



ПИ 119049, г. Москва, ул. Большая Якиманка, д 35, стр.1, эт. 6, пом. 1
ОГРН-1207700032638 ИНН-9706004758 КПП-770601001
СРО Ассоциация «НОП «АР» № П-211-230-72019
Свидетельство №132 от 23.03.2020

Заказчик: АО «ГК «ОСНОВА»

Рабочая документация

"Система кабельных каналов. СКК. "

Объекта: Многофункциональный комплекс бытового обслуживания населения с рекреационной зоной «Аквадермальный оздоровительный комплекс с фитнесом «ГОРОДСКОЙ КУРОРТ ОРЕЛ», включающий в себя «открытую зону, детскую зону с водными аттракционами, зону spa&wellness, фитнеса и зону кафе» по адресу: г. Орел, Московское ш., д.175

049-РД/РЛ-1223-СКК



ПИ 119049, г. Москва, ул. Большая Якиманка, д 35, стр.1, эт. 6, пом. 1
ОГРН-1207700032638 ИНН-9706004758 КПП-770601001
СРО Ассоциация «НОП «АР» № П-211-230-72019
Свидетельство №132 от 23.03.2020

Заказчик: АО «ГК «ОСНОВА»

Рабочая документация

"Система кабельных каналов. СКК. "

Объекта: Многофункциональный комплекс бытового обслуживания населения с рекреационной зоной «Аквадермальный оздоровительный комплекс с фитнесом «ГОРОДСКОЙ КУРОРТ ОРЕЛ», включающий в себя «открытую зону, детскую зону с водными аттракционами, зону spa&wellness, фитнеса и зону кафе» по адресу: г. Орел, Московское ш., д.175

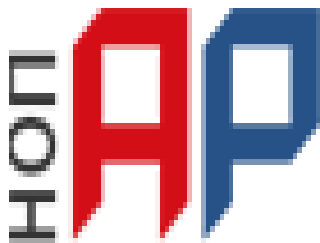
049-РД/РЛ-1223-СКК

Главный архитектор проекта

Малоземова И.Н.

Главный инженер проекта

Медведев А.Н.



Ассоциация Национальное Объединение Проектировщиков
«Альянс Развитие»

125367, г. Москва, Полесский проезд, дом 16, стр. 1, оф 300

ОГРН 1187700021772, ИНН/КПП 7733333807/773301001

Тел: +7 495 409 83 20 e.mail: info@sro-nop-ar.ru

УТВЕРЖДЕНА
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 4 марта 2019 г. N 86

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

«16» августа 2021 г.

№ 01384

**Ассоциация «Национальное объединение Проектировщиков «Альянс Развитие»
(Ассоциация «НОП «АР»)**

СРО, основанные на членстве лиц, осуществляющих **подготовку проектной документации**
125367, Москва город, проезд Полесский, дом 16, строение 1, оф/ком 300/10, 11, 12, 14., sro-
nop-ar.ru, info@sro-nop-ar.ru

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-211-23072019

выдана Обществу с ограниченной ответственностью «ОКТАГОН Проектные решения»

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «ОКТАГОН Проектные решения» (ООО «ОКТАГОН Проектные решения»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	9706004758
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1207700032638
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	119049, город Москва, улица Якиманка Б., дом 35, строение 1, эт.6, пом I, ком.5
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	---
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	

Наименование	Сведения
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	132
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	23 марта 2020 г.
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	23 марта 2020 г., №68
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	23 марта 2020 г.
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	---
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	---

3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:

3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять **подготовку проектной документации**, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
23 марта 2020 г.	---	---

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):

а) первый	---	стоимость работ по договору не превышает 25 000 000 рублей
б) второй	Есть	стоимость работ по договору не превышает 50 000 000 рублей
в) третий	---	стоимость работ по договору не превышает 300 000 000 рублей

Наименование		Сведения
г) четвертый	---	стоимость работ по договору составляет 300 000 000 рублей и более
д) пятый	---	---
е) простой	---	---

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

а) первый	---	предельный размер обязательств по договорам не превышает 25 000 000 рублей
б) второй	---	предельный размер обязательств по договорам не превышает 50 000 000 рублей
в) третий	---	предельный размер обязательств по договорам не превышает 300 000 000 рублей
г) четвертый	---	предельный размер обязательств по договорам составляет 300 000 000 рублей и более
д) пятый	---	---

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять **подготовку проектной документации**, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	---
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ	---

Директор



(подпись)

В.И. Шубин

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
	049-РД/РЛ-1223-АР	Архитектурно планировочные решения (план демонтажа). АР.	
	049-РД/РЛ-1223-АС	Архитектурно-строительные решения. АС	
	049-РД/РЛ-1223-КЖ	Конструктивные решения. КЖ (открытая часть)	
	049-РД/РЛ-1223-КМ	Конструктивные решения. КМ	
		Конструктивные решения. Решения по усилению основных конструкций.	
	049-РД/РЛ-1223-ОВ1	Вентиляция	
	049-РД/РЛ-1223-ОВ2	Отопление	
	049-РД/РЛ-1223-ОВ3	Противодымная вентиляция	
	049-РД/РЛ-1223-ОВ4	Кондиционирование воздуха	
	049-РД/РЛ-1223-ВК1	Водопровод	
	049-РД/РЛ-1223-ВК2	Канализация	
	049-РД/РЛ-1223-ВК3	Противопожарный водопровод	
	049-РД/РЛ-1223-НВ	Наружные сети водопровода	
	049-РД/РЛ-1223-НК	Наружные сети канализации	
	049-РД/РЛ-1223-ЛК	Наружные сети ливневой канализации	
	049-РД/РЛ-1223-НТС	Наружные сети теплоснабжения	
	049-РД/РЛ-1223-ЭО1	Система внутреннего электроснабжения и электроосвещения. Заземление.	
	049-РД/РЛ-1223-МГ1	Молниезащита.	
	049-РД/РЛ-1223-ЭС	Наружные сети электроснабжения. Наружное освещение (открытой части).	
	049-РД/РЛ-1223-АСУДИ	Автоматизация систем управления и диспетчеризации инженерного оборудования. АСУДИ.	


Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

049-РД/РЛ-1223-СП		
Состав Проектной документации		
Стадия	Лист	Листов
П	1	2
		

	049-РД/РЛ-1223-АСКУЭ	Автоматизированная система коммерческого учета электропотребления. АСКУЭ.	
		Автоматизированная система коммерческого учета теплоснабжения. Учет технологического теплоснабжения.	
	049-РД/РЛ-1223-АУГП	Автоматическая установка газового пожаротушения	
	049-РД/РЛ-1223-АПС	Автоматическая пожарная сигнализация. Автоматизация противопожарных систем, в т.ч. пожаротушения, противодымной защиты, противопожарного водоснабжения. Корректировка. АПС.	
	049-РД/РЛ-1223-СОУЭ	Система оповещения о пожаре и управления эвакуацией. СОУЭ.	
	049-РД/РЛ-1223-СКУД	Система контроля управления доступом. СКУД.	
	049-РД/РЛ-1223-СОТС	Система охранно-тревожной сигнализации. СОТС.	
	049-РД/РЛ-1223-СОТ	Система охранного телевидения. СОТ.	
	049-РД/РЛ-1223-СКС, Шифр-ЛВС	Система кабельных сетей и локально-вычислительная сеть. IP TV, IP телефония. Серверная. СКС и ЛВС.	
	049-РД/РЛ-1223-СКК	Система кабельных каналов. СКК.	
		Система радиофикации и оповещение о ЧС. Связь с объектовым узлом радиофикации.	
	049-РД/РЛ-1223-МГН	"Мероприятия по обеспечению доступности маломобильных групп населения. МГН.	
	049-РД/РЛ-1223-ПОС	Проект организации строительства	

Инв. № подл.	Взам. Инв. №
	Подп. и дата

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План расположения кабеленесущей системы	

Ведомость прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
049-РД/РЛ-1223-СКК	Спецификация оборудования, изделий и материалов	

Ведомость ссылочных документов

Список ссылочных документов	
Номер	Наименование
ГОСТ Р 2.105-2019	ЕСКД. Общие требования к текстовым документам.
ГОСТ 12.1.030-81	Электробезопасность. Защитное заземление, зануление.
РД 153-34.0-03	Межотраслевые правила по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок.
СП 49.13330.2010	Безопасность труда в строительстве. Общие требования.
ГОСТ Р 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации.
СП 60.13330.2016	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.
СП 76.13330.2016	Электротехнические устройства.
ПУЭ (изд. 6 и 7)	Правила устройства электроустановок
СП 31-110-2003	Свод правил по проектированию и строительству.
	Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий.
Р 78.36.039-2014	Обозначения условные графические элементов технических средств охраны, систем контроля и управления доступом, систем охранного телевидения.

1. Общие данные

- 1.1. Разработка проектной документации на Многофункциональный комплекс бытового обслуживания населения с рекреационной зоной «Акватермальный оздоровительный комплекс с фитнесом «ГОРОДСКОЙ КУРОРТ ОРЕЛ», по адресу: г. Орел, Московское ш., д.175.
- 1.2. Проектом предусмотрено создание на объекте системы кабеленесущей.

При разработке проекта использованы следующие нормативные документы:

- ГОСТ Р 51241-98 "Средства и системы контроля и управления доступом. Классификация. Общие технические требования. Методы испытаний";
- РД 78.36.003-02 «Технические средства систем безопасности объектов. Обозначения условные графические элементов систем»;
- РД 78.145-93 Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ;
- ПУЭ. Правила устройства электроустановок.

В помещениях отсутствует активная и агрессивная среда, а также запылённость выше санитарных норм.

В проекте предусмотрены лотки перфорированные для систем:


- Система охранного телевидения
- Структурированная кабельная система
- Система контроля и управления доступа
- Система охранной сигнализации

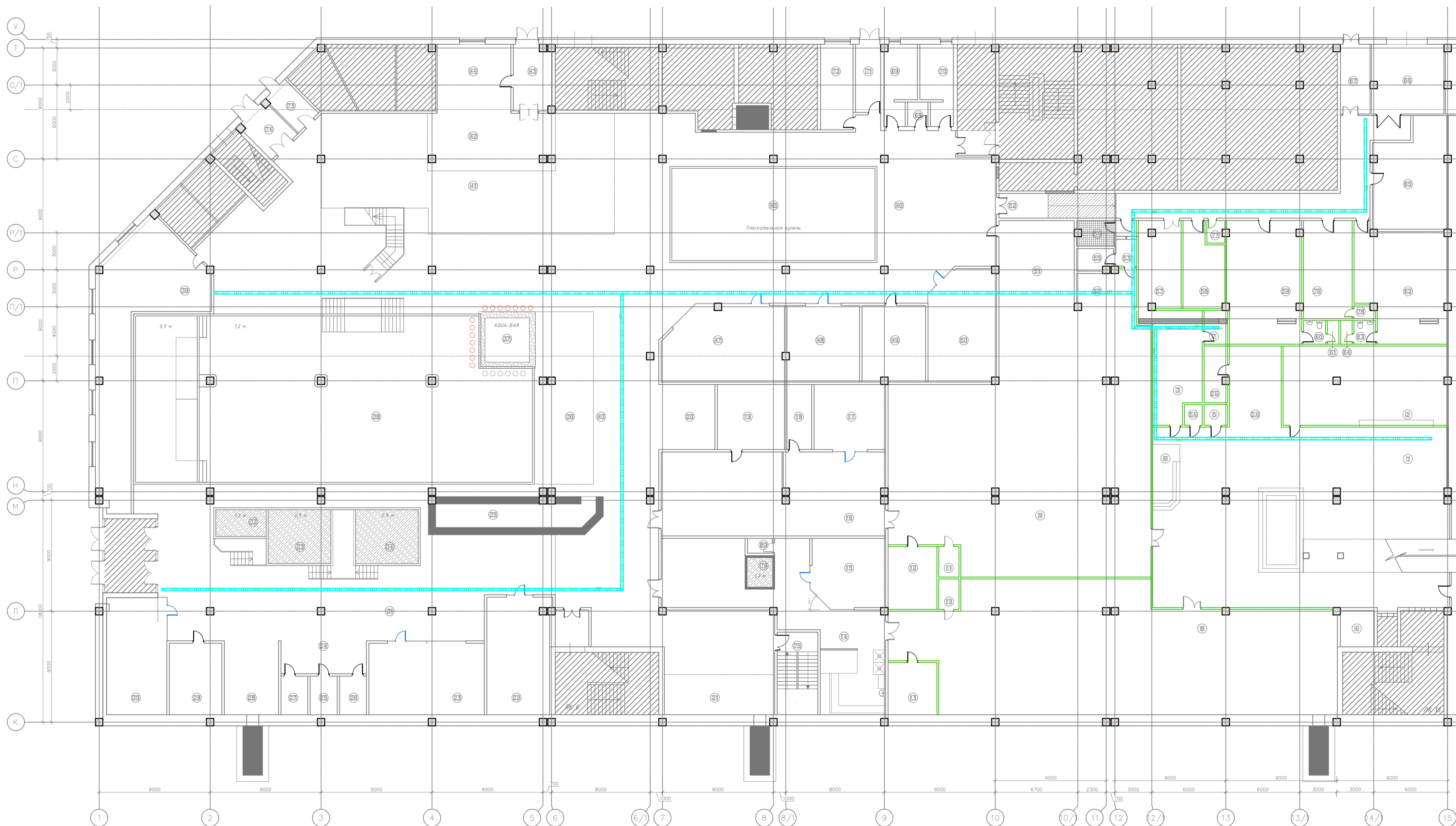
Согласовано

Взам. и инв. N

Подп. и дата

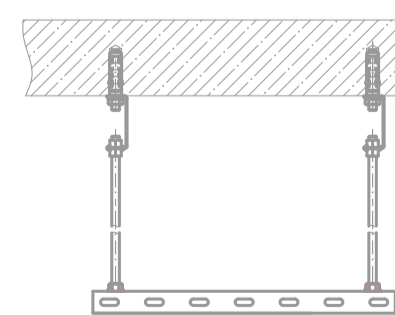
Инв. N подп.

					<i>049-РД/РЛ-1223- СКК</i>			
					<i>Многофункциональный комплекс бытового обслуживания населения с рекреационной зоной «Акватермальный оздоровительный комплекс с фитнесом «ГОРОДСКОЙ КУРОРТ ОРЕЛ», по адресу: г. Орел, Московское ш., д.175.</i>			
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	<i>Кабеленесущая система</i>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
						<i>РД</i>	<i>1</i>	<i>2</i>
Разраб.	Луговой				<i>Общие данные</i>			
Проверил	Медведев А.Н.							



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ 1-го этажа			
№ пом.	Наименование	Площадь, м ²	Категор. пом-я
1	Ресепан	254.0	
2	Гардероб-витрина	84.9	
2А	Магазин	27.6	
2Б	Подсобное помещение магазина	8.5	В4
3	Администрация	35.6	
4	Помещение свободного назначения	8.0	В4
5	Санузел	3.2	
5А	К/УИ	2.4	В4
6	Аренда фото	11.5	
7	Кроссовая	5.2	В3
8	Раздевалка мужская	329.0	
9	Раздевалка женская	387.2	
10	К/УИ	4.0	В4
11	К/УИ	4.0	В4
12	Санузел женский	20.1	
13	Санузел мужской	16.7	
14	Мужская парная	109.8	
15	Русская парная	33.1	
16	Мужская женская	122.3	
17	Ханнам	30.6	
18	Тех. помещение ханнама	10.5	В3
19	Русская парная	28.7	
20	Магазин	24.0	
21	Аренда	29.0	
22	Турецкий ханнам	48.3	
23	Альпийская Шоу парная	54.3	
24	Зона отдыха БИП	18.5	
25	Остывочная	6.8	
26	БИП	6.8	
27	БИП	6.8	
28	Душевые	26.4	
29	Русская "Изда"	24.7	
30	Солная гардерина	46.0	
31	Зона парник	270.0	
32	Холодная плещательна купель	8.0	
33	Ионная плещательная ванная 1	21	
34	Ионная плещательная ванная 2	21	
35	Аренда	41.7	
36	Аренда массаж-рыбки	65.0	
37	АКВА-БАР	18.9	
38	Купель с аттракционами	415.7	
39	Тех. помещение купели	95.8	В3
40	Общая зона с лежаками	520.0	
41	Зона Кафе	166.0	
42	БАР	47.3	
43	Гамбург кафе	16.0	
44	Детская зона	32.3	В3
45	Плещательная Купель детская	119.0	
46	Общая детская зона	238.7	
47	Тималайская соляная сауна	58.8	
48	Сенная парная	36.4	
49	3 Стихи	31.7	
50	Кинобулочная	48.6	
51	Глиняная парная	43.3	
52	Служебный коридор	81.9	
53	Прихожая	6.2	
54	Кабинет	6.0	
55	ЗОМ	5.0	В3
56	Водоподготовка	14.1	Д
57	Помещение хранения	24.1	В3
58	Прачечная	21.0	В3
59	Раздевалка персонала МУЖ.	59.5	
60	Санузел	3.4	
61	Душевая	1.77	
62	Раздевалка персонала ЖЕН.	63.0	
63	Санузел	3.4	
64	Душевая	1.77	
65	Тех. помещение - Склад	48.0	В3
66	Зона разгрузки	32.5	В3
67	Гамбург служебный	13.5	
68	К/УИ	3.2	В4
69	Санузел М	15.6	
70	Санузел Ж	16.0	
71	Гамбург	11.2	
72	Техническое помещение	18.2	В3
73	Гамбург	8.6	
74	Гамбург	11.1	
75	Лестничная клетка ЛК5	22.1	
76	Комната приема пищи	31.4	
77	Подсобное помещение	2.6	В4
78	К/УИ	1.7	В4
79	Купель-лед	5.0	
80	Техническое помещение	2.4	В4
Итого по этажу:		4.680	

Схема крепления кабельного лотка к потолку



Условные графические обозначения



				049-РД/РЛ-1223-СКК		
				Многофункциональный комплекс бытового обслуживания населения с рекреационной зоной «Антарктический» в развлекательном комплексе с фитнесом «ГОРДСКОЙ КУРОРТ ОРЕЛ», по адресу: г. Орел, Московское ш., д.175.		
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Стадия	Лист
					РД	2
Разраб.	Лухов				Кабеленесущая система	Листов
Проверил	Медведев А.И.					
				План расположения кабеленесущей системы		


Согласовано	
Гл. инж.	
Взам. инж. Н.	
Подп. и дата	
Инж. Н. подп.	

N п/п	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка оборудования	Код продукции	Поставщик	Единица измерения	Кол.	Масса 1 ед., кг	Примечание
Кабеленесущая система								
1	Лоток перфорированный 50x200x3000		"CLP10-050-200-3"	"IEK"	шт.	76		
2	Комплект соединительный КС М6х10.		"CLP1M-CS-6-10-1"	"IEK"	шт.	203		
3	Поворот на 90 гр. 50x200		"CLP2P-050-200"	"IEK"	шт.	6		
4	Разветвитель Т-образный 50x200		"CLP1T-050-200"	"IEK"	шт.	3		
5	Профиль перфорированный		"CLP1Z-050"	"IEK"	шт.	226		
6	Шпилька М8		"CLW10-TM-08"	"IEK"	шт.	452		
7	Держатель потолочный DR		"CLW10-DR"	"IEK"	шт.	452		
8	Гайка со стопорным буртиком М8			"IEK"	шт.	1808		
9	Болт анкерный с гайкой М8х65			"IEK"	шт.	452		
10								
11								

Взам. и инв. N	
----------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. N подп.	
--------------	--

					<i>049-РД/РЛ-1223- СКК</i>		
					<i>Многофункциональный комплекс бытового обслуживания населения с рекреационной зоной «Акватермальный оздоровительный комплекс с фитнесом «ГОРОДСКОЙ КУРОРТ ОРЕЛ», по адресу: г. Орел, Московское ш., д.175.</i>		
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата			
					<i>Кабеленесущая система</i>		
					<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
					<i>РД</i>	<i>2</i>	<i>2</i>
					<i>Спецификация оборудования и материалов</i>		
							

Министерство Российской Федерации
по делам гражданской обороны,
чрезвычайным ситуациям и ликвидации
последствий стихийных бедствий



Информация

из реестра должностных лиц, аттестованных на право проектирования средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, которые введены в эксплуатацию, по состоянию на 11:10 25.03.2024

1. Статус лицензии: Действителен

2. Регистрационный номер: T002-00101-86/00097583

3. Срок действия аттестации: с 30.03.2022 до 30.03.2027

4. Фамилия, имя и отчество (при наличии) лица, аттестованного на право проектирования средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, которые введены в эксплуатацию: Луговой Евгений Николаевич

5. Номер и дата протокола территориального органа об аттестации:
Протокол ГУ МЧС России по Ханты-Мансийскому АО-Югре № 23 от 30.03.2022
