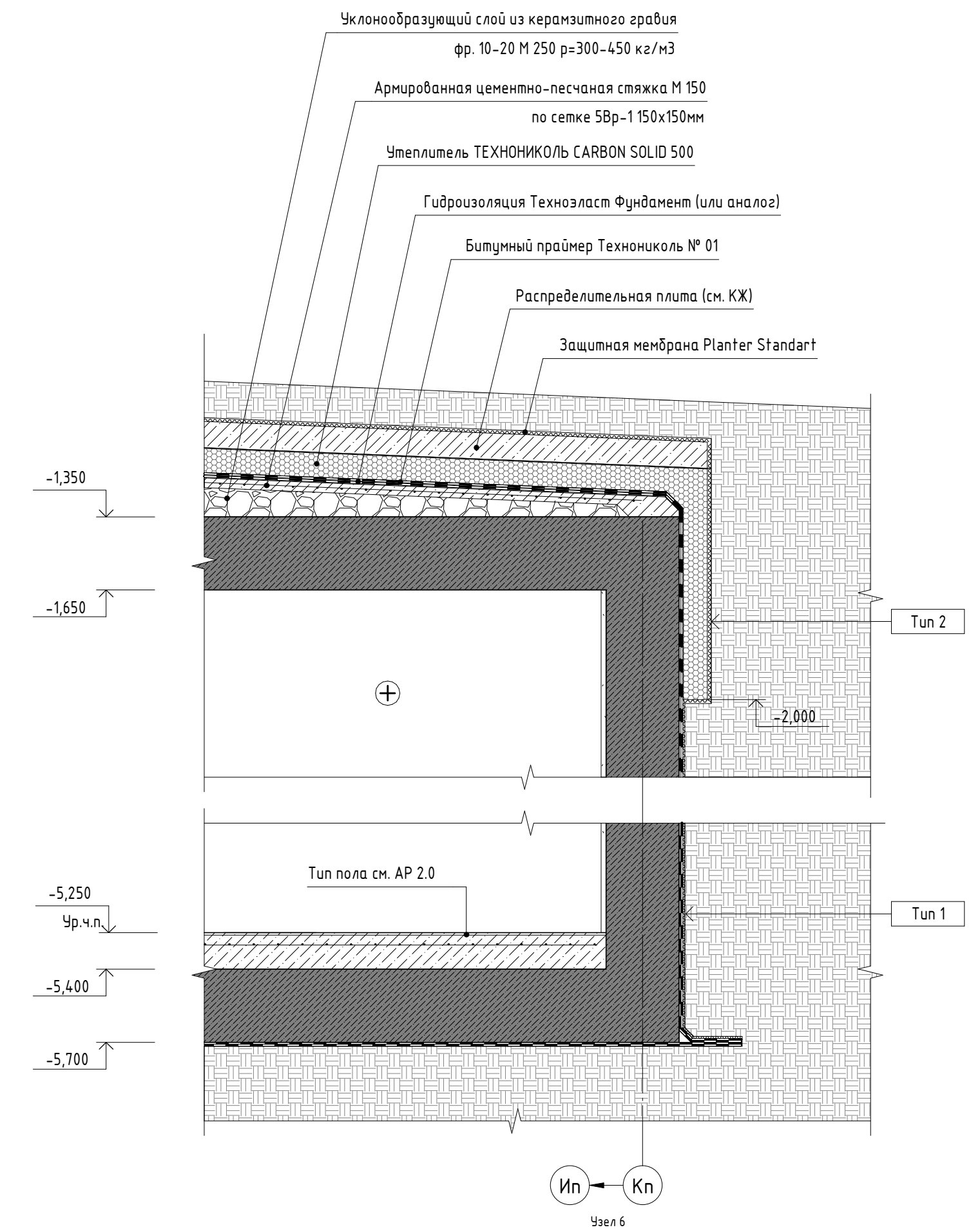
Сечение Г-Г



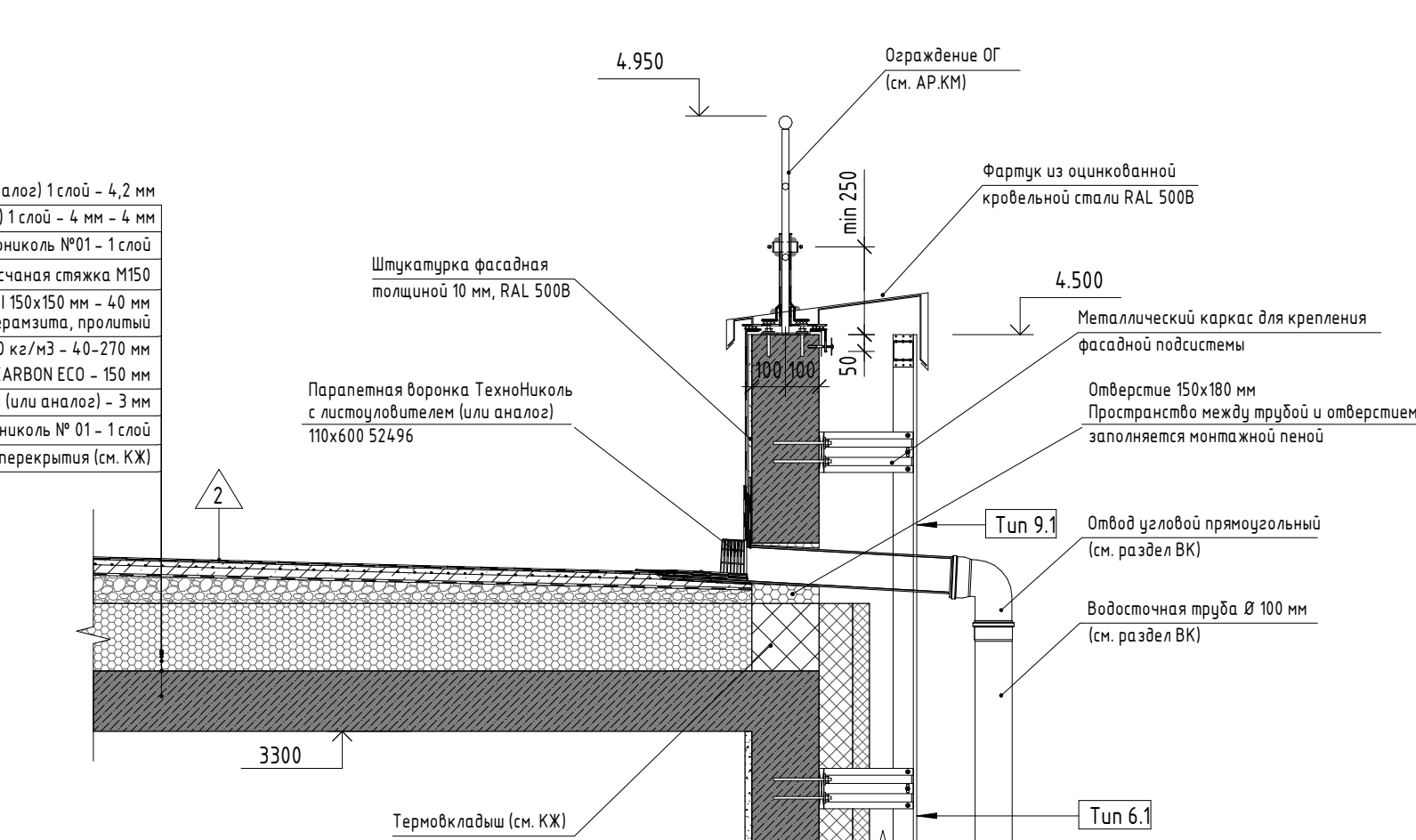
Сечение В-В



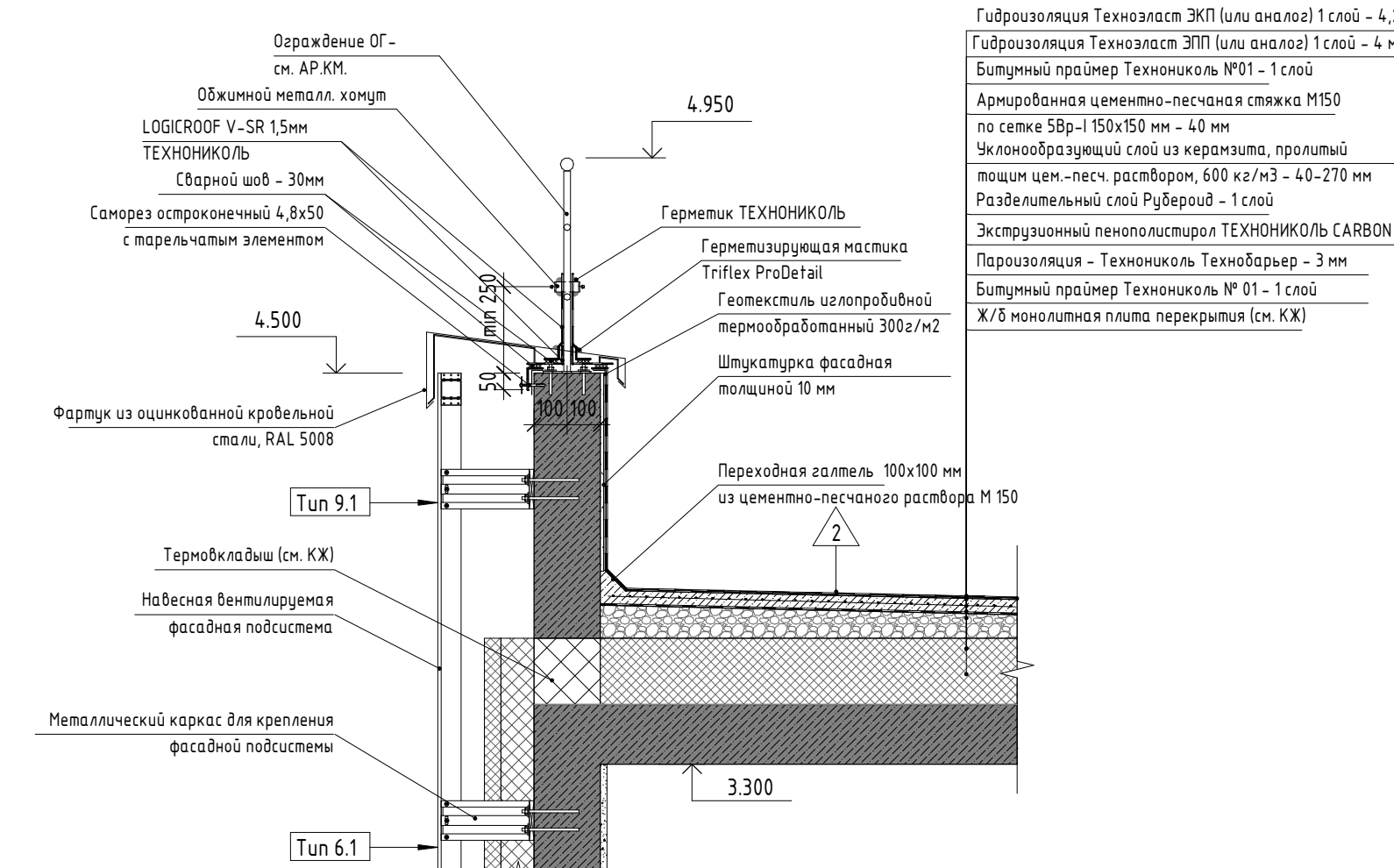
Сечение Д-Д



- Гидроизоляция Техноэст ЭПП (или аналог) 1 слой - 4 мм
- Гидроизоляция Техноэст ЭПП (или аналог) 1 слой - 4 мм
- Битумный праймер Технониколь №01 - 1 слой
- Армированная цементно-песчаная стяжка М150 по сетке 5Вр-1 150x150 мм - 40 мм
- Уклонообразующий слой из керамзита, пролитый тощим цем.-песч. раствором, 600 кг/м³ - 40-270 мм
- Экструдированный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ECO - 150 мм
- Пароизоляция - Биталь ЭПП (или аналог) - 3 мм
- Битумный праймер Технониколь № 01 - 1 слой
- Ж/Б монолитная плита перекрытия (см. КХ)

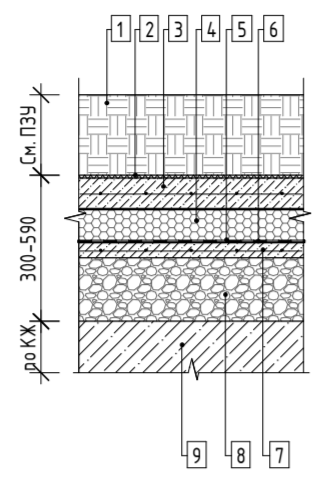
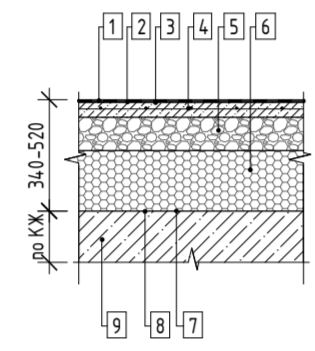


Узел 7



					12-0М/2023 - АР-0*		
«Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Электронная, 2А»							
Изм.	Жел.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Электронная, 2А	Страница
Нач. арх. отд.	Челышев				07.24	р	Листов
Г.А.П.	Дьяконова					9	
Руч. зр. арх.	Ефанова						
Архитектор	Лаврова						
ГИП	Зверева						
Н.контр.оль	Челышев						

Ведомость типов покрытий

Тип покрытия	Схема покрытия	Данные элементов покрытия, мм	Кол-во, м ²
1		1. См. ГП - перем. 2. Мембрана Тейфонд НР Дрейн Стар - 8 3. Распределительная ж/б плита, арм. сеткой Ø10 А500С с шагом 200х200, защитный слой снизу 30 мм -100 4. Утеплитель ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON SOLID 500 -100 5. Гидроизоляция Техноэласт Фундамент (или аналог) - 2 слоя - 8 6. Битумный праймер Технониколь №01 - 1 слой 7. Армированная цементно-песчаная стяжка М150 по сетке 5Вр-1 150х150 мм -50 8. Уклонообразующий слой из керамзитового гравия фр.10-20 М250 р=300-450 кг/м ³ , пролитый цем.-песч. раствором М150 - 40-330 9. Ж.б. монолитная плита перекрытия - по КЖ	1661,97
2		1. Гидроизоляция Техноэласт ЭКП (или аналог) 1 слой - 4,2 мм 2. Гидроизоляция Техноэласт ЭПП (или аналог) 1 слой - 4 мм 3. Битумный праймер Технониколь №01 - 1 слой 4. Армированная цементно-песчаная стяжка М100 по сетке 5Вр-1 150х150 мм - 40 5. Уклонообразующий слой из керамзита, пролитый тощим цем.-песч. раствором, 600кг/м ³ - 50-100 мм 6. Экструзионный пенополистирол ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ЕСО - 150 мм 7. Пароизоляция - Технониколь Технобарьер - 3 8. Битумный праймер Технониколь №01 - 1 слой 9. Ж.б. монолитная плита перекрытия - по КЖ	34,08

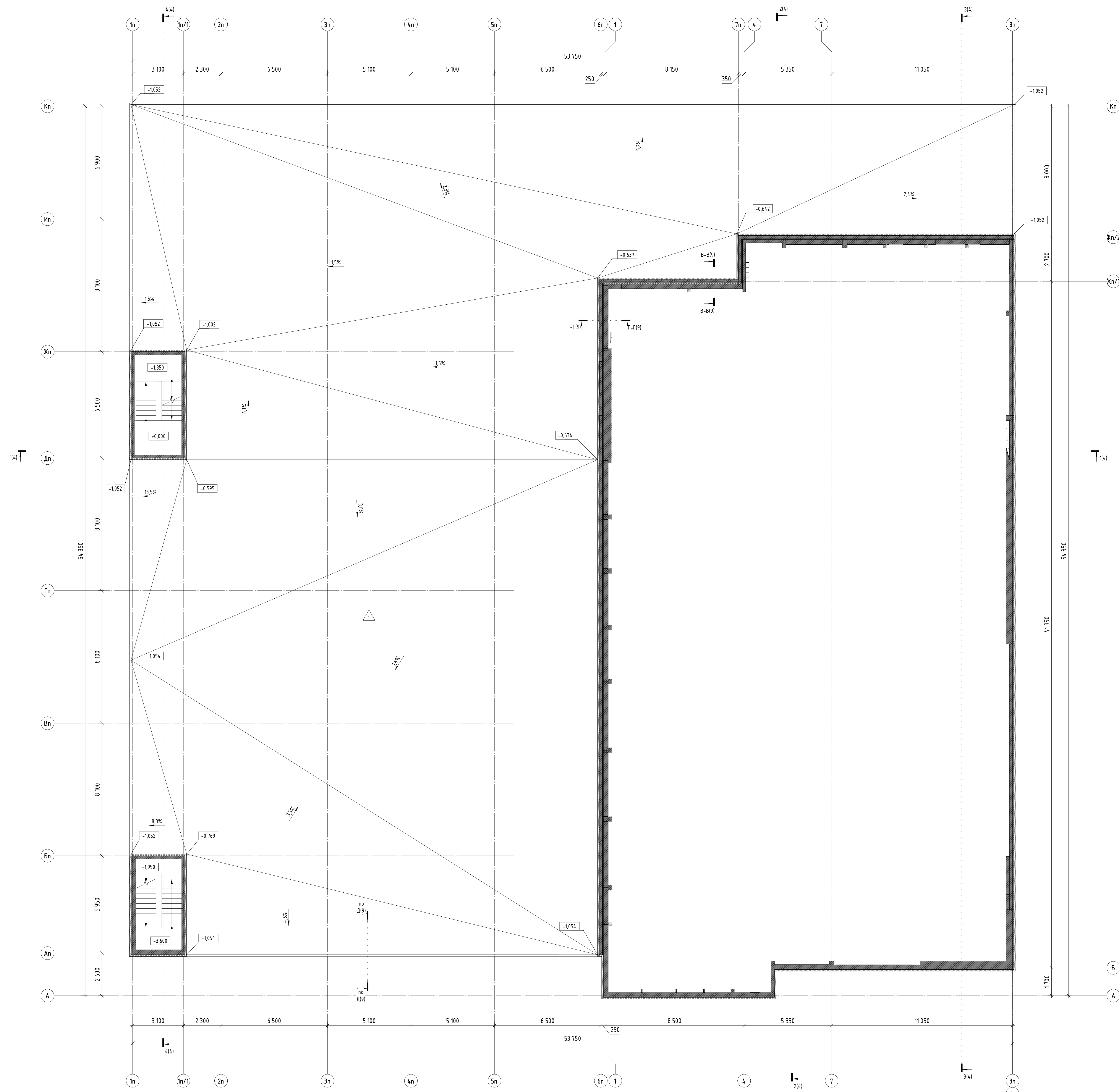
Ведомость материалов покрытий		
№ п/п	Наименование	Площадь/Объем
1	Битумный праймер Технониколь № 01, 1 слой	1730,13 м ²
2	Гидроизоляция Техноэласт Фундамент, 2 слоя	1661,97 м ²
3	Гидроизоляция Техноэласт ЭПП 1 слой	34,08 м ²
4	Гидроизоляция Техноэласт ЭКП, 1 слой	34,08 м ²
5	Пароизоляция Биполь ЭПП	34,07 м ²
6	Мембрана Тейфонд НР Дрейн Стар	1661,97 м ²
7	Утеплитель Технониколь CARBON SOLID 500 t=100мм	166,20 м ³
8	Утеплитель Технониколь CARBON SOLID ECO t=150 мм	5,11 м ³
9	Армированная цементно-песчаная стяжка М150 по сетке 5Вр-1 150х150, ГОСТ 23279-2012	67,84 м ³
10	Распределительная ж/б плита, армированная сеткой диаметр 10 А 500С с шагом 200х200, защитный слой снизу 30 мм	166,20 м ³
11	Керамзитовый гравий фр. 10-20 М250 р=300-450 кг/м ³ , пролитый цем.-песч. раствором М150	362,52 м ³

Ведомость материалов покрытий. Фундаменты под оборудование		
№ п/п	Наименование	Кол-во, м ²
	Гидроизоляция Обмазочная 2 слоя	14,29

Ведомость материалов засыпки		
№ п/п	Наименование	Кол-во, м ³
	Засыпка сухим песком Ксом=0.95	112,43 м ³

Согласовано					
Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

12-ОМ/2023 - АР-0*						
«Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Электродная, 2А»						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Нач.арх.отд	Чельшев				07.24	
ГАП	Дьяконова					
Рук.гр.арх	Ефанова					
Архитектор	Лаврова					
ГИП	Зверева					
Н.контроль	Чельшев					
Гостиница, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Электродная, 2А				Стадия	Лист	Листов
				Р	10	
Ведомость типов покрытий. Ведомость материалов покрытий						Открытые мастерские



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Стены, плиты из монолитного железобетона
 - Стены и перегородки из газосиликатных блоков
 - Стены и перегородки из гипсоволокнистых газосиликатных блоков
 - Утеплитель минеральная вата
 - Засыпка утрамбованным песком К с см = 0.95
 - Маркировка плитой стен
 - Маркировка оконных и дверных проемов
 - Маркировка колонн
 - Отметка чистого пола здания
 - Деформационный шов
 - Фундамент под инженерное оборудование
 - Маркировка металлических сетчатых ограждений

Примечания
1. Водонепроницаемость плит покрытия см. л. 10 водного комплекса.

12-0М/2023 - АР-0*									
г/гостиница, расположенная по адресу г. Москва, ул. Электронная, 2А									
Имя	Фамилия	Долг	№ док.	Подпись	Дата	Страна	Лист	Листов	
Исполнитель	Иванов	Инженер	12345		2023	Россия	Р	11	12
Архитектор	Петрова	Архитектор	54321		2023	Россия			
ИП	Сидорова	Инженер	67890		2023	Россия			
Контроль	Куликов	Инженер	98765		2023	Россия			

Схема покрытия подземной автомобильной стоянки
Фрагмент плана 1. Фрагмент плана 2.

Открытые мастерские