



ООО «Брикс проект»
ОГРН 1207700415746, ИНН 7726470217
e-mail: mail@brickspro.ru, тел. +7 (495) 796-56-76
web: www.brickspro.ru

АССОЦИАЦИЯ ЭКСПЕРТНО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «ПРОЕКТНЫЙ ПОРТАЛ»
(АССОЦИАЦИЯ ЭАЦП «ПРОЕКТНЫЙ ПОРТАЛ») (СРО-П-019-26082009) от 26.05.2021 г

Заказчик: Акционерное общество «Группа компаний «ОСНОВА» (АО «ГК «ОСНОВА»)

Семейный бытовой SPA-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный
в ТРЦ Лето по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 25, к. 1

Рабочая документация
Основной комплект рабочих чертежей

Архитектурные решения /внутренняя зона/

ГКО-636/24(01/04-24)-АР1

г. Москва, 2024

2.07.2024



ООО «Брикс проект»
ОГРН 1207700415746, ИНН 7726470217
e-mail: mail@bricksrgo.ru, тел. +7 (495) 796-56-76
web: www.bricksrgo.ru

АССОЦИАЦИЯ ЭКСПЕРТНО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «ПРОЕКТНЫЙ ПОРТАЛ»
(АССОЦИАЦИЯ ЭАЦП «ПРОЕКТНЫЙ ПОРТАЛ») (СРО-П-019-26082009) от 26.05.2021 г

Заказчик: Акционерное общество «Группа компаний «ОСНОВА» (АО «ГК «ОСНОВА»)

Семейный бытовой SPA-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный
в ТРЦ Лето по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 25, к. 1

Рабочая документация
Основной комплект рабочих чертежей

Архитектурные решения /внутренняя зона/

ГКО-636/24(01/04-24)-AP1

Инв. № подл.	Подпись	Подпись с датой	Взамен инв. №

Генеральный директор



А.В. Багдинов

Главный инженер проекта

А.В. Кравцова

г. Москва, 2024

2.07.2024

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ТЧ
2	Общие данные (продолжение)	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ТЧ
3	Общие данные (окончание)	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ТЧ
1	Совмещенный план комплекса. Блок в здании. Блок на улице. Блок надземный переход. М 1:250.	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
2	План демонтажа перегородок. М 1:200.	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
3	План демонтажа стяжки существующего пола. М 1:200.	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
4	План демонтажа ж/б плиты основания. М 1:200.	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
5	План на отм. +0,000	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
6	План возводимых перегородок на отм. +0,000	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
7	Плана полов. Чзлы полов.	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
8	План локальных перекрытий М 1:100	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
9	План расположения металлических стоек ГКЛ. М 1:100.	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
10	Чзлы крепления металлических стоек ГКЛ.	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
11	Разрез 1-1. М 1:100.	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
12	Разрез 2-2. Разрез 3-3. М 1:100.	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
13	Фрагмент фасада в осях 30-21 М 1:100.	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
14	Ведомость заполнения дверных проемов (начало)	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
15	Ведомость заполнения дверных проемов (окончание)	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
16	Архитектурные рисунки элементов заполнения проемов	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
17	Ведомость перемычек	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
18	Ведомость отделки помещений (начало)	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
19	Ведомость отделки помещений (продолжение)	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
20	Ведомость отделки помещений (продолжение)	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
21	Ведомость отделки помещений (продолжение)	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
22	Ведомость отделки помещений (продолжение)	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
23	Ведомость отделки помещений (продолжение)	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
24	Ведомость отделки помещений (продолжение)	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
25	Ведомость отделки помещений (продолжение)	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
26	Ведомость отделки помещений (продолжение)	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
27	Ведомость отделки помещений (продолжение)	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
28	Ведомость отделки помещений (продолжение)	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
29	Ведомость отделки помещений (продолжение)	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
30	Ведомость отделки помещений (продолжение)	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
31	Ведомость отделки помещений (продолжение)	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
32	Ведомость отделки помещений (окончание)	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
33	Схема устройства керамзито-бетонных перегородок.	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
34	Схема устройства стеклянных перегородок. Сечение 2-2. Чзлы 1, 2.	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
35	Схема устройства звукоизоляции в помещениях ИПП и вент.камере. Чзлы примыкания пола, стен и потолка.	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
36	Чзлы гидроизоляции перегородок из ГКЛ	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
37	Эскиз входной группы и вывески М 1:100	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
38	Спецификация материалов возводимых перегородок (внутренний блок)	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ

11.1 План на отм.+0.000 (внутренний блок). Стены парных М 1:100

11.2 Чзлы парных

					ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ТЧ
1	1			25.07	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Кравчук		04.24		Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш. 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПБ Пулковский)
Проверил	Кравцова		04.24		
Н.контроль	Требина		04.24		Общие данные (начало).
ГИП	Кравцова		04.24		

Общие указания

- Рабочий проект " " разработан на основании задания на проектирование;
- За отмечку 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа;
 - Принятые нагрузки и воздействия для расчета строительных конструкций:
 - нормативная нагрузка снегового покрова по СП 20.13330.2016 - 180кгс/м²;
 - нагрузка для ветрового района по СП 20.13330.2016 - 30 кгс/м²;
 - расчетная зимняя температура наружного воздуха СП 131.13330.2012 -26°C.

3) Рабочая документация соответствует техническому заданию от заказчика, требованиям действующих технических нормативных документов:

- "Федеральный закон №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

- СП 118.13330.2012 Общественные здания и сооружения
- СП 131.13330.2020 Строительная климатология
- СП 17.13330.2017 Кровли
- СП 29.13330.2011 Полы
- СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы».

4) Класс пожарной опасности строительных конструкций - К0;

Срок эксплуатации составляет не менее 50 лет;

Уровень ответственности - II (нормальный)

Степень огнестойкости здания - II

Класс конструктивной пожарной опасности здания - С0

Класс функциональной пожарной опасности здания - **Ф3.6**

Коэффициент надежности по ответственности 1,0 (в соответствии с Федеральным Законом № 384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»).

5) Строительно-монтажные работы должны выполняться в строгом соответствии с указаниями:

- СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции";
- СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие положения";
- СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство";
- СП 48.13330.2011 "Организация строительства";
- СНиП 3.04.01-87 "Изоляционные и отделочные покрытия";
- ГОСТ 12.3.005-75 "Работы окрасочные. Общие требования";
- РД 34.15.132-96 "Сварка и контроль качества сварных соединений металлоконструкций зданий при сооружении промышленных объектов";
- СП 53-101-98 "Изготовление и контроль качества стальных строительных конструкций";

6) При производстве работ в зимних условиях руководствоваться соответствующими разделами СП 70.13330.2012, СП 48.13330.2011, СНиП 12-04-2002 и СНиП 12-03-2001

Объемно-планировочные решения

Проектом предусмотрен демонтаж существующих перегородок, частичный демонтаж дверей, устройство отверстий, замена части стеклянных дверей в тамбуре на глухое остекление и часть глухого остекления на стеклянную дверь.

Вновь устраиваемые перегородки из керамзитобетонных полнотелых блоков КБСПР-39-М50-Ф25-Д1200 ГОСТ 33126-2014 на ц/п растворе М100 (t=200мм, h=3600мм (высота от уровня чистого пола ТРК, это + 70мм от уровня плиты основания, исключение в помещении бани "Русский Сталевар", отметка высоты стен +3,930)

армированные через каждые 4 ряда кладочными сетками Ф4Вр-1 с яч. 50x50мм

Перегородки на металлическом каркасе - Комплектная система КНАУФ по типу С362, толщиной 150мм, высотой 7,14м (по стойкам Ст-1), 2,230м (по стойкам Ст-2) 6,390м (по стойкам Ст-3), в перегородки установлены кв.тр. 100x7 с шагом 6м. (Размеры уточнить на месте).

№	Обозначение	Наименование	Кол-во Шт.	Масса ед. кг	Примечание
1	Металлическая стойка Ст-1 (h=7140мм)	Труба 100x7.0мм, L=7070мм (ГОСТ 30245-2003) Пластина 100x300x300мм (ГОСТ 19903-2015) Лист 10x550x180мм h=30мм (ГОСТ 19903-2015)	20	2 973,9	узлы раздел КР и. АР1.ГЧ лист 9
2	Металлическая стойка Ст-2 (h=2230мм)	Труба 100x7.0мм, L=2200мм (ГОСТ 30245-2003) Пластина 100x300x300мм (ГОСТ 19903-2015)	4	247,8	узлы раздел КР и. АР1.ГЧ лист 9
3	Металлическая стойка Ст-3 (h=6930мм)	Труба 100x7.0мм, L=6860мм (ГОСТ 30245-2003) Пластина 100x300x300мм (ГОСТ 19903-2015) Лист 10x550x180мм h=30мм (ГОСТ 19903-2015)	10	1 442,8	узлы раздел КР и. АР1.ГЧ лист 9

Устройство стеклянных перегородок в помещениях бани и саун, в помещение фитнеса, в помещении магазина, помещении администрации.

Существующие колонны очистить от краски, грязи, пыли, выполнить биоцидную обработку по всей поверхности, нанести грунтовку на основе силиконовой эмульсии, окрасить акриловыми водно-дисперсными красками для влажных помещений или плиточное покрытие в соответствии с ведомостью отделкой помещений.

Потолки.

Над помещениями бани и саун для устройства перекрытия выполнить спаренный профиль ПС 150/2.0 ЛСТК с шагом 600мм на высоте 3,130м, для всех бани и саун, кроме бани "Русский Сталевар"). Для бани "Русский Сталевар" на высоте +3,730м.

В качестве локальных перекрытий выполнить повесной потолок на отметке +3,000м по металлическому каркасу типа "Армстронг" 600x600мм, влагостойкий, в соответствии с планом локальных перекрытий. Общий существующий потолок и конструкции очистить от краски, грязи, пыли, выполнить биоцидную обработку по всей поверхности, нанести грунтовку на основе силиконовой эмульсии, окрасить акриловыми водно-дисперсными красками для влажных помещений.

Перемычки.

Перемычки металлические из спаренных швеллеров 16П ГОСТ 8240-97, уголков 100x10 ГОСТ 8509-93

Полы.

Выполнить частичный демонтаж стяжки пола и плиты основания для прокладки инженерных коммуникаций в соответствии с планом демонтажа стяжки пола и планом демонтажа плиты основания. Конструкцию полов принять по существующему бетонному основанию в соответствии с узлами полов. Покрытие бассейнов выполнить из ПВХ мембранны специализированной для поверхности бассейнов.

Антикоррозионная защита строительных конструкций.

Степень очистки поверхности несущих стальных конструкций от окислов (окалины, ржавчины, шлаковых включений жировых загрязнений) перед нанесением защитных покрытий - II по ГОСТ 9.402-2004.

Антикоррозийное покрытие металлоконструкций выполнить по подготовленной поверхности эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-2020), в один слой общей толщиной 55 мкм.

					ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ТЧ
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1
					Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш. 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПБ Пулковский)
Разработал	Кравчук			04.24	P 2
Проверил	Кравцова			04.24	Общие данные (продолжение).
Н.контроль	Требина			04.24	
ГИП	Кравцова			04.24	BRICKS ---project

Согласовано

Инв. № подл. 403/1-18
Подл. и дата
Взам. инв. №

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Перечень видов работ, для которых необходимо составление актов освидетельствования скрытых работ

Обозначение	Наименование	Примечание
СП 1.13130.2020	Системы противопожарной защиты, эвакуационные пути и выходы.	
СП 59.13330.2020	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения.	
СП 138.13330.2012	Общественные здания и сооружения доступные маломобильным группам населения.	
СП 118.13330.2022	СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения.	
СП 426.1325800.2020	Конструкции ограждающие светопрозрачные зданий и сооружений.	
ГОСТ 30674-99	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия.	
ГОСТ 30673-99	Профили поливинилхлоридные для оконных и дверных блоков. Технические условия.	
ГОСТ Р 52749-2007	Швы монтажные оконные с паропроницаемыми саморасширяющимися лентами. Технические условия.	
ГОСТ 30971-2002	Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стекловым проемам. Общие технические условия	
ГОСТ 475-2016	Блоки дверные деревянные и комбинированные. Общие технические условия.	
ГОСТ 23747-2015	Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Технические условия.	
ГОСТ 31173-2016	Блоки дверные стальные. Технические условия.	
ГОСТ 33079-2014	Конструкции фасадные светопрозрачные навесные. Классификация.	
ГОСТ Р 57327-2016	Двери металлические противопожарные. Общие технические требования и методы	
ГОСТ 30970-2014	Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей. Общие технические условия.	

Наименование видов работ	Примечание
Монтаж металлических конструкций;	
Опорение элементов, их анкеровка в случае, если они скрываются последующими работами;	
Заделка (замоноличивание) и герметизация стыков и швов;	
Устройство звукоизоляции, теплоизоляции, пароизоляции;	
Крепление лестничных маршей и площадок и т.п.;	
Установка оконных и дверных блоков (крепление короба, теплоизоляция, защитная отработка);	
Изоляционные работы:	
Подготовка поверхностей под огрунтовку и нанесение первого слоя гидроизоляции;	
Устройство каждого предыдущего слоя гидроизоляции до нанесения последующего;	
Устройство полов:	
Устройство оснований под полы, подстилающего слоя, гидроизоляции, стяжки.	

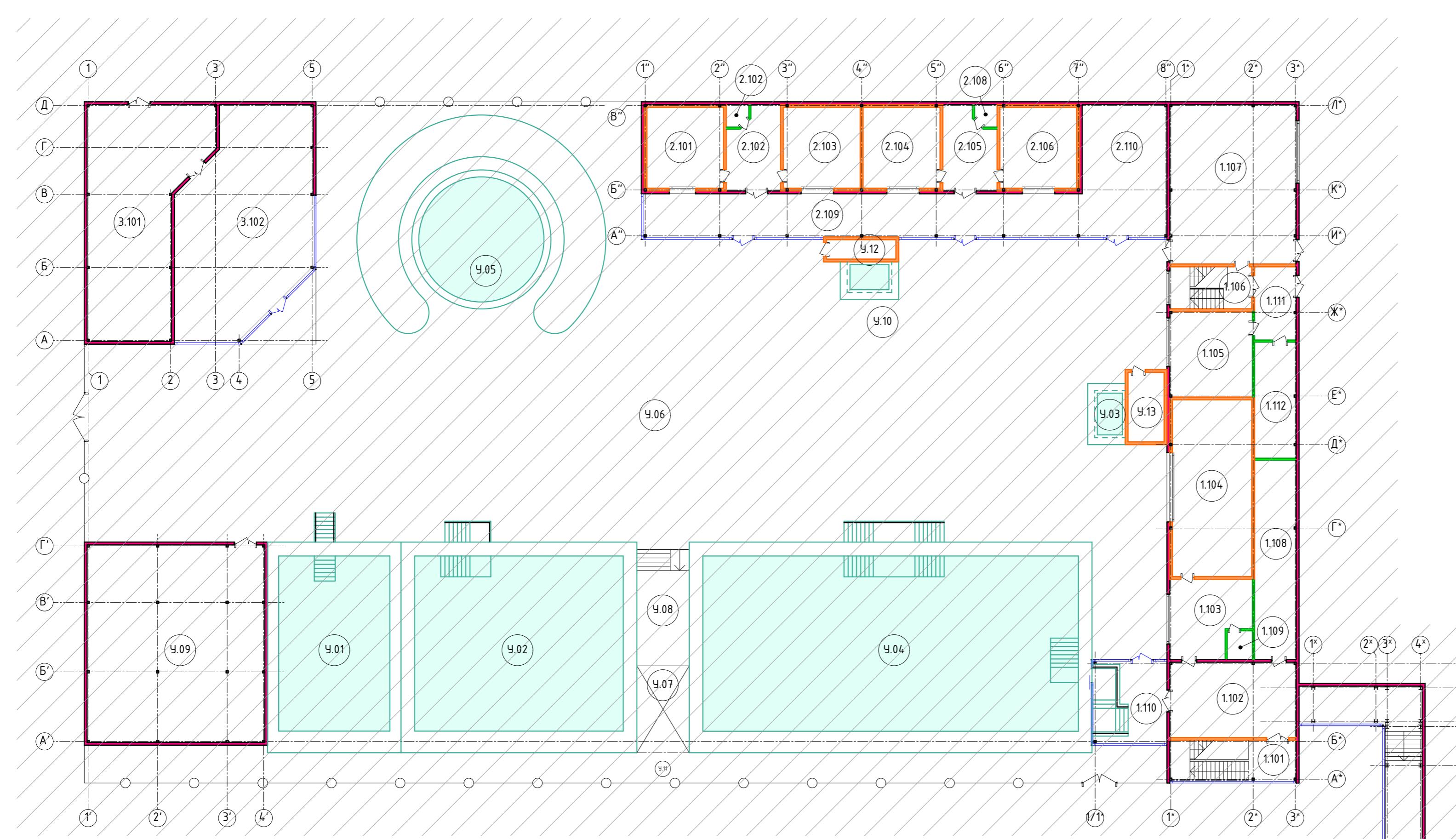
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подп.
403/1-18

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ТЧ
Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПБ Пулковский)
Разработал	Кравчук			04.24		P
Проверил	Кравцова			04.24		3
Н.контроль	Требина			04.24	Общие данные (окончание).	
ГИП	Кравцова			04.24	BRICKS ---project	



Экспликация помещений здания

Экспликация помещений, блок 1

№пом.	Наименование	Площадь	Кат. пом.
101	Ресепшен	271,37	
102	Гардероб	46,72	
103	Администратор	27,44	
104	Аренда фото	6,88	
105	Раздевалка мужская	185,80	
106	Санузел	19,20	
107	Моечная мужская	114,49	
107a	Купель	5,04	
108	Помещение уборочного инвентаря	4,35	B4
109	Нефритовая парная	36,68	B2
110	Русская парная	36,50	B2
111	Раздевалка женская	258,9	
112	Санузел	17,89	
113	Моечная женская	116,17	
114	Русская парная	30,69	B2
115	Хамам	20,03	B2
116	Помещение уборочного инвентаря	5,02	B4
117	Шоу парная Альпийская	52,70	B2
118	Зона бани индивидуального парения	19,73	
118a	Купель	7,80	
119	Русская Столовая	50,60	B2
120	Русская изба	28,08	B2
121	Бар	16,44	
122	Баня индивидуального парения	6,43	B2
123	Баня индивидуального парения	6,43	B2
124	Гималайская сауна	28,68	B2
125	Сенная парная	26,74	B2
126	Техническое помещение	12,00	B4
127	Техническое помещение хамама	2,29	B4
128	Фитнес	139,52	
129	Соляная гидропария	34,93	B2
130	Хамам	37,82	B2
131	Кинодуточная	29,32	B2
132	Хамам 3 стихии	23,81	B2
133	Комната впечатлений	12,79	B2
134	Помещения кухни	112,53	Г
135	Кафе	189,26	
136	Детский бассейн	197,93	
137	Электрошитовая	13,75	B4
138	Плавательный бассейн	358,97	
139	Бар	25,62	
140	ИТП	110,59	B4
141	Аренда	81,54	
142	Массаж	75,83	
143	Ванна минеральная	15,00	
144	Ванна минеральная	15,00	
145	Техническое помещение бассейна	101,43	B4
146	Техническое помещение	5,12	B4
147	Санузел	40,21	
148	Чищерсальная кабина	4,30	
149	Техническое помещение	8,52	B4
150	Чищерсальная кабина	4,30	
151	Санузел	40,75	
152	Техническое помещение	6,79	B4
153	Общая зона	1166,75	
154	Техническое помещение	7,42	
155	Электрошитовая	25,12	B4
156	Серверная	14,10	B4
157	Ресепшен	4,91	
158	Техническое помещение	2,92	B4
159	Ванна минеральная	15,00	
160	Магазин	48,05	
161	Техническое помещение	7,86	B4
162	Техническое помещение	7,61	B4
163	Техническое помещение бассейна	26,49	B4
164	Венткамера (антресоль)	243,16	B2
165	Барная зона кафе	47,44	

Экспликация помещений, блок 2

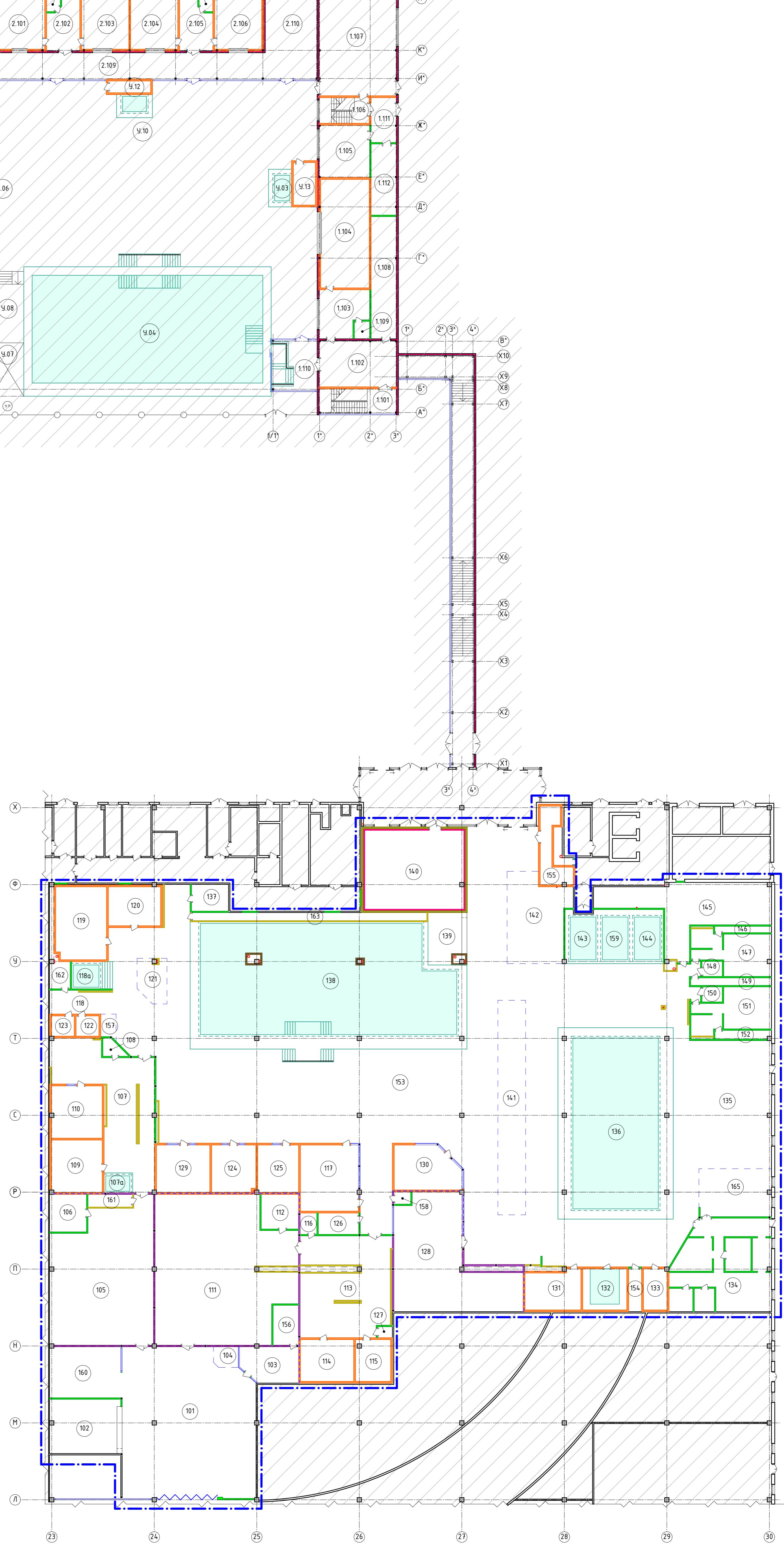
№пом.	Наименование	Площадь	Кат. пом.
2.101	Травяная парная	32,01	B2
2.102	Душевая	21,40	
2.103	Можжевеловая парная	32,19	B2
2.104	Финская парная	32,18	B2
2.105	Душевая	21,40	
2.106	Глиняная баниарская	32,13	B2
2.107	Санузел	2,39	
2.108	Санузел	2,39	
2.109	Коридор	121,66	
2.110	Массаж	39,04	

Экспликация помещений, блок 3

№пом.	Наименование	Площадь	Кат. пом.
3.101	Кухня	118,71	Г
3.102	Кафе	143,08	


Экспликация помещений улицы

№пом.	Наименование	Площадь	Кат. пом.
901	Морское море	100,71	
902	Морская купель	188,92	
903	Купель	5,40	
904	Термальная купель	340,00	
905	Надувной детский бассейн	422,27	
906	Зона лежаков	1392,03	
907	Бар	23,53	
908	Сцена	31,48	
909	Техническое помещение	181,24	B4
910	Купель	5,40	
911	Проход к бару	179,77	
912	Техническое помещение	7,00	B4
913	Техническое помещение	13,00	B4




ГКО-636/24(01/04-24)-А.И.Ч			
Семейный банный SPA-комплекс "Городской курорт Пулковский", расположенный в ТРЦ "Лето" по адресу: г.Санкт-Петербург, Пулковское ш. д.25, к.1, ТРЦ Лето. (Термины СПБ Пулковский)			
Изм.	Кол.ч	Лист	№док
Выполнил	Крабчук	Подпись	05.2024
Проверил	Крабчукова	Лист	05.2024
Н.контроль	Трёбина	дата	05.2024
ГИП			05.2024
Разработка рабочей документации по адресу: г.Санкт-Петербург, Пулковское ш. д.25, к.1, ТРЦ Лето. (Термины СПБ Пулковский)			
Страница	Лист	Листов	
P	1		
План санитарный М 1:250			


План демонтажа



План демонтажа стяжки существующего пола



План демонтажа Ж/Б плиты основания



Чтобыные обозначения


- Граница проектирования
- Внутренний контур части бассейна
- Участки демонтажа бетонной плиты основания под прокладку канализационных коммуникаций
- Сущесвующие стены и перегородки
- Сущесвующие железобетонные колонны

Примечания:


- Демонтаж фундаментной плиты физически был выполнен на основании исполнительной схемы, шифр 05-0303-19-ВК, выполненной ГУП "ТОРПРОЕКТ" СДС.
- Габариты демонтажа плиты основания по схемам на месте производством работ могут быть изменены производителем работ.
- Данный лист см. с листами 2 и 3.

ГКО-636/24(01)4-24-АИГЧ					
Семейный бассейн СПА-комплекс "Городской курорт Пулковский", расположенный в г. Санкт-Петербурге, Пулковское ш. 82, к. 25.					
Разработан рабочей документацией по адресу: г.Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25, к. 1, ТРЦ "Лен Галерея" (Город СПб Пулковский)					
Изм.	Колич.	Лист	Нр.док.	Подпись	Дата
Выполнил	Кривенко	05.05.2024			
Проверил	Кривенко	05.05.2024			
Исполнитель	ТРД	05.05.2024			
Руководитель	ТРД	05.05.2024			
План демонтажа Ж/Б плиты основания					
Формат	А0				

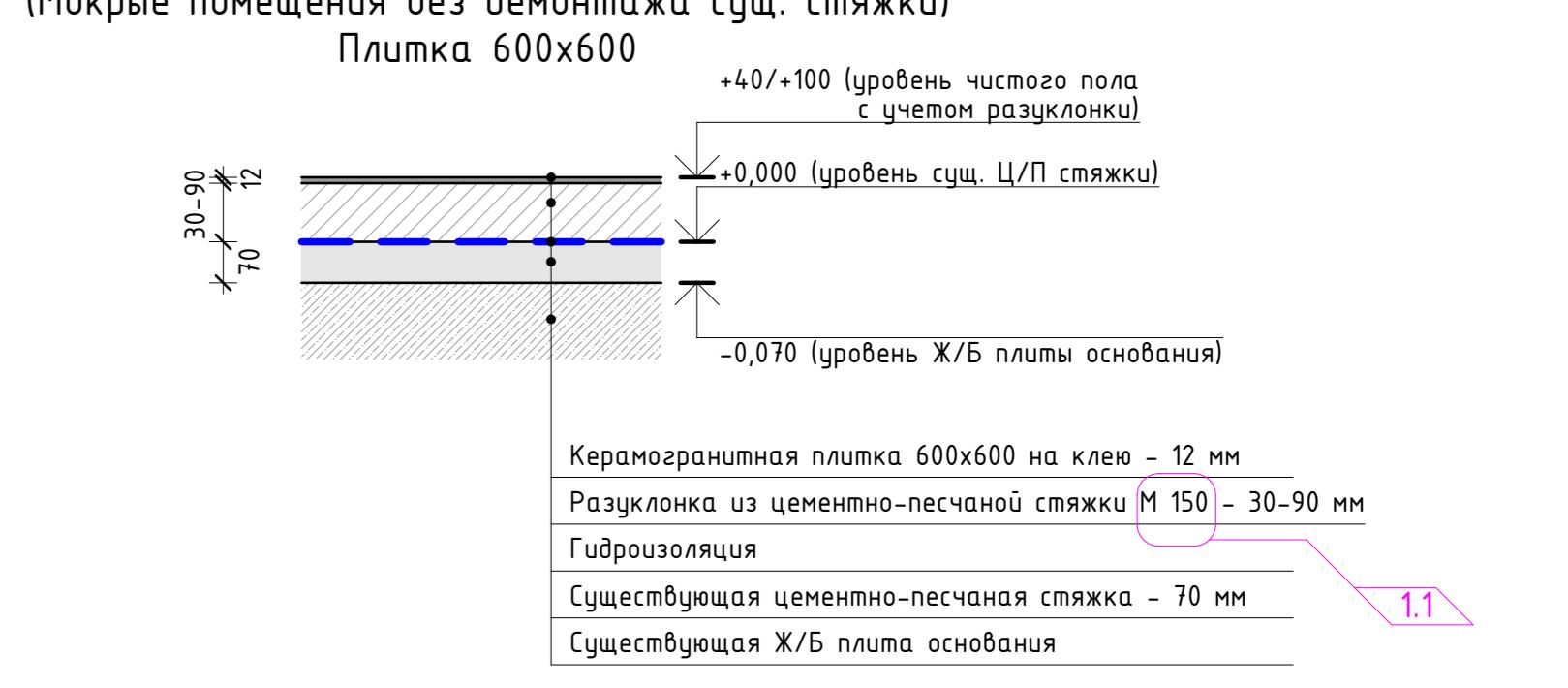
План возводимых перегородок



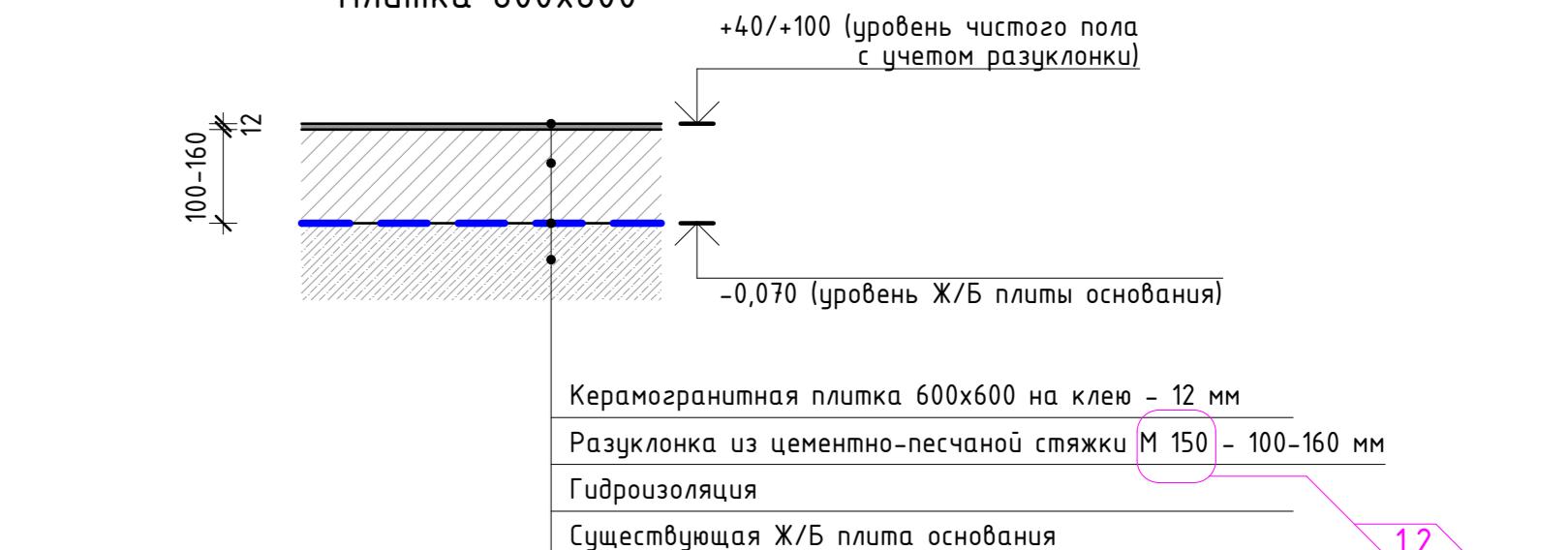
План разуклонки полов (внутренний блок)



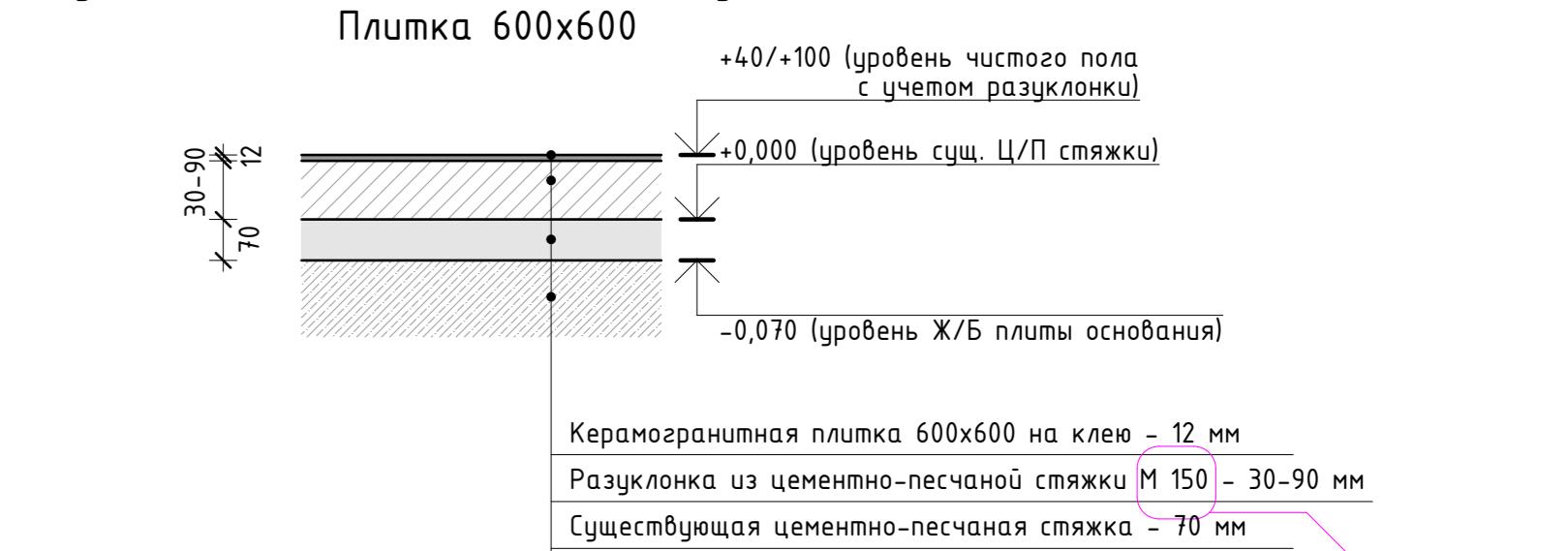
Чзел полов "Тип 1"
(Мокрые помещения без демонтажа сущ. стяжки)



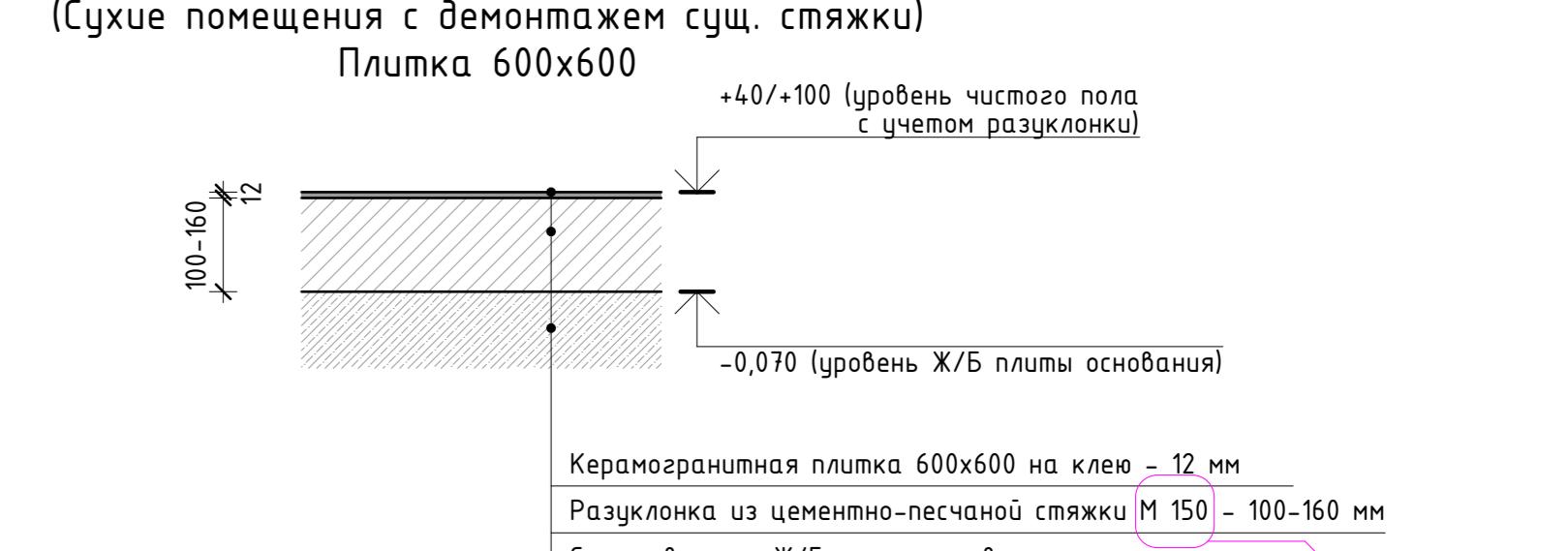
Чзел полов "Тип 2"
(Мокрые помещения с демонтажем сущ. стяжки)



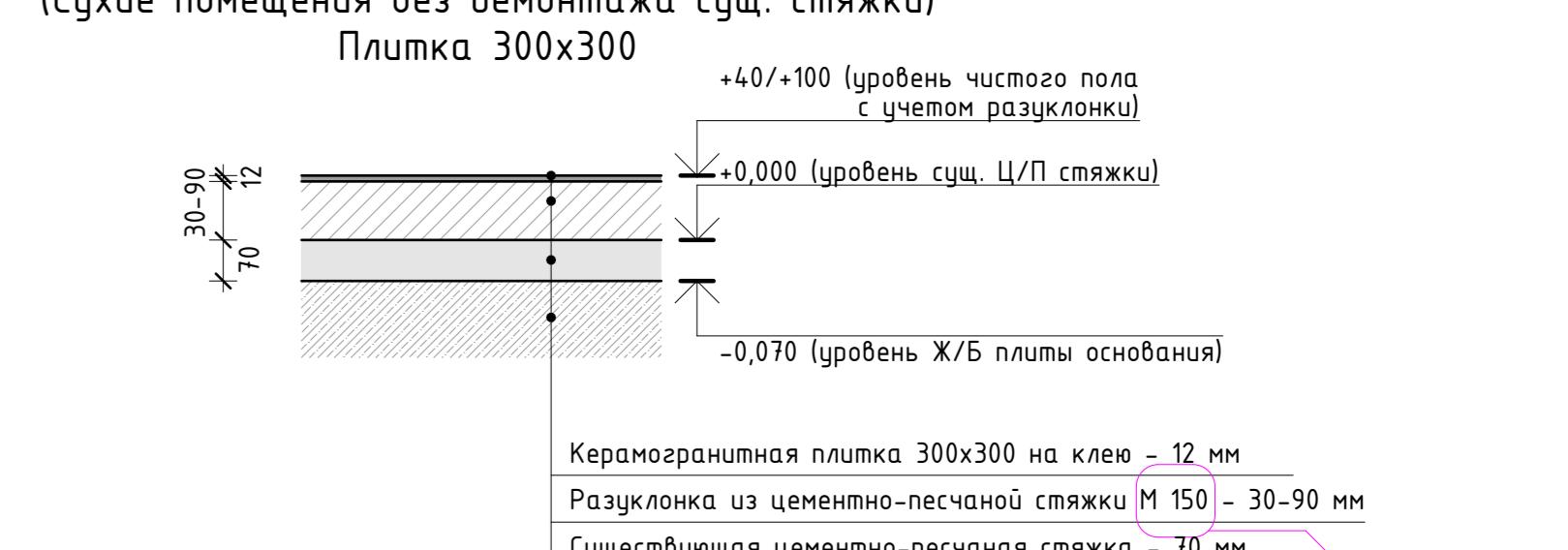
Чзел полов "Тип 3"
(Сухие помещения без демонтажа сущ. стяжки)



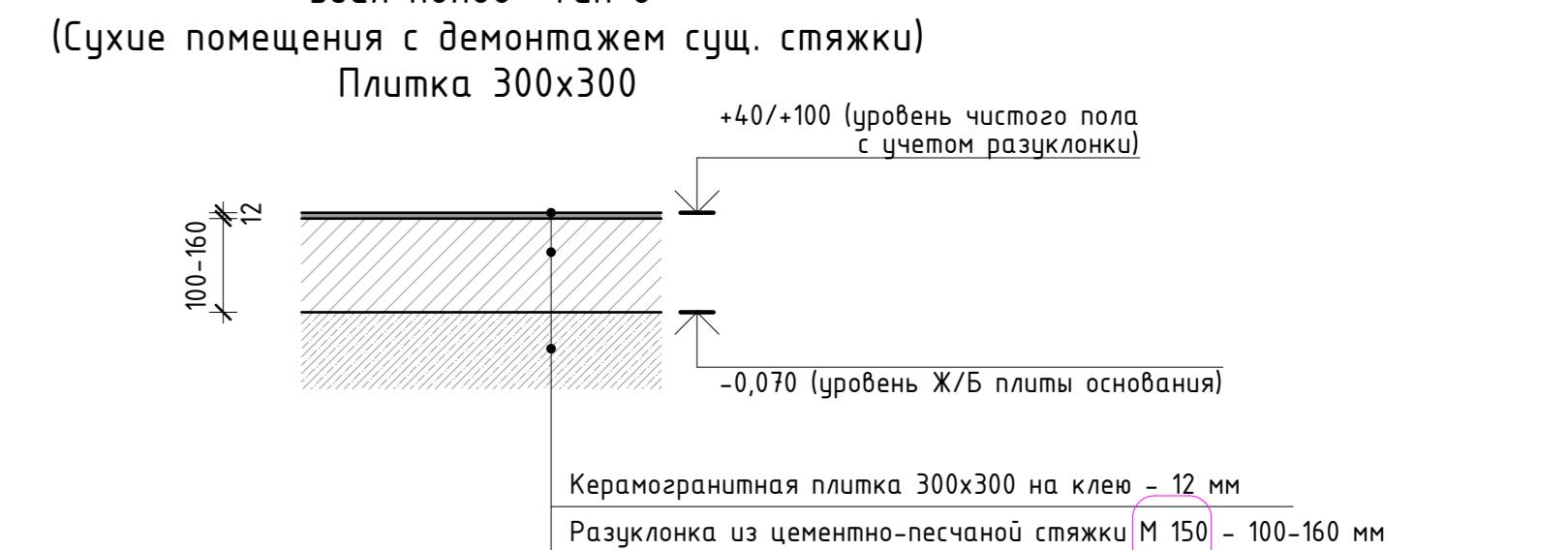
Чзел полов "Тип 4"
(Сухие помещения с демонтажем сущ. стяжки)



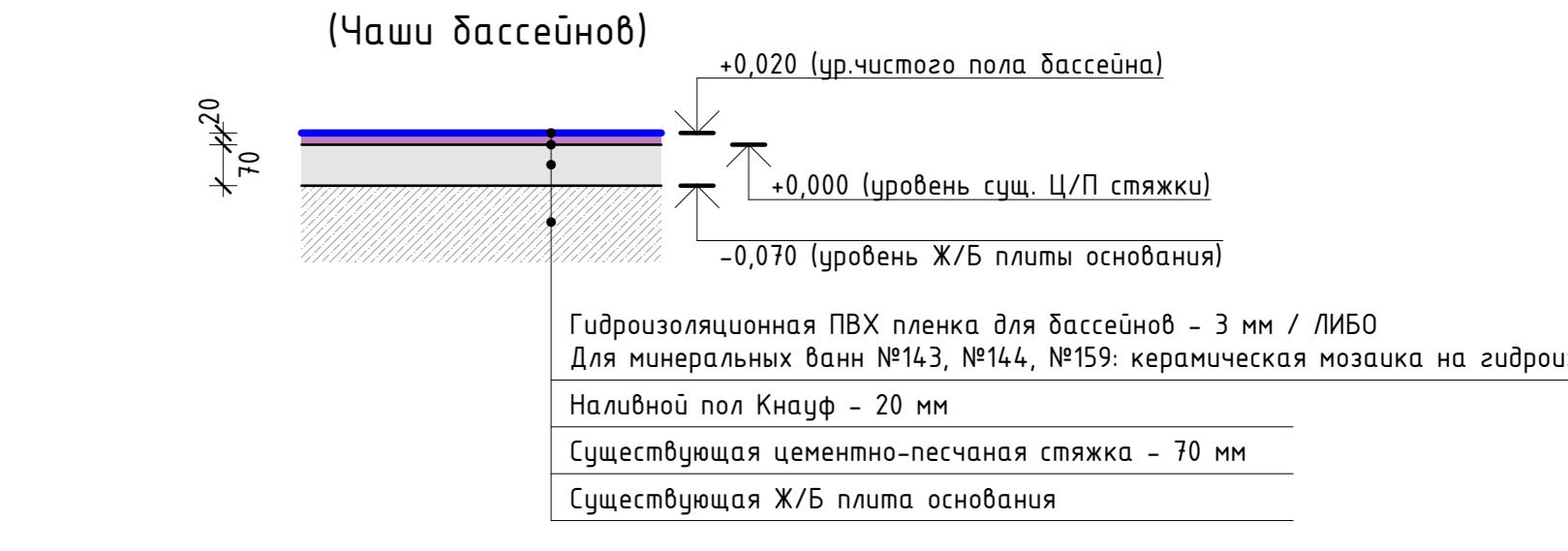
Чзел полов "Тип 5"
(Сухие помещения без демонтажа сущ. стяжки)



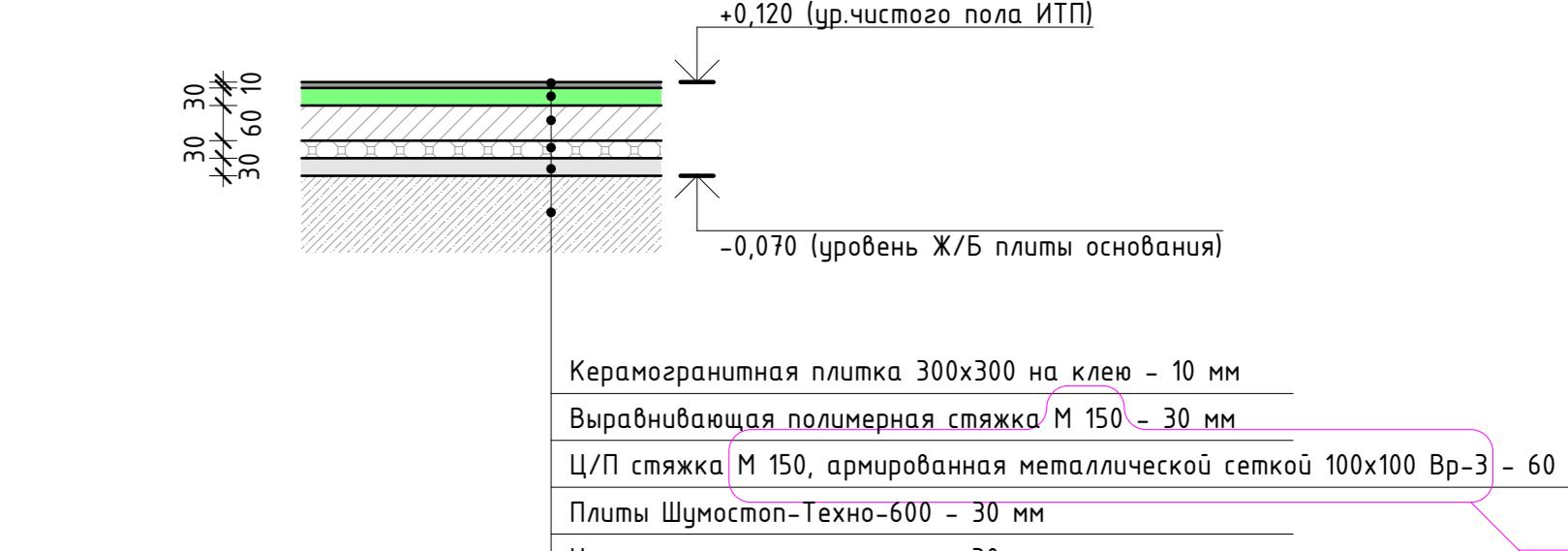
Чзел полов "Тип 6"
(Сухие помещения с демонтажем сущ. стяжки)



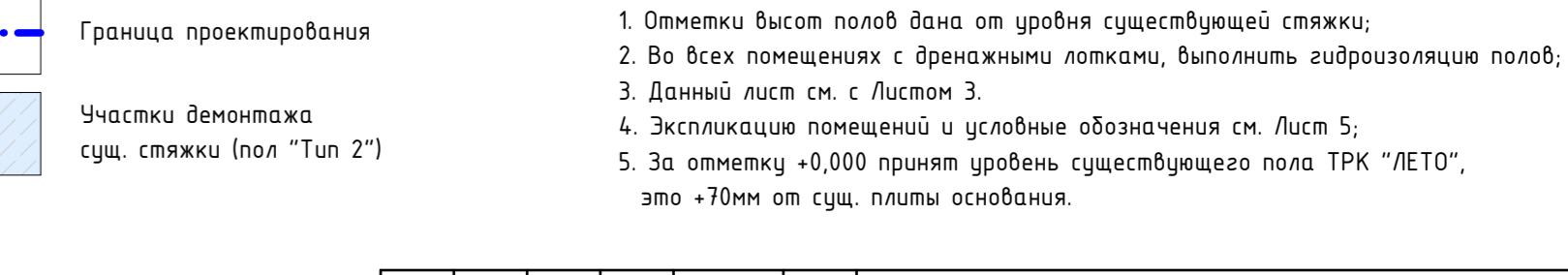
Чзел полов "Тип 7"
(Чаши бассейнов)



Чзел полов "Тип 8"
(Помещение ИТП)



Условные обозначения



ГКО-636/24/01/04-24-АИГЧ


Семейный банный СПА-комплекс "Городской курорт Пукотекий", расположенный в г. Тюмень, Тюменская обл., Сызрань-Переворот, Пукотекий ш. 825, к. 1

Разработано рабочими документами по адресу: г.Сызрань, Тюменское ш., 7

План разуклонки полов (внутренний блок)

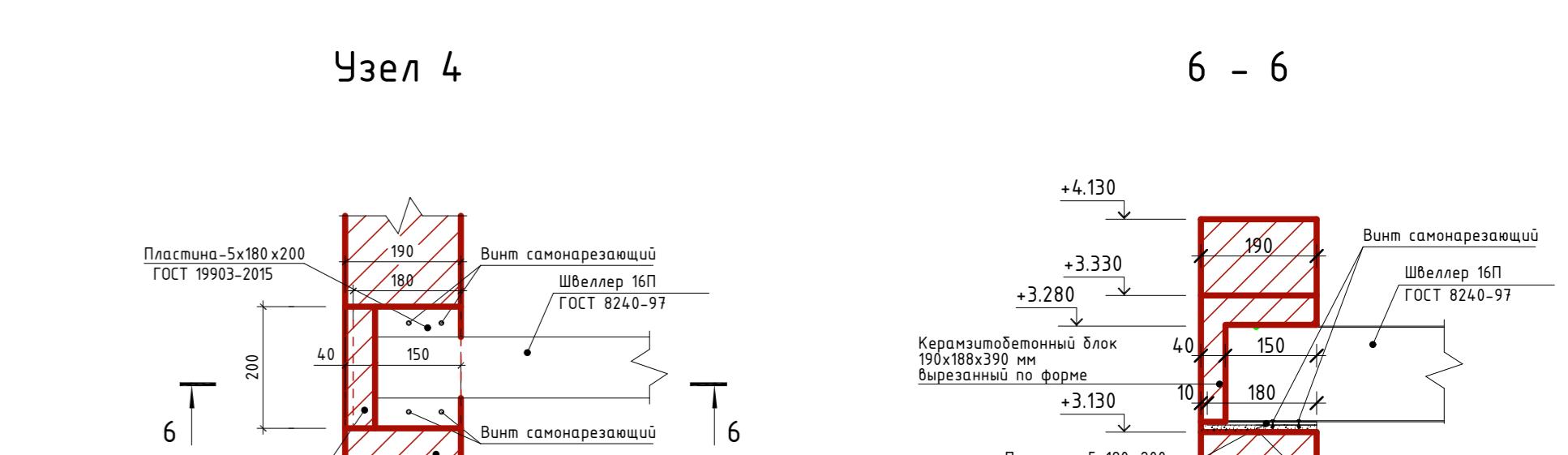
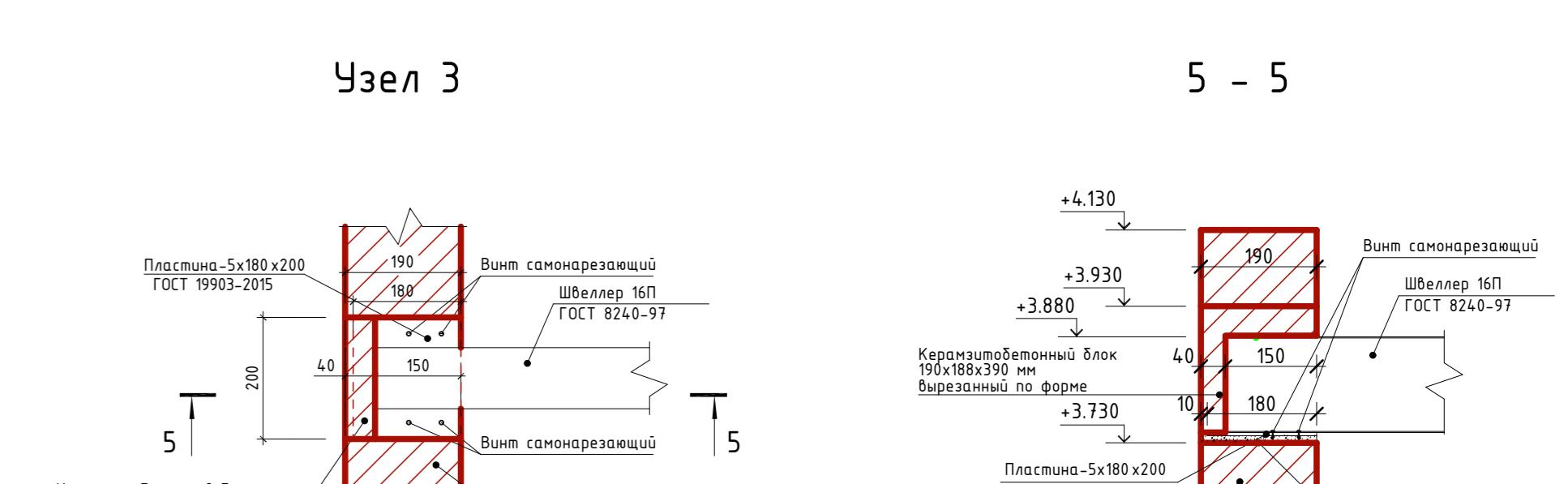
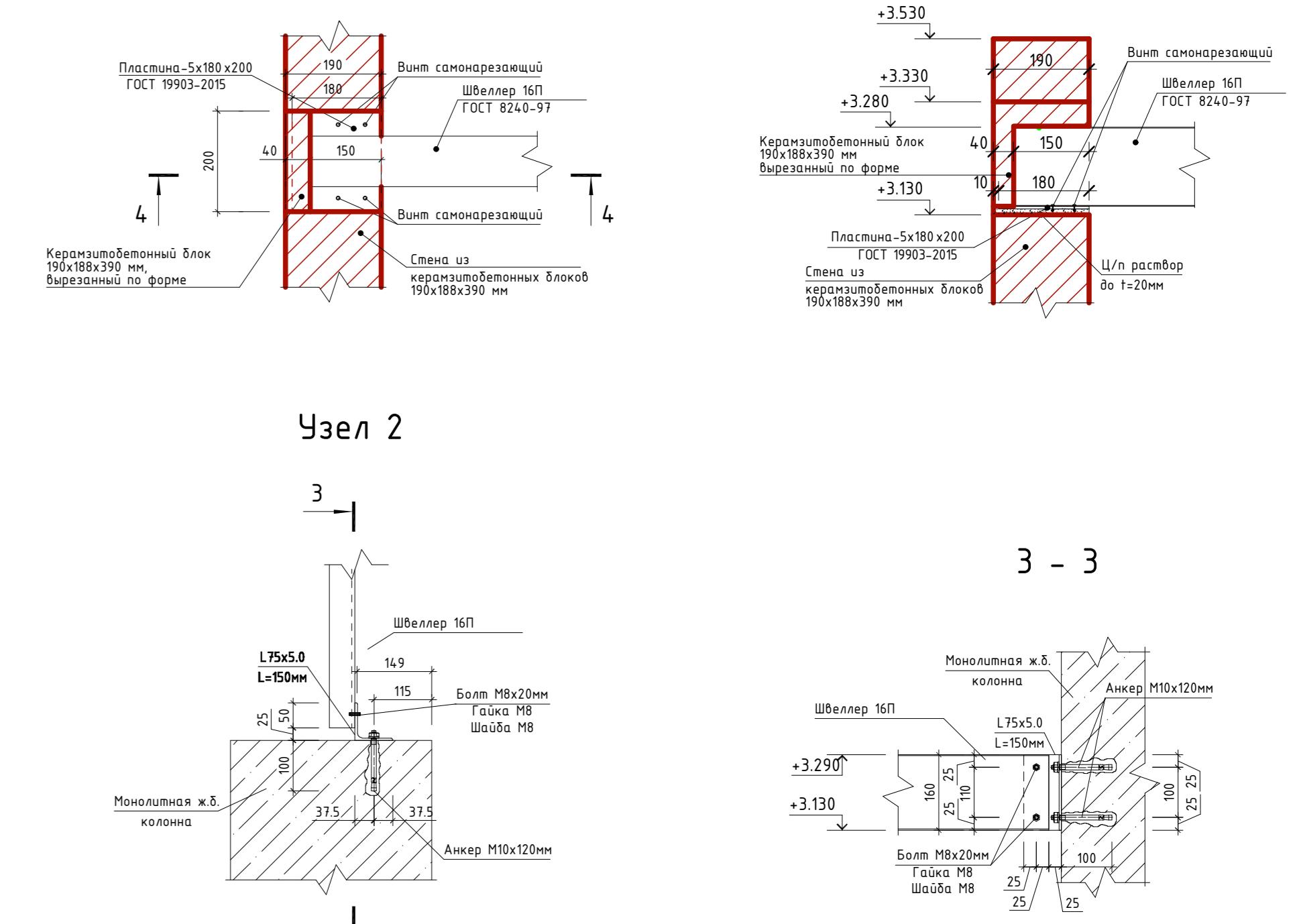
Формат А0

План локальных перекрытий (внутренний блок)



1

- 4



Спецификация элементов блок


Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол. п.м.	Масса кг/п.м.	Приме
	ГОСТ 8240-97	Швейлер 16П Лодщ.=	879,26	14,20	п.м
					п.м
	Rawlplug	Анкер M10x120мм	18		шт.
	ГОСТ 19903-2015	Лист 5x200 ГОСТ 19903-74 С245 ГОСТ 27772-2015 l=200	153	1,56	м ²
	ГОСТ 8509-93	Уголок 75x5.0 Лодщ.=	1.35	0,87	п.м

Числовые обозначения

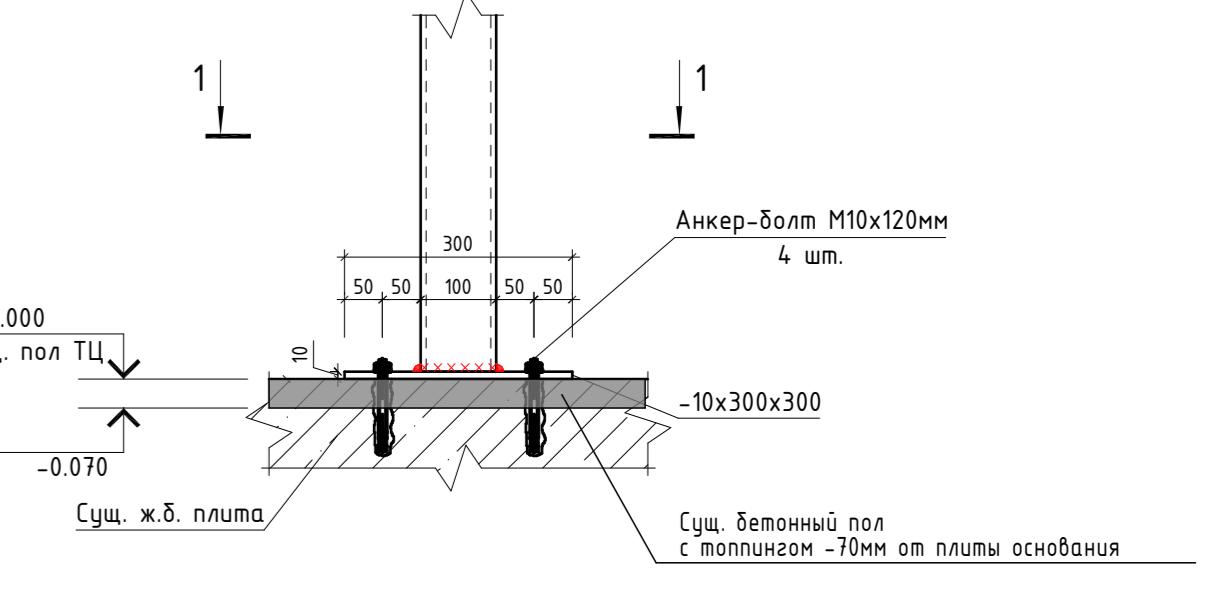
- Граница проектирования
 - Планируемые перегородки
 - Балки перекрытия
 - Перегородка по металлическому профилю с облицовкой листом Бургос Аку-лине-12,5мм с листом Саундлайн-dB-16,5мм, с двух сторон со звукоизолирующей плитой "Шуманет" - 100мм. (общая толщина перегородки 150 мм.)
 - Отделка существующих стен звукоизолирующей плитой "Шуманет" - 50мм, на металлическом профиле с облицовкой листом Бургос Аку-лине-12,5мм с листом Саундлайн-dB-16,5мм (общая толщина отделки 80 мм.)

						ГКО-636/24(01/04-24)-АИ.ГЧ
						Семейный банный СПА-комплекс "Городской курорт Пулковский", расположенный в ТРЦ "Лето" по адресу: г.Санкт-Петербург, Пулковское ш., д.25, к.1
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	
Выполнил	Кравчук		05.2024	Разработка рабочей документации по адресу: г.Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25, к.1, ТРЦ Лето. (Термы СПБ Пулковский)	Стадия	Лист
Проверил	Кравцова		05.2024		P	8
Н.контроль	Треbина		05.2024			
ГИП	Кравцова		05.2024		План локальных перекрытий (внутренний блок)	BRICKS Проект

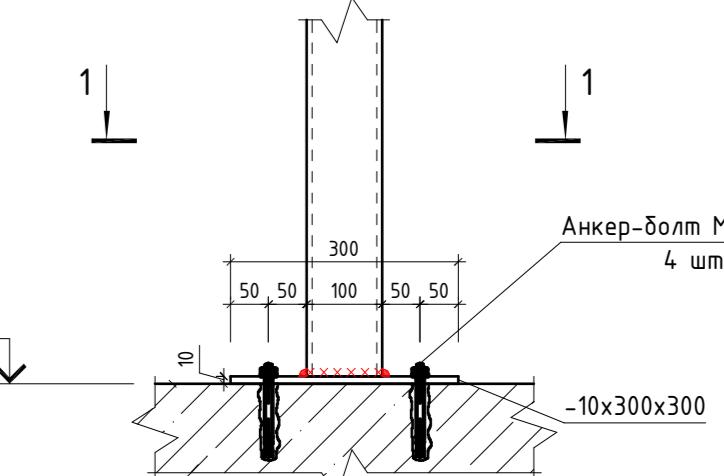
План расположения металлических стоек ГК/ (внутренний блок)



Металлическая стойка Ст-1, Ст-3

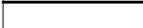


Металлическая стойка Ст-2



Technical drawing of a rectangular plate with the following dimensions and features:

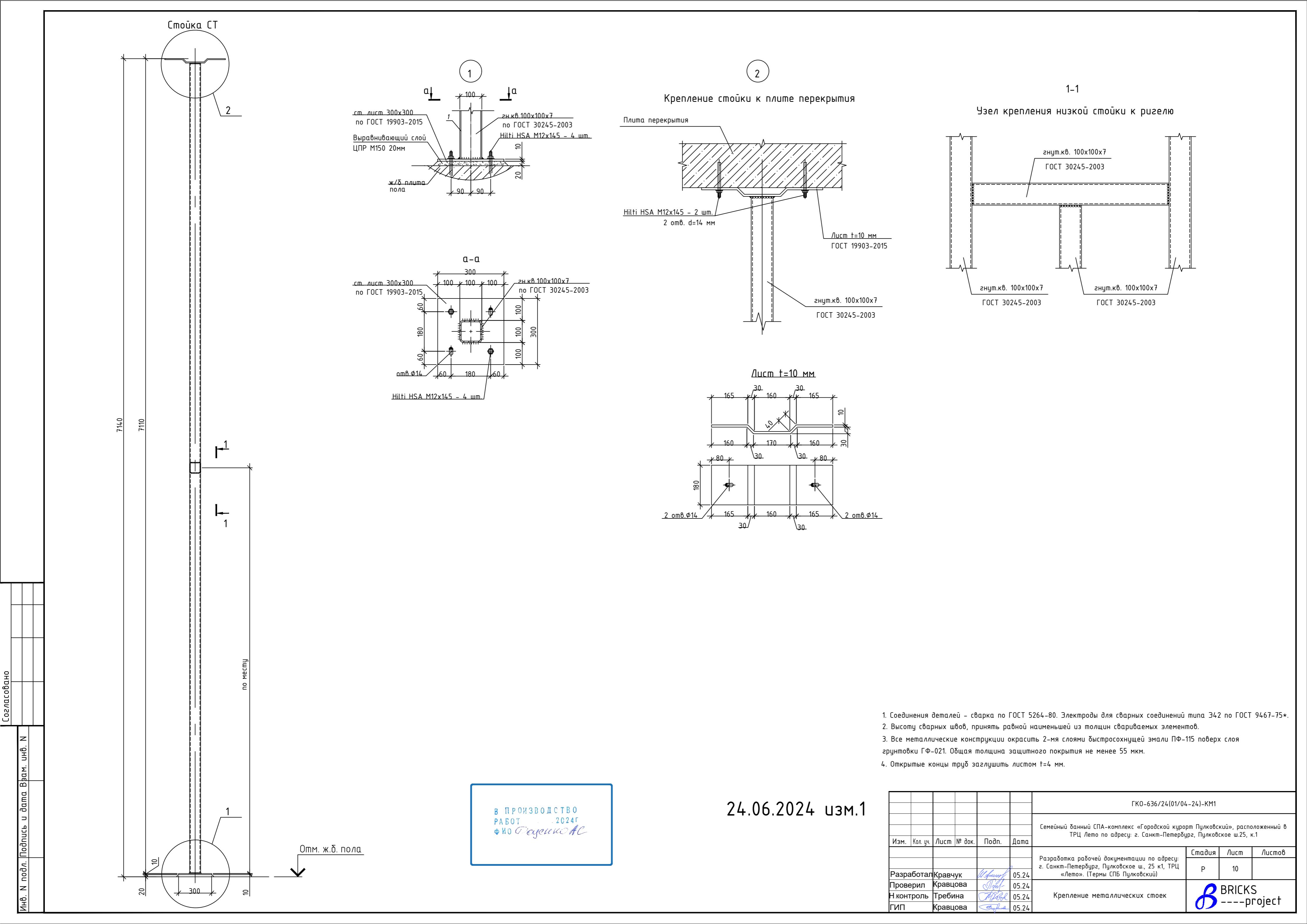
- Overall width: 300 mm
- Overall height: 300 mm
- Top and bottom horizontal margins: 50 mm
- Left and right vertical margins: 50 mm
- Four circular holes, each with a diameter of 12 mm, are located at the corners of a central square area.
- A central rectangular cutout with a width of 200 mm and a height of 200 mm is marked with a red 'X' pattern.
- The label **Tp. 100x7.0** is positioned below the central cutout.
- The label **-10x300x300** is positioned to the right of the top edge.

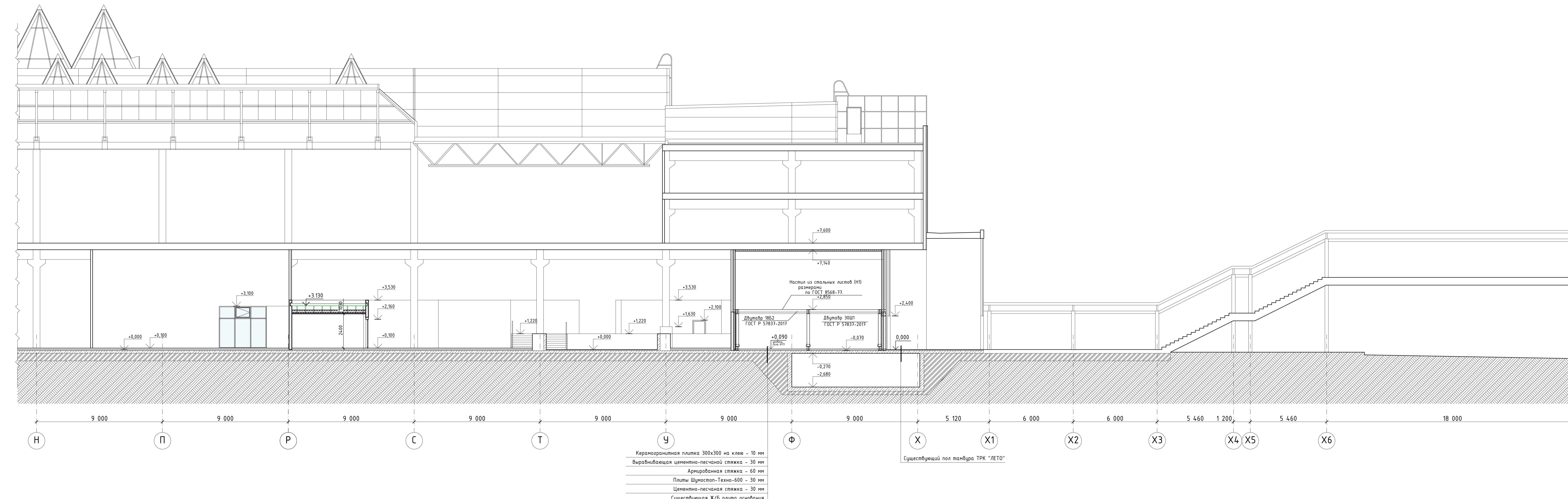
	Граница проектирования
	Планируемые перегородки
	Планируемые стойки ГКЛ

Примечания:

1. Монтажную сварку производить электродами Э-42;
2. Катеты сварных швов принять не более 1,2 толщины сварных элементов;
3. Защиту стальных конструкций от коррозии выполнять путем нанесения на очищенную и обезжиренную поверхность 2-х слоев эпоксидного грунта ГФ-021 ГОСТ 25129-2020 последующей

						ГКО-636/24(01/04-24)-АИ.ГЧ
						Семейный банный СПА-комплекс "Городской курорт Пулковский", расположенный в ТРЦ "Лето" по адресу: г.Санкт-Петербург, Пулковское ш., д.25, к.1
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	
Выполнил	Кравчук		05.2024	Разработка рабочей документации по	Стадия	Лист
Проверил	Кравцова		05.2024	адресу: г.Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25, к.1, ТРЦ Лето. (Термы СПБ Пулковский)	P	Листов
Н.контроль	Тредина		05.2024		9	
ГИП	Кравцова		05.2024	План расположения металлических		
				стоеек ГКЛ (внутренний блок)		
				М.1100		






2 790	2 400	
X8	X9	X10

						ГКО-636/24(01/04-24)-АИ.ГЧ		
						Семейный бытовой SPA-комплекс "Городской курорт Пулковский", расположенный в ТРЦ "Лето" по адресу: г.Санкт-Петербург, Пулковское ш., д.25, к.1		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Кравчук	<i>Сергей</i>	05.2024	Разработка рабочей документации по				
Проверил	Кравцова	<i>Павел</i>	05.2024	адресу: г.Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25, к.1, ТРЦ Лето. (Термы СПб Пулковский)			P	11
Н.контроль	Трецина	<i>Андрей</i>	05.2024					
ГИП		<i>Павел</i>	05.2024	Разрез 1-1 М. 1:100			BRICKS project	

План на отм. +0,000
(внутренний блок)



Ном.	Наименование	Площадь	Код пом.
101	Ресепшн	271,37	
102	Гардероб	46,72	
103	Администратор	27,44	
104	Ареада фоно	6,88	
105	Раздевалка мужская	185,80	
106	Санузел	19,20	
107	Моечная мужская	114,49	
107а	Куритель	5,04	
108	Помещение сборочного инвентаря	4,35	Б4
109	Недропробная парника	36,68	Б2
110	Русская парная	36,50	Б2
111	Раздевалка женская	258,90	
112	Санузел	17,89	
113	Моечная женская	116,17	
114	Русская парная	30,69	Б2
115	Хамам	20,03	Б2
116	Помещение сборочного инвентаря	5,02	Б4
117	Шоу парных Аплийская	52,70	Б2
118	Зона бильярда индивидуального парения	19,73	
118а	Куритель	7,80	
119	Русская Спа-лаборатория	50,60	Б2
120	Русская изба	28,08	Б2
121	Бар	16,44	
122	Баня индивидуального парения	6,43	Б2
123	Баня индивидуального парения	6,43	Б2
124	Гимнастическая сауна	28,38	Б2
125	Сенная парная	26,74	Б2
126	Техническое помещение	12,00	Б4
127	Техническое помещение хамама	2,29	Б4
128	Фитнес	139,52	
129	Солнечная грядка	34,93	Б2
130	Хамам	37,82	
131	Комбинированная	27,74	Б2
132	Хамам 3 спа-кабин	23,81	Б2
133	Комната бицепсплати	12,79	Б2
134	Помещение кухни	112,53	Г
135	Кафе	189,26	
136	Детский бассейн	197,93	
137	Электроприводная	13,75	Б4
138	Подвешенный бассейн	358,97	
139	Бар	25,62	
140	ИПП	110,59	Б4
141	Ареада	81,54	
142	Массаж	75,83	
143	Ванна минеральная	15,00	
144	Ванна минеральная	15,00	
145	Техническое помещение бассейна	101,43	Б4
146	Техническое помещение	5,12	Б4
147	Санузел	4,21	
148	Универсальная кабина	4,30	
149	Техническое помещение	8,52	Б4
150	Универсальная кабина	4,30	
151	Санузел	4,07	
152	Техническое помещение	6,79	Б4
153	Образная зона	116,75	
154	Техническое помещение	7,42	
155	Электроприводная	25,12	Б4
156	Серверная	14,10	Б4
157	Ресепшн	4,91	
158	Техническое помещение	2,92	Б4
159	Ванна минеральная	15,00	
160	Магазин	48,05	
161	Техническое помещение	7,86	Б4
162	Техническое помещение	7,61	Б4
163	Техническое помещение бассейна	26,49	Б4
164	Венчикомара (иннерспа)	243,96	Б2
165	Барная зона кафе	47,44	
166	Танц	133,67	

Условные обозначения

Примечания:

1. Разрез 1-1 см. лист 14 Рабела АР. Разрез 2-2, 3-3 см. лист 15 Рабела АР;

2. Схема фасадов см. лист 16 Рабела АР;

3. Схема расположения фасадных приемов см. листы 14-15 Рабела АР;

4. Маркербук и узлы лоджий см. лист 7 Рабела АР;

5. Данный лист см. вместе с Планом бассейновых перегородок (внутренний блок) Рабела АР;

6. Ведомость приемников (ПР) см. лист 17 Рабела АР;

7. За отметку +0,000 принят уровень существующего пола ТРК "ЛЕТО", это +70м от с.п. плиты основания;

8. Габариты ограждений ОГ-1 - ОГ-5 и лестницы ЛК-1 уточнить по месту;

9. Узлы приемников см. лист 11-2.

ГКО-636/24/01/04-24-АМГЧ

Семейный базовый СПА-комплекс "Горячий курильский", расположенный в поселке Красногородка, г.Санкт-Петербург, Пушкинское ш. д. 11-2

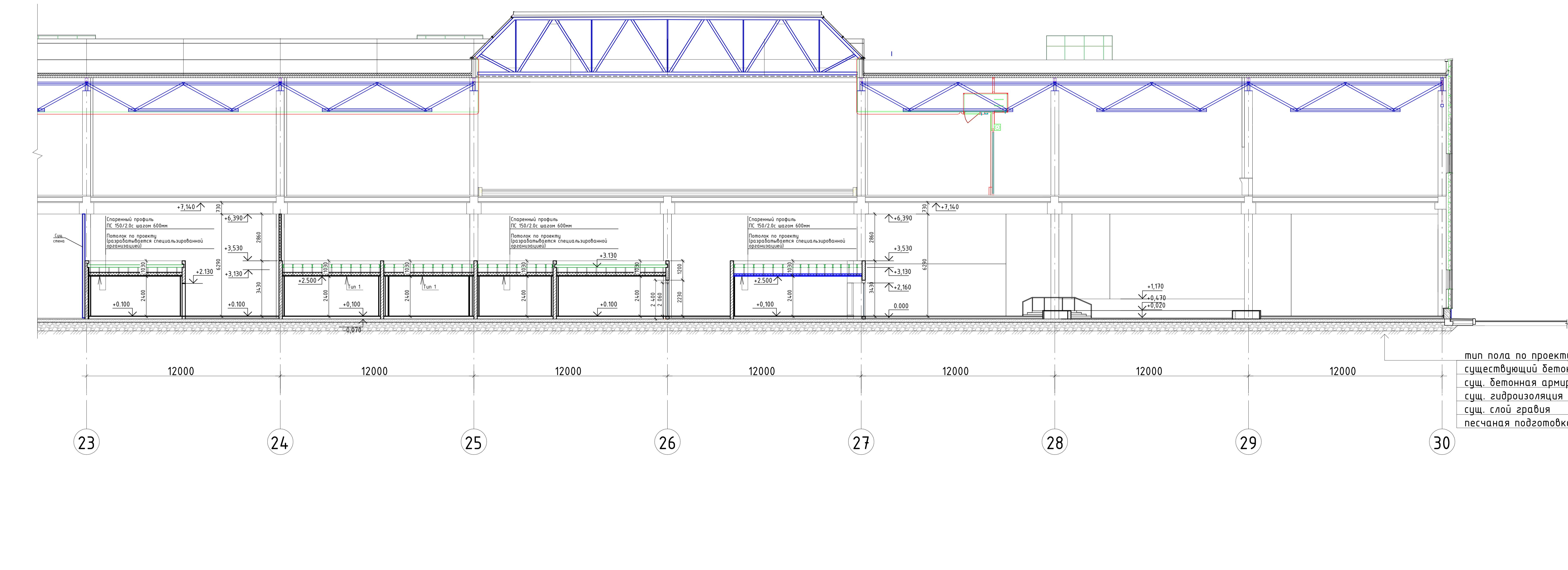
Разработка рабочей документации по адресу: г.Санкт-Петербург, Пушкинское ш. д. 11-2, к. 1, ТРЦ "Лето" (Горячий курильский)

План на отм. +0,000 (внутренний блок) Генеральный план

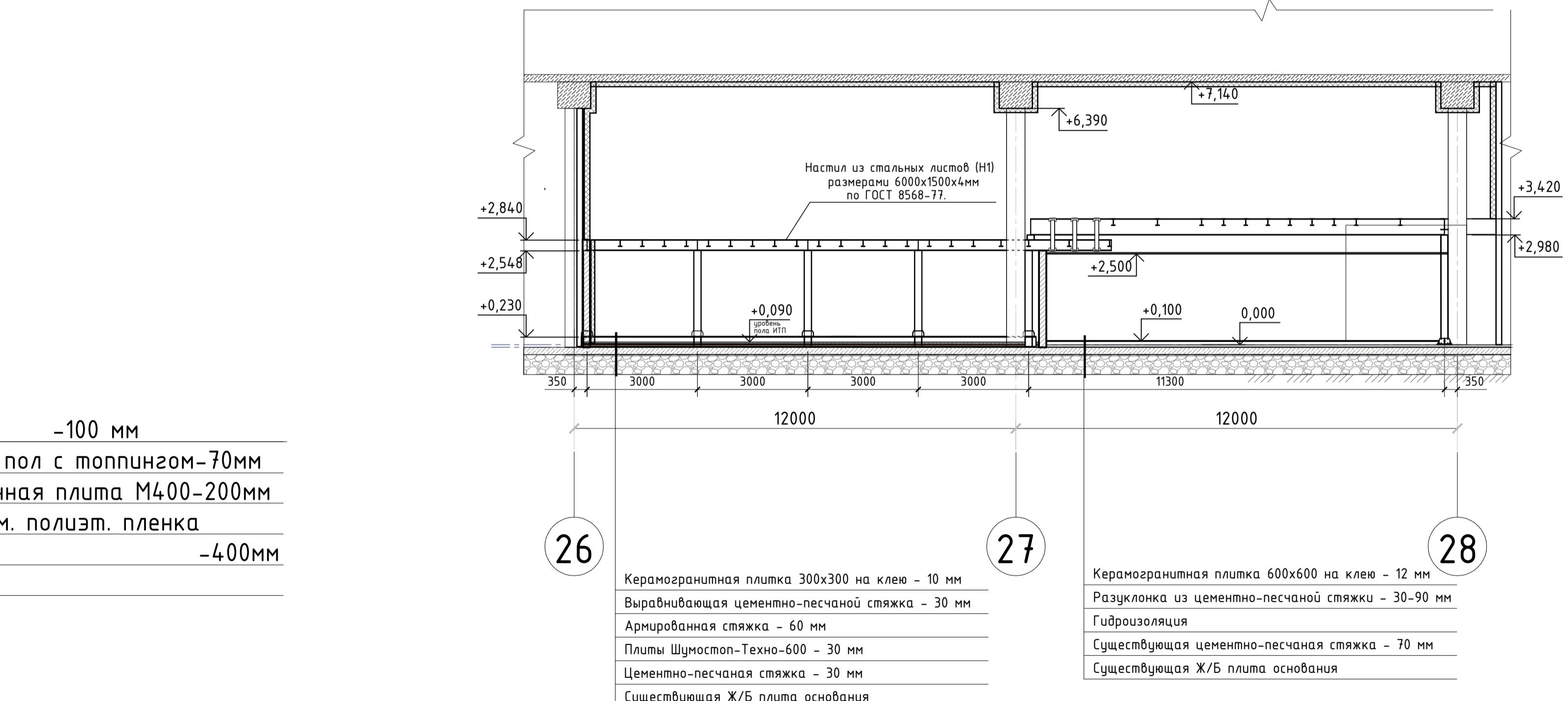
(выполнено в масштабе 1:200)

Порядковый номер

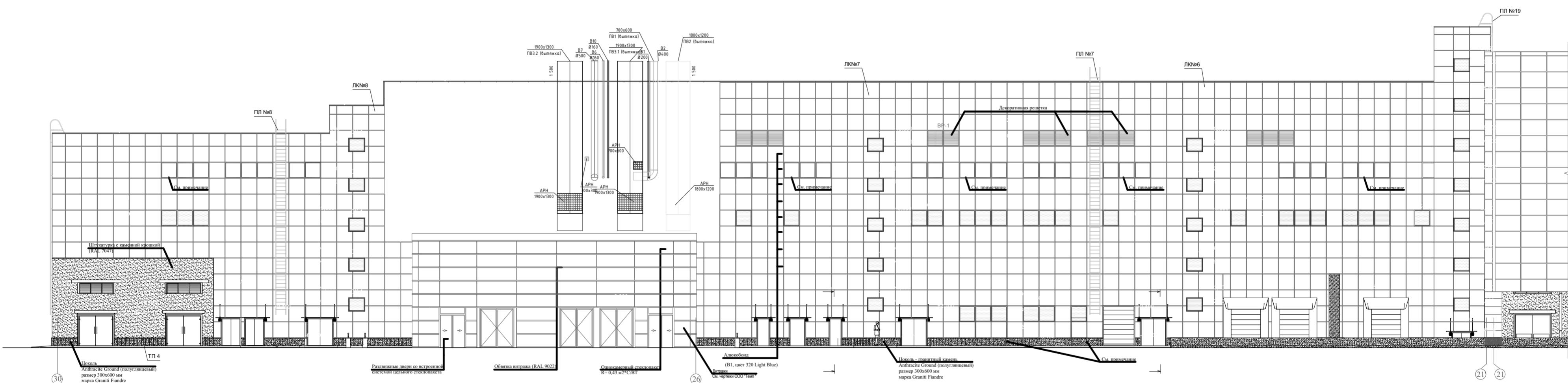
Форма А0



Разрез 3-3 (



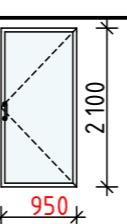
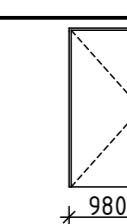
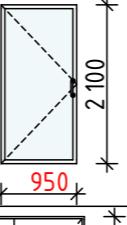
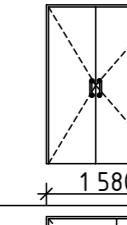
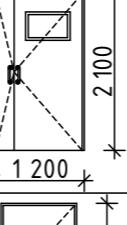
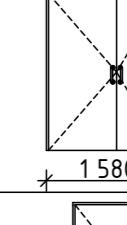
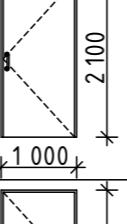
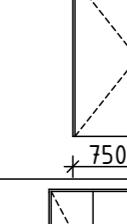
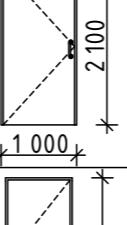
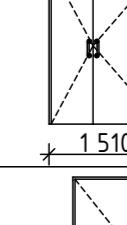
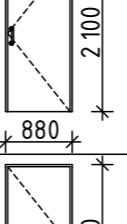
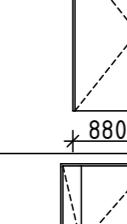
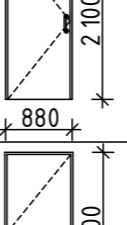
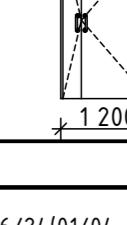
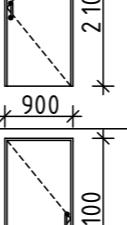
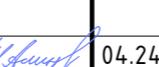
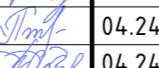
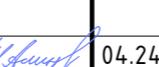
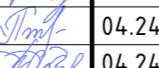
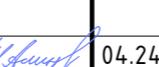
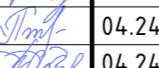
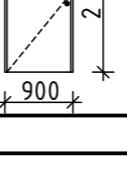
					ГКО-636/24(01/04-24)-АИ.ГЧ
					Семейный банный СПА-комплекс "Городской курорт Пулковский", расположенный в ТРЦ "Лето" по адресу: г.Санкт-Петербург, Пулковское ш., д.25, к.1
уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	
п	Кравчук		05.2024	Разработка рабочей документации по	Стадия
п	Кравцова		05.2024	адресу: г.Санкт-Петербург, Пулковское ш.,	Лист
ль	Тредина		05.2024	25, к.1, ТРЦ Лето. (Термы СПБ Пулковский)	Листов
	Кравцова		05.2024	Разрез 2-2. Разрез 3-3. М 1:100	P 12



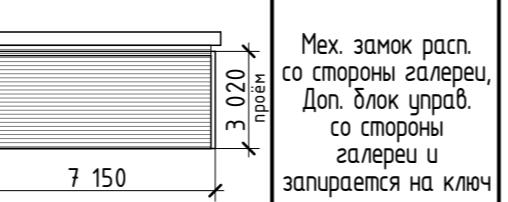
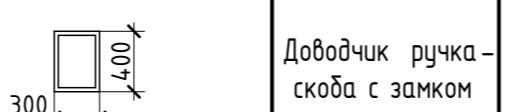
					ГКО-636/24(01/04-24)-АИ.ГЧ		
					Семейный бытовой SPA-комплекс "Городской курорт Пулковский", расположенный в ТРЦ "Лето" по адресу: г.Санкт-Петербург, Пулковское ш., д.25, к.1		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись		Дата	
Выполнил	Крабчук	<i>М.Крабчук</i> 05.2024			Стадия	Лист	Листов
Проверил	Крабцовба	05.2024					
Н.контроль	Требина	05.2024					
ГИП	Борисова	05.2024			Фасад М 1:200	B BRICKS ----project	

Ведомость заполнения дверных проемов (начало)

Ведомость заполнения дверных проемов (продолжение)

№ п.п.	Обозначение	Наименование	Кол...	Эскиз дверей	Примечание	№ п.п.	Обозначение	Наименование	Кол...	Эскиз дверей	Примечание																																																																																																									
1	Индивидуального исполнения	2100 - 950 Бор Оп Пр Р Ап (бронза)-СМ 1-РЕI 30-ТР-6 Зак.	7		Доводчик, ручка из бука или дуба баня/сауны без витражей	6л	ГОСТ Р57327-2016	ДПС 01 л 2100 -980 ЕI 30	4		Доводчик с замком тех.помещения																																																																																																									
1л	Индивидуального исполнения	2100 - 950 Бор Оп Л Р Ап (бронза)-СМ 1-РЕI 30-ТР-6 Зак.	3		Доводчик ручка из бука или дуба баня/сауны без витражей	7	ГОСТ 23747-2015	ДАВ Г Бор Дв Пр Р 2100 - 1580	3		Доводчик ручка скоба раздевалки/душевые																																																																																																									
2	ГОСТ 23747-2015	ДАВ Км Бор Дв Л Ма 2100 -1200	2		Доводчик с замком кухня	7л	ГОСТ 23747-2015	ДАВ Г Бор Дв Л Р 2100 -1580	3		Доводчик ручка скоба раздевалки/душевые																																																																																																									
3	ГОСТ 30970-2014	ДПВ Г Бор Оп П Р 2100 -1000	4		Доводчик с замком с/у	8	ГОСТ 30970-2014	ДПВ Г Бор Оп Л Р 2100 -750	1		Доводчик с замком тех.помещение с/у																																																																																																									
3л	ГОСТ 30970-2014	ДПВ Г Бор Оп Л Р 2100 -1000	2		Доводчик с замком с/у	12	ГОСТ Р57327-2016	ДПС 02 пр 2100 -1510 ЕI 30	3		Доводчик с замком эл.щитовая, ИТП, венц.камера																																																																																																									
4	ГОСТ Р57327-2016	ДПС 01 пр 2100 -880 ЕI 30	5		Доводчик с замком тех.помещения	16л	ГОСТ 30970-2014	ДПВ Г Бор Оп Л Р 2100 -880	1		Доводчик с замком тех.помещение с/у																																																																																																									
4л	ГОСТ Р57327-2016	ДПС 01 л 2100 -880 ЕI 30	6		Доводчик с замком тех.помещения	ДН-1	ГОСТ 31173-2016	ДСН Дв Пр Пр Н О 2100 - 1200	2		Доводчик с замком дверь эвакуационная																																																																																																									
5	ГОСТ 30970-2014	ДПВ Г Бор Оп П Р 2100 -900	1		Доводчик с замком тех.помещение с/у	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;"></td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="text-align: right;">ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ</td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="text-align: right;">Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1</td> </tr> <tr> <td>Изм.</td> <td>Кол. уч.</td> <td>Лист</td> <td>№ док.</td> <td>Подп.</td> <td>Дата</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>							ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ						Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1						Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата													<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;"></td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="text-align: right;">Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПБ Пулковский)</td> </tr> <tr> <td>Разработал</td> <td>Кравчук</td> <td></td> <td>04.24</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Проверил</td> <td>Кравцова</td> <td></td> <td>04.24</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Н.контроль</td> <td>Требина</td> <td></td> <td>04.24</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ГИП</td> <td>Кравцова</td> <td></td> <td>04.24</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>							Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПБ Пулковский)						Разработал	Кравчук		04.24			Проверил	Кравцова		04.24			Н.контроль	Требина		04.24			ГИП	Кравцова		04.24			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;"></td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="text-align: right;">Ведомость заполнения проемов (начало)</td> </tr> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>P</td> <td>14</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>							Ведомость заполнения проемов (начало)						Стадия	Лист	Листов				P	14																
ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ																																																																																																																				
Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1																																																																																																																				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата																																																																																																															
Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПБ Пулковский)																																																																																																																				
Разработал	Кравчук		04.24																																																																																																																	
Проверил	Кравцова		04.24																																																																																																																	
Н.контроль	Требина		04.24																																																																																																																	
ГИП	Кравцова		04.24																																																																																																																	
Ведомость заполнения проемов (начало)																																																																																																																				
Стадия	Лист	Листов																																																																																																																		
P	14																																																																																																																			
5л	ГОСТ 30970-2014	ДПВ Г Бор Оп Л Р 2100 -900	1		Доводчик с замком тех.помещение с/у																																																																																																															

Ведомость заполнения дверных проемов (окончание)

№ п.п.	Обозначение	Наименование	Кол...	Эскиз дверей	Примечание
P-1	Рулонные ворота ГОСТ Р 52502-2012	ЖР С КП в ГОСТ Р 52502-2012 3400x7150	1		Мех. замок расп. со стороны галереи, Доп. блок управ. со стороны галереи и запирается на ключ
Л-1	Индивидуального исполнения	Люк ревизионный металлический, с распаш. дверцей с магнитом, окрашен порошковой краской, матовый, размер 400x300 мм с замком	10		Доводчик ручка- скоба с замком для ревизии в тех.коробах

Ведомость заполнения проемов (витражи)

№ п.п	Обозначение	Наименование	Кол	Площадь м ²	Примечание
B-1	Индивидуального изготавления	Алюминиевый витраж 3000(h)-3000 СПО 4М1-14 ТР-4М	1	9	см. примечание млголин пом. 160
B-2	Индивидуального изготавления	Алюминиевый витраж 2060(h)-5225 СПО 4М1-14 ТР-4М	1	11,23	см. примечание админ. пом. 103
B-3	Индивидуального изготавления	Алюминиевый витраж 2060(h)-3600 СПО 4М1-14 ТР-43ак.	1	7,74	см. примечание сол. градирня пом. 129
B-4	Индивидуального изготавления	Алюминиевый витраж 2060(h)-2940 СПО 4М1-14 ТР-43ак.	1	6,32	см. примечание санча пом. 124
B-5	Индивидуального изготавления	Алюминиевый витраж 2060(h)-2270 СПО 4М1-14 ТР-43ак.	1	4,88	см. примечание парная пом. 125
B-6	Индивидуального изготавления	Алюминиевый витраж 2060(h)-5950 СПО 4М1-14 ТР-43ак.	1	12,26	см. примечание парная пом. 117
B-7	Индивидуального изготавления	Алюминиевый витраж 2060(h)-6990 СПО 4М1-14 ТР-43ак.	1	14,40	см. примечание хамам пом. 130
B-8	Индивидуального изготавления	Алюминиевый витраж 3000(h)-5730 СПО 4М1-14 ТР-4М1	1	17,19	см. примечание фитнес пом. 103
B-8.1	Индивидуального изготавления	Алюминиевый витраж 3000(h)-3390 СПО 4М1-14 ТР-4М1	1	10,17	см. примечание фитнес пом. 103
B-9	Индивидуального изготавления	Алюминиевый витраж 2060(h)-2250 СПО 4М1-14 ТР-43ак.	1	4,84	см. примечание парная пом. 110
B-19	Индивидуального изготавления частичная замена		3		см. примечание тамбод

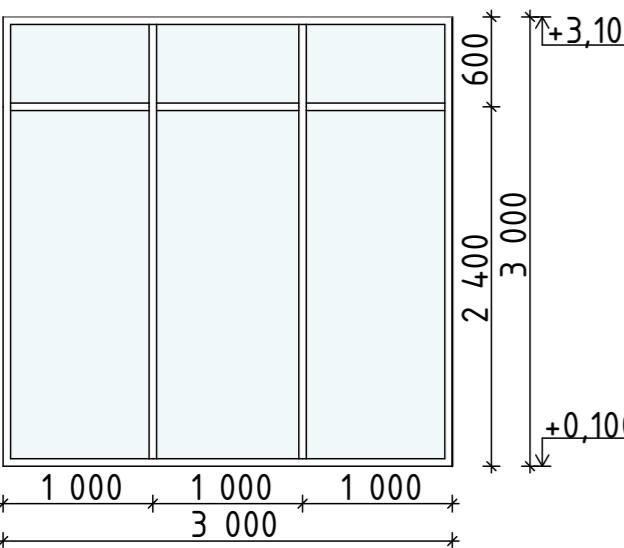
- В наименование (марках) окон, дверей, витражей в эскизах витражей и окон указан размер проема (при назначении габаритов оконных и дверных блоков, в том числе, руководствоваться ГОСТ 30971-2012, ГОСТ Р 52749-2007, ГОСТ 1173-2016, Сериями, ТУ, Руководством по монтажу производителя).
- Элементы заполнения проемов заказывать по фактическим размерам после выполнения монтажных демонтажных работ.
- Остекленные двери эвакуационных выходов из коридоров и лестничных клеток с армированным стеклом по ГОСТ 7481-2013, согласно п.п. 6.1.11 СП 1.13130.2020.
- Все противопожарные двери в своей комплектации должны иметь доводчики, согласно п.п.8 статьи 88 Федерального закона от 22 июля 2008 г № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
- Устройство самозакрывания дверей расположенных на путях эвакуации, должно соответствовать усилию для беспрепятственного открывания дверей человеком, относящимся к основному контингенту находящемуся в здании (ребенок, инвалид и т.п.), согласно п.п. 4.2.24 СП 1.13130.2020.
- Заполнение проемов в противопожарных преградах (в том числе: противопожарные двери, окна витражей) должны быть сертифицированы и отвечать требованиям п.п. 3 статьи 88 Федерального закона от 22 июля 2008 г № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ГОСТ 30247.0-94 и действующим Техническим условиям.
- Двери в саунах, хамамах, парных - жаропрочное стекло (огнеупорное стекло EIW 30)
- Все наружные двери принять с замками по ГОСТ 5089-2011, кроме дверей эвакуационных выходов из погружных коридоров, холлов, фойе, вестибюлей и лестничных клеток, которые не должны иметь запоров, препятствующих их свободному открытию изнутри без ключа.
- Приведенное сопротивление теплопередаче полотна дверных и оконных блоков принять не менее $R=0,60 \text{ (м}^2 \times \text{C})/\text{Вт}$.
- Согласно п.п. 6.1.5 СП 59.13330.2020 при двухстворчатых дверях, доступных маломобильным группам населения, одна рабочая створка должна иметь ширину, требуемую для однопольных дверей -900 мм.
- Согласно п.п. 6.4.3 СП 59.13330.2020 следует применять дверные ручки, запоры, задвижки и другие приборы открывания и закрывания дверей, которые должны иметь форму, позволяющую инвалиду управлять ими одной рукой и не требующую применения слишком больших усилий или значительных поворотов руки в запястье. Целесообразно ориентироваться на применение легко управляемых приборов и механизмов, а также С- и П-образных ручек. Ручки на полотнах раздвижных дверей следует устанавливать таким образом, чтобы при полностью открытии дверях эти ручки были легкодоступными с обеих сторон двери. Ручки дверей, расположенных в углу коридора или помещения, должны размещаться на расстоянии от доковой стены не менее 0,6 м.
- Высоту и ширину витражей уточнить по контрольным замерам.
- Витражи выполнить из алюминиевых профилей с бронированным остеклением (бронированная пленка или триплекс).
- Двери в витражах выполнить высотой 2100мм, шириной 1000мм, кроме зала фитнеса, в нем высотой 2100мм, шириной 1490мм.
- За отметку +0,000 принят уровень существующего пола ТЦ, это +70мм от сущ. плиты основания.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ		
Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш. 25, к. 1								
Разработал	Кравчук					Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш. 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термины СПБ Пулковский)	Стадия	Лист
Проверил	Кравцова					04.24	P	15
Н.контроль	Требина					04.24		
ГИП	Кравцова					04.24		
Ведомость заполнения дверных проемов (окончание)						BRICKS ---project		

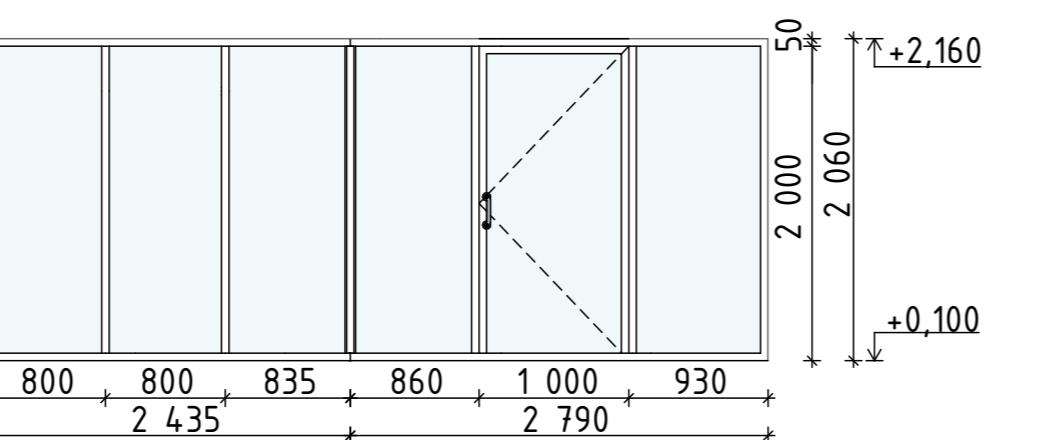
Взам. инв
Подпись и дата
Инв подп

Архитектурные рисунки элементов заполнения проемов (начало)

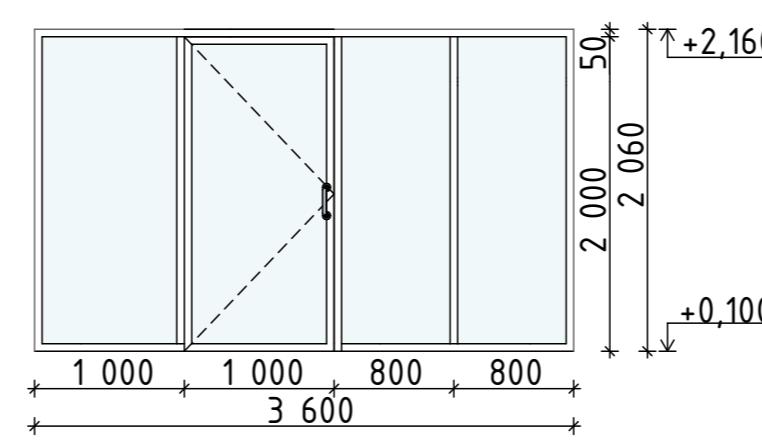
B-1



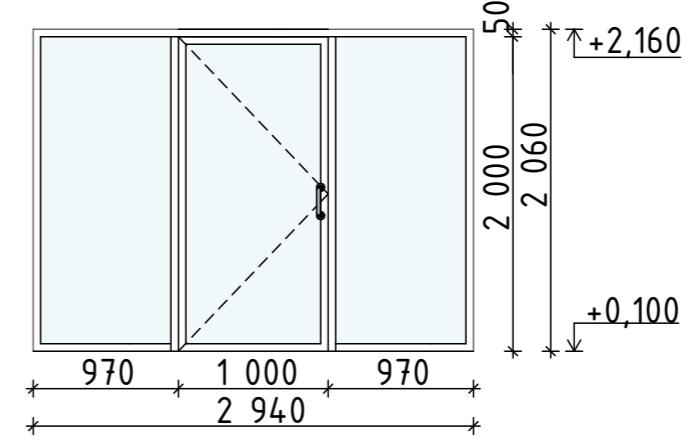
B-2



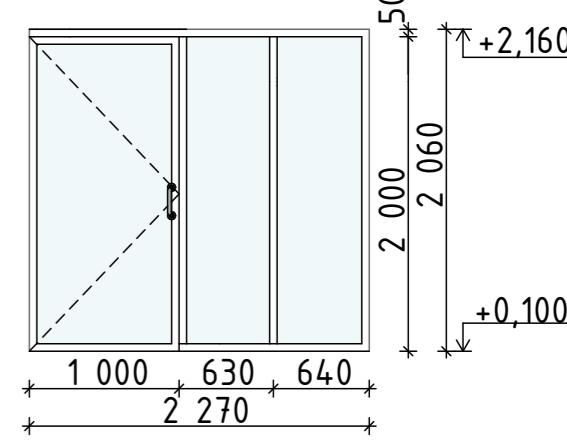
B-3



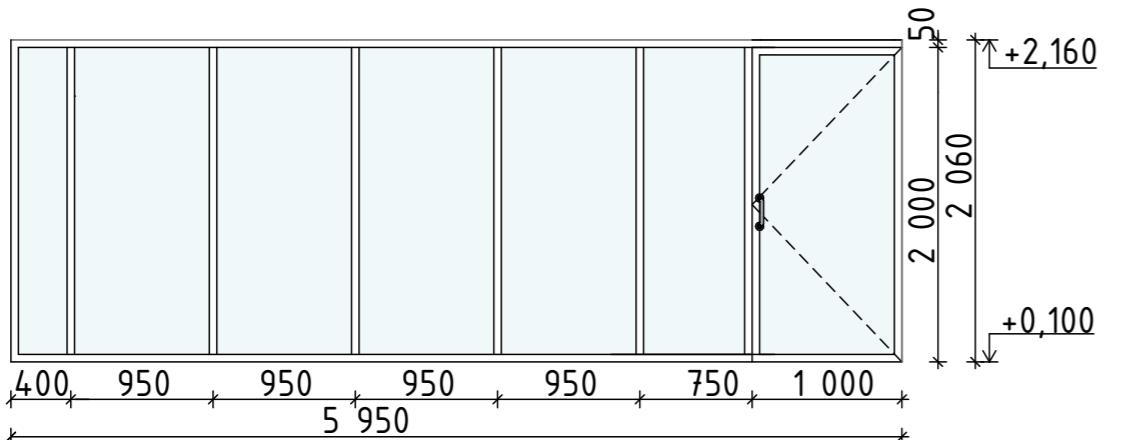
B-4



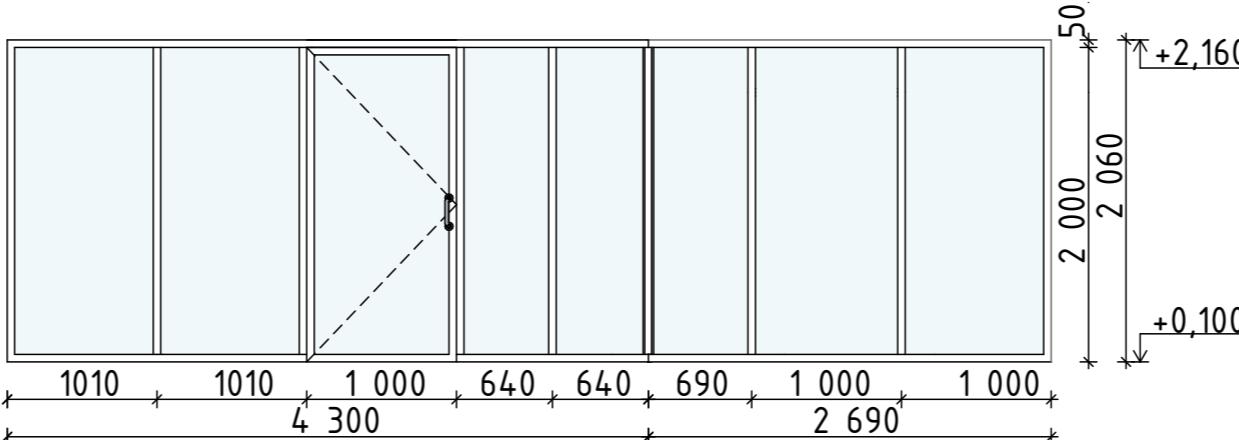
B-5



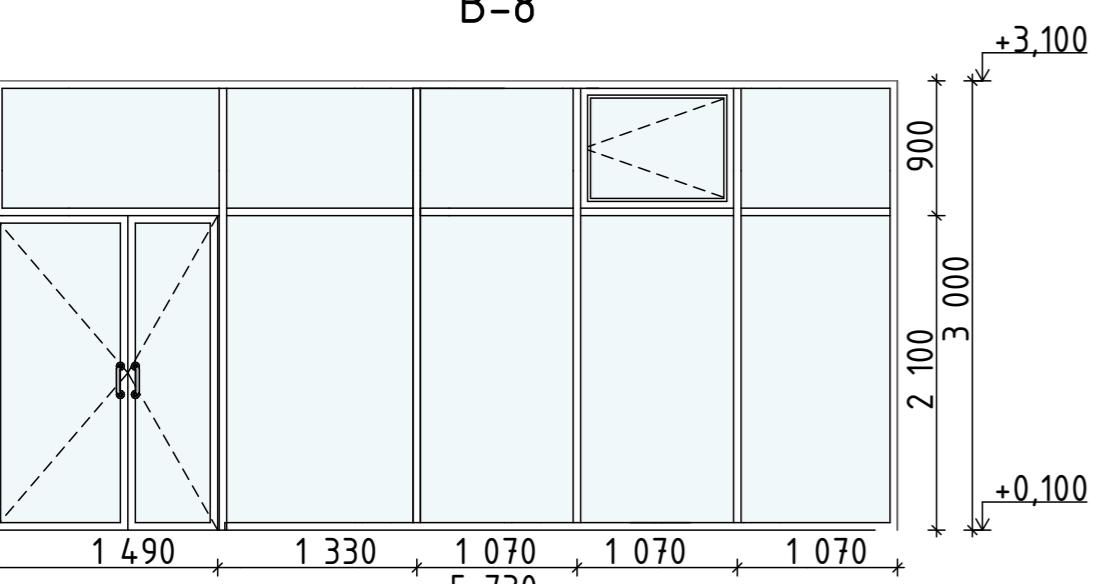
B-6



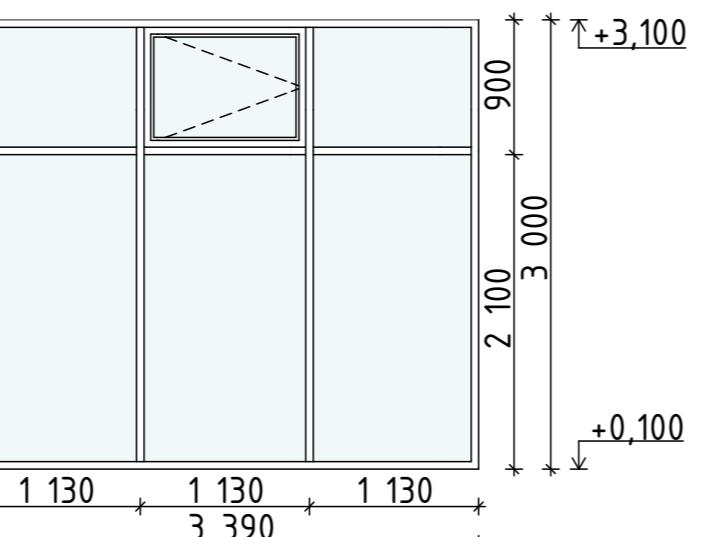
B-7



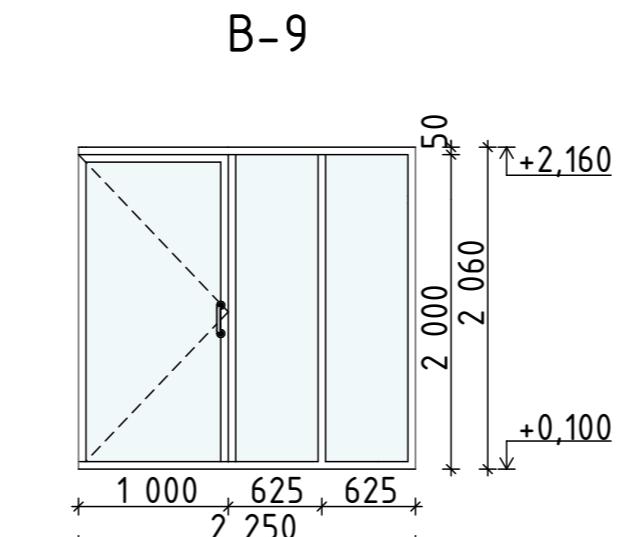
B-8



B-8.1



B-9



Примечание :

1. План с маркировкой вытражей см. л
2. Все вытражи выполнить из алюминиевых профилей.
3. Все вытражи выполнить с бронированным остеклением (бронированная пленка или триплекс).
4. Все двери в вытражах выполнить высотой 2000мм, шириной 1000мм, кроме зала фитнеса, в нем высотой 2100мм, шириной 1490мм.
5. Высоту и ширину вытражей уточнить по контрольным замерам.
- За отметку +0,000 принят уровень существующего пола ТЦ, это +70мм от сущ. плиты основания.

Примечание :

1. Ведомость заполнения проемов (вытражи) см. л
2. План с маркировкой вытражей см. л

ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ

Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кравчук	Ильин			04.24			
Проверил	Кравцова	Людмила			04.24			
Н.контроль	Трёбина	Ольга			04.24	Архитектурные рисунки элементов заполнения проемов (начало)		
ГИП					04.24			

BRICKS
-----project

Спецификация элементов металлических стоек

Ведомость перемычек

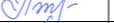
Марка	Схема сечения	Кол-во
ПР-1	<p>L 100x10.0 l=1450мм -190x50x5 шаг 300мм 10 190 10 L 100x10.0 l=1580мм +2,130 от. готовой конструкции пола</p>	10
ПР-2	<p>Швеллер 16П L=2750мм -190x50x5 шаг 300мм 10 190 10 +2,160 от. готовой конструкции пола</p>	1
ПР-3	<p>Швеллер 16П L=4100мм -190x50x5 шаг 300мм 10 190 10 +2,160 от. готовой конструкции пола</p>	1
ПР-4	<p>Швеллер 16П L=3440мм -190x50x5 шаг 300мм 10 190 10 +2,160 от. готовой конструкции пола</p>	1
ПР-5	<p>Швеллер 16П L=2770мм -190x50x5 шаг 300мм 10 190 10 +2,160 от. готовой конструкции пола</p>	1
ПР-6	<p>Швеллер 16П L=6450мм -190x50x5 шаг 300мм 10 190 10 +2,160 от. готовой конструкции пола</p>	1
ПР-7	<p>Швеллер 16П L=7240мм -190x50x5 шаг 300мм 10 190 10 +2,160 от. готовой конструкции пола</p>	1
ПР-8	<p>L 100x10.0 l=1880мм -190x50x5 шаг 300мм 10 190 10 L 100x10.0 l=1880мм +2,160 от. готовой конструкции пола</p>	2

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед, кг	Примеч.
ПР-1		Уг.100x10 ГОСТ 8509-93, L=1450 C245 ГОСТ 27772-2015	20	21,90	шт.
ПР-2		Ш6.16П ГОСТ 8240-97, L=2750 C245 ГОСТ 27772-2015	2	39,05	шт.
ПР-3		Ш6.16П ГОСТ 8240-97, L=4100 C245 ГОСТ 27772-2015	2	58,22	шт.
ПР-4		Ш6.16П ГОСТ 8240-97, L=3440 C245 ГОСТ 27772-2015	2	48,85	шт.
ПР-5		Ш6.16П ГОСТ 8240-97, L=2770 C245 ГОСТ 27772-2015	2	39,35	шт.
ПР-6		Ш6.16П ГОСТ 8240-97, L=6450 C245 ГОСТ 27772-2015	2	99,26	шт.
ПР-7		Ш6.16П ГОСТ 8240-97, L=7240 C245 ГОСТ 27772-2015	2	102,81	шт.
ПР-8		Уг.100x10 ГОСТ 8509-93, L=2010 C245 ГОСТ 27772-2015	4	30,35	шт.
		-5x50 ГОСТ 19903-2015, L=190 C245 ГОСТ 27772-2015	344	130,72	0,38 кг/шт.

Примечания:

1. Антикоррозийное покрытие металлоконструкций выполнить по подготовленной поверхности эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 в два слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-2020), в один слой общей толщиной 55 мкм.
 2. Катеты сварных швов принять не более 1,2 толщины сварных элементов.
 3. Все металлические элементы принять из стали марки С245.
 4. Категория сварных швов - I, уровень качества - II (средний) по ГОСТ 23118-2019. Контроль качества швов визуальный.
 5. Степень очистки поверхности несущих стальных конструкций от окислов (окалины, ржавчины, шлаковых включений жировых загрязнений) перед нанесением защитных покрытий - II по ГОСТ 9.402-2004

За отметку +0,000 принят уровень существующего пола ТЦ, это +70мм от сущ. плиты основания.

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
						Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал	Кравчук		04.24	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПБ Пулковский)		
Проверил	Кравцова		04.24	Стадия	Лист	Листов
Н.контроль	Треbина		04.24			
ГИП	Кравцова		04.24			
Ведомость перемычек					BRICKS ---rгоject	

Ведомость отделки помещений (продолжение)

№ пом.	Наименование помещения	Потолок	Площ. м2	Колер	Стены и перегородки	Площ. м2	Колер	Низ стен и перегородок	Площ. м2	Колер	Пол	Площ. м2	Колер	Плинтус	Длина м. пог	Колер	Примеч
101	Ресепшен	Краска водно-дисперс. для влажных пом. (общий потолок на отм. +7.140)	503,26	Темно-синий матовый	Краска водно-дисперс. для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором по сетке Уточнение по отделке см. раздел АИ	318,13	-	-	-	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	271,37	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	40,68	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ
102	Гардероб	Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 101	-	Темно-синий матовый	Краска водно-дисперс. для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором по сетке Уточнение по отделке см. раздел АИ	146,08	-	-	-	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	46,72	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	30,5	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ
		Потолок подвесной типа «Армстронг» 600x600мм, влагостойкий на отм. +3,000	46,72	-													
103	Администратор	Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 101	-	Темно-синий матовый	Краска водно-дисперс. для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором по сетке Уточнение по отделке см. раздел АИ	122,62	-	-	-	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	27,44	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	16,22	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ
		Потолок подвесной типа «Армстронг» 600x600мм, влагостойкий на отм. +3,000	27,44	-													
104	Аренда фомо	Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 101	-	Темно-синий матовый	Краска водно-дисперс. для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором по сетке Уточнение по отделке см. раздел АИ	24,17	-	-	-	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	6,88	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	2,95	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ
105	Раздевалка мужская	Краска водно-дисперс. для влажных пом. (общий потолок на отм. +7.140)	280,24	Темно-синий матовый	Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Kerama Marazzi (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом) h=3000мм	172,78	-	-	-	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	185,80	-	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ
					Краска водно-дисперс. для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором по сетке h=4040мм	256,88	синий матовый										

СОГЛАСОВАНО:

Врем. инв. №

Подпись и дата

Инв. подп.

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ					
						Семейный бытовой СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш. 25, к. 1					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
						Разработала	Кравчук	Ирина	04.24	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш. 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПБ Пулковский)	Стадия
						Проверил	Кравцова	Петр	04.24		Лист
						Н. контроль	Требина	Петр	04.24	Ведомость отделки помещений (продолжение)	Листов
						ГИП	Кравцова	Петр	04.24		18

 BRICKS
---project

Ведомость отделки помещений (продолжение)

№ пом.	Наименование помещения	Потолок	Площ. м2	Колер	Стены и перегородки	Площ. м2	Колер	Низ стен и перегородок	Площ. м2	Колер	Пол	Площ. м2	Колер	Плинтус	Длина м. пог	Колер	Примеч	
106	Санузел	Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 105	-	Темно-синий матовый	Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Kerama Marazzi (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом) h=3000мм	50,46	-				Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	19,20	-		-	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ	
		Потолок подвесной типа «Армстронг» 600x600мм, влагостойкий на отм. +3,000	19,20	-														
		Краска водно-дисперс. для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором по сетке h=4040мм			8,76	синий матовый												
107	Моечная мужская	Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 153	-	Темно-синий матовый	Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Kerama Marazzi (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом) h=3000мм	215,5	-				Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	114,49	-		-	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ	
		Краска водно-дисперс. для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором по сетке выше отм.+3.000м			179,88	синий матовый												
107а	Купель		-	-	Гидроизоляционная пленка из ПВХ	9,20	-				Гидроизоляционная пленка из ПВХ	5,04	-				Уточнение по отделке см. раздел АИ	
					Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Kerama Marazzi (ЧЕМЕНТО СИНИЙ ТЁМНЫЙ) эпоксидной затиркой швов	5,80	-				Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Kerama Marazzi (ЧЕМЕНТО СИНИЙ ТЁМНЫЙ) эпоксидной затиркой швов	2,90	-		-	-		
108	Помещение уборочного инвентаря	Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 153	-	Темно-синий матовый	Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Kerama Marazzi (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом) h=3000мм	25,87	-				Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	4,35	-		-	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ	
		Потолок подвесной типа «Армстронг» 600x600мм, влагостойкий на отм. +3,000	4,35	-														
		Краска водно-дисперс. для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором по сетке выше отм.+3.000м			2,18	синий матовый												
ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ												Семейный бытный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1						
												Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
												Разработала	Кравчук			04.24		Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш. 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПБ Пулковский)
												Проверил	Кравцова			04.24		
												Н.контроль	Требина			04.24		Ведомость отделки помещений (продолжение)
												ГИП	Кравцова			04.24		

Ведомость отделки помещений (продолжение)

№ пом.	Наименование помещения	Потолок	Площ. м2	Колер	Стены и перегородки	Площ. м2	Колер	Низ стен и перегородок	Площ. м2	Колер	Пол	Площ. м2	Колер	Плинтус	Длина м. пог	Колер	Примеч
109	Нефритовая парная	Отделку помещения разраб. спец-ная организация Антикоррозионная защита мет.констр. эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-2020)	36,68	-	Оштукатуривание ц/п раствором по сетке h=3500	82,92	-	-	-	-	Ц/п стяжка с разуклонкой 30мм	36,68	-	Отделку помещения разрабатывает специализированная организация	-	-	Отделку помещения разраб. спец-ная орг-ция
110	Русская парная	Отделку помещения разраб. спец-ная организация Антикоррозионная защита мет.констр. эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-2020)	36,50	-	Оштукатуривание ц/п раствором по сетке h=3500	82,03	-	-	-	-	Ц/п стяжка с разуклонкой 30мм	36,50	-	Отделку помещения разрабатывает специализированная организация	-	-	Отделку помещения разраб. спец-ная орг-ция
111	Раздевалка женская	Краска водно-дисперс. для влажных пом. (общий потолок на отм. +7,140)	363,94	Темно-синий матовый	Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Kerama Marazzi (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом) h=3000мм	231,26	-	-	-	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	258,90	-	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ
СОГЛАСОВАНО:	Санузел	Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 111	-	Темно-синий матовый	Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Kerama Marazzi (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом) h=3000мм	48,69	-	-	-	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	17,89	-	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ
		Потолок подвесной типа «Армстронг» 600x600мм, влагостойкий на отм. +3,000	17,89	-	Краска водно-дисперс. для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором по сетке h=4040мм	8,47	синий матовый	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Инв. №
Подпись и дата
Время инв.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ		
Семейный бытовой СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1								
Разработал	Кравчук					Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш. 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПБ Пулковский)	Стадия	Лист
Проверил	Кравцова					04.24	P	20
Н.контроль	Требина					04.24	Ведомость отделки помещений (продолжение)	
ГИП	Кравцова					04.24	BRICKS ---project	

Ведомость отделки помещений (продолжение)

Ведомость отделки помещений (продолжение)

№ пом.	Наименование помещения	Потолок	Площ. м2	Колер	Стены и перегородки	Площ. м2	Колер	Низ стен и перегородок	Площ. м2	Колер	Пол	Площ. м2	Колер	Плинтус	Длинц м. пог	Колер	Примеч
118	Зона бани индивидуального парения	Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 153	-	Темно-синий матовый	Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Kerama Marazzi (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) затирка на цем. основе (штукатур. ц/п рас-ом) h=2500мм	35,03	-	-	-	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	19,73	-	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ
118а	Купель		-	-	Гидроизоляционная пленка из ПВХ	9,20	-				Гидроизоляционная пленка из ПВХ	7,80	-				Уточнение по отделке см. раздел АИ
119	Русская Сталевар	Отделку помещения разраб. спец-ная организация	50,60	-	Оштукатуривание ц/п раствором по сетке h=3500	99,61	-				Ц/п стяжка с разуклонкой 30мм	50,60	-	Отделку помещения разрабатывает специализированная организация	-	-	Отделку помещения разраб. спец-ная орг-ция
120	Русская изба	Антикоррозионная защита мет.констр. эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-2020)	28,08	-	Оштукатуривание ц/п раствором по сетке h=3500	72,87	-				Ц/п стяжка с разуклонкой 30мм	28,08	-	Отделку помещения разрабатывает специализированная организация	-	-	Отделку помещения разраб. спец-ная орг-ция
121	Бар	Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 153	-	Темно-синий матовый	Отделка декоративными материалами см. раздел АИ	-	-	-	-	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	16,44	-	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ
122	Баня индивидуального парения	Отделку помещения разраб. спец-ная организация	6,43	-	Оштукатуривание ц/п раствором по сетке h=3500	33,57	-				Ц/п стяжка с разуклонкой 30мм	6,43	-	Отделку помещения разрабатывает специализированная организация	-	-	Отделку помещения разраб. спец-ная орг-ция
		Антикоррозионная защита мет.констр. эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-2020)			Отделку помещения разрабатывает специализированная организация						Отделку помещения разрабатывает специализированная организация						
												ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ					
												Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1					
Подпись и дата												Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Ич № подп												Разработал	Кравчук		04.24		Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш. 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПБ Пулковский)
												Проверил	Кравцова		04.24		
												Н.контроль	Требина		04.24		Ведомость отделки помещений (продолжение)
												ГИП	Кравцова		04.24		
												BRICKS ---проект					

Ведомость отделки помещений (продолжение)

№ пом.	Наименование помещения	Потолок	Площ. м2	Колер	Стены и перегородки	Площ. м2	Колер	Низ стен и перегородок	Площ. м2	Колер	Пол	Площ. м2	Колер	Плинтус	Длина м. пог	Колер	Примеч
123	Баня индивидуального парения	Отделку помещения разраб. спец-ная организация Антикоррозионная защита мет.констр. эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-2020)	6,43	-	Оштукатуривание ц/п раствором по сетке h=3500 Отделку помещения разрабатывает специализированная организация	33,57	-	-	-	-	Ц/п стяжка с разуклонкой 30мм Отделку помещения разрабатывает специализированная организация	6,43	-	Отделку помещения разраб. спец-ная орг-ция	-	-	Отделку помещения разраб. спец-ная орг-ция
124	Гималайская сауна	Отделку помещения разраб. спец-ная организация Антикоррозионная защита мет.констр. эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-2020)	28,68	-	Оштукатуривание ц/п раствором по сетке h=3500 Отделку помещения разрабатывает специализированная организация	69,07	-	-	-	-	Ц/п стяжка с разуклонкой 30мм Отделку помещения разрабатывает специализированная организация	28,38	-	Отделку помещения разраб. спец-ная орг-ция	-	-	Отделку помещения разраб. спец-ная орг-ция
125	Сенная парная	Отделку помещения разраб. спец-ная организация Антикоррозионная защита мет.констр. эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-2020)	26,74	-	Оштукатуривание ц/п раствором по сетке h=3500 Отделку помещения разрабатывает специализированная организация	67,78	-	-	-	-	Ц/п стяжка с разуклонкой 30мм Отделку помещения разрабатывает специализированная организация	26,74	-	Отделку помещения разраб. спец-ная орг-ция	-	-	Отделку помещения разраб. спец-ная орг-ция
126	Техническое помещение	Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 153 Потолок подвесной трупа «Армстронг» 600x600мм, влагостойкий на отм. +3,000	- 12,0	Темно-синий матовый	Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Керамика Marazzi (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом) h=3000мм Краска водно-дисперс. для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором по сетке выше отм.+3.000м	41,83 7,28	- синий матовый	-	-	-	Плитка керамическая напольная 300x300 мм противоскользящий поверхностью с эпоксидной затиркой швов	12,0	-	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ
127	Техническое помещение хамама	Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 153 Потолок подвесной трупа «Армстронг» 600x600мм, влагостойкий на отм. +3,000	- 2,29	Темно-синий матовый	Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Керамика Marazzi (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом) h=3000мм Краска водно-дисперс. для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором по сетке выше отм.+3.000м	16,30 3,06	- синий матовый	-	-	-	Плитка керамическая напольная 300x300 мм противоскользящий поверхностью с эпоксидной затиркой швов	2,29	-	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ			
						Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш. 25, к. 1			
Разработал	Кравчук					Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш. 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПБ Пулковский)	Стадия	Лист	
Проверил	Кравцова					04.24	P	23	
Н.контроль	Требина					04.24	Ведомость отделки помещений (продолжение)		
ГИП	Кравцова					04.24	BRICKS ---project		

СОГЛАСОВАНО:

Врем. инв. №

Подпись и дата

Инв. подп.

Ведомость отделки помещений (продолжение)

№ пом.	Наименование помещения	Потолок	Площ. м ²	Колер	Стены и перегородки	Площ. м ²	Колер	Низ стен и перегородок	Площ. м ²	Колер	Пол	Площ. м ²	Колер	Плинтус	Длина м. пог	Колер	Примеч
128	Фитнес	Краска водно-дисперс. для влажных пом. (общий потолок на отм. +7.140)	179,14	Темно-синий матовый	Краска водно-дисперс. для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором по сетке Уточнение по отделке см. раздел АИ	387,0	-	-	-	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	139,52	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ	57,60	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ
129	Соляная градирня	Отделку помещения разраб. спец-ная организация	34,93	-	Оштукатуривание ц/п раствором по сетке h=3500	82,03	-	-	-	-	Ц/п стяжка с разуклонкой 30мм	34,93	-	Отделку помещения разрабатывает специализированная организация	-	-	Отделку помещения разраб. спец-ная орг-ция
		Антикоррозионная защита мет.констр. эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-2020)		-	Отделку помещения разрабатывает специализированная организация						Отделку помещения разрабатывает специализированная организация						
130	Хамам	Отделку помещения разраб. спец-ная организация	37,82	-	Оштукатуривание ц/п раствором по сетке h=3500	75,14	-	-	-	-	Ц/п стяжка с разуклонкой 30мм	37,82	-	Отделку помещения разрабатывает специализированная организация	-	=	Отделку помещения разраб. спец-ная орг-ция
		Антикоррозионная защита мет.констр. эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-2020)		-	Отделку помещения разрабатывает специализированная организация						Отделку помещения разрабатывает специализированная организация						
131	Кинобулочная	Отделку помещения разраб. спец-ная организация	27,74	-	Оштукатуривание ц/п раствором по сетке h=3500	77,75	-	-	-	-	Ц/п стяжка с разуклонкой 30мм	27,74	-	Отделку помещения разрабатывает специализированная организация	-	-	Отделку помещения разраб. спец-ная орг-ция
		Антикоррозионная защита мет.констр. эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-2020)		-	Отделку помещения разрабатывает специализированная организация						Отделку помещения разрабатывает специализированная организация						
132	Хамам в стилях	Отделку помещения разраб. спец-ная организация	23,81	-	Оштукатуривание ц/п раствором по сетке h=3500	68,05	-	-	-	-	Ц/п стяжка с разуклонкой 30мм	23,81	-	Отделку помещения разрабатывает специализированная организация	-	-	Отделку помещения разраб. спец-ная орг-ция
		Антикоррозионная защита мет.констр. эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-2020)		-	Отделку помещения разрабатывает специализированная организация						Отделку помещения разрабатывает специализированная организация						
133	Комната впечатлений	Отделку помещения разраб. спец-ная организация	12,79	-	Оштукатуривание ц/п раствором по сетке h=3500	51,42	-	-	-	-	Ц/п стяжка с разуклонкой 30мм	12,79	-	Отделку помещения разрабатывает специализированная организация	-	-	Отделку помещения разраб. спец-ная орг-ция
		Антикоррозионная защита мет.констр. эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-2020)		-	Отделку помещения разрабатывает специализированная организация						Отделку помещения разрабатывает специализированная организация						

Согласовано:	Владимир
Подпись и дата	
Имя подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ		
Разработал	Кравчук					Семейный бытовой СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш. 25, к. 1		
Проверил	Кравцова					Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш. 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПБ Пулковский)		
Н.контроль	Требина					Р 24		
ГИП	Кравцова					Ведомость отделки помещений (продолжение)		

 BRICKS
---project

Ведомость отделки помещений (продолжение)

ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ

Семейный банный SPA-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1

						ГКО-636/24(01/04-24)-AP1.ГЧ	
						Семейный бытный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработал	Кравчук		04.24	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПБ Пулковский)	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Кравцова		04.24		P	25	
Н.контроль	Треbина		04.24	Ведомость отделки помещений (продолжение)			
ГИП	Кравцова		04.24		 BRICKS ----rгоjест		

Ведомость отделки помещений (продолжение)

Ведомость отделки помещений (продолжение)																											
№ пом.	Наименование помещения	Потолок	Площ. м2	Колер	Стены и перегородки	Площ. м2	Колер	Низ стен и перегородок	Площ. м2	Колер	Пол	Площ. м2	Колер	Плинтус	Длинд м. поз	Колер	Примеч										
138	Плавательный бассейн	-	-	-	Гидроизоляционная пленка из ПВХ	115,59	-	-	-	-	Гидроизоляционная пленка из ПВХ	258,97	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел Ак											
					Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Kerama Marazzi (ЧЕМЕНТО СИНИЙ ТЁМНЫЙ) эпоксидной затиркой швов	81,41	-				Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Kerama Marazzi (ЧЕМЕНТО СИНИЙ ТЁМНЫЙ) эпоксидной затиркой швов	102,77	-														
					Керамика Marazzi 300x600 мм (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) эпоксидной затиркой швов	34,66	-				Керамика Marazzi 300x600 мм (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) эпоксидной затиркой швов	86,76	-														
					Отделка декоративными материалами h=300мм см. раздел АИ	115,59	-				Отделка декоративными материалами h=300мм см. раздел АИ	115,59	-														
139	Бар	Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 153	25,74	-	Темно-синий матовый	Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Kerama Marazzi (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом) h=2500мм	11,50	-	-	-	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	25,62	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел Ак										
					Отделка декоративными материалами см. раздел АИ	30,88	синий матовый	Отделка декоративными материалами см. раздел АИ			30,88	синий матовый															
					Краска водно-дисперс. для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором по сетке выше отм.+2.500м	10,00	-	Краска водно-дисперс. для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором по сетке выше отм.+2.500м			10,00	-															
					Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Kerama Marazzi (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом) h=1500мм	64,10	-	Плитка керамическая напольная 300x300 мм противоскользящий поверхностью с эпоксидной затиркой швов			110,59	-															
140	ИТП	110,59	-	-	Темно-синий матовый	Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 153	62,16	синий матовый	-	-	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	81,54	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел Ак										
					Отделка декоративными материалами см. раздел АИ	75,30	-	Отделка декоративными материалами см. раздел АИ			75,30	-															
					Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	110,59	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов			110,59	-															
					Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Kerama Marazzi (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом) h=1500мм	64,10	-	Плитка керамическая напольная 300x300 мм противоскользящий поверхностью с эпоксидной затиркой швов			110,59	-															
141	Аренда	58,94	-	-	Темно-синий матовый	Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 153	75,30	-	-	-	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	81,54	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел Ак										
					Отделка декоративными материалами см. раздел АИ	81,54	-	Отделка декоративными материалами см. раздел АИ			81,54	-															
					Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	110,59	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов			110,59	-															
					Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Kerama Marazzi (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом) h=1500мм	64,10	-	Плитка керамическая напольная 300x300 мм противоскользящий поверхностью с эпоксидной затиркой швов			110,59	-															
												ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ															
												Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1															
												Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата										
												Разработал	Кравчук				04.24										
												Проверил	Кравчова				04.24										
												Н.контроль	Трефина				04.24										
												ГИП	Кравчова				04.24										

Ведомость отделки помещений (продолжение)

№ пом.	Наименование помещения	Потолок	Площ. м2	Колер	Стены и перегородки	Площ. м2	Колер	Низ стен и перегородок	Площ. м2	Колер	Пол	Площ. м2	Колер	Плинтус	Длинд м. поз	Колер	Примеч
142	Массаж	Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 153	-	Темно- синий матовый	Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Kerama Marazzi (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом) h=2500мм	40,70	-		-	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	75,83	-	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел А1
		Отделка декоративными материалами см. раздел А1	34,80	-	Краска водно-дисперс. для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором по сетке выше отм.+2.500м	41,38	синий матовый										
143 144 159	Ванна минеральная Ванна минеральная Ванна минеральная	Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 153	-	-	Гидроизоляционная пленка из ПВХ	55,2	-				Плитка керамическая мозаичная с эпоксидной затиркой швов	71,72	-	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел А1
					Плитка керамическая мозаичная с эпоксидной затиркой швов	11,35	-										
					Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Kerama Marazzi (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом) до отм. +2.500м	56,46	-										
					Краска водно-дисперс. для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором по сетке выше отм.+2.500м	117,86	-										
СОГЛАСОВАНО:	145	Техническое помещение бассейна	Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 153	-	Темно- синий матовый	Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Kerama Marazzi (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом) h=3000мм	180,51	-			Плитка керамическая напольная 300x300 мм противоскользящий поверхностью с эпоксидной затиркой швов	101,43	-	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел А1
						101,43	-										
						Краска водно-дисперс. для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором по сетке выше отм.+3,000м	245,63	синий матовый									
Взам. инф.	146	Техническое помещение	Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 153	-	Темно- синий матовый	Краска водно-дисперс. для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором по сетке	103,00	синий матовый			Плитка керамическая напольная 300x300 мм противоскользящий поверхностью с эпоксидной затиркой швов	5,12	-	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел А1

ГК0-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ

Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1

					ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
					Семейный бытный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПБ Пулковский)
Разработал	Кравчук		04.24	P	Стадия
Проверил	Кравцова		04.24	27	Лист
Н.контроль	Требина		04.24		Листов
ГИП	Кравцова		04.24		
				Ведомость отделки помещений (продолжение)	

Ведомость отделки помещений (продолжение)

№ пом.	Наименование помещения	Потолок	Площ. м2	Колер	Стены и перегородки	Площ. м2	Колер	Низ стен и перегородок	Площ. м2	Колер	Пол	Площ. м2	Колер	Плинтус	Длина м. пог	Колер	Примеч
147	Санузел	Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 153	-	Темно-синий матовый	Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Kerama Marazzi (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом) h=3000мм	115,32	-	-	-	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	40,21	-	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ
		Потолок подвесной типа «Армстронг» 600x600мм, влагостойкий на отм. +3,000	40,21	-	Краска водно-дисперс. для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором по сетке выше отм.+3,000м	19,85	синий матовый	-	-	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	40,21	-	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ
		Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 153	-	Темно-синий матовый	Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Kerama Marazzi (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом) h=3000мм	23,04	-	-	-	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	4,30	-	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ
149	Техническое помещение	Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 153	-	Темно-синий матовый	для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором по сетке	60,33	синий матовый	-	-	-	Плитка керамическая напольная 300x300 мм противоскользящий поверхностью с эпоксидной затиркой швов	8,52	-	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ
		Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 153	-	Темно-синий матовый	Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Kerama Marazzi (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом) h=3000мм	23,04	-	-	-	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	4,30	-	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ
		Потолок подвесной типа «Армстронг» 600x600мм, влагостойкий на отм. +3,000	4,30	-	Краска водно-дисперс. для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором по сетке выше отм.+3,000м	4,19	синий матовый	-	-	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	4,30	-	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ
150	Санузел МГН	Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 153	-	Темно-синий матовый	Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Kerama Marazzi (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом) h=3000мм	23,04	-	-	-	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	4,30	-	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ
		Потолок подвесной типа «Армстронг» 600x600мм, влагостойкий на отм. +3,000	4,30	-	Краска водно-дисперс. для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором по сетке выше отм.+3,000м	4,19	синий матовый	-	-	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	4,30	-	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ
		Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 153	-	Темно-синий матовый	Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Kerama Marazzi (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом) h=3000мм	23,04	-	-	-	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Kerama Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	4,30	-	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ
СОГЛАСОВАНО:		Владимир Николаев															
		Подпись и дата															
		Инф подп															

																		ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
																		Семейный бытный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата													Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш. 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПБ Пулковский)
Разработал	Кравчук					04.24												Р
Проверил	Кравцова					04.24												28
Н.контроль	Требина					04.24												Ведомость отделки помещений (продолжение)
ГИП	Кравцова					04.24												BRICKS ---project

Ведомость отделки помещений (продолжение)

№ пом.	Наименование помещения	Потолок	Площ. м2	Колер	Стены и перегородки	Площ. м2	Колер	Низ стен и перегородок	Площ. м2	Колер	Пол	Площ. м2	Колер	Плинтус	Длинц. м. поз	Колер	Примеч
151	Санузел	Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 153	-	Темно-синий матовый	Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Керама Marazzi (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом) h=300мм	115,32	-	-	-	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Керама Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	40,75	-	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ
		Потолок подвесной типа «Армстронг» 600x600мм, влагостойкий на отм. +3,000	40,75	-	затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом) h=300мм	19,85	синий матовый	Краска водно-дисперс. для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором по сетке выше отм.+3,000м									
152	Техническое помещение	Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 153	-	Темно-синий матовый	для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором по сетке	53,76	синий матовый	-	-	-	Плитка керамическая напольная 300x300 мм противоскользящий поверхностью с эпоксидной затиркой швов	6,79	-	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ
153	Общая зона	Краска водно-дисперс. для влажных пом. (общий потолок на отм. +7,140)	4 398,78	Темно-синий матовый	Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Керама Marazzi (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом) h=2,500мм	365,54	-	-	-	-	Плитка керамогранитная напольная 600x600 мм Керама Marazzi (КОРОЛЕВСКАЯ ДОРОГА) противоскользящий с эпоксидной затиркой швов	1 166,75	-	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ
154	Техническое помещение	Краска водно-дисперс. для влажных пом. см. пом. 153	-	Темно-синий матовый	Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Керама Marazzi (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом) h=300мм	37,7	-	-	-	-	Плитка керамическая напольная 300x300 мм противоскользящий поверхностью с эпоксидной затиркой швов	7,42	-	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ
		Потолок подвесной типа «Армстронг» 600x600мм, влагостойкий на отм. +3,000	7,42	-	затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом) h=300мм	6,62	синий матовый	Краска водно-дисперс. для влажных пом. Оштукатуривание ц/п раствором по сетке выше отм.+3,000м									
155	Электрощитовая	Стальной рифленый листром 4 мм, 6000x1500 ГОСТ 8568-7	25,12	-	Плитка керамическая мат. обрез. 300x600 мм Керама Marazzi (ЧЕМЕНТО СВ. СЕРЫЙ) затирка на цем. основе (оштукатур. ц/п рас-ом)	94,97	-	-	-	-	Плитка керамическая напольная 300x300 мм противоскользящий поверхностью с эпоксидной затиркой швов	25,12	-	-	-	-	Уточнение по отделке см. раздел АИ

ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ

Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1

					ГКО-636/24(01/04-24)-AP1.ГЧ			
					Семейный бытовой SPA-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Кравчук		04.24	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПБ Пулковский)		Стадия	Лист	Листов
Проверил	Кравцова		04.24			P	29	
Н.контроль	Трецина		04.24	Ведомость отделки помещений (продолжение)		 BRICKS -----project		
ГИП	Кравцова		04.24					

Ведомость отделки помещений (продолжение)

ГК0-636/24 (01/04-24) АР1 ГЧ

Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
						Семейный бытный SPA-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
						Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПБ Пулковский)
Разработал	Кравчук		04.24			P 30
Проверил	Кравцова		04.24			
Н.контроль	Треbина		04.24			
ГИП	Кравцова		04.24			
					Ведомость отделки помещений (продолжение)	BRICKS -----project

Ведомость отделки помещений (продолжение)

ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ

Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1

						ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ
						Семейный бытный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал	Кравчук		04.24	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПБ Пулковский)	Стадия	Лист
Проверил	Кравцова		04.24		P	31
Н.контроль	Треbина		04.24	Ведомость отделки помещений (продолжение)		
ГИП	Кравцова		04.24			BRICKS ---rгоject

Ведомость отделки помещений (окончание)

Примечание:

- Отделочные материалы должны отвечать требованиям (в том числе иметь сертификат пожарной безопасности санитарно-эпидемиологическое заключение и протокол радиационного качества допускающее их использование в жилых и общественных зданиях, в частности для конкретного типа помещений пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологическим, гигиеническим, действующим техническим условиям предприятия -изготовителя нормативным, методическим документом и других изданий по строительству).
- Класс пожарной опасности материалов принят для декоративной отделки облицовочных работ и покрытий полов на путях эвакуации и в зальных помещениях для объекта согласно таблице «Область применения декоративно-отделочных, облицовочных материалов и покрытий полов на путях эвакуации.»
- В помещениях принять улучшенную отделку.
- В помещениях на стенах, где заложена покраска предусмотреть, грунтование оштукатуривание с последующим шпаклеванием акриловым составом.
- Для существующих потолков, балок и колонн сначала произвести очистку и обработку биоцидными составами (типа "Картоцид Компаунд" или аналог). Перед окраской применить грунтовку на основе силиконовой эмульсии для защиты и гидроизоляции поверхности. Для существующих и новых металлических конструкций выполнить очистку, и антакоррозионную защиту эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-2020) общей толщиной 55 мкм.
- Каркасы подвесных потолков согласно п.п.5 статьи 134 Федеральный закон от 22 июля 2008 г № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности в помещениях и на путях эвакуации» выполнить из негорючих материалов. Окрашенные лакокрасочными покрытиями каркасы из негорючих материалов должны иметь группу горючести НГ или П.
- Степень износостойкости керамогранита для пола согласно разделу 4 табл 5 ГОСТ 13996-2019 - 4.
- Отделочные работы должны выполняться в соответствии с проектом производства работ на возведение зданий и сооружений и СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия».
- В комплектацию керамогранитного пола включается плинтуса с фаской внутренними и внешними уголками повторяющий профиль плинтуса.
- Согласно СП 59.13330.2020 ступени лестниц должны быть ровными, без выступов и с шероховатой поверхностью. Ребро ступени должно иметь эккругление радиусом не более 0,05 м. Боковые края ступеней, не примыкающие к стенам, должны иметь бортики высотой не менее 0,02 м или другие устройства для предотвращения соскальзывания трости или ноги.
- Перегородки в душевых 2000(h)x1000x12 мм (99 шт -площадь 239,40 м2) и санузлах 2000(h)x12 мм (15 шт -площадь 66,31), зазор от пола 150 мм, материал - пластик HPL. Фурнитура - нержавеющая сталь матовая.
- На перегородки из ГКЛ в мокрых помещениях и местах непосредственного контакта с мокрой зоной, перед нанесением отделочного материала нанести на поверхность гидроизоляционную шпаклевку "КНАУФ-Флексендикс" или аналог.
- Новые бетонные конструкции перед нанесением облицовочного слоя, обработать грунтовкой на основе силиконовой эмульсии.

Защитная обработка конструкций.

№ поз.	Наименование конструкции	Материал/ вид работ	Площ м2	Примечание
1.	Сущ. потолок и балки	- Очистка от краски, грязи, пыли - Обработка биоцидным составом - Обработка грунтовкой на основе силиконовой эмульсии	5 996,96	
2.	Сущ. колонны	- Очистка от краски, грязи, пыли - Обработка биоцидным составом - Обработка грунтовкой на основе силиконовой эмульсии	741,60	
3.	Сущ. связи усиления (металлические)	- Очистка от краски, грязи, ржавчины, пыли - Грунтовка ГФ-021 (ГОСТ 25129-2020) - Эмаль ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя общей толщиной 55 мкм	741,60	
4.	Воздушимые металлические конструкции	- Очистка от краски, грязи, ржавчины, пыли - Грунтовка ГФ-021 (ГОСТ 25129-2020) - Эмаль ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя общей толщиной 55 мкм	741,60	
5.	Ж/б конструкции бассейнов	- Очистка от краски, грязи, пыли - Обработка биоцидным составом - Обработка грунтовкой на основе силиконовой эмульсии	741,60	

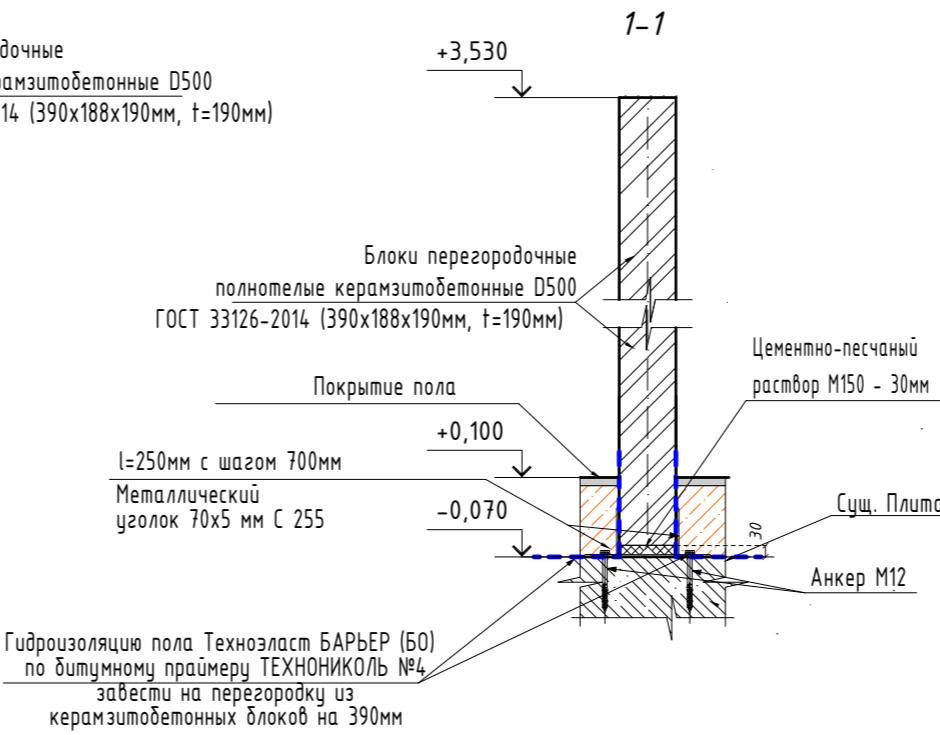
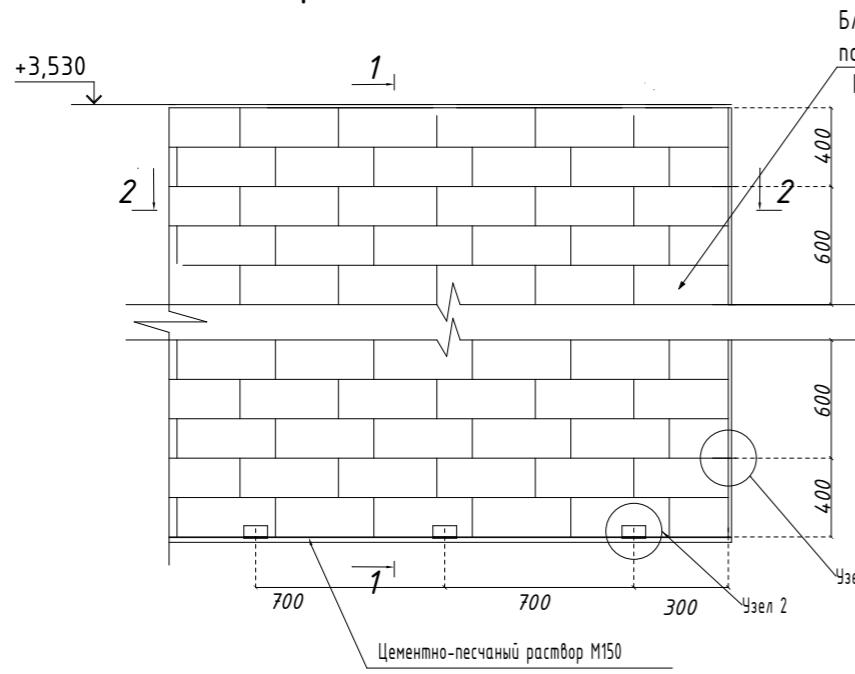
Область применения декоративно-отделочных облицовочных материалов и покрытий полов на путях эвакуации

Класс (подкласс) функциональной пожарной опасности здания	Этажность и высота здания	Класс пожарной опасности материала, не более указанного	
		для стен и потолков	для покрытия полов
		Вестибюли, лестничные клетки, лифтовые холлы	Общие коридоры, холлы, фойе
Ф 3.6	не более 9 этажей или не более 28 метров	Г1, В2, Д2, Т2	Г2, В2, Д3, Т2
		В2, Д3, Т2, РП2	В2, Д3, Т3, РП2

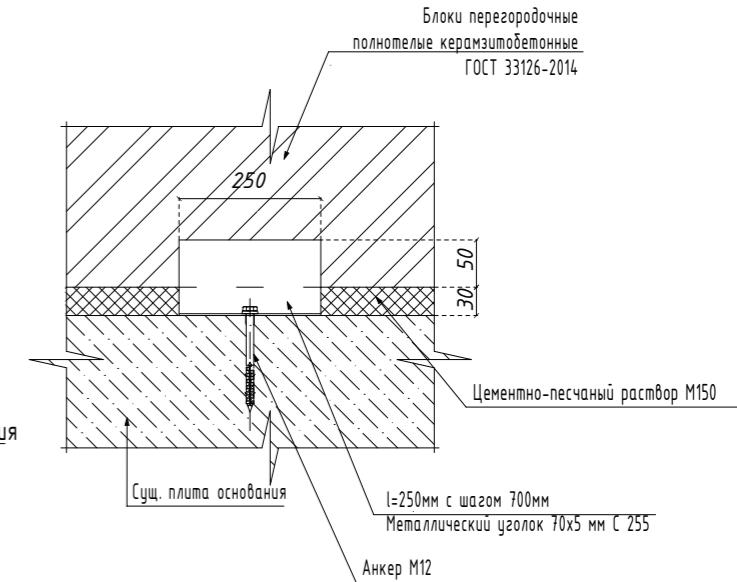
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ		
Разработал	Кравчук				04.24	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш. 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПб Пулковский)		
Проверил	Кравцова				04.24	П		
Н.контроль	Требина				04.24	32		
ГИП	Кравцова				04.24	Ведомость отделки помещений (окончание)		

Схема устройства керамзитобетонных перегородок

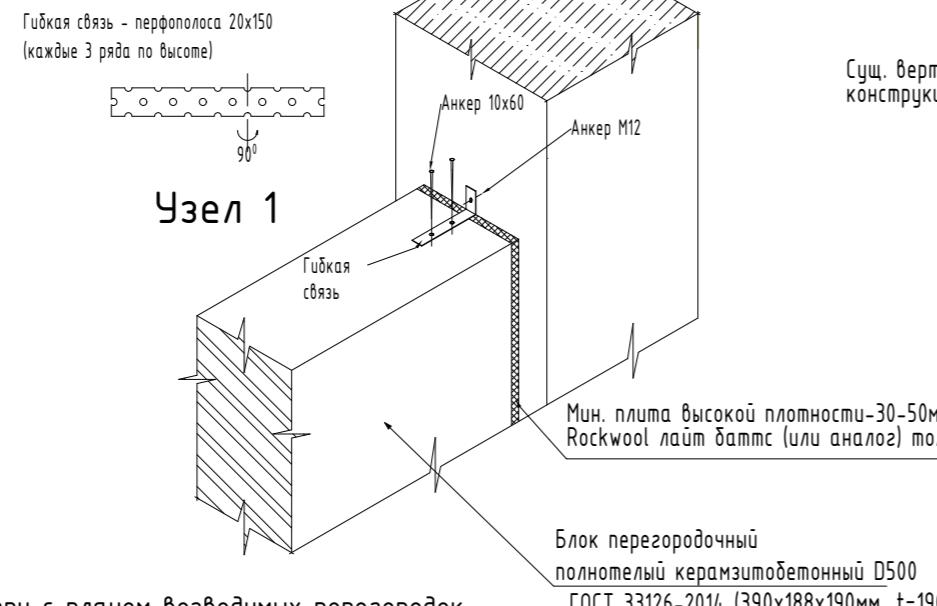
Схема расположения связей



Чзел 2



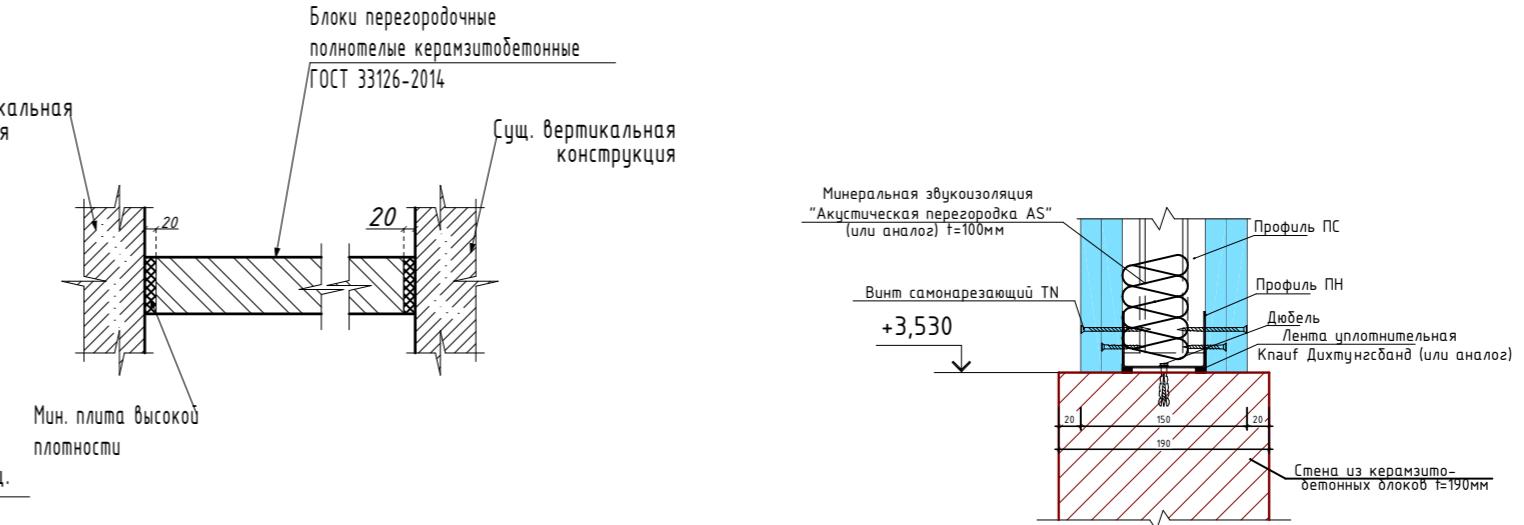
Чзел 1



Примечания:

1. Данный лист смотри с планом возводимых перегородок. ГОСТ 33126-2014 (390x188x190мм, t=190мм)
 2. Керамзитобетонные перегородки выполнить высотой 3600мм, за исключением стен помещения ИТП (выполнить на высоту 2550, уточнить на месте после возведения металлических конструкций).
 3. В местах, где необходимо возведение перегородки выше отметки 3530мм, (общая высота 3600мм) керамзитобетонные перегородки дополнить перегородкой из ГКЛ до конструкций перекрытия (узел 3) с заполнением из минераловатной плиты. (перегородки по оси 23-24/Т, 24/Р-С, 23-27/Р)
 4. За отметку +0,000 принят уровень существующего пола ТЦ, это +70мм от сущ. плиты основания.
 5. В качестве амортизирующей прослойки между кладкой керамзитобетона и существующими ж/б колоннами использовать минераловатную плиту 30-50мм типа Rockwool лайт баттс или аналог.

Чзел крепления ГКЛВО перегородки к перегородкам из керамзитобетонных блоков



ГК0-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ

Семейный банный SPA-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработал	Кравчук			<i>М.Кравчук</i>
Проверил	Кравцова			<i>П.Кравцов</i>
Н.контроль	Треебина			<i>Н.Треебина</i>
ГИП	Кравцова			<i>П.Кравцова</i>

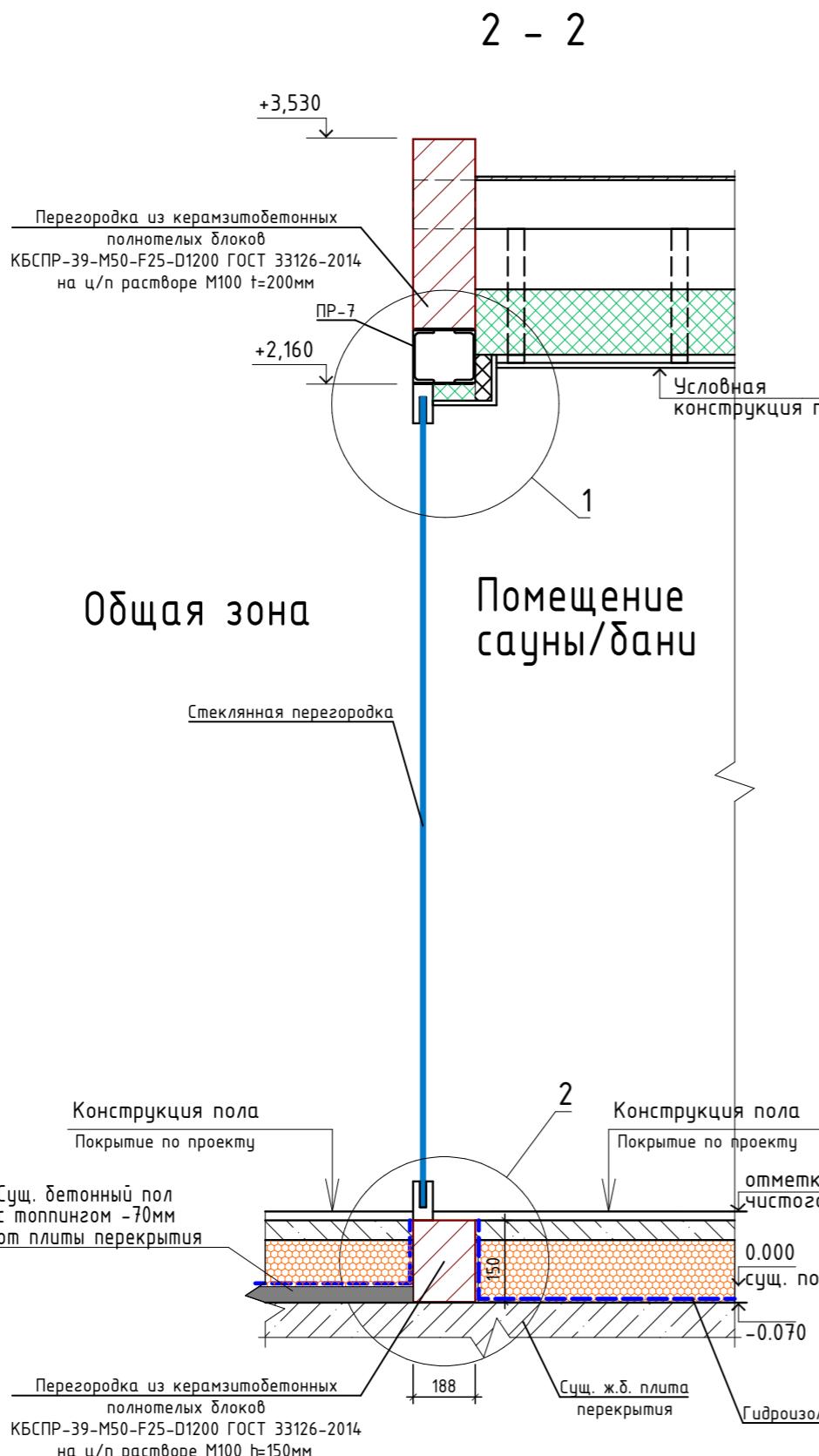
Разработка рабочей документации по адресу:
г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ

Схема устройства керамзитобетонных перегородок. Сечение 1-1, 2-2. Члены 1, 2, 3

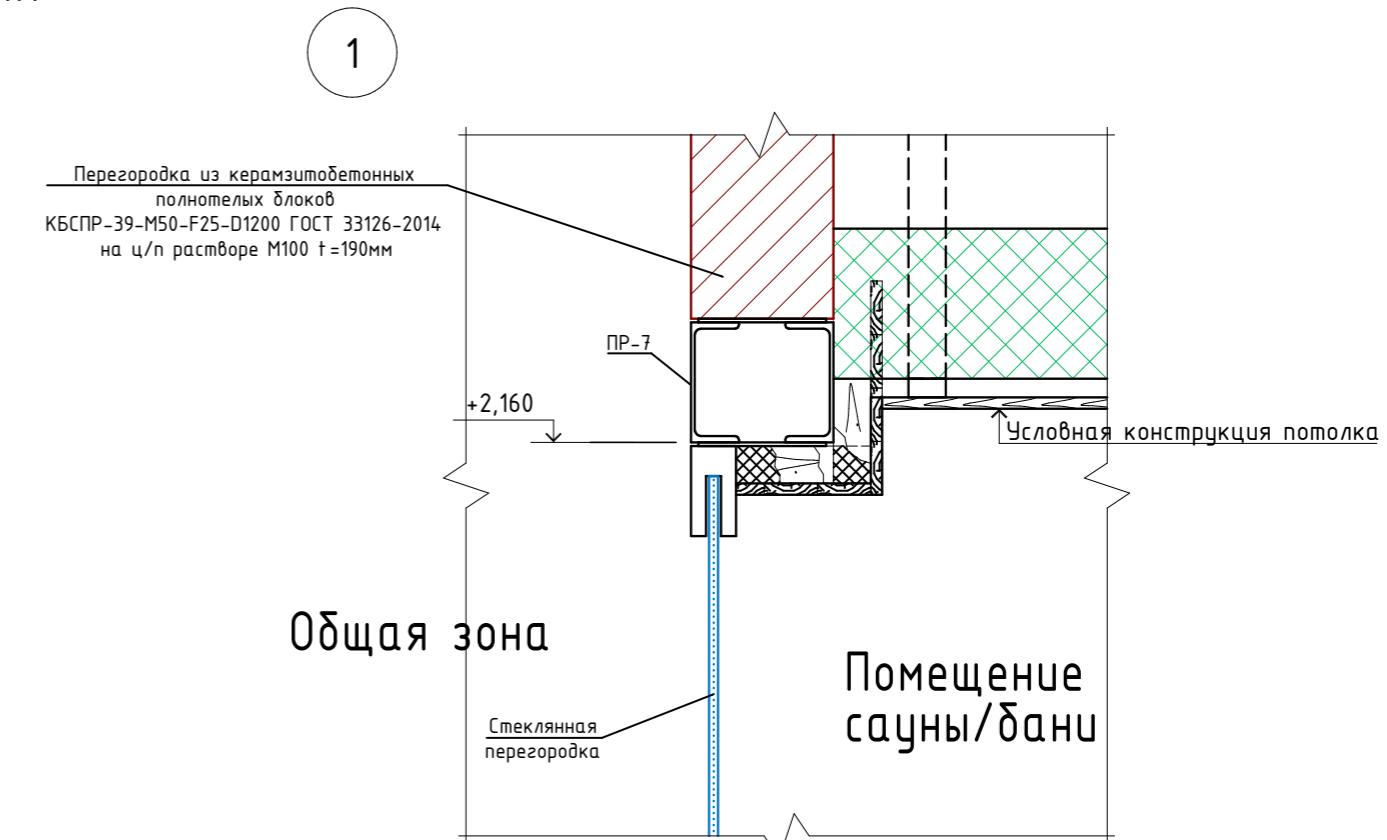
 BRICKS
----project

Схема устройства стеклянных перегородок.

Инв. № пол.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано:



- Примечания:
1. Данный лист смотри с планом возводимых перегородок, узлами крепления стеклянных перегородок, ведомостью перемычек, эскизами витражей.
 2. За отметку +0,000 принят уровень существующего пола ТЦ, это +70мм от сущ. плиты основания.
 3. Все размеры уточнить по месту.



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Кравчук	<i>М.Кравчук</i>	04.24		
Проверил	Кравцова	<i>П.Кравцов</i>	04.24		
Н.контроль	Треbина	<i>Н.Треbина</i>	04.24		
ГИП	Кравцова	<i>П.Кравцов</i>	04.24		

ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ

Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1

Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш. 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПБ Пулковский)

Стадия Лист Листов

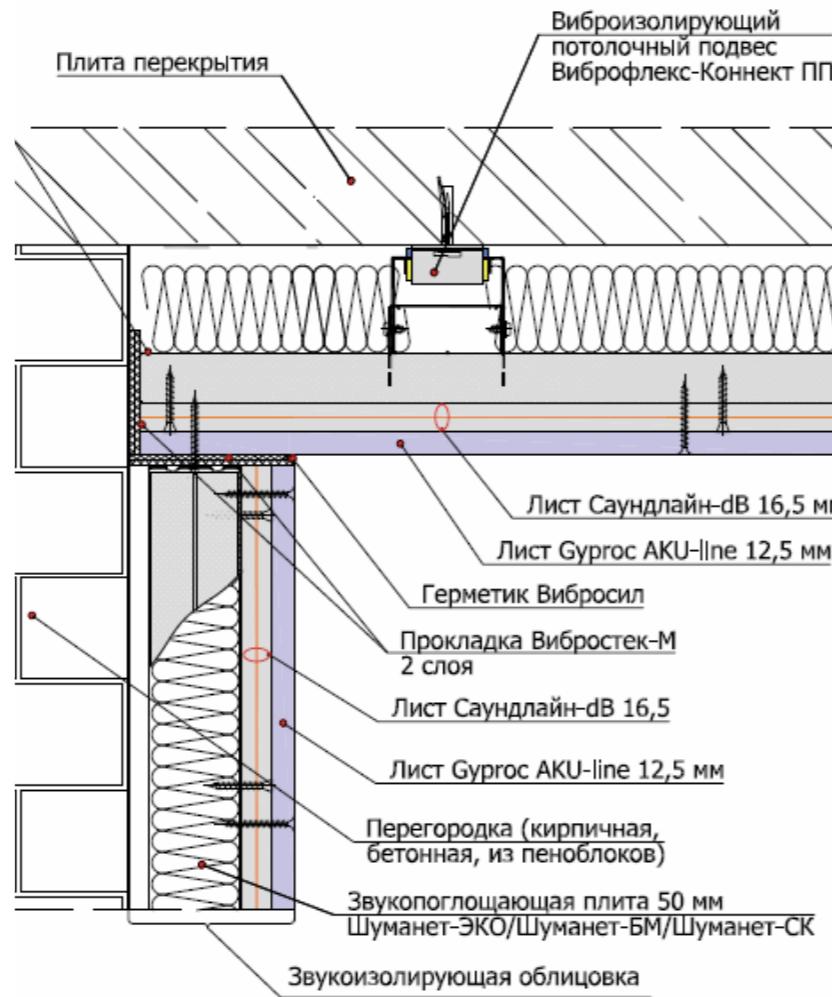
Р 34

Схема устройства стеклянных перегородок. Сечение 2-2. Чэлы 1, 2

BRICKS
---ргоjест

Схема устройства звукоизоляции в помещениях ИТП и вент.камере.

Чзел примыкания звукоизоляции стен и потолка в тех. помещение



Примыкание конструкции пола с применением панелей Шумостоп-Техно под стяжкой к стене

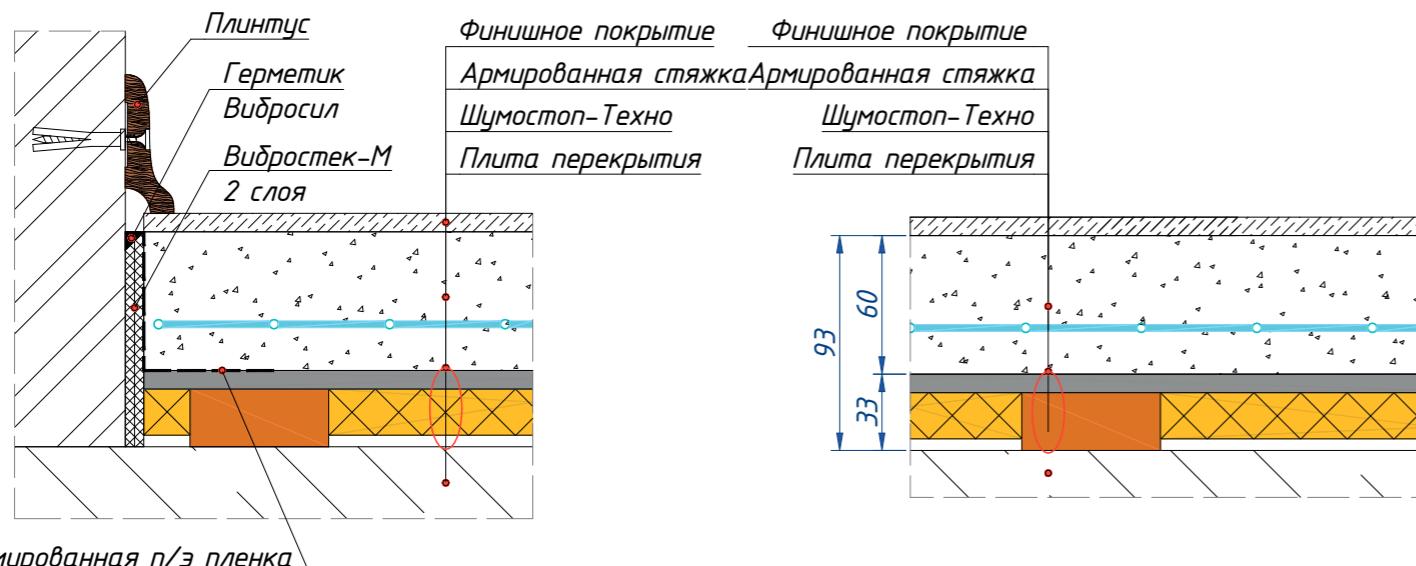
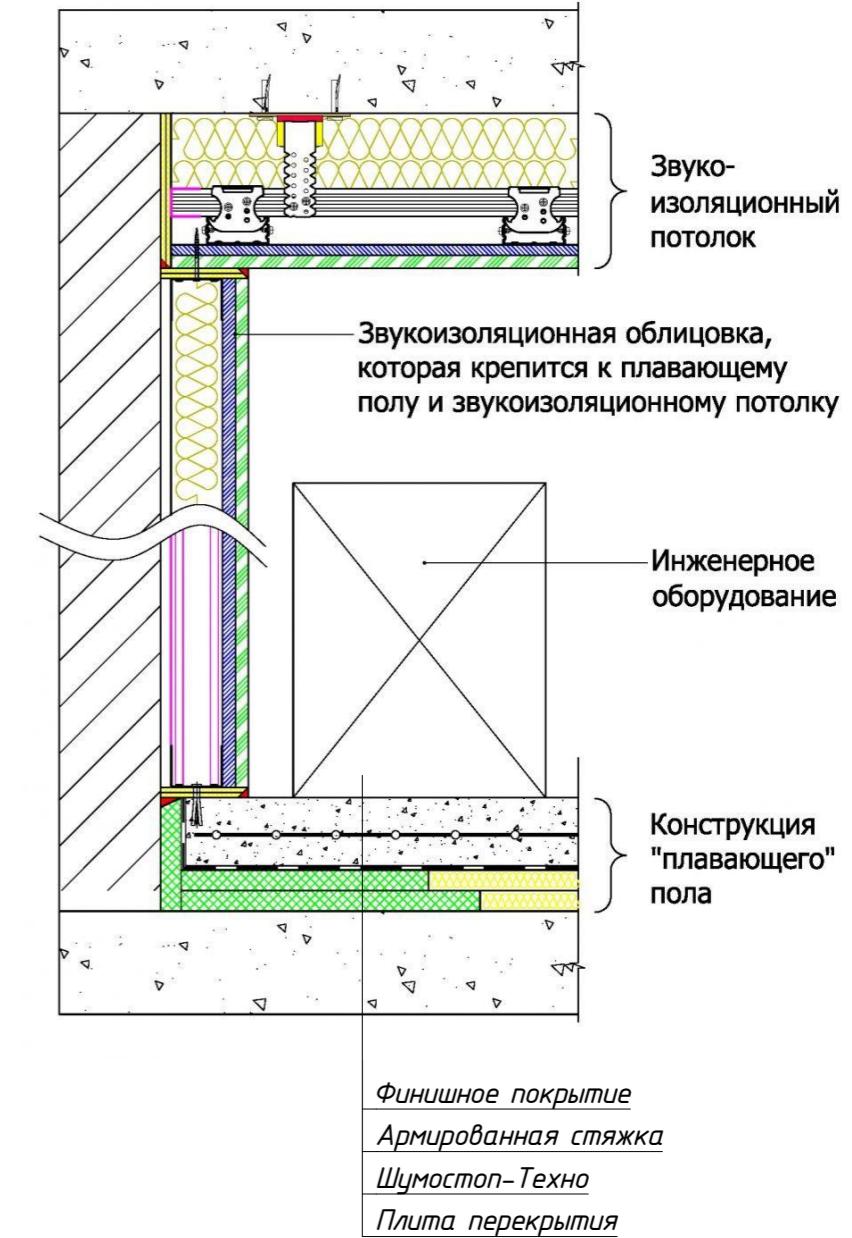
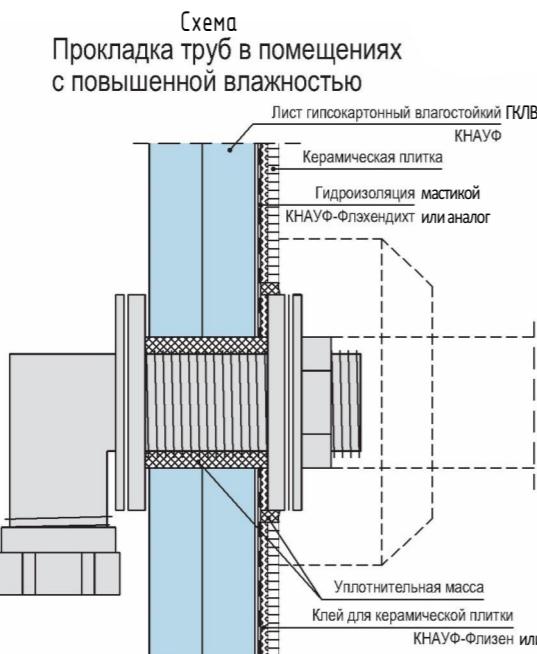
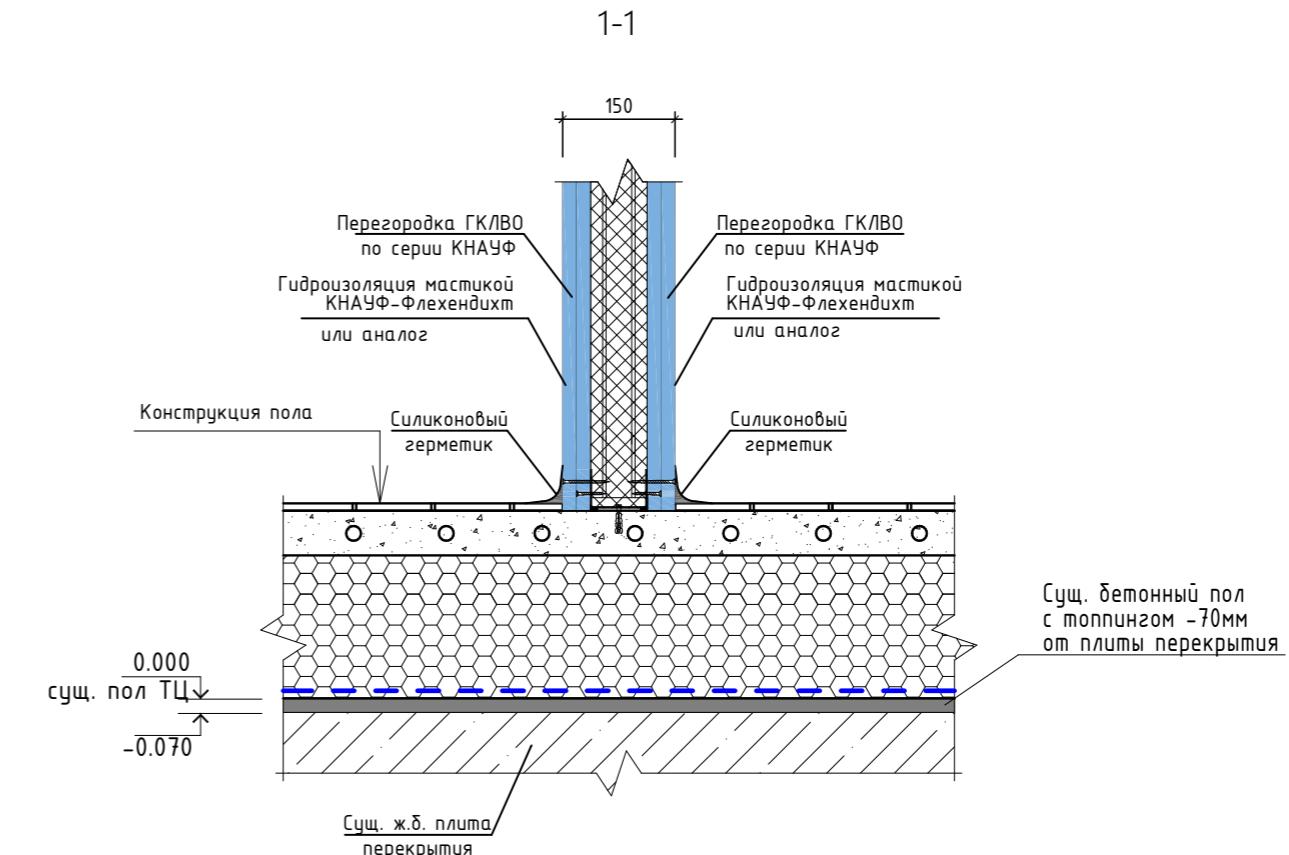
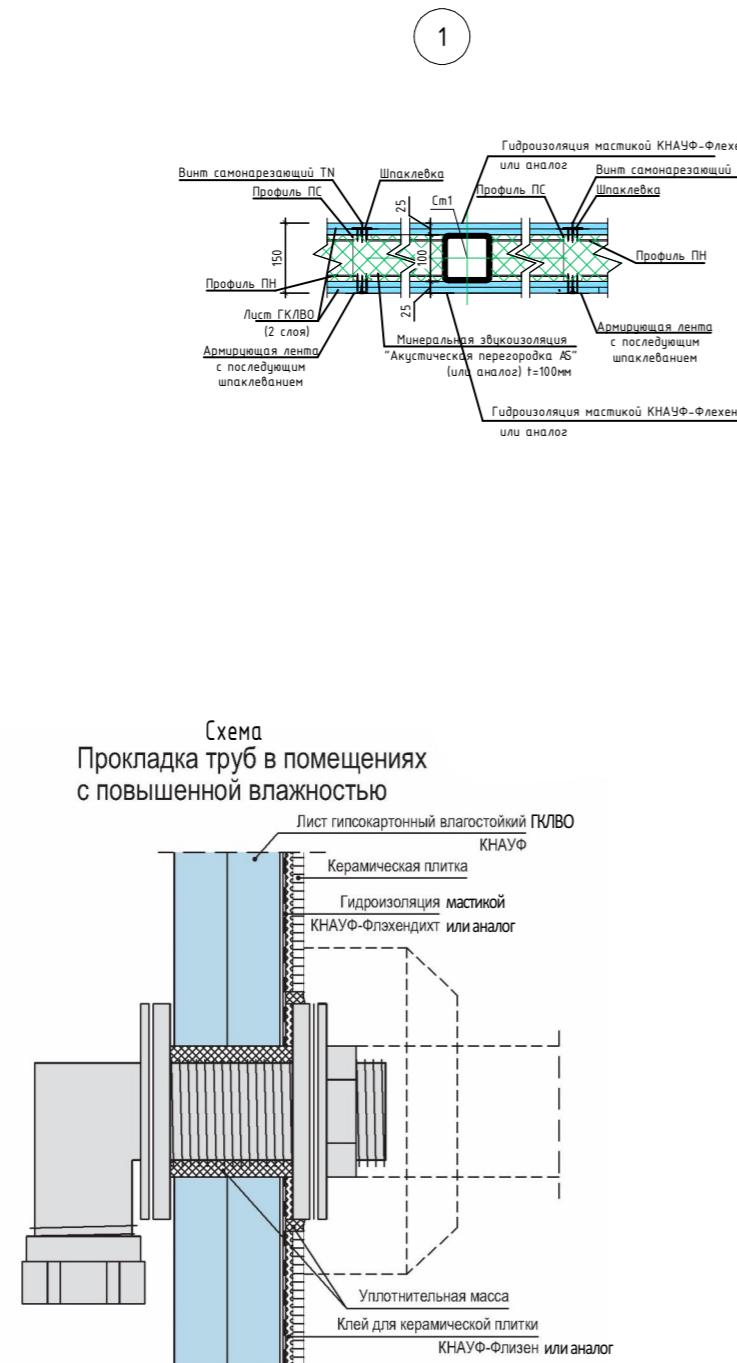


Схема примыкания стен, потолка и пола в тех. помещение



ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ					
Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Кравчук			04.24	Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПБ Пулковский)
Проверил	Кравцова			04.24	
Н.контроль	Требина			04.24	Схема устройства звукоизоляции в помещениях ИТП и вент.камере.
ГИП	Борисова			04.24	Чзелы примыкания пола, стен и потолка.

Схема гидроизоляции перегородок из ГКЛВО



Примечания:

1. Данный лист смотри с планом возводимых перегородок и схемой гидроизоляции перегородок из ГКЛ.
2. Гидроизоляцию перегородок из ГКЛ произвести гидроизоляционной мастикой КНАУФ-Флэхендихт (или аналог) во всех помещениях, кроме помещений в осях 23-25/Л-Р (пом. 101-105, 111, 160)

ГКО-636/24(01/04-24)-АР1.ГЧ

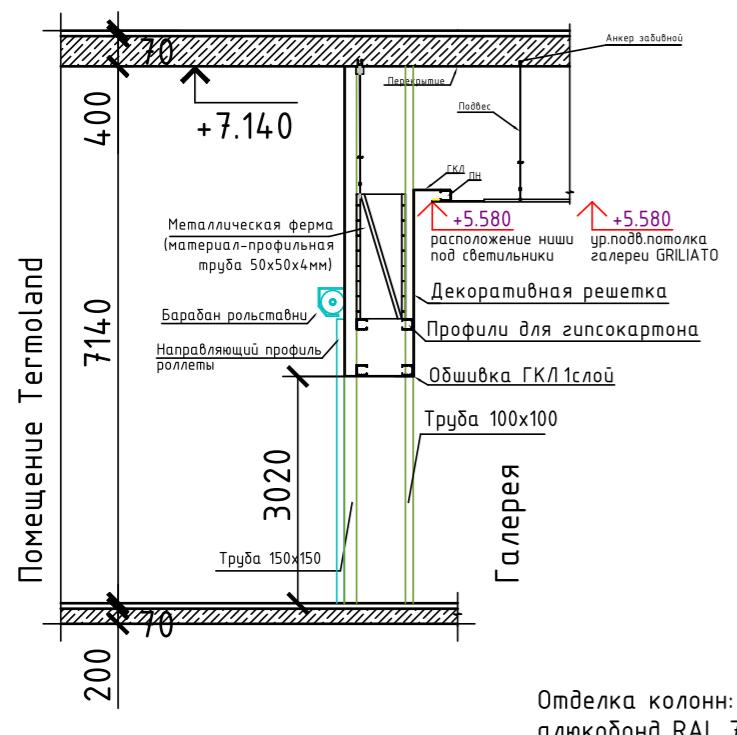
Семейный банный СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ Лето по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кравчук				04.24			
Проверил	Кравцова				04.24			
Н.контроль	Треебина				04.24			
ГИП	Кравцова				04.24			

Разработка рабочей документации по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш. 25 к1, ТРЦ «Лето». (Термы СПБ Пулковский)

Схема гидроизоляции перегородок из ГКЛВО.

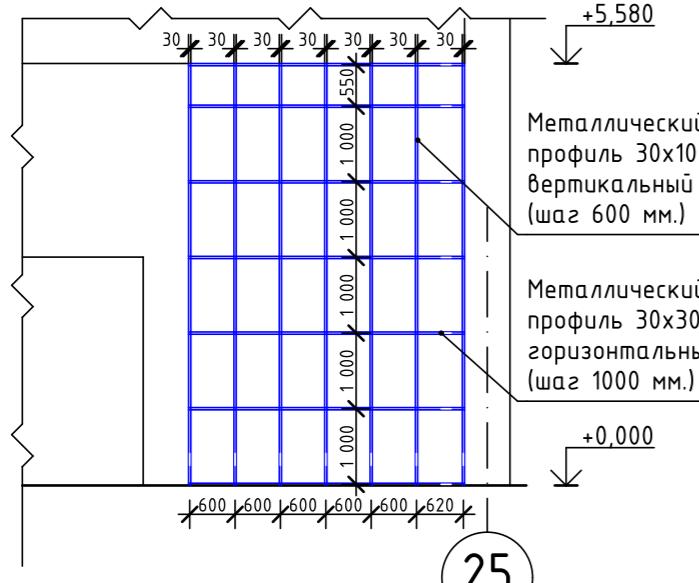
BRICKS
---rgoest



Разрез 1-1

Раскладка профиля по перегородке ГКЛ

uð A

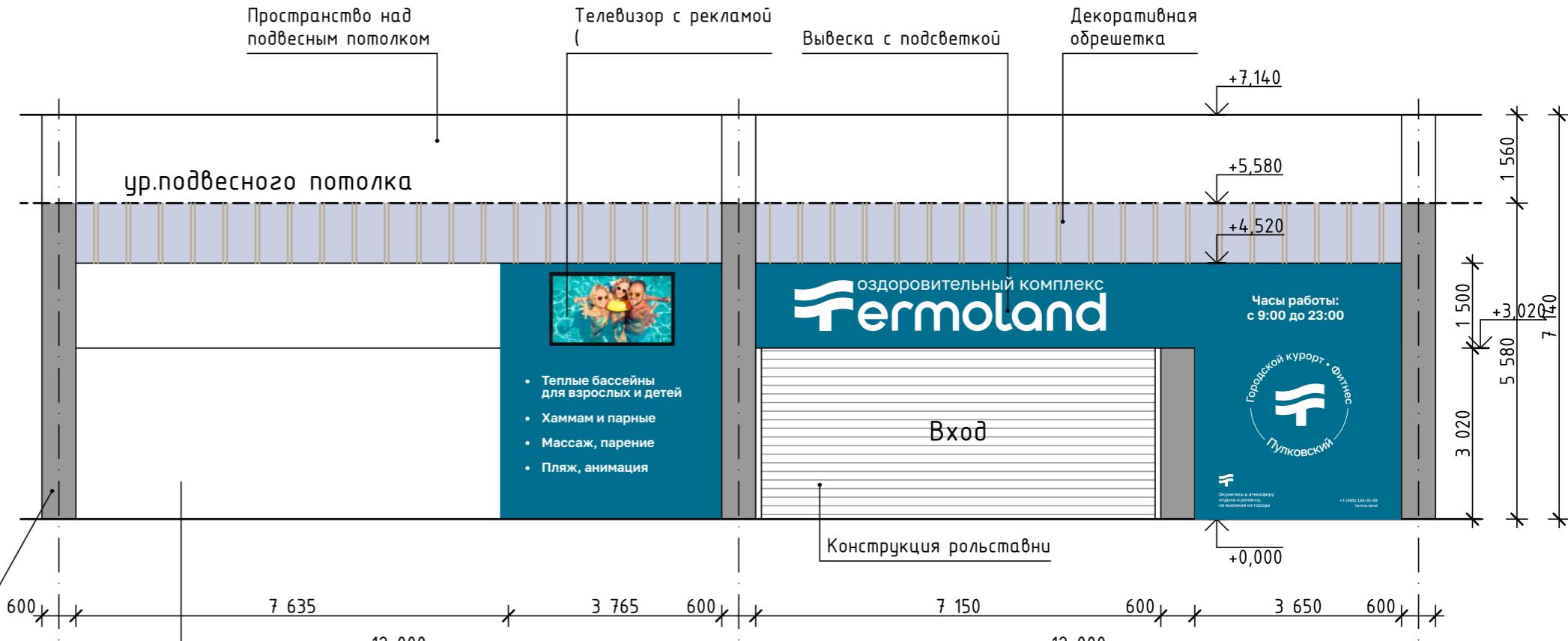


25

Примечания:

1. Рольставни стальные, профиль СТ-75П (перфорированные) с декоративным коробом, цвет RAL 9003, с электродвигателем;
 2. Предусмотреть открывание рольставен с помощью дистанционных пультов (5 шт.);
 3. Предусмотреть аварийное открывание рольставен при помощи ручного привода изнутри помещения;
 4. Конструкция привода рольставни должна обеспечивать надежную фиксацию в открытом и закрытом положении, исключающих самопроизвольное срабатывание. Использование рольставен исключительно в нерабочее время, только при отсутствии людей в помещении;
 5. При нахождении людей внутри помещения рольставни должны быть полностью подняты;
 6. Роллета должна быть оборудована натяжным роликом;
 7. Предусмотреть заземление металлоконструкций входной группы;
 8. Размеры перегородки из ГКЛ (разлиновка профиля дана на проекции "Вид А") уточнить по месту, в пределах существующих перегородок и конструкций.

Фасад входной группы



23

2

25

План вхідної групи

Помещение Тегмоля

Конструкция рольставни

негородка ГКЛ (2 слоя ГКЛ с каждой стороны)

100

25

21.06.2024 13:30

21 06 2024 113M

24

Металлический
профиль 30x100
вертикальный

25

 BRICKS
----project

Спецификация материалов возводимых перегородок (внутренняя зона)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед. кг	Прим.
		<u>Перегородки</u>			
		Кладка из полнотелых керамзитобетонных блоков КБСР-39-М50-Ф50-Д1200 ГОСТ 33126-2014 на ц/п растворе М100 (t=200мм, h=3400-4200мм (сауны/баны)	1108,1 /221,4		м ² /м ³
		Кладка из пустотелых керамзитобетонных блоков КБСР-39-М50-Ф50-Д600 ГОСТ 33126-2014 на ц/п растворе М100 (t=200мм, h=2600мм) (ИТП1)	111,5 /22,3		м ² /м ³
		Комплектная система КНАУФ= по типу С362, толщиной 150мм (h =7,0м) (толщ. перегородки 150 мм подшивка ГКЛВО (аквапанели) с обеих сторон профиля)	638,3		м ²
		Комплектная система КНАУФ= по типу С362, толщиной 150мм (h=3,5м) с креплением на керамзитобетонные перегородки) (толщ. перегородки 150 мм подшивка ГКЛВО (аквапанели) с обеих сторон профиля)	146,7		м ²
		Комплектная система КНАУФ= по типу С362, толщиной 125мм (h =3,5м) (толщ. перегородки 125 мм подшивка ГКЛВО (аквапанели) с одной стороны профиля)	621,2		м ²
		Комплектная система КНАУФ= по типу С362, толщиной 150мм (h =3,5м) (толщ. перегородки 150 мм подшивка ГКЛВО (аквапанели) с обеих сторон профиля)	586,7		м ²
		Утеплитель "Технолайт Экстра" - 100мм	199,3		м ³
		Комплектная система КНАУФ= по типу С362 с облицовкой листом Gyproc Aku-line-12,5мм с листом Саундлайн-dB-16,5мм с 2-х сторон, со звукоизолирующей плитой "Шуманет" внутри (толщина 160 мм)	198,4		м ²
		Звукоизолирующая плита "Шуманет"-100мм	19,84		м ³
		Комплектная система КНАУФ= по типу С362 с облицовкой листом Gyproc Aku-line-12,5мм с листом Саундлайн-dB-16,5мм с одной стороны, со звукоизолирующей плитой "Шуманет" внутри (толщина 80 мм) (облицовка по керамзитобетонной перегородке)	243,7		м ²
		Звукоизолирующая плита "Шуманет"-50мм	12,18		м ³
		Прокладка Видростек-М 8 2 слоя	163,2		пог.м

ГК0-636/24(01/04-24)-AP1ГЧ

Семейный юридический СПА-комплекс «Городской курорт Пулковский», расположенный в ТРЦ «Лето» по адресу: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш.25, к.1

Пор.	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Инф.н подп.	Разработал	Кравчук				04.24	Спецификация материалов воздушных перегородок (внутренняя зона)	P	38
	Проверил	Кравцова				04.24			
	Н.контроль	Тредина				04.24			
	ГИП	Кравцова				04.24			